

REFERAT 2018-21: Teknik- og Miljøudvalget d. 22-12-2020

Mødedato Tirsdag d. 22. december 2020 kl. 12:30

Mødested HR Udviklingshuset, Havnbjerg

Mødedeltagere Aase Nyegaard, Stefan Lydal, Ganeswaran Shanmugaratnam, Kristian
Beuschau, Rikke Lock Harvig, Dieter Jessen, Tage Petersen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Godkendelse af løsningsforslag vedr. finansieringsudfordring af reovering af Reimerskolen.....	4
Lukket: Underskriftsside.....	7

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

20/302

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at godkende

- dagsordenen.

Punkt 2: Godkendelse af løsningsforslag vedr. finansieringsudfordring af reovering af Reimerskolen

19/15890

Sagsresumé

Sønderborg Kommune har fået lånedispensation til anlæg i 2020 fra den ekstraordinære pulje oprettet i forbindelse med Covid-19.

Som udgangspunkt er det alene muligt at overføre dispensationer til låntagning til det efterfølgende regnskabsår, såfremt der i forhold til den anlægsaktivitet, som lånedispensationen omfatter, er indgået en bindende anlægskontrakt inden udgangen af det regnskabsår, hvortil dispensationen er givet.

Da licitationsresultatet for reovering af Reimerskolen ligger 3,485 mio. kr. over det afsatte budget, er det nødvendigt for udvalget at tage stilling til, hvordan man ønsker at håndtere denne finansieringsudfordring.

Byrådet har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at Byrådet godkender løsningsforslag

- hvor finansiering af anlægsprojektet sker ved, at der gives en tillægsbevilling på 3,485 mio. kr., som finansieres af kassebeholdningen.

Sagsfremstilling

Social- og Indenrigsministeriet har givet tilsagn om lånedispensation til ekstraordinære anlæg og fremrykning af anlægsinvesteringer for at understøtte de danske virksomheder i lyset af Covid-19.

Jf. Social- og Indenrigsministeriets retningslinjer for anlæg vil lånedispensationen for 2020 kunne anvendes til anlægsudgifter, som kommunen afholder i 2020, og som ligger ud over den allerede planlagte aktivitet i 2020.

Sønderborg Kommune har i alt fået lånedispensationer for ca. 401 mio. kr. i forbindelse med den ekstraordinære pulje oprettet i forbindelse med Covid-19.

Konkret har reovering af Reimerskolen et anlægsbudget på 13,0 mio. kr., men der er efter modtagelse af licitation en budgetoverskridelse på 3,485 mio. kr. i forhold til afsatte budget. Projektet er forudsat en lånefinansiering med 10,0 mio. kr. Det er ikke muligt at søge om yderligere lån fra den ekstraordinære pulje oprettet i forbindelse med Covid-19, idet ansøgningsfristen udløb den 1. december 2020.

Grundet ældre bygninger kan der være en større risiko i forbindelse med prisindhentning (licitationen).

Forvaltningen anmoder Teknik- og Miljøudvalget om at beslutte, hvorledes man ønsker at håndtere denne finansieringsudfordring, der er i forhold til realiseringen af reovering af Reimerskolen ud fra licitationsresultatet og det afsatte budget.

Dette er nødvendigt, da fastsættelse af anlægsbudget og heraf følgende finansiering af anlægsprojektet er en forudsætning for indgåelse af en bindende anlægskontakt med vinder af licitationen.

Forvaltningen fremlægger med denne sag løsningsforslag i forhold til, hvordan Teknik- og Miljøudvalget kan vælge at håndtere finansieringsudfordringen vedr. reovering af Reimerskolen, da licitationsresultatet ligger over det afsatte budget.

I denne sag skal udvalget beslutte, om der skal indstilles, at projektets finansieringsudfordring på 3,485 mio. kr. skal håndteres ved en tillægsbevilling fra kassebeholdningen.

For at have mulighed for automatisk at overføre af lånedispensationer til 2021 jf. de almindelige regler i lånebekendtgørelsen, så skal der som minimum foreligge en bindende anlægskontrakt inden udgangen af året:

”Kommuner har adgang til efter § 16, stk. 3 at overføre dispensationer til låntagning og/eller deponeringsfritagelse til ét efterfølgende regnskabsår, såfremt anlægsaktiviteten, som lånedispensationen omfatter, er igangsat – helt eller delvist – ved bindende anlægskontrakt inden udgangen af det regnskabsår, hvortil dispensationen er givet.”

Aftaler om forprojektering og lignende anses efter praksis ikke for tilstrækkelig til at kunne begrunde en overførsel af en lånedispensation til det følgende år.

I 2021 vil det derfor være nødvendigt at søge Social- og Indenrigsministeriet om konkret tilladelse til at overføre lånedispensationerne fra 2021 til 2022. Af lånebekendtgørelsen fremgår det, at genoverførsel af allerede overført dispensation til anlægsprojekter som udgangspunkt kan ikke forventes, medmindre der foreligger helt særlige omstændigheder.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at hvis indstillingen godkendes, skal der gives en tillægsbevilling på 3,485 mio. kr. i 2021 til tidligere givne bevilling på 13 mio. kr. til formålet. Bevillingen finansieres via kassebeholdningen i 2021.

Bevillingspåtegning (i 1.000 kr.)

	Politik område	Budget år	Overslags år 2021	Overslags år 2	Overslags år 3
Drift					
Anlæg/ Rådighedsbeløb		03	3.485		

Finansiering via:

Drift andetsteds

Afsat rådighedsbeløb

Låneoptagelse

Afdrag og renter af
nye lån

Kassebeholdning	01	-3.485
-----------------	----	--------

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 22-12-2020

Udvalget anbefaler indstillingen.

Punkt 3: Lukket: Underskriftsside

19/7407