

REFERAT 2018-21: Teknik- og Miljøudvalget d. 04-06-2019

Mødedato Tirsdag d. 04. juni 2019 kl. 08:00

Mødested Magistratssalen, Sønderborg Rådhus

Mødedeltagere Aase Nyegaard, Stefan Lydal, Ganeswaran Shanmugaratnam, Kristian Beuschau, Rikke Lock Harvig, Dieter Jessen, Tage Petersen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Temadrøftelse - servicevejvisning.....	4
Godkendelse af forslag til lokalplan 7.4-3 og kommuneplantillæg nr. 15 for biogasanlæg ved Kværnvej.....	5
Godkendelse af høring af forslag til lokalplan 4.11-4 for boliger ved Dybbøl Bygade 58, Dybbøl.....	9
Godkendelse af igangsættelse af kommuneplantillæg og lokalplan for transformatorstation ved Pølshøjvej.....	11
Godkendelse af forslag til nye vedtægter for Parkeringsfonden.....	14
Godkendelse af høring af revideret regulativ for udeservering.....	16
Godkendelse af ekspropriation til vejudvidelse af Buskmosevej.....	18
Godkendelse af opstilling af pakkebokse på offentlige lokationer.....	20
Godkendelse af forslag til beskyttelse mod trafikstøj.....	23
Orientering om indberetning af miljøtilsyn og -godkendelser i 2018.....	29
Godkendelse af første bevillingsrevision 2019 - Teknik- og Miljøudvalget.....	31
Drøftelse af driftsomprioriteringer, effektiviseringer eller budgetreducerende tiltag til budgetårene 2019-2023.....	35
Drøftelse af anlægsbudgettering 2020-2023 - Teknik- og Miljøudvalget.....	37
Orientering om ledelsesinformation 2019 - ultimo april 2019 - Teknik- og Miljøudvalget.....	38
Generel orientering.....	40

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

18/48711

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at godkende

- dagsordenen.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 04-06-2019

Godkendt.

Punkt 2: Temadrøftelse - servicevejvisning

18/35212

Sagsresumé

På udvalgets møde den 4. juni faciliterer forvaltningen en udvalgsdrøftelse af temaet ”servicevejvisning”. Materiale præsenteres på mødet.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at drøfte

- temaet.

Sagsfremstilling

På baggrund af Teknik- og Miljøudvalgets drøftelser på visionsseminar og 12:12-seminar, har forvaltningen planlagt en række temadrøftelser i forbindelse med udvalgets møder i 2019.

Temadrøftelserne indeholder en introduktion og gennemgang af forskellige grundlæggende elementer inden for temaet.

På udvalgets møde den 4. juni faciliterer forvaltningen en udvalgsdrøftelse af temaet ”servicevejvisning”.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 04-06-2019

Drøftet.

Punkt 3: Godkendelse af forslag til lokalplan 7.4-3 og kommuneplantillæg nr. 15 for biogasanlæg ved Kværs

19/14610

Sagsresumé

NGF Nature Energy ønsker at etablere et biogasanlæg nær Kværs ved Snur-Om.

Forvaltningen har derfor udarbejdet et lokalplanforslag samt forslag til kommuneplantillæg, der giver mulighed for at etablere biogasanlæg med tilhørende bygninger, tanke og andre tekniske anlæg. Lokalplanområdet er ca. 11,8 hektar.

Planforslagene ledsages af en samlet miljørapport for det konkrete projekt samt for plangrundlaget for et biogasanlæg ved Kværs.

Projektet understøtter Byrådets vision om grøn omstilling og CO₂-neutralitet i 2029.

Forslaget til lokalplanen og ændringer af kommuneplanrammen har været i otte ugers offentlig høring, og der er kommet i alt 95 høringssvar, som har afstedkommet fem ændringer.

Foruden høringssvarene til projektet er der indleveret et dokument med 94 underskrifter og flere end 300 digitale underskrifter ind via følgende link: skrivunder.net

Byrådet har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at Byrådet godkender

- forslag til lokalplan nr. 7.4-3, inklusive kommuneplantillæg nr. 15, for Biogasanlæg ved Kværs med ændringer som beskrevet i indstillingsbilaget.

Sagsfremstilling

På baggrund af et samarbejde med lokale landmænd ønsker NGF Nature Energy Biogas A/S at etablere et nyt biogasanlæg, NGF Nature Energy Kværs, inden for et areal nær Kværs ved Snur-Om. Anlægget skal fortrinsvist ligge på matrikelnummer 519 Kværs ejerlav, Kværs.

Forslaget til lokalplanen og ændringer af kommuneplanrammen har nu været i otte ugers offentlig høring i perioden 20. marts 2019 til 15. maj 2019, og der er kommet 95 høringssvar, hvoraf to kom efter høringsperiodens ophør. Forvaltningen har udarbejdet et resumé af indsigelserne efterfulgt af forvaltningens bemærkninger og indstilling. Dokumentet er vedlagt som bilag.

Området er valgt, da man ved denne placering af et biogasanlæg opnår de bedst mulige logistik- og infrastrukturforhold, gode muligheder for tilslutning til eksisterende naturgasnet, stort biogaspotentiale i biomasser fra området samt god afstand til naboer. Projektet vil bidrage til opfyldelse af Roadmap2025 samt bidrage til at fastholde beskæftigelse indenfor

landbruget og den lokale følgeindustri. Roadmap2025, under ProjectZero, udstikker de overordnede rammer for at skabe et CO2-neutralt Sønderborg-område i 2029.

Projektet

Projektet vil omfatte et fællesbiogasanlæg, som skal modtage organisk biomasse. Hovedparten af biomassen udgøres af husdyrgødning. Desuden indgår plantebaserede biomasser (afgrøder) samt andre biomassetyper, som fx kildesorteret organisk dagrenovation, organiske restprodukter fra fødevarerindustrien, madaffald fra erhverv med mere.

Det nye biogasanlæg skal, i første omgang, behandle op til ca. 600.000 tons biomasse om året, men planlægges på sigt at skulle behandle 800.000 tons årligt, hvorfor ansøgningen går på dette niveau. Ved afgasning af biomassen produceres der årligt ca. 24 mio. kubikmeter bionaturgas, som indsprøjtes i naturgasnettet. Bionaturgassen vil erstatte naturgas, som anvendes i dag, og vil kunne opvarme ca. 17.000 husstande. Gassen kan også anvendes til andre formål - eksempelvis i transportsektoren.

Biogasanlægget vil bestå af en administrationsbygning, læsehaller til på- og aflæsning af biomasse samt en procesbygning til forbehandling, opvarmning, lagertanke, processtanke samt gasbehandlingsanlæg, se vedlagte bilag.

Projektområdets samlede areal udgør ca. 7,3 hektar, hertil kommer vejudlæg til adgangsvej. Placeringen er angivet i vedlagte bilag. Levering af biomasse og afhentning af afgasset biomasse vil ske med lastbiler via en ny adgangsvej fra Felstedvej nord for Snur-Om.

Området er beliggende i landzone og forbliver landzone.

Forvaltningen har udarbejdet et lokalplanforslag, der giver mulighed for at etablere biogasanlæg med tilhørende bygninger, tanke og andre tekniske anlæg. For at bringe lokalplanen i overensstemmelse med kommuneplanen er der udarbejdet et forslag til tillæg nr. 15 til Kommuneplan 2017-2029.

Kommuneplantillægget og lokalplanen fastlægger bestemmelser, der sikrer, at

- området udlægges til teknisk anlæg i form af et biogasanlæg
- området kan rumme anlægget omfattende tanke, bygninger med procesanlæg, opgraderingsanlæg, procesvarmeanlæg, skorstene, lagerfaciliteter, administrations- og mandskabsbygninger
- adgangsvej til anlægget fastlægges
- anlægget fremstår som en bygningsmæssig helhed og opføres under hensyntagen til det omkringliggende landskab
- der fastsættes krav til beplantningselementer, der understreger terrænets bevægelser og sikrer, at biogasanlægget står med en rolig og enkel fremtoning i landskabet.

Miljørapport

Både plangrundlaget og projektet er omfattet af et lovmæssigt krav om miljøvurdering. Miljøvurdering af plangrundlaget er sammenskrevet med miljøkonsekvensrapporten for projektet i én samlet miljørapport. Miljørapporten er vedlagt som bilag.

Miljørapporten konkluderer, at landskabet i de helt nære omgivelser vurderes at blive moderat påvirket af biogasanlægget i en periode efter anlægsfasen, indtil den afskærmende beplantning skjuler de lave anlægsdele. Herefter vurderes påvirkningen mindre i resten af driftsfasen. Påvirkningen er afbødet med lokalplanens bestemmelser om etablering af

afskærmende beplantning. På større afstande vurderes anlægget at medføre en ubetydelig påvirkning, da anlægget vil være helt eller delvist skjult af landskabets terræn og bevoksninger.

Der vil opleves en øget mængde af tunge køretøjer i området. Der vil opleves forskellig forøgelse af trafik, alt efter hvilket område man befinder sig i, og hvilket scenarie for adgangsvej, der etableres. Det anbefales, at adgangsvej til anlægget etableres i den nordlige ende af projektområdet og til Felstedvej nord for Snur-Om, således at man undgår stor intensitet af kørsel gennem Kværs og Snur-Om og dermed også skolevejen til Kværs Idrætsfriskole. Anlægs- og driftsfasen forventes ikke at skabe trafikafviklingsproblemer.

Adgangsvej til Felstedvej vil medføre en forøgelse af lastbiler på Felstedvej (nord), og der bør derfor foretages en cykeltælling for at kortlægge eventuelt behov for cykelsti. Der bør ligeledes foretages en cykeltælling på Avntoftvej (øst) for at kortlægge, om der er behov for den planlagte cykelsti mellem Gråsten, Snur-Om og Kværs. Scenariet med vejadgang fra Felstedvej vurderes også at sikre de visuelle landskabelige hensyn bedst, idet der her etableres ubrudt afskærmende beplantning langs Avntoftvej, og der er ikke behov for etablering af en større jordvold som støjskærmende foranstaltning i den sydøstlige del af projektområdet. Der er i lokalplanen fastsat bestemmelse om, at lokalplanområdet skal vejbetjenes fra Felstedvej.

Den væsentligste støjkilde fra anlægget er støj fra transporter. Beregninger viser, at alle støjgrænser er overholdt med god margin. Der vil heller ikke være nogen væsentlig luftpåvirkning, da al luft renses inden udledning. Lugtberegninger viser, at alle grænseværdier i forhold til lugt kan overholdes ved etablering af renseforanstaltninger og tilstrækkelig afkasthøjde. Forudsætninger for, at anlæggets drift ikke medfører væsentlige lugtpåvirkninger af omkringboende fastsættes i miljøgodkendelsen.

Øvrigt lovgrundlag

Forudsat Byrådets godkendelse af sagen kræver biogasanlægget en miljøgodkendelse, jf. bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed med vilkår til anlæggets indretning og drift.

I miljøgodkendelsen fastsættes vilkår for anlæggets drift inden for rammerne af lokalplanen. Vilkårene skal sikre, at gener for omkringboende borgere, påvirkning af natur, grundvand med videre håndteres.

NGF Nature Energy har indsendt en ansøgning om miljøgodkendelse. Denne ansøgning har, jf. miljøvurderingsloven, været sendt i offentlig høring sammen med miljørapporten og udkast til afgørelse om miljøgodkendelse.

Derudover kræver projektet godkendelse i henhold til biproduktforordningen ved Fødevarestyrelsen, da der inkluderes biomasse af animalsk oprindelse. Endelig skal Sønderborg Kommune give tilladelse til

- udledning/nedsivning af overfladevand
- nedsivning/udledning/tilslutning af spildevand
- tilslutning til vandværk
- vejtilslutningstilladelse
- byggetilladelse.

Disse tilladelser indhentes sideløbende med og umiddelbart efter miljøvurderingsprocessen.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Vurdering af projektets og planforslagets sundhedsmæssige konsekvenser indgår som en del af miljørapporten.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Bilag

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 04-06-2019

Udvalget anbefaler indstillingen.

For stemte: Aase Nyegaard (L), Ganeswaran Shanmugaratnam (A), Rikke Lock Harvig (A), Kristian Beuschau (A), Dieter Jessen (S) og Tage Petersen (V).

Imod stemte: Stefan Lydal (O).

Bilag

Indstillingsbilag 7.4-3

Forslag til lokalplan 7.4-3 for Biogasanlæg ved Kværs

Miljørapport 7.4-3

Sammenfattende redegørelse 7.4-3

Underskrifter imod lokalplan 7.4-3

Resumé af hørings svar 7.4-3

Hørings svar afleveret i høringsperioden

Hørings svar afleveret efter høringsperioden

Punkt 4: Godkendelse af høring af forslag til lokalplan 4.11-4 for boliger ved Dybbøl Bygade 58, Dybbøl

19/23730

Sagsresumé

Økonomiudvalget godkendte den 22. august 2018 at sælge grunden Dybbøl Bygade 58, hvor en privat bygherre ønsker at opføre rækkehuse med ni boliger på grunden. For at dette kan realiseres, har forvaltningen udarbejdet et forslag til lokalplan.

Forud for lokalplanforslaget er der udarbejdet et kommuneplantillæg. Normalt håndteres lokalplan og kommuneplantillæg i samme høringsproces, men i dette tilfælde køres de som to særskilte processer for at undgå at forsinke lokalplanprocessen. Kommuneplantillægget er endeligt godkendt af Byrådet.

Sagen understøtter Byrådets vision om at udvikle bæredygtige byer med fokus på fremtiden.

Teknik- og Miljøudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at godkende

- at forslag til lokalplan 4.11-4 for boliger ved Dybbøl Bygade 58, Dybbøl sendes i offentlig høring i fire uger
- miljøscreeningen for området.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget godkendte den 22. august 2018 at sælge grunden Dybbøl Bygade 58, hvor en privat bygherre ønsker at opføre rækkehuse med ni boliger på grunden. For at dette kan realiseres, har forvaltningen udarbejdet et forslag til lokalplan.

Forud for lokalplanforslaget er der udarbejdet et kommuneplantillæg. Normalt håndteres lokalplan og kommuneplantillæg i samme høringsproces, men i dette tilfælde køres de som to særskilte processer for at undgå at forsinke lokalplanprocessen. Kommuneplantillægget blev endeligt godkendt af Byrådet den 22. maj 2019.

Formålet med lokalplanen er at sikre, at området kan anvendes til boligformål med en åben-lav boligbebyggelse, og at bebyggelsens karakter og udformning tilpasses det omgivende byningsmiljø.

Lokalplanen angiver en vejledende bebyggelsesplan med tre rækkehuse, der rummer i alt ni boliger. Til boligerne skal der anlægges mindst 13 parkeringspladser inde på grunden.

I den overordnede lokalplan for Dybbølområdet har området hidtil været udlagt til offentligt grønt område med boldbaner. Ved lokalplanen og kommuneplantillægget ændres anvendelsen af lokalplanområdet til boligformål.

Lokalplanområdet grænser op til en boldbane og angiver, at det nuværende faste hegn op mod boldbanen bevares. I den overordnede lokalplan for Dybbølområdet er der udlagt et areal til en stiførelse tværs gennem den nordlige del af lokalplanområdet. Ved lokalplanen forlægges denne stiførelse syd om lokalplanområdet.

Under høringsprocessen for Kommuneplantillæg nr. 13 og en forudgående høring om ændring af området til boligformål, er der i alt indkommet 11 høringssvar, hvoraf de otte var indsigelser mod, at området blev ændret til boligformål. Indsigelserne har ikke givet anledning til ændringer i kommuneplantillægget.

Der er udarbejdet en miljøscreening af lokalplanen, som konkluderer, at lokalplanforslaget ikke medfører væsentlige miljøpåvirkninger, og at der derfor ikke er behov for at foretage en miljøvurdering. Miljøscreeningen forelægges til godkendelse.

Det bemærkes, at Teknik og Miljøudvalget på mødet den 7. maj 2019 blev orienteret om, at nærværende lokalplanforslag var blevet sendt i offentlig høring med frist den 29. april 2019. Forvaltningen har efterfølgende konstateret, at Teknik- og Miljøudvalget ikke havde godkendt forslaget, jf. delegationsplanen. Derfor forelægges høring af lokalplanforslaget til udvalgets godkendelse, hvorefter forslaget sendes i høring igen i fire uger.

Der er modtaget én indsigelse og én bemærkning under den første offentlige høring. De to høringssvar vil indgå ved behandlingen af høringssvar ved den endelige godkendelse af lokalplanen efter den fornyede høring.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Vurdering af de sundhedsmæssige konsekvenser indgår som en del af miljøscreeningen af området.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 04-06-2019

Godkendt.

Bilag

Lokalplanforslag 4.11-4 for boliger ved Dybbøl Bygade 58, Dybbøl

Miljøscreening 4.11-4

Punkt 5: Godkendelse af igangsættelse af kommuneplantillæg og lokalplan for transformatorstation ved Pøl, Lillebælt Syd Vindmøllepark

19/24467

Sagsresumé

I forbindelse med Lillebælt Syd Vindmøllepark er det nødvendigt med en transformatorstation på land. SONFOR og Energinet ønsker derfor at opføre en transformatorstation inden for et areal i god afstand til Pøl og tæt på kysten. Det samlede areal er på cirka 22.000 kvadratmeter. Transformatorstationen skal omdanne strømmen fra vindmøllerne, så den kan transporteres uden væsentligt energitab. Fra transformatorstationen transporteres strømmen i jordkabler til det eksisterende strømnet.

Området er ikke udpeget til tekniske anlæg i Kommuneplan 2017-2029. Området er ikke med som teknisk anlæg i kommuneplanforslaget for 2019-2031. Der er ikke udarbejdet lokalplan for området. Projektet kræver derfor, at der udarbejdes en lokalplan og et kommuneplantillæg.

Projektet understøtter ProjectZero-visionen om senest i 2029 at være et CO2-neutralt vækstområde. Projektet understøtter også Byrådets vision om grøn omstilling

Teknik- og Miljøudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at godkende

- at der udarbejdes forslag til kommuneplantillæg og lokalplan for området til transformatorstation ved Pøl, Lillebælt Syd Vindmøllepark
- igangsættelse af for-offentlighedsfase i forbindelse med kommuneplantillægget ved offentliggørelse af et idéoplæg for transformatorstation ved Pøl, Lillebælt Syd Vindmøllepark.

Sagsfremstilling

SONFOR og Energinet har i de indledende forundersøgelser fundet et egnet areal til en nødvendig transformatorstation i forbindelse med havvindmøller ved Lillebælt Syd. Transformatorstationen ønskes anlagt på matrikel nr. 627, Pøl.

Området er valgt af flere årsager, da man ved denne placering er uden for strandbeskyttelseslinjen, uden for indflyvning til flyveplads ved Pøl og i god afstand af landsbyen Pøl og sommerhusområder ved Lavensby (Vinkelbæk).

Projektet kræver udarbejdelse af kommuneplantillæg, lokalplan og miljøvurdering af plangrundlaget og det konkrete projekt samt en række godkendelser, herunder miljøgodkendelse. Miljøstyrelsen er myndighed på miljøvurdering af plangrundlaget. Miljøvurderingen ligger i øjeblikket til behandling hos Energistyrelsen. Formålet med miljøvurderingen er at sikre, at der gennemføres en vurdering af virkningerne på miljøet, som grundlag for beslutningen om at give eller afslå tilladelse til anlægstyper, der kan påvirke miljøet væsentligt.

Når vindmølleparken er besluttet, vil Energinet indlede forhandlinger med lodsejer og foretage tekniske undersøgelser af placeringens egnethed.

Projektet vil blandt andet omfatte en transformatorstation, hvor strømmen omdannes, så den kan transporteres uden et væsentligt energitab. Fra transformatorstationen transporteres strømmen i et ca. 30 km langt jordkabel til eksisterende 150 kV net. Strømmen transporteres på land på Nordals via kabler, der kan spules eller graves ned i havbunden. Højeste punkt på stationen vil være lynaflederne, som kan blive op til 12-16 meter høje.

Anlæg af transformatorstation og kabeltracé vil have en varighed på cirka 6-8 måneder.

Den potentielle påvirkning af anlæg af transformatorstation og kabeltracé er i de indledende undersøgelser vurderet at være:

- Arealinddragelse ved transformatorstationen på land (ca. 22.000 kvadratmeter)
- Elektromagnetisk felt omkring transformatorstation og kabler
- Landskabelige påvirkninger og synlighed til transformatorstationen på Nordals
- Støj fra transformatorstationen.

På det areal, hvor transformatorstationen placeres, går muligheden for at dyrke jorden tabt og arealet bliver derfor eksproprieret fra den pågældende jordejer.

Helt tæt på transformatorstationen og kablerne vil der være et elektromagnetisk felt. Undersøgelser viser, at det ikke kan udelukkes, at det kan skade menneskers sundhed, hvis man opholder sig i det elektromagnetiske felt over længere tid. Derfor vil transformatorstationen og kablerne blive anlagt i god afstand til boliger og opholdsarealer, så en skadelig effekt helt kan udelukkes.

Støj fra transformatorstation vil ligge under de vejledende grænseværdier om dagen såvel som om natten og vurderes at være ubetydelig.

Plangrundlag

Projektområdet er placeret inden for rammeområde 1.5.001.J i Kommuneplan 2017-2029. Kommuneplanen udlægger området til landområde. Det vurderes, at realisering af transformatorstation vil kræve, at der udarbejdes et tillæg til kommuneplanen.

Projektområdet er ikke lokalplanlagt. Det vurderes, at realisering af transformatorstation vil kræve udarbejdelse af lokalplan.

Området er beliggende i landzone og forbliver landzone ved lokalplanudarbejdelsen. Endelig lokalplanafgrænsning fastsættes i samarbejde med SONFOR og Energinet.

Kommende kommuneplantillæg og lokalplan skal fastlægge bestemmelser, der sikrer, at:

- området udlægges til teknisk anlæg i form af en transformatorstation med dertilhørende nødvendige kabeltracéer
- adgangsvej til anlægget fastlægges
- anlægget i videst mulig omfang opføres under hensyntagen til det omkringliggende landskab
- krav til beplantningselementer fastlægges, der understreger terrænets bevægelser og sikrer, at transformatorstationen står med mest mulig diskret fremtoning i landskabet.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Vurdering af projektets og planforslagets sundhedsmæssige konsekvenser indgår som en del af miljørapporten.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 04-06-2019

Godkendt.

Bilag

Ønsket placering på Nordals samt visualiseringskitse

Punkt 6: Godkendelse af forslag til nye vedtægter for Parkeringsfonden

12/21282

Sagsresumé

I henhold til Byggelovens regler om mulighed for parkering i forbindelse med byggeri er der i Sønderborg, Gråsten, Augustenborg og Nordborg midtby indført mulighed for benyttelse af parkeringsfond.

Vedtægten for administrationen af Parkeringsfonden er fra 2006. Vedtægten og områdeafgrænsningerne for byerne er forældet og bør opdateres.

Formålet med Parkeringsfonden er at gøre det muligt for grundejeren at opfylde bestemmelserne i bygningsreglementet, lokalplaner eller byplanvedtægter ved helt eller delvist at få sit parkeringsbehov dækket af offentlige parkeringspladser.

Teknik- og Miljøudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at godkende

- vedtægt for Sønderborg Kommunes parkeringsfond 2019
- områdeafgrænsninger for parkeringsfonden 2019.

Sagsfremstilling

I henhold til Byggelovens regler om mulighed for parkering i forbindelse med byggeri er der i Sønderborg, Gråsten, Augustenborg og Nordborg midtby indført mulighed for benyttelse af parkeringsfond.

Det nuværende administrationsgrundlag for Parkeringsfonden er fra 2006 og bør opdateres. Lovhenvvisningerne i den nuværende vedtægt er forældede og forvaltningen vurderer desuden, at områdeafgrænsningerne for parkeringsfondens anvendelse trænger til at blive opdateret, så de følger med midtbyafgrænsningerne, som over de seneste år har udviklet sig.

I forbindelse med udarbejdelse af en byggetilladelse vurderer byggesagsbehandleren, om sagen er omfattet af muligheden for at benytte tilbuddet om parkeringsfond. Byggesagsbehandleren oplyser ansøgeren om muligheden og sørger for opkrævningen.

Formålet med Parkeringsfonden er at gøre det muligt for grundejeren at opfylde bestemmelserne i bygningsreglementet, lokalplaner eller byplanvedtægter ved helt eller delvist at få sit parkeringsbehov dækket af offentlige parkeringspladser. Dette træder i kraft i tilfælde af udvidelse af det bebyggede areal, nybyggeri eller ændret anvendelse af eksisterende byggeri, hvor det ikke er muligt at placere parkering på egen grund i tilstrækkeligt omfang. Det kræver, at grundejeren indbetaler et nærmere fastsat beløb til parkeringsfonden. Disse midler anvendes herefter til at dække en del af udgifterne ved etablering af nye, offentlige parkeringspladser.

Størrelsen på bidrag til parkeringsfonden fastsættes hvert år af Teknik- og Miljøudvalget i forbindelse med takstfastsættelsen.

Der henstår i øjeblikket ingen midler i parkeringsfonden. Der er dog flere verserende sager, hvor det vil være relevant at kunne tilbyde parkeringsforhold via parkeringsfonden. Er parkeringspladserne ikke anlagt senest fem år efter dispensationen, skal bidraget til parkeringsfonden betales tilbage til bidragyderen.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 04-06-2019

Godkendt.

Bilag

Forslag til vedtægter P-fond 2019

Områdefægrænsning 2019

Vedtægter P-fond 2006

Punkt 7: Godkendelse af høring af revideret regulativ for udeservering

18/23941

Sagsresumé

Byrådet vedtog den 23. november 2011 Regulativ for særlig råden over vejareal, som angiver retningslinjer for udeservering i Sønderborg Kommune. Forvaltningen har udarbejdet et nyt regulativ for udeservering, som ikke blev godkendt på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 14. august 2018. Forvaltningen har derfor udarbejdet et revideret forslag til regulativ.

Formålet med det reviderede regulativ er at indarbejde større fleksibilitet. Dette er i overensstemmelse med Byrådets vision om i fællesskab med vores borgere, foreninger og erhvervsliv at udvikle de unikke potentialer og tænke fællesskaber på nye måder i fremtiden.

Forudsat udvalgets godkendelse, skal regulativet sendes i offentlig høring, inden det kan endelig godkendes.

Teknik- og Miljøudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at godkende

- at forslag til revideret regulativ for udeservering sendes i fire ugers offentlig høring.

Sagsfremstilling

Reglerne for udeservering bør være ensartede og give lige vilkår overalt i Sønderborg Kommune, når dette finder sted på offentlige veje, torve og pladser. Det nugældende regulativ er fra 2011 og trænger til at blive opdateret. Forvaltningen udarbejdede derfor et regulativ for udeservering, som dog ikke blev godkendt på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 14. august 2017.

Emnet er siden blevet drøftet på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 5. februar 2019, og forvaltningen har efterfølgende udarbejdet et revideret regulativ. Begge regulativ-forslag er vedlagt som bilag.

Formålet med det reviderede regulativ er at indarbejde større fleksibilitet.

Det reviderede regulativ indeholder følgende ændringer i forhold til forslaget fra 2018:

- Indledningen er ændret for at skærpe fokus på det primære formål med torve, pladser med mere
- Der fastsættes ingen fast højde på afskærmning; dette vurderes i hvert enkelt tilfælde
- Udeserveringsarealer bliver markeret i belægningen
- Brug af plastrmøbler vil undtagelsesvis kunne godkendes
- Gulvbelægning tillades, men skal særskilt godkendes og vurderes i hvert enkelt tilfælde. Belægningen skal fjernes hver aften
- Ved godkendelse af det reviderede regulativ er det ikke nødvendigt at søge tilladelse på ny, hvis man allerede har opnået tilladelse.

Forudsat udvalgets godkendelse skal regulativet sendes i fire ugers offentlig høring inden endelig vedtagelse.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 04-06-2019

Godkendt.

Med den tilføjelse, at punkt 2 i afsnittet "Gulvbelægning" rettes til følgende: "Gulvbelægning, hvor der ikke er søgt særskilt tilladelse, skal hver dag fjernes fra udeserveringsarealet."

Bilag

Revideret regulativ for udeservering

Regulativ for udeservering

Punkt 8: Godkendelse af ekspropriation til vejudvidelse af Buskmosevej

19/3969

Sagsresumé

Den 11. august 2015 godkendte det daværende Teknik- og Miljøudvalg ekspropriation til vejudvidelse af Buskmosevej, og anlæggelsen af cykelstien Gråsten-Kværs.

I forbindelse med skitseprojekteringen af vejudvidelsen har det vist sig, at der er behov for at foretage yderligere arealerhvervelser på den sydvestlige side langs hele strækningen. I alt forventes arealerhvervelsen at berøre otte lodsejere fordelt på 11 matrikler.

Teknik- og Miljøudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at godkende

- ekspropriation af det nødvendige areal langs Buskmosevej til udvidelse af vejen i henhold til Lov om offentlige veje.

Sagsfremstilling

Den 11. august 2015 godkendte det daværende Teknik- og Miljøudvalg ekspropriation til udvidelse af Buskmosevej fra Ravnsbjergvej til Kværs og anlæggelsen af cykelstien Gråsten-Kværs (Buskmosevej første etape) på strækningen Ravnsbjergvej til Kværs. Cykelstien fra Gråsten-Kværs er udført og indviet i efteråret 2017.

I forbindelse med arealerhvervelse til cykelstien blev der ligeledes erhvervet areal til udvidelse af Buskmosevej, som er i meget dårlig stand og desuden meget smal til den type trafik, der færdes på vejen - hovedsageligt landbrugstrafik.

Efterfølgende har det, i forbindelse med skitseprojektering, vist sig, at der ikke er erhvervet tilstrækkelige arealer på den sydvestlige til gennemførelse af vejudvidelsen.

Udvidelsen og reoveringen af Buskmosevej kommer til at foregå ved at genanvende og forbedre eksisterende materialer. Dette mindsker behovet for nye materialer og reducerer perioden med anlægsarbejde.

Følgende matrikler forventes berørt ved denne ekspropriation:

Ejerlav	Matrikel nr.	Permanent erhvervet areal i m ²	Arbejdsareal i m ²
Kværs Ejerlav, Kværs	583b	40	485
Kværs Ejerlav, Kværs	583a	140	360
Kværs Ejerlav, Kværs	450	180	870
Kværs Ejerlav, Kværs	508	600	1600
Kværs Ejerlav, Kværs	407	330	460

Kværs Ejerlav, Kværs	54	120	300
Kværs Ejerlav, Kværs	10	425	3780
Kværs Ejerlav, Kværs	35	0	500
Kværs Ejerlav, Kværs	543	160	690
Rinkenæs Ejerlav, Rinkenæs	103	50	890
Rinkenæs Ejerlav, Rinkenæs	253	345	0

Der skal foretages ekspropriation fra otte lodsejere fordelt på 11 matrikler. Der kan forekomme mindre justeringer af arealerne i forbindelse med detailprojektering og udførelse.

Forudsat udvalgets godkendelse påbegynder forvaltningen projektering og myndighedsbehandling i efteråret 2019 og forventer anlægsopstart i foråret 2020.

Bilaget viser sammenhængen mellem cykelsti etape 1, cykelsti etape 2 og breddeudvidelsen.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 04-06-2019

Godkendt.

Bilag

Kortbilag

Punkt 9: Godkendelse af opstilling af pakkebokse på offentlige lokationer

19/19882

Sagsresumé

Virksomheden Nordic Infrastructure, som er et samarbejde mellem virksomheden SwipBox A/S og PostNord, har henvendt sig til Sønderborg Kommune med ønske om at opstille pakkebokse, også kaldet nærbokse, på et antal offentlige lokationer.

Forvaltningen har, i dialog med Nordic Infrastructure, fundet frem til i alt syv offentlige lokationer, hvor nærboksene hensigtsmæssigt kan opstilles.

Nordic Infrastructure arbejder på at skabe en digital og bæredygtig infrastruktur til gavn for borgere, virksomheder og samfundet generelt. Dette er i tråd med Byrådets vision om at sikre en bæredygtig udvikling og deltage aktivt i arbejdet med realiseringen af FN's 17 verdensmål.

Forvaltningen vurderer, at sagen har principiel betydning, hvorfor den forelægges til godkendelse i Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at Økonomiudvalget godkender

- at Nordic Infrastructure får tilladelse til opstilling af pakkebokse på de angivne syv offentlige lokationer i en etårig forsøgsperiode.

Sagsfremstilling

Virksomheden Nordic Infrastructure, som er et samarbejde mellem virksomheden SwipBox A/S og PostNord, har henvendt sig til Sønderborg Kommune med ønske om at opstille pakkebokse, også kaldet nærbokse, på et antal offentlige lokationer.

Nordic Infrastructure planlægger i alt at opstille cirka 50 nærbokse på lokationer i kommunen. Nordic Infrastructure har indgået aftaler om opstilling af nærbokse med private grundejere rundt om i kommunen. I vedlagte oversigt over lokationer fremgår det, hvor nærboksene er opstillet og hvilke private aktører, der er indgået aftaler med.

Formålet med opstillingen af nærbokse er at skabe en digital og bæredygtig infrastruktur til gavn for borgere, virksomheder og samfundet generelt. Blandt andet ved at reducere den tunge transport i bykernerne og antallet af hjemmelieferinger samt ved at sikre en større leveringsfleksibilitet - også til borgere i landdistrikter. Ligeledes vil nærboksene kunne anvendes af butikker og mindre erhvervsdrivende.

Virksomheden Swipbox er udvalgt af FN, i samarbejde med Industriens Fond, til at deltage i et acceleratorprogram for bæredygtig forretning i regi af FN's 17 verdensmål. Swipbox har tilsluttet sig arbejdet med fem af de 17 verdensmål.

Udrulningen af nærbokskonceptet i Sønderborg Kommune blev kickstartet i forbindelse med kommunens bæredygtighedsfestival "Festival for Verdensmålene" den 26. og 27. april 2019. I den forbindelse blev der opstillet cirka

30 nærbokse rundt omkring i kommunen, hvoraf hovedparten var på private lokationer, og hvor virksomheden derfor har indgået aftaler med private grundejere.

I forbindelse med bæredygtighedsfestivalen har Sønderborg Kommune givet Nordic Infrastructure midlertidig tilladelse til at opstille tre nærbokse på følgende offentlige lokationer:

1. Vothmanns Plads, Sønderborg
2. Bjerggade 11A, Sønderborg
3. Havbogade, Sønderborg

Den midlertidige tilladelse gælder frem til den 31. juli 2019. Tilladelsen er givet under forudsætning af politisk godkendelse. Såfremt der ikke opnås politisk godkendelse, bortfalder tilladelsen og boksene skal fjernes snarest muligt.

Forvaltningen har efterfølgende været i dialog med Nordic Infrastructure om opstilling af yderligere fire nærbokse på offentlige lokationer:

1. Under Christian den X's bro på Dybbølsiden
2. Sundgade
3. Ved bådklubben (Verdens Ende)
4. Martin Nyrops Plads

I vedlagte bilag er det markeret, hvilke områder boksene forventes placeret inden for. De eksakte placeringer på de fire lokationer kan dog først endelig afklares i forbindelse med den efterfølgende sagsbehandling.

I vurderingen af de i alt syv offentlige lokationer er der dels taget hensyn til trafiksikkerhed og dels placeringer, hvor nærboksene ikke skæmmer bybilledet og falder i tråd med lokationernes øvrige udformning. Det bemærkes, at tilladelse til opstilling af nærbokse sker i medfør af bekendtgørelse om postbefordring og postvirksomheder.

Tilladelserne til placering af pakkebokse på de offentlige lokationer gives som udgangspunkt for en etårig periode, hvorefter samarbejdet evalueres. Dog med undtagelse af placeringen på Sundgade, hvor tilladelsen i første omgang gives for 3 måneder. Dette skyldes, at det endnu er uvist, hvad der kommer til at ske på arealet.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 04-06-2019

Udvalget anbefaler indstillingen.

Bilag

Oversigt over offentlige lokationer

Kort over lokationer

Liste over nærbokse

Billede af nærbokse

Punkt 10: Godkendelse af forslag til beskyttelse mod trafikstøj

18/29467

Sagsresumé

Aftalepartierne har i budgetaftalen for 2018-21 og 2019-22 ønsket, at forvaltningen afsøger muligheder for beskyttelse mod trafikstøj ved trafikerede bynære veje ved Alnor, Egernsund, Augustenborg og Nordborg. Tiltag forventes konkretiseret frem mod budgetlægningen 2020-23.

Forvaltningen har, i samarbejde med eksterne rådgivere, foretaget en kortlægning af støjniveauet ved de større veje i kommunen med henblik på identificering af støjbelastede strækninger samt vurdering af mulige løsninger. Forvaltningen præsenterer i sagen resultaterne af denne støj kortlægning og fremlægger forslag til en prioritering af en eventuel fremtidig indsats mod trafikstøj.

Beskyttelse mod trafikstøj er i tråd med Byrådets vision om at skabe rammerne for et godt liv for borgerne samt udvikling af byområderne.

Teknik- og Miljøudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at godkende

- prioriteringen af støjreducerende tiltag som vist i tabel 3
- at udgifter til støjreducerende tiltag nr. 1-8 i tabel 3 indgår som potentielt fremtidigt anlægselement i forbindelse med budgetlægning 2020-23.

Sagsfremstilling

Kommunerne er ikke lovmæssigt forpligtet til at gennemføre støjreducerende tiltag ved eksisterende bebyggelser. Kommunerne er dog forpligtet til at sikre overholdelse af Miljøstyrelsens grænseværdier for trafikstøj i forbindelse med anlæggelse af nye veje samt ved udlægning af nye boligområder.

I budgetaftalerne for 2018-21 og 2019-22 har aftalepartierne fokus på at nedbringe borgernes gener ved trafikstøj og har bedt forvaltningen undersøge muligheder for afhjælpning af gener ved trafikstøj.

Forvaltningen har på denne baggrund, i samarbejde med eksterne rådgivere, gennemført en kortlægning af trafikstøjen i Sønderborg Kommune i april 2019. Kortlægningen omfatter større veje med en vis trafikintensitet (flere end 2.000 biler pr. døgn). Beregninger og kortlægningsmetode er udført i overensstemmelse med officielle anbefalinger, blandt andet Miljøstyrelsens vejledning nr. 4/2007.

Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for støj fra veje i boligområder ligger på 58 decibel.

Identificering af hvilke strækninger, der er mest støjbelastede, sker på grundlag af beregning af et såkaldt støjbelastningstal (SBT) for områder med klynger af støjbelastede boliger. SBT er en vægtet optælling af støjbelastede boliger i et område, hvor en bolig indgår i optællingen med en vægtning, der stiger med støjbelastningen.

Beregning af støjbelastningen og SBT baserer sig på en beregningsmodel, der omfatter forudsætninger vedrørende:

- veje, herunder hastighed, trafiktællinger, andel tung trafik med mere
- terræn, herunder terrænvariation, terrænoverflader, eksisterende støjskærme med mere
- bygninger, herunder placering og højde.

Jo højere SBT jo mere er strækningen støjbelastet.

I vedlagte kortbilag ses et overblik over de kortlagte støjbelastede strækninger i kommunen samt illustrering af strækningerne.

På baggrund af en samlet vurdering af det beregnede støjbelastningstal, områdets beskaffenhed i forhold til muligheder for tiltag samt fokus i budgetaftalerne, er otte strækninger udvalgt til nærmere analyse med henblik på vurdering af mulige tiltags effekt og omkostninger.

De otte strækninger ses i tabel 1.

Tabel 1.

Antal støjbelastede boliger og SBT ved de kortlagte strækninger

Nr.	Område	Strækning i km	58-63 decibel	63-68 decibel	68-73 decibel*	Antal støjbelastede boliger i alt	SBT
4	Ketting	1,1	18	10	12	40	6,8
10	Guderup	1,1	32	19	3	54	7,4
17	Vester Sottrup	0,4	9	20	14	43	7,8
6	Havnbjerg	2,7	64	16	0	80	9,6
1	Vester-/ Østerkobbøl, Sønderborg	1,1	68	19	0	87	9,8
19	Kongevej nord, Gråsten	0,9	49	41	0	90	11,4
20	Kongevej syd, Gråsten	0,75	21	25	26	72	13,2
13	Egernsund, Alnor	3,5	104	32	2	138	17,6

Som det fremgår af kortbilaget, befinder en stor del af de støjbelastede boliger sig inden for Sønderborg By. Sønderborg By, og bymidter generelt, er ikke udvalgt til nærmere analyse, fordi bymidter er meget vanskelige at lave støjreducerende tiltag for og desuden på grund af det politiske fokus i budgetaftalen.

Allsundbroen indgår ikke i analysen, da der i Lokalplan 2-8603 for et boligområde ved Bosager allerede er taget højde for støjbelastningen. Etagebebyggelsen er, jævnfør lokalplanen, planlagt som nye støjisolerede boliger. I lokalplanen er det yderligere beskrevet, at opholdsrum og altaner i videst muligt omfang orienteres bort fra den støjbelastede facade, samt at der er installeret støjdæpende vinduer, jævnfør byggetilladelsen.

Strækningen omkring Rinkenæs er, på trods af et forholdsvis højt SBT, ikke udvalgt til nærmere analyse, idet yderligere foranstaltninger på strækningen ikke vurderes at være muligt. Dels er der allerede lagt støjsvag asfalt på strækningen og dels vurderes en løsning med støjskærm ikke at have effekt, idet strækningen indeholder et stort antal indkørsler, hvilket forringer effekten af en støjskærm markant.

Strækningen omkring Augustenborg, som der i budgetaftalen blev udtrykt ønske om at afsøge muligheder for, er heller ikke udtaget til nærmere analyse. Dette skyldes, at området omkring Augustenborg ikke, relativt set, er højt på listen over støjbelastede strækninger i kommunen.

For at nedbringe støjbelastningen fra veje vurderes der på tre forskellige metoder:

1. Støjdæmpende asfalt
2. Hastighedsnedsættelse
3. Støjvolde/skærme.

Metoderne er meget forskellige både i pris og anvendelighed. Eksempelvis er støjskærme mindre anvendelige i områder, hvor en støjskærm brydes af indkørsler, mens støjsvag asfalt har bedst effekt ved hastigheder ved eller over 50 km i timen. Det er derfor ikke alle metoder, der er lige anvendelige alle steder.

Tabel 2 giver et overblik over analyserede tiltag, beregnet effekt af tiltagene, herunder beregnet effekt dels målt på nedgang i SBT, samt antallet af hustande, der vil mærke en effekt samt omkostninger forbundet med tiltagene. Udgifter er opgjort i 2019-priser.

For strækningerne i Guderup (nr. 10) og Egernsund- Alnor (nr. 13) vises der henholdsvis to og tre forskellige løsninger.

Tabel 2.

Tiltag, effekt og omkostninger

nr.	Område	Strækning i km	Tiltag	Effekt – reduktion.		Udgifter i 1.000 kr.	
				Tal i parentes er udgangspunktet.		(2019-priser)	
				Antal boliger	SBT	Etable-ring	Drift pr. år.
1	Vester/ Østerkobbøl, Sønderborg	1,1	Asfalt	30 (87)	2,2 (9,8)	99	66
4	Ketting	0,9	Asfalt	9 (40)	1,1 (6,8)	81	54
6	Havnbjerg	2,7	Asfalt, hastighed	37 (80)	4,0 (9,6)	243	162
10A	Guderup	1,1	Asfalt	16 (54)	1,7 (7,4)	99	66
10B	Guderup	0,8	Skærm	19 (54)	2,1 (7,4)	4.800	8

13A	Egersund –Alnor	3,5	Asfalt, hastighed	56 (138)	6,9 (17,6)	315	210
13B	Egersund –Alnor	2,8	Skærm	47 (138)	6,3 (17,6)	16.800	28
13C	Egersund-Alnor	3,5/2,8	Asfalt, hastighed og skærm	122 (138)	13,1 (17,6)	17.115	238
17	Vester Sottrup	0,4	Asfalt	18 (43)	1,9 (7,8)	36	24
19	Kongevej nord, Gråsten	0,9	Asfalt	19 (90)	1,8 (11,4)	81	54
20	Kongevej syd, Gråsten	0,75	Asfalt	23 (72)	2,8 (13,2)	68	45
	Total*	11,35		208		1.022	681

*Hvor der er skitseret flere løsninger for en strækning indgår den billigste løsning i totalen.

Det er en forudsætning for ovenstående opgørelse over etableringsomkostninger, at etablering af støjsvag asfalt sker i takt med den nuværende plan for asfaltvedligehold. Hvis støjsvag asfalt skal etableres tidligere, og i en anden takt end den nuværende asfalt-vedligeholdelsesplan tilsiger, skal der påregnes ekstraomkostninger på 0,76 mio. kr. pr. km. Samlet set vil det betyde en merudgift på 8,6 mio. kr., i forhold til strækningerne i tabel 2.

Asfaltbelægningen på strækningerne nævnt i tabel 2 forventes renoveret inden for fire til ti år bortset fra strækningen omkring Havnbjerg, der planlægges renoveret inden for ca. ét år.

I nedenstående tabel 3 vises tiltagenes kosteffektivitet, opgjort som reduktion i SBT pr. investeret mio. kr. Kosteffektiviteten er opgjort på baggrund af en opgørelse over de samlede omkostninger (anlæg og ekstraudgifter til drift) ved de enkelte løsninger over 40 år. 40 år er valgt for at sikre et reelt sammenligningsgrundlag, idet en støjskærm har en forventet levetid på 40 år.

Strækningerne er oplistet i faldende orden efter kosteffektivitet (reduktion i SBT pr. investeret mio. kr.).

Tabel 3.

Tiltag nr.	Nr.	Område	Tiltag	Total omkostning, I 1.000 kr. (anlæg og 40 års drift)	Reduktion i SBT pr. mio. Kr.
---------------	-----	--------	--------	---	------------------------------------

1	17	Vester Sottrup	Asfalt	996	1,9
2	20	Kongevej syd, Gråsten	Asfalt	1.868	1,5
3	1	Vester-/ Østerkobbel, Sønderborg	Asfalt	2.739	0,8
4	13A	Egernsund-Alnor	Asfalt, hastighed	8.715	0,8
5	19	Kongevej nord, Gråsten	Asfalt	2.241	0,8
6	6	Havnbjerg	Asfalt, hastighed	6.723	0,6
7	10A	Guderup	Asfalt	2.739	0,6
8	4	Ketting	Asfalt	2.241	0,5
9	13C	Egernsund-Alnor	Asfalt, hastighed og skærm	26.635	0,5
10	10B	Guderup	Skærm	5.120	0,4
11	13B	Egernsund-Alnor	Skærm	17.920	0,4

For alle otte strækninger er det forvaltningens konklusion, at etablering af støjreducerende asfalt, enkelte steder i kombination med hastighedsnedsættelse, vil medføre en sænkning af støjbelastningen, samt at det er den mest kosteffektive løsning.

Vælges de skitserede løsninger vil 208 husstande, der i øjeblikket er støjbelastet over 58 decibel, forventeligt opleve en reduktion i støjbelastningen. Foranstaltningerne vil ikke dog nødvendigvis medføre, at støjbelastningen for alle 208 husstande falder til under grænseværdien på 58 decibel.

De samlede udgifter til etablering af løsningerne ved de otte strækninger vil udgøre 1 mio. kr. ved etablering og 0,7 mio. kr. årligt efterfølgende på grund af forhøjede driftsudgifter. Dette forudsætter, at etableringen følger den nuværende driftsplan.

På flere strækninger indgår hastighedsnedsættelse som en del af den foreslåede løsning. Forslag vedrørende hastighedsnedsættelse er sket på de strækninger, hvor trafiktællinger viser, at der gennemsnitligt køres langsommere end hastighedsgrænserne giver mulighed for. Såfremt Teknik- og Miljøudvalget træffer beslutning om, at støjreducerende tiltag skal iværksættes, går forvaltningen i dialog med politiet, som er myndighed på området.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser, idet finansieringen indgår i forbindelse med budgetlægningen 2020-23.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 04-06-2019

Godkendt.

Bilag

Antal støjbelastede boliger og SBT - kortlagte strækninger

Oversigtskort - kortlagte strækninger

Punkt 11: Orientering om indberetning af miljøtilsyn og -godkendelser i 2018

19/15535

Sagsresumé

Sønderborg Kommune skal én gang årligt indberette det forgangne års indsats på miljøtilsyn og miljøgodkendelser til Miljøstyrelsen. Via indberetningen skal kommunen dokumentere, at de lovpligtige frekvenser for tilsyn overholdes og orientere om antal meddelte miljøgodkendelser, påbud og indskærpelser samt opkrævet brugerbetaling.

Dette års beretning viser, at Sønderborg Kommune lever op til sin forpligtigelse.

Beretningen fortæller ligeledes om to kampagner vedrørende kontrol af olietanke i industrien og hestehold i landbruget, som forvaltningen kørte i 2018.

Teknik- og Miljøudvalget orienteres om sagen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at tage

- orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

I 2018 er der gennemført i alt 270 miljøtilsyn på industrivirksomheder og landbrug i Sønderborg Kommune. Krav til frekvensen for kommunernes miljøtilsyn er fastsat i Bekendtgørelse nr. 117 af 28. februar 2019.

På et tilsyn undersøges det, om virksomheden overholder de gældende miljøkrav fastsat i deres miljøgodkendelse i de gældende bekendtgørelser og regulativer. Eksempelvis ses på deres udledning af spildevand, så der ikke ledes skadelige stoffer til rensningsanlæg eller vandløb. Der ses på udledning af stoffer til luften, om filtrene er skiftet og renholdes som de skal, så omgivelserne ikke belastes med sundhedsskadelige stoffer. Det kontrolleres også om, hvorvidt fx farligt olie- og kemikalieaffald opbevares på en måde, så det ikke udgør en fare for forurening af jord og grundvand, hvis beholderne vælter, påkøres eller lækker. Afhængig af branche er der forskellige problemstillinger, der undersøges.

Der er i 2018 givet 263 indskærpelser mod 195 indskærpelser i 2017. Øgningen af antal indskærpelser er fordelt over alle virksomhedskategorier. Årsagen til at der er givet flere indskærpelser i 2018 vurderes blandt andet at skyldes, at der er ført tilsyn på virksomheder, der har haft mindre fokus på miljøforhold generelt og på vilkår i godkendelser.

Der er meddelt ni påbud og sket to politianmeldelser. Et påbud meddeles enten, fordi en virksomhed ønsker tilladelse til andet, end de må i dag. I et sådan påbud gives der tilladelse til at forurene under fastsatte vilkår. Et påbud kan også meddeles, hvis virksomheden forurener mere end det miljømæssigt er acceptabelt, men hvor der ikke i forvejen er vilkår. Disse fastsættes i påbuddet.

Det er desuden et krav, at kommunen gennemfører to årlige miljøtilsynskampagner. I 2018 fokuserede den ene kampagne på industriområdet, specifikt kontrol af olietanke, hvilket var en fortsættelse af kampagnen fra 2017. Af de 20 virksomheder der blev besøgt, fik ca. en tredjedel indskærpelser om forhold, der skulle bringes i orden - eksempelvis krav om udskiftning af forældet tank.

Den anden kampagne fokuserede på landbrugsområdet og hestehold, som der hidtil ikke har været meget fokus på. Formålet med kampagnen var at få kortlagt, hvem der har hestehold, antal heste pr. hestehold, og hvor hestene befinder sig. På baggrund af kampagnen blev der registreret 35 nye adresser med hestehold. Der følges op i 2019, hvor der vil blive ført tilsyn med udvalgte hestehold og sendt generel information ud om regler for hestehold, fx om gødningsopbevaring og udbringning, regler for hestefolde, hvad man skal gøre hvis man ønsker en ridebane med mere.

Forvaltningen arbejder desuden på at forbedre indberetningen af tilsyn og godkendelser til Miljøstyrelsens Digitale Miljøadministrations-system (DMA). Systemet opgør desværre tilsynsprocenten og antal miljøgodkendelser forkert, hvorved begge dele kommer til at fremstå lavere i det nationale system, end de reelt er. Forvaltningen samarbejder med styrelsen om at finde og rette fejlen.

Kommunen skal opkræve brugerbetaling for medgået tid. Der er i 2018 opkrævet 418.218 kr. for tilsyn og 506.244 kr. for godkendelser. Taksten for 2018 var 322,49 kr. og på fakturaer til landbrug skal der trækkes 20 pct. fra. Reglerne for brugerbetaling er fastsat i Bekendtgørelse om brugerbetaling nr. 1475 af 12. december 2017.

Der budgetteres hvert år med en samlet indtægt på 657.760 kr. Indtægterne for tilsyn skal opkræves i november, hvor indtægter for godkendelserne opkræves løbende. Indtægten varierer, alt efter antal godkendelser der søges og omfanget af disse, samt hvor meget tid tilsynene kræver det enkelte år. Dette afhænger af de problemstillinger, der findes på tilsynene. Overskud på indtægterne tilfalder kommunekassen eller søges delvist overført til det efterfølgende år til ekstern hjælp, hvis dette vurderes nødvendigt.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 04-06-2019

Taget til efterretning.

Bilag

Tilsynsindberetning 2018

Punkt 12: Godkendelse af første bevillingsrevision 2019 - Teknik- og Miljøudvalget

18/13391

Sagsresumé

To gange i 2019 vil Byrådet følge op på de bevillinger, der skal gives som konsekvens af eventuelle ændringer i økonomien.

Til første bevillingsrevision i juni 2019 viser forvaltningens gennemgang, at Teknik- og Miljøudvalgets driftsbudget 2019 samlet skal øges med 1,309 mio. kr.

Endvidere er der et samlet behov for ændringer af anlægsvirksomheden på i alt netto -46,589 mio. kr., hvoraf der skubbes i alt 46,421 mio. kr. fra 2019 til 2020 og 0,168 mio. kr. fra 2019 til 2021.

Under Økonomiudvalgets område skal driftsbudget 2019 samlet øges med 3 mio. kr., og på anlægssiden skubbes der netto 16,8 mio. kr. fra 2019 til 2020.

Byrådet har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at Byrådet godkender at

- Teknik- og Miljøudvalgets driftsbudget øges med 1,309 mio. kr.
- der overføres anlægsmidler for 46,421 mio. kr. fra 2019 til 2020 og 0,168 mio. kr. fra 2019 til 2021.

Sagsfremstilling

Der sker opfølgning af økonomi i de månedlige ledelsesinformationer (LIS), hvor afvigelser og forventet regnskab forelægges til orientering for fagudvalg, Økonomiudvalg og Byrådet.

Ud over den månedlige opfølgning på ledelsesinformationen, foretages der årligt et antal bevillingsrevisioner.

Økonomiudvalget har, i forbindelse med godkendelse af budgethandleplanen 2020-2023, i marts 2019 besluttet, at der foretages to bevillingsrevisioner for 2019.

Ved bevillingsrevisionerne træffes der beslutning om de bevillingsmæssige ændringer, som blandt andet fremgår af de månedlige ledelsesinformationer.

Bevillingsrevisionerne i 2019 forelægges politisk på følgende tidspunkter:

	Uge 23 (juni)	Fagudvalg
Første bevillingsrevision	19. juni	Økonomiudvalg
	26. juni	Byråd
Anden bevillingsrevision	Uge 41 (oktober)	Fagudvalg
	23. oktober	Økonomiudvalg

Bevillingsniveauet på driften er på det enkelte politikområde inden for hvert udvalg.

Flytning af budgetter mellem politikområder, både inden for eget udvalg og mellem de enkelte udvalg, skal ligeledes forelægges ved bevillingsrevisionerne.

Forvaltningerne har nedenstående ændringer til det korrigerede budget.

Politikområde 03 Kommunale ejendomme:

Boldbaner Vaskilde. Udgifter til vedligeholdelse af boldbaner er på 0,140 mio. kr. årligt, som varigt søges finansieret af kassen.

Harmoniseringsbidrag. Der skal i 2019 betales et harmoniseringsbidrag/engangsbeløb som følge af sammenlægning af Gråsten Fjernvarme og Sønderborg Fjernvarme på 0,326 mio. kr., hvilket søges finansieret af kassen.

Erhvervslejlighed Alsion. Driftsudgifter beløber sig til 0,300 mio. kr. årligt, som varigt søges finansieret af kassen.

Sønderskovhallen. Driftsudgifter beløber sig til 0,171 mio. kr. årligt, som varigt søges finansieret af kassen.

Skaterhal. Der overføres årligt 0,024 mio. kr. til Rådhuservice til finansiering af rengøring i skaterhallen.

Service medarbejdere. Der overføres i alt 0,583 mio. kr. til Børne- og Uddannelsesudvalget til lønninger vedrørende servicemedarbejdere på skoler samt institutioner vedr. børn med særlige behov (fra 2020 er beløbet 0,961 mio. kr. årligt).

Biler Ellegårdvej. Der overføres 0,046 mio. kr. til Økonomiudvalget vedrørende servicering af biler på Ellegårdvej (fra 2020 er beløbet 0,050 mio. kr. årligt).

Jørgensgård 2 og Tandsbjerg 10A. Budget på 0,160 mio. kr. til årlige udgifter vedrørende husleje tilføres varigt fra Social- og Seniorudvalget.

Politikområde 08 Veje og trafik:

P-hus, Byens Havn. Midler til drift på 0,200 mio. kr. årligt søges varigt finansieret af kassen.

BMC pladsen, Kunsthal plads og kajanlæg, Byens Havn. Driftsmidler til vedligeholdelse på 0,415 mio. kr. (halvårlig virkning) søges finansieret af kassen (fra 2020 er beløbet 0,830 mio. kr. årligt).

Udsigtsplatform, Byens Havn. Drift på 0,250 mio. kr. søges finansieret af kassen (fra 2020 er beløbet 0,886 mio. kr. årligt).

Forvaltningen har nedenstående vurdering af anlægsbudgettet for 2019:

Der skubbes 46,421 mio. kr. til anvendelse i 2020 og 0,168 mio. kr. til anvendelse i 2021.

I 1.000 kr.

Politikområde	2019	2020	2021
---------------	------	------	------

03 Kommunale ejendomme	-337	169	168
05 Bosætning og byggeri	-6.169	6.169	
08 Veje og trafik	-29.200	29.200	
10 Kultur, Idræt og Fritid	-10.883	10.883	

Samtidig periodiseres anlægsbudgettet til Munkemøllebroen i overensstemmelse med beslutning om vedligeholdelsesplan, jf. Teknik- og Miljøudvalgets beslutning i april 2019.

Periodiseringen afføder følgende ændringer (i 1.000 kr.):

Budget 2019	Budget 2020	Budget 2021	Budget 2022	Budget 2023
0	40	540	-12.710	2.880

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at hvis indstillingen godkendes, skal der gives nedenstående bevillinger.

Bevillingsskema

Bevillingspåtegning (i 1.000 kr.)

	Politik område	Budget år	Overslags år 1	Overslags år 2	Overslags år 3
Drift	03	444	-264	-264	-264
	08	865	1.916	1.916	1.916
Anlæg/ Rådighedsbeløb	03	-337	169		
	05	-6.169	6.169	168	
	08	-29.200	29.240		
	10	-10.883	10.883	540	-12.710

Finansiering via:

Drift andetsteds

Afsat rådighedsbeløb

Låneoptagelse

Afdrag og renter af nye lån

Kassebeholdning	01	45.280	-48.113	-2.360	11.058
-----------------	----	--------	---------	--------	--------

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 04-06-2019

Udvalget anbefaler indstillingen.

Bilag

Første bevillingsrevision 2019 - Teknik- og Miljøudvalget

Punkt 13: Drøftelse af driftsomprioriteringer, effektiviseringer eller budgetreducerende tiltag til budgetårene 2020-2023

19/15890

Sagsresumé

I budgetlægningsprocessen drøfter udvalgene eventuelle driftsomprioriteringer inden for udvalgets eksisterende driftsrammer, herunder effektiviseringsforslag eller budgetreducerende tiltag.

Forvaltningen anbefaler, at Teknik- og Miljøudvalget drøfter sagen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at drøfte

- mulige driftsomprioriteringer, effektiviseringer eller budgetreducerende tiltag.

Sagsfremstilling

Jævnfør budgethandleplanen for 2020-2023 skal fagudvalgene på møderne i henholdsvis maj og juni drøfte driftsomprioriteringer med mere inden for egne driftsrammer.

I handleplanen fremgår, at de stående udvalg indtager dels en rolle som fagudvalg, dels en rolle som part i den tværgående budgetproces med fælles ansvar for realisering af de vedtagne budgettiltag.

I Byrådets seneste budgetaftale 2019-2022 indgår 16 analyseemner til afdækning af effektiviseringspotentialer samt et budgetteret effektiviseringsmål på 35 mio. kr. (servicevækst) fra budgetåret 2020. Herudover indgår effektiviseringsmål på overførselsområdet på 20 mio. kr. i 2019 og 25 mio. kr. fra år 2020.

Baseret på regnskabet 2018, har en række driftsområder været udfordret økonomisk, og må forventes fortsat at være det i de kommende år. Det gælder primært tre områder, henholdsvis beredskabet med 4 mio. kr., det specialiserede børneområde med 5 mio. kr. samt det specialiserede voksenområde med 16 mio. kr. Tilsammen har disse områder haft økonomiske udfordringer i størrelsesordenen 25 mio. kr., som er omfattet af servicevækstrammen. For en vis dels vedkommende forventes udfordringerne håndteret i de ansvarlige udvalg, men samtidig forventes det, at områderne samlet vil have behov for yderligere midler i størrelsesordenen 13 mio. kr. årligt.

I budgethandleplanen indgår de 13 mio. kr. således som ufravigelige forhold.

Med fokus på servicevækstrammen, samt den lokale budgetoverholdelse, er der relativt tidligt i budgetprocessen indledt en politisk drøftelse om eventuelle tiltag inden for de respektive udvalgsområder. Drøftelserne kan forventeligt adressere fremadrettede politiske prioriteringer og serviceniveau på de respektive områder.

I budgethandleplanen er der tilrettelagt en retning ("2025-plan") med henblik på, at sikre et fortsat holdbart likviditetsniveau i Sønderborg Kommune.

I nedenstående tabel er således vist en vej til fremadrettet stabilisering af likviditeten. Det bemærkes, at de viste niveauer for budgetreduktioner ligger udover allerede indarbejdede reduktionskrav fra 2020 jf. ovenfor, hvorfor indfasningen af de nye budgetreducerende tiltag selvsagt skal ses i sammenhæng hertil.

På den baggrund forudsættes tiltagene opstartet i 2020 med en økonomisk effekt på 15 mio. kr., således at det samlede reduktionskrav på serviceområderne herefter i alt vil være på 50 mio. kr. i 2020. Herefter forudsættes indarbejdet yderligere tiltag svarende til nye 30 mio. kr. årligt i 2021 og 2022, hvorefter kravene mindskes til 15 mio. kr. årligt i perioden 2023- 2025.

I mio. kr.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Nye budgetreducerende tiltag		-15	-30	-30	-15	-15	-15
Akkumuleret effekt		-15	-45	-75	-90	-105	-120

Forslag til driftsomprioriteringer, effektiviseringer eller budgetreducerende tiltag vil, efter udvalgenes behandlinger, blive vedlagt det samlede budgetmateriale for årene 2020-2023 som særskilt bilag.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at sagen ikke medfører bevillingsmæssige konsekvenser. Tiltagene vil indgå i den politiske budgetfase.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 04-06-2019

Drøftet.

Punkt 14: Drøftelse af anlægsbudgettering 2020-2023 - Teknik- og Miljøudvalget

19/15890

Sagsresumé

Udvalgene drøfter på deres maj og juni møder potentielle nye anlægselementer. Forslag til nye anlægselementer vil, efter udvalgenes behandling, blive vedlagt det samlede budgetmateriale for årene 2020-23 som særskilt bilag.

Forvaltningen anbefaler, at Teknik- og Miljøudvalget drøfter sagen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at drøfte

- de fremlagte anlægselementer.

Sagsfremstilling

Jævnfør budgethandleplanen for 2020-23 skal fagudvalgene drøfte og indstille potentielle nye anlægselementer til budget 2020-23 på udvalgenes junimøder. Udvalgene har deres første drøftelser på maj møderne.

De stående udvalg indtager dels en rolle som fagudvalg, dels en rolle som part i den tværgående budgetproces med fælles ansvar for realisering af de vedtagne budgettiltag. Med afsæt i ikke-disponerede råderum på anlægssiden fra år 2021, forudsættes mulighed for alene at fremføre et mindre antal forslag til nye tiltag på anlægsbudgettet fra budgetåret 2021. Sådanne ønsker skal behandles i udvalgene løbende med henblik på indstilling på møderne i juni.

Forslag til nye anlægselementer vil, efter udvalgenes behandling, blive vedlagt det samlede budgetmateriale for årene 2020-23 som særskilt bilag.

Med udgangspunkt i de overførte anlægsmidler fra 2018 til 2019, kan der være behov for at udskyde (periodisere) udvalgte anlægsmidler til senere anvendelse. Forvaltningen udarbejder forslag hertil, som behandles i fagudvalgene senest i juni 2019 med henblik på indstilling til Økonomiudvalgets og Byrådets behandling i samme måned.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at sagen ikke medfører bevillingsmæssige konsekvenser, idet eventuelle anlægselementer vil indgå i den politiske budgetfase.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 04-06-2019

Drøftet.

Bilag

Anlægsprioriteringer budget 2020-2023 juni

Punkt 15: Orientering om ledelsesinformation 2019 - ultimo april 2019 - Teknik- og Miljøudvalget

19/13617

Sagsresumé

Ledelsesinformationen giver et overblik over, hvordan økonomien og aktiviteter ser ud for det enkelte udvalg i løbet af året.

Budgettet for områderne under Teknik- og Miljøudvalget forventes overholdt.

Ved denne orientering gives der ligeledes en status på anlægsvirksomheden.

Teknik- og Miljøudvalget orienteres om sagen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at tage

- orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

Opfølgning på ledelsesinformation sker hver måned for de enkelte udvalg, hvor der gives en status og forventning til årets resultat.

Resultatet for Teknik- og Miljøudvalgets område ultimo april 2019 viser et forbrug på 92,433 mio. kr. svarende til 34,1 pct. af det korrigerede budget.

Forventet regnskab 2019 for de enkelte områder:

Politikområde 03:

- Der forventes balance.

Politikområde 05:

- Der forventes balance.

Politikområde 07:

- Der forventes balance.

Politikområde 08:

- Der forventes balance.

Samlet set forventes der balance for Teknik- og Miljøudvalgets område.

Det bemærkes, at områderne under Økonomiudvalget viser et forbrug på 25,264 mio. kr. svarende til 38,2 pct. af det korrigerede budget.

Ved denne orientering gives der ligeledes en status på anlægsvirksomheden.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 04-06-2019

Taget til efterretning.

Bilag

LIS Drift TMU 2019 - ultimo april 2019

LIS Anlæg TMU 2019 - ultimo april 2019 version 2

Punkt 16: Generel orientering

18/49965

Sagsresumé

Orientering fra formand:

Orientering fra medlemmer:

Orientering fra forvaltningen:

1. Afgifter og gebyrer
2. Byplanmøde – invitation
3. Notat vedrørende regulativerne for fedtudskiller og olie/benzin-udskiller
4. Notat vedrørende status for Sundgade
5. Afgørelse fra Planklagenævnet
6. Lokalplan Rendbjerg
7. Status Søndre Landevej, Sønderborg.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 04-06-2019

Taget til efterretning.

Bilag

Ad. 3 Orientering om regulativer for fedtudskillere og oliebenzinudskillere

Ad. 4 Status på området ved Sundgade

Ad. 5 Afgørelse fra Planklagenævnet