

REFERAT 2018-21: Teknik- og Miljøudvalget d. 05-11-2019

Mødedato Tirsdag d. 05. november 2019 kl. 15:30

Mødested Magistratssalen, Sønderborg Rådhus

Mødedeltagere Aase Nyegaard, Stefan Lydal, Ganeswaran Shanmugaratnam, Kristian
Beuschau, Rikke Lock Harvig, Dieter Jessen, Tage Petersen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Temadrøftelse - grønne områder.....	4
Godkendelse af høring af forslag til lokalplan 4.2-19 for Ringriderpladsen, stadion og fodboldbane	5
Godkendelse af igangsættelse af kommuneplantillæg og lokalplan for udvidelse af Ulsnæs Centret..	8
Godkendelse af plejeplan for Kær Vestermark.....	10
Godkendelse af konkurrenceudsættelse af renholdelsesordning i Sønderborg midtby.....	12
Godkendelse af anlægsregnskab for frilægning af Brohovedskansen.....	14
Godkendelse af anlægsregnskab for etablering af P-hus.....	16
Drøftelse af parkeringsfaciliteter i Sønderborg midtby.....	18
Orientering om ledelsesinformation 2019 - ultimo september.....	20
Orientering om status på udmøntningsplan 2019-2022 - oktober 2019.....	22
Generel orientering.....	23

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

18/48711

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at godkende

- dagsordenen.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 05-11-2019

Godkendt.

Punkt 2: Temadrøftelse - grønne områder

18/35212

Sagsresumé

På udvalgets møde den 5. november faciliterer forvaltningen en udvalgsdrøftelse af temaet ”Grønne områder”. Materiale præsenteres på mødet.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at drøfte

- temaet.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har planlagt en række temadrøftelser i forbindelse med udvalgets møder i 2019, der omhandler områder, hvor forvaltningen har behov for udvalgets tilkendegivelser.

Temadrøftelserne indeholder en introduktion og gennemgang af forskellige grundlæggende elementer inden for temaet.

På udvalgets møde den 5. november faciliterer forvaltningen en udvalgsdrøftelse af temaet ”Grønne områder”.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 05-11-2019

Drøftet.

Punkt 3: Godkendelse af høring af forslag til lokalplan 4.2-19 for Ringriderpladsen, stadion og fodboldbane i Sønderborg by

19/32900

Sagsresumé

Teknik- og Miljøudvalget har den 13. august 2019 godkendt igangsættelse af lokalplan for Ringriderpladsen, stadion og fodboldbane.

Forvaltningen har udarbejdet et forslag til lokalplan, der fastlægger placering af en idrætshal, toiletbygning, veje, parkeringspladser og beplantning.

Sagen understøtter Byrådets vision om at udvikle unikke potentialer og lave rammer for det gode liv ved at sikre bynære idræts- kultur- og fritidsfaciliteter.

Forudsat Teknik- og Miljøudvalgets godkendelse sendes lokalplanforslaget i otte ugers offentlig høring. Forvaltningen planlægger at afholde et borgerinformationsmøde i høringsperioden.

Der er foretaget en miljøscreening, som konkluderer, at lokalplantillægget ikke medfører væsentlige miljøpåvirkninger, og at der ikke er krav om at foretage en miljøvurdering.

Teknik- og Miljøudvalget har beslutningskompetencen jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at godkende

- at forslag til lokalplan 4.2-19 for Ringriderpladsen og Stadion i Sønderborg by sendes i offentlig høring i otte uger
- miljøscreeningen for området.

Sagsfremstilling

Da Teknik- og Miljøudvalget den 12. september 2017 godkendte igangsættelsen af en lokalplan for Ringriderpladsen, indgik der ikke mulighed for at opføre en større bygning på pladsen i rammerne.

Efter igangsættelsen sendte Sønderborg Statsskole en ansøgning om at opføre en idrætshal på Ringriderpladsen i Sønderborg. Statsskolen ønsker at udvide skolens indendørs idrætsfaciliteter. Derfor godkendte Byrådet den 27. august 2018, at lokalplanen for Ringriderpladsen også skulle rumme muligheder for at opføre en idrætshal. Teknik- og Miljøudvalget godkendte herefter, den 13. august 2019, at igangsætte udarbejdelsen af en lokalplan.

I forbindelse med udarbejdelse af Kommuneplan 2019 er rammen for Ringriderpladsen tilpasset, så den muliggør en bygningshøjde på op til 12 meter. Det er således ikke nødvendigt at udarbejde et særskilt kommuneplantillæg.

Forvaltningen har drøftet idrætshallens placering med foreningerne på pladsen. Gennem disse drøftelser er parterne i fællesskab kommet frem til, at hvis idrætshallen placeres ved fodboldbanen syd for stadion, vil der være større mulighed for at tilgodese alle parter interesser.

Lokalplanforslagets indhold

Lokalplanforslagets primære formål er at sikre områdets anvendelse til offentlige, rekreative og kulturelle formål samt idrætsformål og parkering. Lokalplanforslaget fastlægger placering og udformning af veje, parkeringspladser og beplantning samt placering af idrætshallen. Det angiver også placering af en bygning med toiletter.

De nævnte anlæg og bygninger skal udformes og placeres hensigtsmæssigt i forhold til omgivende boliger og til gavn for brugerne og aktiviteterne på pladsen - herunder Ringriderfesten og større festarrangementer.

Lokalplanforslaget udlægger arealer til veje og parkeringspladser. Placeringen af disse vil i princippet være som i dag. Det vil sige, at de placeres i kanten af Ringriderpladsen mod nord og vest, samt mod den lave boldbane i syd. Antallet af parkeringspladser udvides til 200-250 pladser.

Tilkørsel til parkeringspladserne sker, som i dag, fra Ringridervej. Der anlægges nye vejarealer, der udføres med fast belægning af hensyn til at minimere støvgener.

For at styrke pladsens grønne og rekreative karakter, giver lokalplanforslaget mulighed for at plante træer i det nordvestlige hjørne af Ringriderpladsen. Lokalplanforslaget angiver desuden placering for en beplantning af lave træer langs skel mod boligerne mod Ringridervej og langs kørevejens sydlige side.

Træerne på den sydlige side af kørevejen afgrænser et større grønt område, hvor der foreslås anlagt en sti. Stien skal tjene som fodgængerareal for gående til og fra bilerne og der vil også være mulighed for at opsætte bænke, hvorfra man kan nyde ophold og følge aktiviteterne på pladsen.

Lokalplanforslaget medfører ingen begrænsninger for Ringriderpladsen eller stadion.

Forudsat udvalgets godkendelse planlægger forvaltningen at arrangere et informationsmøde for tilstødende naboer, foreninger og andre relevante høringsparter i lokalplanforslagets otte-ugers høringsperiode.

Der er udarbejdet en miljøscreening af planen, som konkluderer, at lokalplanforslaget ikke medfører væsentlige miljøpåvirkninger, og at der derfor ikke er behov for at foretage en miljøvurdering.

Finansiering

Lokalplanforslaget danner grundlag for en række anlægsarbejder. Det bemærkes, at disse forventes at blive til på basis af en kombination af kommunal og privat finansiering. Hvad angår den kommunale del er der for nuværende ikke bevilget midler.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Vurderingen af forslagens sundhedsmæssige konsekvenser indgår som en del af miljøscreeningen.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 05-11-2019

Godkendt.

Bilag

Lokalplanforslag 4.2-19 for Ringriderpladsen, stadion og fodboldbane i Sønderborg by

Miljøvurdering 4.2-19

Punkt 4: Godkendelse af igangsættelse af kommuneplantillæg og lokalplan for udvidelse af Ulsnæs Centret

19/45686

Sagsresumé

Sønderborg Kommune har modtaget en henvendelse om etablering af en dagligvarebutik i et område der støder op til Ulsnæs Centret i Gråsten. Med den nuværende planlægning er det ikke muligt at udvide butiksområdet.

Forvaltningen anbefaler, at der udarbejdes et kommuneplantillæg og lokalplan, der muliggør en udvidelse af Ulsnæs Centret.

Sagen er i tråd med Byrådets vision om at fortsætte den målrettede udvikling af kommunens byer med henblik på at synliggøre de enkelte byers potentiale og identitet.

Forudsat udvalgets godkendelse sendes projektet i forhøring i minimum 14 dage, hvor der indkaldes idéer og forslag fra offentligheden og berørte myndigheder.

Teknik- og Miljøudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at godkende

- at der udarbejdes et kommuneplantillæg og lokalplan for udvidelse af Ulsnæs Centret, Gråsten
- igangsættelse af for-offentlighedsfase ved offentliggørelse af et idéoplæg for udvidelse af Ulsnæs Centret, Gråsten.

Sagsfremstilling

Sønderborg Kommune har modtaget en henvendelse om etablering af en dagligvarebutik på Sundsnæs 4, et område der støder op til Ulsnæs Centret i Gråsten. For at muliggøre dette vurderer forvaltningen, at området bør udlægges til aflastningsområde. Det betyder, at kommuneplanrammen bør ændres fra erhvervsformål til centerformål. Dette kræver et kommuneplantillæg til den kommende Kommuneplan 2019-2031 samt en ny lokalplan for området.

Forslaget til kommuneplantillægget skal ligeledes følges af en redegørelse, der belyser, om der er tilstrækkeligt kundegrundlag, behov for yderligere detailhandelsareal, hvilken effekt det vil have på oplandet med mere.

Området er ikke lokalplanlagt. Forvaltningen vurderer, at udvidelse af centret vil kræve udarbejdelse af en lokalplan. Området er beliggende i byzone og forbliver i byzone.

Med det gældende plangrundlag for Ulsnæs Centret er det i dag ikke muligt at placere endnu en dagligvarebutik i området, da der ikke kan udlægges mere areal til detailhandel. Dette skyldes, at Gråsten i dag i planmæssig forstand har to bymidter; den historiske bymidte og Ulsnæs Centret. Ifølge planloven må der kun være én bymidte i en by, men hvis de er udlagt efter gammel planlægning kan bymidterne forblive som de er.

Hvis plangrundlaget skal ændres, er det nødvendigt at vælge, hvilket område der fortsat skal have status som bymidte. På grund af Gråstens størrelse er den eneste mulighed at gøre Ulsnæs Centret til et aflastningsområde. Den historiske bymidte beholder derfor sin status som bymidte.

Foreløbige beregninger viser, at det er muligt at etablere et aflastningsområde, og udlægge areal til en dagligvarebutik på 1.200 kvadratmeter og en butik til udvalgsvarer på 600 kvadratmeter.

En udvidelse af centret vil påvirke både de eksisterende butikker samt det omkringliggende erhvervsområde. Påvirkningen skitseres i vedlagte bilag og vil blive yderligere belyst i det kommende forslag til kommuneplantillæg.

Forudsat udvalgets godkendelse sendes projektet i idéhøring i minimum 14 dage, hvor der indkaldes idéer og forslag fra offentligheden og berørte myndigheder.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Vurdering af projektets og planforslagets sundhedsmæssige konsekvenser indgår som en del af miljøscreeningen.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 05-11-2019

Godkendt.

Bilag

Kort

Opmærksomhedspunkter ved at udvide Ulsnæs Centret

Punkt 5: Godkendelse af plejeplan for Kær Vestermark

19/39175

Sagsresumé

Kær Vestermark blev fredet i 2016. Fredningen indebærer, at der skal udarbejdes en plejeplan for arealets drift og pleje, som sikrer, at fredningsformålet opfyldes fremover.

Forslag til plejeplan er udarbejdet af plejemyndigheden i samråd med et plejeudvalg med repræsentanter for kommunen, Danmarks Naturfredningsforening og brugerne af arealet.

Teknik og Miljøudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at godkende

- forslag til plejeplan for Kær Vestermark.

Sagsfremstilling

Sønderborg Kommune købte i 2014 det tidligere militære øvelsesområde Kær Vestermark nord for Sønderborg by. Byrådet godkendte den 24. juni 2015 at indstille området til fredning i samarbejde med Danmarks Naturfredningsforening. Fredningsnævnet for Sydjylland, sydlig del, gennemførte fredningen den 15. december 2016.

Fredningen af Kær Vestermark betinger, at der nedsættes et plejeudvalg med repræsentanter for:

- 1) ejeren af arealet (Sønderborg Kommune ved forvaltningen Kultur, Turisme og Bæredygtighed)
- 2) plejemyndigheden (Sønderborg Kommune ved forvaltningen Teknik og Miljø)
- 3) Danmarks Naturfredningsforening
- 4) brugerne af arealet udpeget af Byrådet.

Fredningen pålægger desuden kommunen at udarbejde en plejeplan, som skal sikre fredningens bestemmelser gennem løbende pleje og drift af arealet. Plejeplanen skal udarbejdes i samråd med plejeudvalget. Plejeplanen skal revideres, så den første plejeplan gælder for højst fem år og de efterfølgende udgaver gælder for højst ti år.

Oprettelsen af plejeudvalget afventede i første omgang afviklingen af Spejderlejr 2017 og blev etableret i begyndelsen af 2018. Der har i hele 2018 været arbejdet med udviklingen af en plejeplan, som tilgodeser fredningsinteresserne og som desuden er et værktøj til at styre den fortsatte drift af Kær Vestermark. Dette er især vigtigt i denne første periode af fredningsplejen, hvor Kær Vestermark gennemgår en løbende udvikling med flere mindre anlægsprojekter og tilhørende fredningsdispensationer.

Sagen og plejeplanen er udarbejdet af forvaltningen Kultur, Turisme og Bæredygtighed. Den fremlægges til Teknik- og Miljøudvalgets godkendelse, idet plejemyndigheden er placeret under udvalgets område. Det politiske udvalg er Udvalget for Landdistrikter, Natur & Fødevarer.

Det bemærkes, at plejeplanen dækker perioden 2016–2020, det vil sige fra fredningskendelsen og fem år frem. Den første justering af planen vil derfor blive igangsat i 2020.

Finansiering

Udvalget for Kultur, Idræt, Handel og Turisme fik i 2018 overført 0,275 mio. kr. og fra og med 2019 1,355 mio. kr. fra Teknik og Miljøudvalget til drift af Kær Vestermark.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 05-11-2019

Godkendt.

Bilag

Plejeplan for Kær Vestermark

Punkt 6: Godkendelse af konkurrenceudsættelse af renholdelsesordning i Sønderborg midtby

18/48589

Sagsresumé

Siden 2009 har Vej og Park håndteret renholdelsesordningen i Sønderborg midtby. Renholdelsesordningen dækker kommunens overtagelse af en række grundejeres renholdelsesforpligtelse. Ordningen finansieres ved opkrævning af en renholdelsesafgift.

En præcisering af vejlovens § 137 betyder, at kommunen er pålagt at konkurrenceudsætte ordningen, konkret via tilbudsindhentning, med det formål at sikre, at opgaven løses billigst muligt.

Teknik- og Miljøudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at godkende

- at renholdelsesordningen konkurrenceudsættes via tilbudsindhentning.

Sagsfremstilling

Grundejere, hvis ejendom i byer og bymæssige områder grænser op til kommunevej eller offentlig sti, har en renholdelsesforpligtelse i henhold til ”Lov om offentlige veje”. Forpligtelsen dækker over snerydning, glatførebekæmpelse og renholdelse af fortove og sti med mere ud for ejendommen.

I et område omkring Sønderborg bykerne har kommunen, siden 5. juni 2009, varetaget dele af grundejernes renholdelsesforpligtelse. Grundejerne betaler en renholdelsesafgift via ejendomsskatten. Afgiften er pålagt alle grundejere i området, uanset om deres ejendomme benyttes til beboelse eller erhverv.

Byrådet vedtog ordningen i 2009 på baggrund af et ønske om, at Sønderborg midtby skal fremstå i god renholdelsesmæssig stand, således at byens mange gæster og turister samt byens egne borgere får en god oplevelse og et godt indtryk af byen.

Strækningen, hvor afgiften opkræves, udgør en samlet længde på ca. 3.500 meter af varierende bredde og vedrører 159 ejendomme. Den gældende sats er 145,30 kr. inklusiv moms pr. løbende facademeter. Den gældende sats betyder eksempelvis, at en ejendom med en facadelængde på 10 meter betaler 1.453 kr. årligt til Sønderborg Kommune i renholdelsesafgift. Der blev i 2018 opkrævet i alt 0,37 mio. kr. i renholdelsesafgift. Renholdelsesafgiften dækker kommunens udgifter til fejning og ukrudtsbekæmpelse, som udføres fredag, lørdag, søndag og mandag året rundt.

Vej og Park har udført renholdelsesarbejdet siden 2009.

Sønderborg Kommune er, jævnfør § 137 i vejloven, pålagt at sikre, at i de situationer, hvor kommunen udfører opgaver på borgernes vegne og regning, skal det ske til den lavest mulige pris.

På baggrund af positive tilbagemeldinger fra handelsstandsforeningen anbefaler forvaltningen, at renholdelsesordningen konkurrenceudsættes med udgangspunkt i de kriterier, omfang med mere, der kendetegner renholdelsesordningen i dag.

Idet den årlige udgift til renholdelsesordningen over en fire årig periode er under tærskelværdien for udbudspligt, håndteres kravet om konkurrenceudsættelsen ved hjælp af tilbudsindhentning. Tilbudsindhentning er den mindst ressourcetunge konkurrenceudsættelsesform.

Kravsspecifikationen vil blive udarbejdet i overensstemmelse med målsætningerne i Sønderborg Kommunes Indkøbs- og Udbudspolitik; Effektivitet, Bæredygtighed og Understøttelse af det lokale erhvervsliv. Kravsspecifikationen vil derfor indeholde krav om kvalitetsniveau (tilstandskrav), fastlagt standardpleje (tidspunkt og kadence for renholdelse), krav om forsyningssikkerhed, bæredygtighed, kontroller med mere - svarende til niveauet i dag.

Såfremt de indkomne tilbud overstiger udgifterne ved Vej og Parks udførelse af opgaven i dag, fortsætter ordningen uændret ved Vej og Park.

Forudsat Teknik- og Miljøudvalgets godkendelse, udarbejdes kravsspecifikationen med henblik på gennemførelse af tilbudsindhentning primo 2020 og eventuelt leverandørskift på renholdelsesordningen medio 2020.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 05-11-2019

Godkendt.

Bilag

Kort over områder omfattet af renholdelsesordningen

Punkt 7: Godkendelse af anlægsregnskab for frilægning af Brohovedskansen

19/12921

Sagsresumé

Anlægsregnskab vedrørende frilægning af Brohovedskansen kan afsluttes.

Samlet set er der et merforbrug på 0,029 mio. kr. ved aflæggelse af anlægsregnskabet.

Teknik- og Miljøudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at godkende

- anlægsregnskabet.

Sagsfremstilling

På Teknik- og Miljøudvalgets område afsluttes anlægsregnskab for frilægning af Brohovedskansen som er klar til godkendelse.

Anlægsregnskabet afsluttes således:

I 1.000 kr.

Politikområde	Projekt	Bevilling	Forbrug	Afvigelse
08 Veje og Trafik	Frilægning af Brohovedskansen	300	329	-29

Midlerne til anlægsprojektet er bevilliget i 2013 og arbejdet er afsluttet i 2014.

Merforbruget er i forbindelse med regnskab 2014 finansieret af kassen.

Der er fortsat fokus på at få samlet op på de afsluttede anlæg og få aflagt anlægsregnskab for de projekter, som mangler godkendelse, hvorfor dette anlægsprojekt nu sendes til godkendelse.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 05-11-2019

Godkendt.

Punkt 8: Godkendelse af anlægsregnskab for etablering af P-hus

19/12921

Sagsresumé

Anlægsregnskab vedrørende etablering af P-hus kan afsluttes.

Anlægsregnskabet afsluttes med et merforbrug på 0,210 mio. kr.

Byrådet har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at Byrådet godkender

- anlægsregnskabet
- at merforbruget finansieres af kassen.

Sagsfremstilling

På Teknik- og Miljøudvalgets område afsluttes anlægsregnskab for etablering af P-hus, som er klar til godkendelse.

Anlægsregnskab afsluttes således:

I 1.000 kr.

Politikområde	Projekt	Bevilling	Forbrug	Afvigelse
08 Veje og Trafik	Parkeringsfaciliteter	48.542	48.752	-210

Merforbruget udgør 0,4 pct. af den samlede bevilling og skyldes større uforudsete udgifter, samt større udgift til kommunikation og rådgivere end budgetteret.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at hvis indstillingen godkendes, skal der gives en tillægsbevilling til anlægsbevillingen på 0,210 mio.kr. finansieret af kassebeholdningen.

Bevillingspåtegning (i 1.000 kr.)

Politik område	Budget år	Overslags år 1	Overslags år 2	Overslags år 3
----------------	-----------	----------------	----------------	----------------

Drift

Anlæg/ Rådighedsbeløb	08	210
--------------------------	----	-----

Finansiering via:

Drift andetsteds

Afsat rådighedsbeløb

Låneoptagelse

Afdrag og renter af
nye lån

Kassebeholdning	01	-210
-----------------	----	------

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 05-11-2019

Udvalget anbefaler indstillingen.

Punkt 9: Drøftelse af parkeringsfaciliteter i Sønderborg midtby

19/35172

Sagsresumé

Teknik- og Miljøudvalget blev på mødet den 8. oktober 2019 præsenteret for en række perspektiver på bystrategi og parkering i Sønderborg midtby som en del af mødets temadrøftelse.

Forvaltningen har gennemført en kapacitetsanalyse vedrørende parkeringsfaciliteterne i Sønderborg midtby og på denne basis identificeret fire retninger i det videre arbejde med at sikre bedre parkeringsfaciliteter.

Forvaltningen anbefaler, at Teknik- og Miljøudvalget drøfter sagen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at drøfte

- retningen i det videre arbejde med at sikre bedre parkeringsfaciliteter i Sønderborg midtby.

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget blev på mødet den 8. oktober 2019 præsenteret for en række perspektiver på bystrategi og parkering i Sønderborg midtby som en del af mødets temadrøftelse.

Forvaltningen har gennemført en kapacitetsanalyse vedrørende parkeringsfaciliteterne i Sønderborg midtby. Kapacitetsanalysen er en stikprøvebaseret undersøgelse af ni udvalgte parkeringspladser og områder. Analysedesignet er fastsat med udgangspunkt i følgende målgruppers behov:

- handlende og turister
- pendlere og beboere i sydlig midtby
- pendlere og beboere i nordlig midtby

Analysen er ikke en fuldstændig kortlægning af samtlige parkeringsarealers belægningsgrad døgnet rundt over en længere periode, men er baseret på stikprøver over en kort periode sidst i august 2019. Stikprøverne er udvalgt med udgangspunkt i en vurdering af målgruppernes behov og hensyntagen til spidsbelastningstidspunkter. De overordnede resultater af analysen opsummeres herunder.

Handlende og turister i midtbyen

Ved stikprøver på fire parkeringsarealer og områder med to timers parkeringsbegrænsning i umiddelbar nærhed af gågaden er der observeret minimum 82 ledige parkeringspladser i området i gennemsnit.

Pendlere og beboere i midtbyens sydlige del

Ved stikprøver på tre parkeringsarealer uden tidsbegrænsning i midtbyens sydlige del er der i analyseperioden observeret minimum 74 ledige parkeringspladser i området i gennemsnit.

Pendlere og beboere i midtbyens nordlige del

Ved stikprøver på tre parkeringsarealer uden tidsbegrænsning i midtbyens nordlige del er der i enkelte perioder observeret

under ti ledige parkeringspladser i området i gennemsnit.

Resultaterne af kapacitetsanalysen indikerer, at der samlet set er ledig parkeringskapacitet i Sønderborg midtby - ikke mindst set i forhold til handlendes og turisternes behov. Analysen indikerer også, at der eksisterer lokale problematikker og pres på de tidsbegrænsede parkeringspladser - særligt i midtbyens nordlige del.

Mulige retninger i det videre arbejde

Der kan identificeres fire retninger i det videre arbejde med at sikre bedre parkeringsfaciliteter:

1. Sikre bedre udnyttelse af eksisterende parkeringsarealer
Eksempelvis ved mere eller bedre skiltning, afmærkning og henvisningsløsninger
2. Mindske efterspørgslen for parkeringsarealer
Eksempelvis ved etablering af pendlerstationer ved bygrænsen
3. Øge udbuddet ved at etablere flere parkeringspladser
Eksempelvis ved etablering af flere parkeringsarealer, udvidelse af eksisterende parkeringsarealer eller opførelse af parkeringshus
4. Ændre parkeringsmønstre og adfærd
Eksempelvis ved indførelse af betalingsparkering og beboerlicenser

Forvaltningen anbefaler, at Teknik- og Miljøudvalget drøfter retningen for det videre arbejde med at sikre gode parkeringsfaciliteter i Sønderborg midtby.

Forvaltningens oplæg til udvalgets temadrøftelse den 8. oktober 2019 er vedlagt som bilag.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 05-11-2019

Drøftet.

Bilag

Præsentation fra temadrøftelse - parkering i Sønderborg bymidte - TMU okt 2019

Overblik over parkeringsfaciliteter i Sønderborg by

Punkt 10: Orientering om ledelsesinformation 2019 - ultimo september

19/13617

Sagsresumé

Ledelsesinformationen giver et overblik over, hvordan økonomien og aktiviteter ser ud for det enkelte udvalg i løbet af året.

Budgettet for områderne under Teknik- og Miljøudvalget forventes overholdt.

Teknik- og Miljøudvalget orienteres om sagen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at tage

- orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

Opfølgning på ledelsesinformationen sker hver måned for de enkelte udvalg, hvor der gives en status og forventning til årets resultat.

Resultatet for Teknik- og Miljøudvalgets område ultimo september viser et forbrug på 199,0 mio. kr. svarende til 73,2 pct. af det korrigerede budget.

Forventet regnskab 2019 for de enkelte områder:

Politikområde 03:

- Der forventes balance.

Politikområde 05:

- Der forventes balance.

Politikområde 07:

- Der forventes balance.

Politikområde 08:

- Der forventes balance.

Samlet set forventes der balance for Teknik- og Miljøudvalgets område.

Det bemærkes, at områderne under Økonomiudvalget viser et forbrug på 51,8 mio. kr. svarende til 75,0 pct. af det korrigerede budget.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 05-11-2019

Taget til efterretning.

Bilag

LIS Drift TMU 2019 - ultimo september 2019

Punkt 11: Orientering om status på udmøntningsplan 2019-2022 - oktober 2019

18/13391

Sagsresumé

Byrådet vedtog den 3. oktober 2018 kommunens budget for 2019-2022. Forvaltningen har efterfølgende udarbejdet udmøntningsplan for budgettet, som dels definerer den udvalgmæssige og administrative forankring og dels danner grundlag for opfølgningen i løbet af året.

Teknik- og Miljøudvalget orienteres om sagen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at tage

- orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

Den politiske budgetaftale for 2019-2022 indeholder en række politisk prioriterede områder (budgetudvidelser), samt en række analyser, undersøgelser og lignende, der ønskes gennemført.

Med henblik på den fremadrettede udmøntning af budgettets elementer godkendte Økonomiudvalget den 21. november 2018 udmøntningsplanen.

Status på udmøntningsplanen vil, jf. Økonomiudvalgets beslutning, blive fremlagt for Økonomiudvalget første gang den 20. februar 2019 og herefter hver anden måned. Derefter orienteres fagudvalgene første gang på marts-møderne 2019 og herefter hver anden måned.

Status på udmøntningsplanens enkelte elementer pr. oktober 2019 fremgår af vedlagte bilag.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 05-11-2019

Taget til efterretning.

Bilag

Opfølgning til udmøntningsplan 2019-2022 TMU

Punkt 12: Generel orientering

18/49965

Sagsresumé

Orientering fra formand:

Orientering fra medlemmer:

Orientering fra forvaltningen:

1. Orientering om proces for bystrategi for Sønderborg by
2. Sundgade
3. Opfølgning på undersøgelse af helbredseffekter af vindmøllestøj
4. Referat fra formandsmøde for de fire tekniske udvalg plus direktører 22. oktober 2019.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 05-11-2019

Taget til efterretning.

Bilag

Ad. 3 Henvendelse

Ad. 3 Svar på henvendelse

Ad. 4 Referat af møde den 22. oktober 2019