

REFERAT 2018-21: Erhvervsudvalget d. 02-04-2019

Mødedato Tirsdag d. 02. april 2019 kl. 15:30

Mødested Hotel Nørherredhus

Mødedeltagere Thomas Worm Larsen, Tom Hartvig Nielsen, Bjørn Allerelli
Andersen, Heidi F. Jørgensen, Gerhard Bertelsen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden - april 2019.....	3
Lukket orientering om status på Forskerparken.....	4
Orientering om status på Sønderborg Vækstråd - 1. kvartal 2019.....	6
Godkendelse af driftsoverførsler fra regnskabsåret 2018 til 2019 - Erhvervsudvalget.....	8
Godkendelse af anlægsoverførsler fra regnskabsåret 2018 til 2019 - Erhvervsudvalget.....	11
Godkendelse af forslag til infrastruktur i Sønderborg Kommune.....	13
Orientering om ledelsesinformation februar 2019 - Erhvervsudvalget.....	15
Generel orientering - april 2019.....	16
Lukket: Orientering fra udvalgsformand, medlemmer og direktør - april 2019.....	17

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden - april 2019

18/2764

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Erhvervsudvalget at

- godkende dagsordenen

Beslutning Erhvervsudvalget den 02-04-2019

Godkendt.

Punkt 2: Lukket orientering om status på Forskerparken

16/42148

Sagsresumé

Den 22. februar 2017 drøftede Økonomiudvalget en afklaring af de fremtidige lejeforhold mellem Syddanske Forskerparker og Sønderborg Kommune. Dette på baggrund af, at en kommune ikke har hjemmel til at støtte en erhvervsdrivende fond eller andre enkeltstående virksomheder.

Syddanske Forskerparker har ikke afholdt husleje til Sønderborg Kommune siden etableringen af bygningerne på Ellegårdvej 36 i 1995. Dette med den begrundelse, at den del af bygningerne, hvor Forskerparken er placeret, blev opført med støtte fra et InterReg projekt, hvor huslejefrihed var en forudsætning.

Sønderborg Kommune ønsker nu at opkræve husleje, i det Erhvervsstyrelsen vurderer, at forudsætningen for huslejefrihed ikke længere er til stede, da InterReg projektet er ophørt for mere end 10 år siden. Ved ikke at opkræve husleje giver kommunen indirekte støtte til en erhvervsdrivende fond, hvilket kommunen ikke har hjemmel til.

Erhvervsudvalget orienteres om sagen, der kan åbnes, når forholdet mellem Sønderborg Kommune og Forskerpark Syd er afklaret.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Erhvervsudvalget at tage

- Orienteringen til efterretning

Sagsfremstilling

Erhvervsstyrelsen vurderede i januar 2016, at de oprindelige betingelser for huslejefrihed ikke længere er tilstede for Forskerparken på Ellegårdvej 36, da InterReg-programmet, som huslejefriheden var begrundet i, udløb for mere end 10 år siden. Det blev vurderet, at kommunen kan og skal forlange betaling af husleje i de bygninger, som Sønderborg Kommune står som ejere af.

Lejekontrakten, der er fra 16. februar 1995, er tidsbegrænset og kan kun opsiges af udlejer (Sønderborg Kommune) ved misligholdelse. Det fremgår endvidere, at der fra maj 1999 kunne opkræves husleje på markedsvilkår, men dette er ikke blevet effektueret, da et juridisk notat fra Sønderborg Kommune i september 1999 fastslog, at forudsætningen for tilskuddet fra InterReg til opførelsen af bygningerne var, at der ikke måtte opkræves husleje. Det er denne forudsætning Erhvervsstyrelsen vurderer ikke længere er gældende, og at Sønderborg Kommune derfor kan og skal opkræve husleje på markedsvilkår.

Den 13. november 2018 afholdt Sønderborg Kommune møde med Forskerparkens direktør, hvor kommunen, på baggrund af ovenstående, orienterede om, at man fremadrettet har til hensigt at opkræve husleje på markedsvilkår jf. lejekontrakten.

Forskerparken blev i mail dateret 14. december 2018 orienteret om en kommende huslejeopkrævning på markedsvilkår.

Forskerparkens advokat (Focus Advokater) afviste i brev dateret 17. december 2018 Sønderborg Kommunes mulighed for at opkræve husleje. Advokaten ville vende tilbage til Sønderborg Kommune i løbet af januar 2019, hvilket ikke er sket.

Medio/Ultimo december 2018 blev markedslejen vurderet af to uafhængige ejendomsmæglere fra Sønderborg.

I mail dateret 6. februar 2019 blev Forskerparken og Focus Advokaterne bekendt med, at Sønderborg Kommune fra september 2019 (med 6 måneders varsel) vil påbegynde huslejeopkrævning på markedsvilkår. Lejen er fastsat som et gennemsnit af de to ejendomsmægleres vurdering og er årligt på 1.592.500 kr. ex. moms.

Der er ikke foretaget yderligere i sagen.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Erhvervsudvalget den 02-04-2019

Taget til efterretning.

Bilag

Opkrævning af leje sendt til Forskerpark og advokat

Forskerparkens advokats foreløbige stillingtagen til varsel af markedsleje

Syddanske Forskerparker, notat

Lejeaftale Forskerparken

Dagsordenspunkt Økonomiudvalget februar 2017

Punkt 3: Orientering om status på Sønderborg Vækstråd - 1. kvartal 2019.

19/14451

Sagsresumé

Foreningen Sønderborg Vækstråd blev etableret den 1. januar 2015, og har i samarbejde med Sønderborg Kommune til formål at skabe vækst, udvikling og nye arbejdspladser.

I kommissoriet mellem Sønderborg Kommune og Vækstrådet står, at Vækstrådet kvartalsvist skal evaluere sine indsatser skriftligt over for Erhvervsudvalget.

Sønderborg Vækstråd har indsendt sin kvartalsrapport for 1. kvartal 2019 til orientering.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Erhvervsudvalget at tage

- orienteringen til efterretning

Sagsfremstilling

Ifølge det gældende kommissorie mellem Sønderborg Vækstråd og Sønderborg Kommune, der blev godkendt i Byrådet den 31. oktober 2018, skal Vækstrådet fire gange årligt på skrift evaluere sine resultater overfor Erhvervsudvalget.

Statusrapporten skal tilgå Sønderborg Kommune ved udgangen af hvert kvartal og skal endvidere indeholde en økonomisk status.

Vækstrådet arbejder på årsberetningen for 2018, der skal være klar til generalforsamlingen den 25. april 2019.

Samarbejdet med det nye Erhvervshus Sydjylland er i gang. Vækstrådet forventer, at erhvervshusets konsulenter får faste kontortider i Sønderborg, hvilket vil være til gavn for de lokale virksomheder, der således ikke så ofte skal transportere sig til erhvervshusets kontorer i Vojens.

Vækstrådet har i starten af året haft mange aktiviteter og mange henvendelser fra iværksættere og SMV virksomheder.

Små og Mellemstore virksomheder (SMV)

Vækstrådet har i 1. kvartal 2019 afholdt flere velbesøgte kurser og seminarer for lokale virksomheder. Kurser og seminarer har fået gode evalueringer. Hertil er der startet et nyt e-handelsnetværk op med 33 deltagere.

Iværksætterstøtte (SIS)

I årets første kvartal har 27 nye iværksættere henvendt sig i Iværksætterservice.

Hertil er der startet nyt iværksætterkursusforløb op, og der er afholdt flere velbesøgte iværksættermøder. I maj afholdes conVenture eventen på Alsion i samarbejde med SDU. 120 deltagere – primært studerende fra Flensborg og Sønderborg - er tilmeldt.

Projektudvikling og projektstøtte

Projektudviklingsteamet har bidraget med sparring og vejledning på 9 innovationsprojekter i 1. kvartal 2019. 3 er til dato blevet godkendt, og 2 har fået afslag.

Der er ingen særlige bemærkninger til Vækstrådets økonomi, der holder sig inden for budgettet i 1. kvartal 2019.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Erhvervsudvalget den 02-04-2019

Taget til efterretning.

Bilag

Kvartalsrapport fra Sønderborg Vækstråd - 1. kvartal 2019

Punkt 4: Godkendelse af driftsoverførsler fra regnskabsåret 2018 til 2019 - Erhvervsudvalget

18/14695

Sagsresumé

Af Sønderborg kommunes økonomiske styringspolitik fremgår, at der i et vist omfang kan søges om overførsel af uforbrugte driftsbevillinger og rådighedsbeløb (anlæg) til næste år. Tilsvarende kan et merforbrug accepteres, såfremt efterfølgende bevillinger reduceres tilsvarende.

Regnskabsaflæggelsen 2018 nærmer sig, og ud fra forbrugstallene er de lokale rammer (forstået som det korrigerede budget) udnyttet fuldt ud på serviceområderne, mens der er et mindre forbrug på overførselsområderne. Der er således fortsat rammeoverholdelse på de samlede driftsudgifter.

Med fortsat fokus på overholdelse af servicerammen 2019, anbefaler forvaltningen en tilbageholdenhed i forbindelse med overførsler af servicemidler fra 2018 til 2019.

Regnskabet på udvalgets område viser, at der samlet er et mindre forbrug på 0,044 mio. kr. Forvaltningen foreslår at overføre 0,072 mio. kr. fra 2018 til 2019.

Byrådet har beslutningskompetencen jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Erhvervsudvalget, at byrådet godkender,

- at overførslerne på 0,072 mio. kr. gives som tillægsbevilling i 2019 til de enkelte politikområder under fagudvalget, som finansieres af kassebeholdningen i 2019.

Sagsfremstilling

I henhold til den økonomiske styringspolitik, kan der i et vist omfang søges om overførsel af uforbrugte driftsbevillinger og rådighedsbeløb (anlæg) til næste år. Tilsvarende kan et merforbrug accepteres, såfremt efterfølgende bevillinger reduceres tilsvarende.

Regnskabsaflæggelsen 2018 nærmer sig, og ud fra forbrugstallene er de lokale rammer (forstået som det korrigerede budget) udnyttet fuldt ud på serviceområderne, mens der er et mindre forbrug på overførselsområderne. Der er således fortsat rammeoverholdelse på de samlede driftsudgifter.

For så vidt angår serviceområderne er forventningen på nuværende tidspunkt en overskridelse af servicevækstrammen på ca. 57 mio. kr. i 2018. Baseret på forventningerne til regnskab 2018 er der ligeledes risiko for, at en række udfordringer på serviceområderne vil fortsætte i 2019, og dermed lægge pres på budgettet og servicevækstrammen.

Med dette udgangspunkt og fortsat fokus på overholdelse af servicerammen 2019 anbefaler forvaltningen en tilbageholdenhed i forbindelse med overførsler af servicemidler fra 2018 til 2019. Forvaltningen anbefaler derfor alene anmodninger om overførsler i forbindelse med periodisering af ufravigelige udgifter, herunder bruger- og takstfinansierede områder samt særligt besluttede projektmidler.

For så vidt angår overførselsområdet blev der i 2018 gennemført en markant midtvejsregulering som en del af økonomiaftalen. Baseret på de øjeblikkelige konjunkturer må det forventes, at en lignende midtvejsregulering også kan blive en realitet i 2019. Med henblik på imødegåelse heraf anbefaler forvaltningen, at mindre forbruget (inkl. de forsikrede ledige) inden for Arbejdsmarked og Integrationsudvalget overføres og reserveres til en forventet midtvejsregulering i 2019.

Regnskabsresultatet for 2018 er opgjort pr. institution/forvaltning. Institutioner og forvaltninger har fremsendt deres begrundelse for ansøgning om overførsel af mindre forbrug, og forklaring på hvad eventuelle merforbrug skyldes, og hvilke initiativer, der er iværksat for at det indhentes. Der er et samlet mindre forbrug på 0,044 mio. kr. indenfor udvalgets politikområder.

Forvaltningen foreslår at overføre 0,072 mio. kr. til 2019.

Baggrund og begrundelsen for overførslerne er følgende:

På politikområde 06 Erhverv ønskes der overført:

0,231 mio.kr. som er det resterende i Erhvervsudvalgets pulje, hvoraf der allerede er prioriteret 0,1 mio.kr.

-0,246 mio.kr. udbetaling af tilskud til CIE. Finansieres af kommende års budgetter.

0,087 mio.kr. på Erhvervsservice til at understøtte indsatserne i handleplanerne for erhverv og bosætning, der blev godkendt i Byrådet den 31. oktober 2018.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at hvis indstillingen godkendes, skal der gives en tillægsbevilling 0,072 mio.kr. finansieret af kassebeholdningen.

Bevillingspåtegning (i 1.000 kr.)

	Politik område	Budget år 2019	Overslags år 1	Overslags år 2	Overslags år 3
Drift	06	72			

Anlæg/
Rådighedsbeløb

Finansiering via:

Drift andetsteds

Afsat rådighedsbeløb

Låneoptagelse

Afdrag og renter af
nye lån

Kassebeholdning 01 -72

Beslutning Erhvervsudvalget den 02-04-2019

Udvalget anbefaler indstillingen.

Fraværende:

Bjørn Allerelli Andersen

Bilag

Skabelon til udvalgsbehandlingen EU

Punkt 5: Godkendelse af anlægsoverførsler fra regnskabsåret 2018 til 2019 - Erhvervsudvalget

18/14695

Sagsresumé

Af Sønderborg Kommunes økonomiske styringspolitik fremgår, at der i et vist omfang kan søges om overførsel af uforbrugte driftsbevillinger og rådighedsbeløb (anlæg) til næste år. Tilsvarende kan et merforbrug accepteres, såfremt efterfølgende bevillinger reduceres tilsvarende.

På udvalgets område er der et samlet mindre forbrug på 3,613 mio. kr.

Forvaltningen foreslår at der overføres 3,386 mio. kr. til 2019 til færdiggørelse af anlægsprojekterne.

Byrådet har beslutningskompetencen jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Erhvervsudvalget, at byrådet godkender

- at overførslerne på 3,386 mio. kr. gives som tillægsbevilling i 2019 til de enkelte politikområder under fagudvalget, og finansieres af kassebeholdningen i 2019.

Sagsfremstilling

Af Sønderborg Kommunes økonomiske styringspolitik fremgår, at der i et vist omfang kan søges om overførsel af uforbrugte driftsbevillinger og rådighedsbeløb (anlæg) til næste år. Tilsvarende kan et merforbrug accepteres, såfremt efterfølgende bevillinger reduceres tilsvarende.

Uforbrugte rådighedsbeløb til meddelte anlægsbevillinger i regnskabsåret 2018 er opgjort.

Forvaltningen har fremsendt deres begrundelser for ansøgning om overførsel af uforbrugte beløb pr. anlægsprojekt og har oplyst

- at projektet fortsætter i 2019, og med hvilket beløb
- angivet en kort status pr. projekt, herunder om det forventes at projektet strækker sig ind i 2019 eller senere

Opgørelsen af anlægsoverførsler viser nedenstående beløb pr. projekt.

Anlægsprojekt i 1.000 kr.	Restbudget 2018	Overførsel til 2019
Politikområde 05 Bosætning og Byggeri	319	0
Politikområde 06 Erhverv og turisme	0	0
Politikområde 08 Veje og Trafik	3.294	3.386

I alt 3.613 3.386

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at hvis indstillingen godkendes, skal der meddeles en tillægsbevilling i 2019 finansieret af kassen.

Bevillingspåtegning (i 1.000 kr.)

	Politik område	Budget år 2019	Overslags år 1	Overslags år 2	Overslags år 3
Drift					
Anlæg/ Rådighedsbeløb	06	3.386			
Finansiering via:					
Drift andetsteds					
Afsat rådighedsbeløb					
Låneoptagelse					
Afdrag og renter af nye lån					
Kassebeholdning	01	-3.386			

Beslutning Erhvervsudvalget den 02-04-2019

Udvalget anbefaler indstillingen.

Fraværende:

Bjørn Allerelli Andersen

Bilag

Anlæg EU 12-2018 pr. 28.02.19.

Punkt 6: Godkendelse af forslag til infrastruktur i Sønderborg Kommune

19/1660

Sagsresumé

I Byrådets Vision 2018-2021 indgår erhverv og turisme som centrale indsatsområder. Som en del af indsatsområderne arbejder Sønderborg Kommune blandt andet med en udvidelse af Sønderborg Lufthavn, etablering af Nordals Ferieresort og en broforbindelse mellem Als og Fyn. En bedre og mere sammenhængende infrastruktur i området er afgørende for at understøtte udviklingsprojekterne, der vil få en positiv betydning for hele det sønderjyske område.

Regeringen og Dansk Folkeparti præsenterede den 13. marts 2019 "Aftale om et sammenhængende Danmark", der er en investeringsplan for infrastrukturen i Danmark frem mod 2030. Af aftalen fremgår det, at der ikke er prioriteret konkrete infrastrukturprojekter i Sønderjylland. Sønderborg Kommune ønsker derfor at gøre Transport-, Bygnings- og Boligministeriet opmærksom på behovet for også at udvikle infrastrukturen i det sønderjyske område. Forvaltningen har udarbejdet en rapport, der beskriver konkrete forslag til forbedret infrastruktur i Sønderborg Kommune.

Byrådet har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Erhvervsudvalget, at Byrådet godkender

- at rapporten med forslag til forbedret infrastruktur i Sønderborg Kommune sendes til Transport-, Bygnings- og Boligministeriet.

Sagsfremstilling

Sønderborg Kommune arbejder for at sikre de bedst mulige rammebetingelse for det lokale erhvervsliv og for at tiltrække flere turister til området. Byrådet har derfor også i budgetforliget for 2019 fokus på den strategiske infrastruktur i Sønderborg Kommune som en forudsætning for den ønskede udvikling af området.

"Aftale om et sammenhængende Danmark" blev præsenteret af regeringen og Dansk Folkeparti på et pressemøde den 13. marts 2019. Aftalen beskriver konkrete investeringer i transportinfrastrukturen i Danmark for i alt 112,7 mia. kr. frem mod 2030. Der er i aftalen prioriteret infrastrukturprojekter i det meste af landet, men ingen konkrete projekter i Sønderjylland. Sønderborg Kommune ser et stort behov for også at udvikle infrastrukturen i det sønderjyske område.

Byrådet har igennem de seneste år igangsat flere store udviklingsprojekter, der får betydning for infrastrukturen i Sønderborg Kommune i de kommende år. Det gælder blandt andet for udvidelsen af Sønderborg Lufthavn, etableringen af Nordals Ferieresort og på sigt en eventuel broforbindelse mellem Als og Fyn.

Sønderborg Lufthavn udbygges frem mod 2026. En større lufthavn i Sønderborg skal understøtte den generelle udvikling i Sønderjylland og være med til at øge passagertallet og ruteflyvningen ind og ud af lufthavnen. En god trafikadgang til Sønderborg Lufthavn er en vigtigt forudsætning for at opnå de mange positive effekter af lufthavnsudvidelsen.

På samme måde har infrastrukturen stor betydning i forbindelse med etableringen af Nordals Ferieresort frem mod 2023 og på sigt en eventuel kommende broforbindelse mellem Als og Fyn. Begge projekter vil øge trafikken og belastningen på de nuværende landeveje og medføre et behov for en forbedret infrastruktur.

Trafiktællinger på de centrale veje i Sønderborg Kommune viser, at der er sket en stigning i trafikken på mere end 10 procent i perioden mellem 2014 og 2017. Forvaltningen forventer, at denne udvikling vil fortsætte i de kommende år og øge belastningsgraden på vejen over Alssundbroen, vejene ind til Sønderborg By samt vejene til henholdsvis lufthavnen, Nordals og på sigt Fynshav. Der er således flere elementer, der illustrerer behovet for at udvikle infrastrukturen i Sønderborg Kommune.

Forvaltningen har udarbejdet en rapport, der beskriver konkrete forslag til forbedret infrastruktur i Sønderborg Kommune. Rapporten indeholder en beskrivelse af følgende infrastrukturprojekter:

- Udvidelse af A8 – strækningen Alssundbroen til Madeskov
- Forbedring af Alssundbroen
- Udvidelse af A8 – strækningen Bro til Fynshav
- Udbygning af Nordborgvej
- Timedrift på togforbindelsen til og fra Sønderborg

Det er forvaltningens vurdering, at forslagene til forbedret infrastruktur vil få betydning for hele Sønderjylland og i højere grad kan være med til binde det sønderjyske område sammen.

Forvaltningen foreslår, at rapporten sendes til Transport-, Bygnings- og Boligministeriet.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Erhvervsudvalget den 02-04-2019

Udvalget anbefaler indstillingen.

Fraværende:

Bjørn Allerelli Andersen

Bilag

Rapport med forslag til forbedret infrastruktur i Sønderborg Kommune

Brev til Transport-, Bygnings- og Boligministeriet vedr. infrastruktur i Sønderborg Kommune

Punkt 7: Orientering om ledelsesinformation februar 2019 - Erhvervsudvalget

18/14695

Sagsresumé

Ledelsesinformationen giver et overblik over, hvordan økonomien og aktiviteter ser ud for det enkelte udvalg i løbet af året. På nuværende tidspunkt forventes budgettet for områderne under Erhvervsudvalget overholdt.

Erhvervsudvalget orienteres, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Erhvervsudvalget at tage

- orienteringen til efterretning

Sagsfremstilling

Opfølgningen på ledelsesinformationen 2019 sker månedligt for de enkelte udvalg, hvor der gives en status og forventning til årsresultatet.

Status på økonomien

Samlet set for Erhvervsudvalgets område forventes budgettet at være i balance ved årets udgang.

Der er ingen væsentlige afvigelser.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Erhvervsudvalget den 02-04-2019

Taget til efterretning.

Fraværende:

Bjørn Allerelli Andersen

Bilag

EU Drift 02-2019

Erhvervsudvalgets pulje 2019 28.02.19

Punkt 8: Generel orientering - april 2019

18/2760

Sagsresumé

Status på Handleplan for Erhverv 2.0, antal sager, sagsbehandlingstider og tilfredshed

Status på handleplan for Bosætning 2019-2022

Brev fra Vejdirektoratet vedrørende udvidelse af Rute 8 ved Madeskov

Orientering om resultater fra kampagne for erhverv og bosætning

Orientering om ”job-til-2” (2016-2018) fra UdviklingsRåd Sønderjylland

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Erhvervsudvalget at tage

- Orienteringen til efterretning.

Beslutning Erhvervsudvalget den 02-04-2019

Taget til efterretning.

Fraværende:

Bjørn Allerelli Andersen

Bilag

Status på Handleplan for Erhverv 2.0, antal sager, sagsbehandlingstider og tilfredshed.

Status på Handleplan for Bosætning 2019-2022

Brev fra Vejdirektoratet vedr. udvidelse af Rute 8 ved Madeskov.

Notat vedr. resultater af kampagne for erhverv og bosætning i foråret 2019.

"Job-til-2" ordningen - UdviklingsRåd Sønderjylland

Punkt 9: Lukket: Orientering fra udvalgsformand, medlemmer og direktør - april 2019

18/2755