

REFERAT 2018-21: Teknik- og Miljøudvalget d. 09-06-2020

Mødedato Tirsdag d. 09. juni 2020 kl. 15:30

Mødested Magistratssalen, Sønderborg Rådhus

Mødedeltagere Tage Petersen, Dieter Jessen, Rikke Lock Harvig, Kristian
Beuschau, Ganeswaran Shanmugaratnam, Stefan Lydal, Aase
Nyegaard

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Temadrøftelse - øget samkørsel.....	4
Godkendelse af igangsættelse af lokalplan samt kommuneplantillæg for solcelleanlæg ved Lysabild	5
Godkendelse af igangsættelse af lokalplan for et boligområde ved Bjørnemosen i Ulkebøl, Sønderb	7
Godkendelse af igangsættelse af lokalplan Sønderborg bymidte.....	9
Godkendelse af afslag på etablering af altaner på Strandvej 19b, Sønderborg.....	11
Godkendelse af anvendelse af bystrategimidler til plan for udviklingen af bymidten i Nordborg.....	14
Godkendelse af høring af miljøtilsynsplan for 2021-24.....	16
Godkendelse af høring af revideret regulativ for jord.....	18
Godkendelse af DK2020 Sønderborg.....	20
Godkendelse af endelig ekspropriation breddeudvidelse af Buskmosevej.....	23
Godkendelse af forbedringer af tunnel under Brovej, Egernsund.....	25
Godkendelse af udformning af Gerlachsgade, Sønderborg.....	27
Godkendelse af anvendelse af pulje til vedligeholdelse af offentlige toiletter.....	29
Godkendelse af genåbningsplan nr. 20 for tilsyn og besigtigelser i Teknik- og Miljøforvaltningen....	31
Godkendelse af genåbningsplan nr. 32 for åbning af kommunale kulturbygninger.....	33
Godkendelse af mødeplan for 2021 - Teknik-og Miljøudvalget.....	35
Drøftelse af budgetreducerende tiltag på den kollektive trafik.....	37
Orientering om indberetning af miljøtilsyn og -godkendelser i 2019.....	41
Godkendelse af første bevillingsrevision 2020 - Teknik- og Miljøudvalget.....	43
Godkendelse af budgetreducerende tiltag for budgetåret 2021-2024 inden for Teknik- og Miljøudva	47
Drøftelse af anlægsbudgettering 2020-23 - Teknik- og Miljøudvalget.....	49
Orientering om status på udmøntningsplan 2020-2023.....	50
Orientering om ledelsesinformation 2020 - ultimo april.....	51
Generel orientering.....	53

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

20/302

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at godkende

- dagsordenen.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 09-06-2020

Godkendt.

Punkt 2: Temadrøftelse - øget samkørsel

18/35212

Sagsresumé

På udvalgets møde den 9. juni 2020 faciliterer forvaltningen en udvalgsdrøftelse af temaet ”øget samkørsel”. Materiale præsenteres på mødet.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at drøfte

- temaet.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har planlagt en række temadrøftelser i forbindelse med udvalgets møder i 2020, der omhandler områder, hvor forvaltningen har behov for udvalgets tilkendegivelser.

Temadrøftelserne indeholder en introduktion og gennemgang af forskellige grundlæggende elementer inden for temaet.

På udvalgets møde den 9. juni 2020 faciliterer forvaltningen en udvalgsdrøftelse af temaet ”øget samkørsel”.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 09-06-2020

Drøftet.

Punkt 3: Godkendelse af igangsættelse af lokalplan samt kommuneplantillæg for solcelleanlæg ved Lysabild

20/16160

Sagsresumé

Clean Energy Advisors ApS ønsker at etablere et ca. 38 hektar stort solcelleanlæg i et område nordvest for Lysabild.

Realisering af projektet kræver, at der udarbejdes en lokalplan for området og at kommuneplanrammen for området udvides med et kommuneplantillæg. Projektet kræver derudover, at der udarbejdes en miljøscreening for at afdække, om der skal udarbejdes miljørapport.

Projektet vil bidrage til at realisere Roadmap2025 og sagen er i tråd med Byrådets vision om grøn omstilling og fyrtårnsprojektet ProjectZero.

Forudsat Teknik- og Miljøudvalgets godkendelse sendes projektet i idéhøring i minimum 14 dage, hvor der indkaldes idéer og forslag fra offentligheden og myndigheder.

Teknik- og Miljøudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at godkende

- at der udarbejdes forslag til lokalplan og kommuneplantillæg for et solcelleanlæg ved Lysabild
- at der udarbejdes en samlet miljørapport for det konkrete projekt samt for plangrundlaget i det tilfælde, at miljøscreeningen viser det nødvendigt
- igangsættelse af for-offentlighedsfase ved offentliggørelse af et idéoplæg for et solcelleanlæg ved Lysabild.

Sagsfremstilling

Clean Energy Advisors ApS ønsker at etablere solcelleanlæg på et ca. 38 hektar stort område nordvest for Lysabild.

Anlægget forventes at levere ca. 27.000 megawatttimer om året, hvilket svarer til ca. 8.000 husstandes årlige elforbrug eksklusiv strøm til elbiler og varmepumper.

Hele projektområdet vil blive omkranset af et fem meter bredt beplantningsbælte.

Kommuneplanramme 3.2.001.T er i kommuneplanen udlagt til tekniske anlæg i form af solcelleanlæg. Grundet udfordringer i projekteringsfasen ønsker Clean Energy Advisors ApS et andet areal til projektet, som ligger umiddelbart nord for kommuneplanramme nr. 3.2.001.T. Forvaltningen vurderer derfor, at projektet kræver, at kommuneplanrammen udvides med et kommuneplantillæg.

Projektområdet er ikke lokalplanlagt. Forvaltningen vurderer, at realiseringen af projektet vil kræve, at der udarbejdes en lokalplan.

Området er beliggende i landzone. Lokalplanen og kommuneplantillægget vil ikke ændre zoneforholdet. Lokalplanen vil få bonusvirkning i forhold til landzonetilladelse. Det betyder, at der ikke efterfølgende skal søges om landzonetilladelse til projektet.

Forudsat udvalgets godkendelse vil der skulle udarbejdes en miljøscreening for at afgøre, om der skal gennemføres en VVM-proces med udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport, før der kan gives tilladelse til projektet.

En eventuel miljøvurdering af plangrundlaget og miljøkonsekvensrapport for projektet samles i én miljørapport, hvis formål er at forbedre beslutningsgrundlaget ved at belyse projektets og planernes miljømæssige konsekvenser og mulige gener for mennesker, natur og landskab, før der tages endelig stilling til projektet og planerne. Miljørapporten skal i høring i minimum otte uger.

Forud for udarbejdelse af kommuneplantillægget sendes projektet i idéhøring i minimum 14 dage, hvor der indkaldes idéer og forslag fra offentligheden og myndigheder. Det foregår ved, at et idéoplæg bliver indberettet til Plandata.dk og samtidig offentliggjort på kommunens hjemmeside.

Forvaltningen bemærker, at afvikling af borgermøder i planprocessen planlægges og afvikles i det omfang det er lovligt og muligt under de givne omstændigheder – og dermed kun hvis det midlertidige forsamlingsforbud ophæves eller lempes til et niveau, hvor det vurderes muligt at afvikle et borgermøde.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Vurdering af planforslagenes sundhedsmæssige konsekvenser indgår som en del af miljøscreeningen eller miljørapporten.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 09-06-2020

Godkendt.

Bilag

Forslag til afgrænsning af lokalplanområde og kommuneplantillæg

Punkt 4: Godkendelse af igangsættelse af lokalplan for et boligområde ved Bjørnemosen i Ulkebøl, Sønderborg

20/17230

Sagsresumé

Forvaltningen har modtaget en henvendelse fra privat grundejer, som ønsker at udvikle matrikel nr. 1014 Ulkebøl Ejerlav, Ulkebøl beliggende ved Bjørnemosen i Ulkebøl, til et boligområde med åben-lav og/eller tæt-lav boliger.

Forvaltningen vurderer, at projektet kræver udarbejdelse af en lokalplan for området.

Udviklingen af arealet til boligformål understøtter bosætningsstrategien samt Byrådets vision om at udvikle kommunens byer og lokalsamfund.

Da der er tale om et forholdsvist begrænset område til boligformål vurderer forvaltningen ikke, at der er grundlag for udvidet borgerinddragelse ud over den offentlige høringsperiode.

Teknik- og Miljøudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at godkende

- at der udarbejdes et lokalplanforslag for et nyt boligområde ved Bjørnemosen i Ulkebøl, Sønderborg.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har modtaget en henvendelse fra privat grundejer, om at udvikle matrikel nr. 1014 Ulkebøl Ejerlav, Ulkebøl. Arealet er beliggende ved Bjørnemosen i Ulkebøl og grundejer ønsker at etablere et boligområde med åben-lav og/eller tæt-lav boliger; 6-15 boligenheder afhængig af type.

Grundejer oplyser, at boligerne vil være i maksimalt to etager og med en byggehøjde på op til 8,5 meter. Bebyggelsesprocenten vil være på op til 30 for åben-lav bebyggelse og op til 40 for tæt-lav bebyggelse.

Forvaltningen vurderer, at projektet kræver udarbejdelse af en lokalplan for området.

Det pågældende areal er ifølge Kommuneplan 2019-2031 beliggende i rammeområde 4.6.005.B, som er udlagt til boligformål i form af åben-lav og tæt-lav bebyggelse. Projektet vil være i overensstemmelse med kommuneplanen i forhold til rammeområde 4.6.005.B og kræver ikke udarbejdelse af et kommuneplantillæg.

Da der er tale om et forholdsvist begrænset område til boligformål vurderer forvaltningen ikke, at der er grundlag for udvidet borgerinddragelse ud over den offentlige høringsperiode.

Trafikale forhold

Ulkebølområdet er i dag trafikalt udfordret. Jf. budgetaftalen for 2020-2023 forbereder forvaltningen en trafikanalyse for Ulkebølområdet.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 09-06-2020

Godkendt.

Bilag

Lokalplanens afgrænsning

Punkt 5: Godkendelse af igangsættelse af lokalplan Sønderborg bymidte

18/14241

Sagsresumé

Den 13. juni 2017 godkendte Teknik- og Miljøudvalget igangsættelsen af en ny lokalplan for Sønderborg bymidte.

Som en del af lokalplanprocessen planlægger forvaltningen at inddrage en række interessenter i forskellige faser af processen. Inddragelsesprocessen har til hensigt at generere holdningstilkendegivelser og indhold, der kan drages med ind i udarbejdelsen af lokalplanen.

Lokalplanen er i overensstemmelse med Byrådets vision om at fastholde og styrke Sønderborg bys rolle som center og drivkraft for handlen i det regionale opland.

Teknik- og Miljøudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at godkende

at der udarbejdes et lokalplanforslag for Sønderborg bymidte baseret på det udarbejdede kommissorium.

Sagsfremstilling

Sønderborg bymidte er i dag omfattet af en række ældre lokalplaner, som ikke længere er tidssvarende. Det er forvaltningens vurdering, at det eksisterende administrative grundlag ikke muliggør en hensigtsmæssig udvikling af bymidten.

Den 13. juni 2017 godkendte Teknik- og Miljøudvalget igangsættelsen af en ny lokalplan for Sønderborg bymidte. Den nye lokalplan afgrænser omkring bymidtens centrale handlegader og har til formål at danne rammerne for en mere sammenhængende, tidssvarende og fremtidssikret udvikling af bymidten. Samtidig har lokalplanen til formål at sikre bevaring af bymidtens særlige bygningsmæssige kulturarv, der medvirker til, at formidle byens historie og gøre Sønderborg til Danmarks flotteste handelsby.

Som en del af lokalplanprocessen foreslår forvaltningen at inddrage en række interessenter i forskellige faser af processen. Inddragelsesprocessen skal generere holdningstilkendegivelser og indhold, der kan drages med ind i udarbejdelsen af lokalplanforslaget.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 09-06-2020

Godkendt.

Bilag

Kommissorium og procesplan for lokalplan 4.1-7 Sønderborg bymidte

Punkt 6: Godkendelse af afslag på etablering af altaner på Strandvej 19b, Sønderborg

18/44067

Sagsresumé

Ejerne af ejendommen Strandvej 19b i Sønderborg har ansøgt om tilladelse til etablering af fire altaner mod gadesiden på et flerfamiliehus fra år 1930. Bygningen er registreret med en bevaringsværdi på 4 ifølge SAVE-skalaen.

Forvaltningen anbefaler, med udgangspunkt i den gældende temalokalplan for området, at meddele afslag på etablering af de fire ansøgte altaner.

Sagen adresserer Byrådets vision om at værne om Sønderborg Kommunes arkitektur og kulturhistorie og lade de stedbundne kvaliteter og potentialer være centrum for udviklingen af byer og lokalsamfund.

Sagen forelægges Teknik- og Miljøudvalget til politisk behandling efter ønske fra udvalgets formand.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at godkende

- at der meddeles afslag på de ansøgte altaner på Strandvej 19b, Sønderborg.

Sagsfremstilling

Ejerne af ejendommen Strandvej 19b, Sønderborg har ansøgt om tilladelse til etablering af fire altaner mod gadesiden på et flerfamiliehus fra 1930. Bygningen er registreret med en bevaringsværdi på 4 ifølge SAVE-skalaen. I forbindelse med etablering af altanerne søges der ligeledes om at udskifte fire vinduer med døre. Det betyder, at der skal nedbrydes fire murværksbrystninger for at muliggøre etablering af dørene. Ejerne vurderer, at de nye døre ud til altanerne kan monteres i vindueshullernes eksisterende bredde. Se fotos og ansøgningsmateriale i vedlagte bilag.

Ejerne af ejendommen søgte den 30. april 2018 om tilladelse til at etablere fire altaner mod gadesiden, hvilket forvaltningen meddelte afslag til den 16. maj 2018. Ansøgerne påklagede den 6. juni 2018 afgørelsen til Planklagenævnet, som den 21. august 2018 afviste at behandle sagen, idet den drejede sig om skønmæssige spørgsmål - se begge afgørelser i vedlagte bilag.

Den 15. marts 2019 modtog forvaltningen en ny ansøgning med et revideret projektforslag, som viser fire altaner, der er mindre end i det første projektforslag. Forvaltningen har herefter været i dialog med ejerne om en mulig løsning på sagen - se vedlagte bilag.

Ejendommen er omfattet af Temalokalplan nr. 0-0112 for skilte og facader samt Byplanvedtægt nr. 6 for området mellem Blegen, Kongevej og Strandvej. Etablering af altaner kræver tilladelse, jf. § 3, stk. 1 i temalokalplanen, hvis formål er at sikre at den eksisterende bebyggelses karakter inden for lokalplanområdet bevares og styrkes. Det er ligeledes formålet at bevare arkitektonisk værdifulde bygninger i overensstemmelse med bygningernes oprindelige stil.

Bygningen er udført som et fritstående flerfamiliehus i nyklassicistisk stil og fremstår i blankt murværk af gulsten. Frontfacaden, hvor altanerne ønskes etableret, er opført med taktfaste vertikalt orienterede vinduer, der understøttes af

blendinger i murværket. Bygningens frontfacade er symmetrisk opdelt med en centralt placeret facadekarnap, der giver facaden dybde. Bygningen er velbevaret og er en god repræsentant for den nyklassicistiske stilperiode.

Forvaltningen har vurderet det fremsendte projekt med udgangspunkt i den gældende temalokalplan for området. Med dette udgangspunkt er det forvaltningens vurdering, at det nye projektforslag svækker bygningens bevaringsværdi og originalitet og at indgrebet vil betyde en markant synlig ændring af bygningens ydre, idet der foretages en irreversibel ændring af frontfacadens stringente murværksdetaljer. Dette sker blandt andet ved at sålbænke udført som rulleskifte samt murværksblendinger fjernes og facadens takt brydes. Facadedetaljerne bliver efterfølgende sløret af altaner, der, efter forvaltningens vurdering, vil komme til at fremstå dominerende og fremmede på facaden. Forvaltningen vurderer endvidere, at ændringerne vil påvirke bygningens geometriske opbygning samt facadens dybde og de velbevarede murværksdetaljer mod Strandvej negativt. Ændringerne vil derfor svække bygningens bevaringsværdi og bebyggelsens karakter, hvilket den gældende temalokalplan har til formål at bevare og styrke.

Da bygningen er registreret som bevaringsværdig og de bærende bevaringsværdier findes i frontfacadens stringente og taktfaste arkitektur, vurderer forvaltningen, at der også bør meddeles afslag på den nye ansøgning.

Det bemærkes, at forvaltningen den 10. februar 2016 meddelte tilladelse til etablering af en altan på Strandvej 9. Bygningens arkitektur og komposition samt den ansøgte altans størrelse, udformning og materiale betød i dette specifikke tilfælde, at det var muligt at etablere en altan uden at svække bygningens bevaringsværdi.

Konsekvensen af et afslag

Forudsat udvalgets godkendelse af et afslag på de ansøgte altaner, vil forvaltningen tilbyde at indgå i en dialog med ejerne om en alternativ placering på bygningens bagside eller gavlfacade. Dermed vil der kunne etableres altaner samtidig med at bygningens bevaringsværdi og arkitektoniske udtryk mod Strandvej bevares. Denne løsning er almen praksis på bevaringsværdige bygninger i det lokalplanlagte område, fordi altanerne derved kan etableres uden konsekvenser for nærområdet og oplevelsen af bygningens arkitektur bevares i sit oprindelige udtryk.

Forvaltningen har allerede været i kontakt med ejerne for at drøfte de ovenstående alternative muligheder for etablering af altaner. Under disse drøftelser har ejerne tilkendegivet, at de fortsat ønsker altanerne placeret mod gaden.

Konsekvensen af en tilladelse

Såfremt der meddeles tilladelse til etablering af altaner mod gadesiden, vil det umiddelbart være en afvigelse fra gældende administrationspraksis ud fra temalokalplanen grundet en svækkelse af bygningens bærende bevaringsværdier.

På tilsvarende vis vil en tilladelse til etablering af altaner betyde, at forvaltningen vil være tvunget til at meddele tilladelse til lignende projekter i temalokalplanområdet. En sådan præcedens vil kunne spredes til resten af Strandvej, Kongevej, Voldgade, Batterivej samt øvrige områder i byen, der ikke er omfattet af nyere lokalplaner med altan-regulerende bestemmelser.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 03-03-2020

Drøftet.

Det bemærkes, at punktet blev ændret til en drøftelsessag ved behandlingen af punkt 1 ”Godkendelse af dagsorden”.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 09-06-2020

Godkendt. Med den tilføjelse at der igangsættes en lokalplan for området ved Strandvej og Batterivej i Sønderborg som skitseret på det i referatet vedlagte kort. Dette med henblik på at sikre et fremadrettet administrationsgrundlag eksempelvis i forhold til etablering af altaner.

For stemte: Ganeswaran Shanmugaratnam (A), Rikke Lock Harvig (A), Kristian Beuschau (A) og Dieter Jessen (S)

Imod stemte: Aase Nyegaard (L), Stefan Lydal (O) og Tage Petersen (V)

Sagen begæres i Byrådet af Aase Nyegaard, Stefan Lydal og Tage Petersen. Mindretallet ønsker at imødekomme ansøgningen.

Bilag

Oversigtskort og billeder

Ansøgningsmateriale

Afslag i sag 18/4148 Strandvej 19b, Sønderborg

Afgørelse fra Planklagenævnet

Lokalplanafgrænsning

Punkt 7: Godkendelse af anvendelse af bystrategimidler til plan for udviklingen af bymidten i Nordborg

19/54158

Sagsresumé

Byrådet vedtog den 18. december 2019 bystrategien for Nordborg-Havnbjerg.

Der er afsat 0,5 mio. kr. til realisering af borgerinitiativer, der støtter op om bystrategien for Nordborg-Havnbjerg. Der er indsendt ansøgninger fra to borgergrupper der begge omhandler forskønnelse og udvikling af Nordborgs bymidte. Begge initiativer er omfangsrige og vurderes at ligge på grænsen af hvad en borgergruppe selv vil kunne løfte.

Forvaltningen anbefaler derfor, at udmøntningen af denne pulje sker i forlængelse af en overordnet plan for Nordborg bymidte i regi af Udviklingsforum Nordals.

Sagen er i tråd med Byrådets vision om at fortsætte den målrettede udvikling af kommunens byer med henblik på at synliggøre de enkelte byers potentiale og identitet.

Teknik- og Miljøudvalget har beslutningskompetencen, jf delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at godkende

- at udmøntningen af puljen på 0,5 mio. kr. til realisering af borgerinitiativer i forbindelse med bystrategien Nordborg-Havnbjerg sker i forlængelse af en overordnet plan for Nordborg bymidte og således planlægges i tæt samarbejde med Udviklingsforum Nordals.

Sagsfremstilling

I forbindelse med Planstrategi 2015 besluttede Byrådet den 6. januar 2016, at der, i samarbejde med lokale kræfter, skal udarbejdes strategier for udviklingen af kommunens større byer.

Der er på nuværende tidspunkt vedtaget bystrategier for Augustenborg, Broager og Nordborg-Havnbjerg. Den 18. december 2019 vedtog byrådet bystrategien for Nordborg-Havnbjerg. Bystrategien er blevet til med input fra byens borgere gennem en borgerinddragelsesproces.

Byrådet har afsat en pulje på 4,5 mio. kr. i årene 2018-2021 til realisering af borgerinitiativer, der understøtter de otte bystrategier. Der er afsat 0,5 mio. kr. til borgerinitiativer i forbindelse med bystrategien for Nordborg-Havnbjerg.

Foreninger og borgergrupper i området har haft mulighed for at søge midler til realisering af borgerdrevne projekter. I forbindelse med ansøgningsrunden var der mulighed for at booke et møde med forvaltningen for at kvalificere eventuelle ansøgninger. En enkelt borgergruppe tog i mod tilbuddet.

Ansøgningsfristen var den 3. marts 2020 og der er indkommet to ansøgninger til i alt 0,508 mio. kr. Ansøgningerne er vedlagt som bilag.

Ansøgning 1

Nordborg Toldbod - mødestedet på Nordals: Udarbejdelsen af et skitseforslag til at omdanne pladsen på Storegade 32 (Fakta-grunden) til et attraktivt byrum.

Ansøgning 2

Idéforslag til hvordan bymidten i Nordborg kan renoveres og fornyes.

Begge ansøgninger omhandler forskønnelse og udvikling af bymidten i Nordborg og støtter dermed op om bystrategiens mål om at gøre bymidten mere attraktiv.

Forvaltningen har gennemgået ansøgningerne med udgangspunkt i de kriterier, som Byrådet godkendte den 29. august 2018. Kriterierne er vedlagt som bilag.

Begge initiativer er omfangsrige og ligger på grænsen af, hvad en borgergruppe selv vil kunne løfte. Forvaltningen anbefaler derfor, at udmøntningen af denne pulje sker i forlængelse af en overordnet plan for Nordborg bymidte i regi af Udviklingsforum Nordals.

Udviklingsforum Nordals

Samtidig med udarbejdelsen af bystrategien for Nordborg-Havnbjerg har Byrådet på baggrund af vedtagelsen af budget 2020 besluttet at etablere Udviklingsforum Nordals. Udviklingsforum Nordals skal med fokus på hele Nordals (postdistrikt 6430) udarbejde en masterplan for Nordals med konkrete, prioriterede initiativer frem mod 2025.

Udviklingsforum Nordals har ligeledes fokus på at styrke bymidten i Nordborg. Udarbejdelsen af en plan for bymidten i Nordborg skal derfor ske i tæt samarbejde med Udviklingsforum Nordals.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 09-06-2020

Godkendt.

Bilag

Ansøgning 1 - Nordborg Toldbod - mødestedet på Nordals

Ansøgning 2 - Ideforslag til renovering og fornyelse af Nordborg bymidte

Bystrategi for Nordborg Havnbjerg

Retningslinjer til puljen for borgerinitiativer i forbindelse med bystrategierne

Punkt 8: Godkendelse af høring af miljøtilsynsplan for 2021-24

20/12876

Sagsresumé

Kommunerne skal hvert fjerde år lave en plan for de lovpligtige miljøtilsyn, som skal udføres for at sikre miljøforholdene på virksomheder og landbrug.

Forvaltningen har udarbejdet et forslag til Miljøtilsynsplan 2021-24, som fokuserer på de væsentligste miljøproblemer og behovet for den kommende tilsynsindsats.

Forudsat udvalgets godkendelse sendes forslaget til tilsynsplan i fire ugers offentlig høring.

Teknik- og Miljøudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at godkende

- at forslag til Miljøtilsynsplan 2021-2024 sendes i offentlig høring i fire uger.

Sagsfremstilling

Sønderborg Kommune er miljøtilsynsmyndighed for virksomheder og landbrug. Kommunen skal, jf. miljøtilsynsbekendtgørelsen, hvert år føre tilsyn med 40 pct. af de store virksomheder og landbrug samt 25 pct. af de øvrige tilsynspligtige virksomheder og landbrug. I Sønderborg Kommune er der ca. 400 virksomheder og ca. 400 landbrug som skal have regelmæssigt tilsyn.

Hvert fjerde år udarbejder forvaltningen en tilsynsplan, som blandt andet beskriver de forskellige typer af miljøtilsyn, der udføres hos virksomhederne. Planen belyser de væsentligste miljøproblemer, som er vigtige at have fokus på ved udførelsen af tilsynet. Derudover beskriver tilsynsplanen, hvad kommunen lægger vægt på ved tilsynsarbejdet for at opnå et godt samarbejde med virksomheder og landbrug.

Forvaltningen fokuserer på, at virksomheder og landbrug skal kunne betragte tilsynet som en hjælp til at overholde lovgivningen og en mulighed for at få vejledning omkring miljøforhold. En god dialog kan medvirke til at inspirere landbrug og virksomheder til at gøre en indsats for at mindske miljøpåvirkningen.

I tilsynsplanen indgår en oversigt over de største virksomheder og landbrug i kommunen - de såkaldte IED-virksomheder. IED-virksomheder er virksomheder med særligt potentiale for udledning af luftformige eller flydende stoffer. De er dermed opfattet af EU's direktiv om industrielle emissioner (EID). Sønderborg Kommune er i øjeblikket tilsynsmyndighed for otte virksomheder og 48 landbrug, som er omfattet af direktivet.

Forslag til Miljøtilsynsplan 2021-24 er en revision af miljøtilsynsplanen for 2017-20. Den væsentligste ændring i forhold til den nuværende tilsynsplan er tilføjelsen af en beskrivelse af tilsyn på husdyrbrug i henhold til ny lovgivning. Forslaget er vedlagt som bilag.

Forudsat udvalgets godkendelse sendes forslaget til tilsynsplan i offentlig høring i fire uger.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 09-06-2020

Godkendt.

Bilag

Tilsynsplan 2021-24

Punkt 9: Godkendelse af høring af revideret regulativ for jord

20/17777

Sagsresumé

Folketinget fjernede i december 2018 kommunernes mulighed for at opkræve jordflytningsgebyr hos virksomheder. Det betyder, at Sønderborg Kommunes regulativ for jord ikke længere er i overensstemmelse med lovgivningen, da det indeholder en bestemmelse om at opkræve et jordflytningsgebyr hos alle grundejere via ejendomskatten.

Derfor har forvaltningen udarbejdet et forslag til revideret regulativ for jord, hvori forvaltningen også anbefaler, at opkrævningen af jordflytningsgebyr til husstande fremover bliver opkrævet som en del af det generelle administrationsgebyr på affaldsområdet.

Forudsat udvalgets godkendelse sendes forslag til revideret regulativ i fire ugers offentlig høring, hvor borgere, grundejere og virksomheder har mulighed for at komme med input til ændringerne.

Teknik- og Miljøudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at godkende

- at forslag til revideret regulativ for jord sendes i offentlig høring i fire uger.

Sagsfremstilling

Folketinget vedtog i december 2018 en ændring af miljøbeskyttelsesloven, som betyder, at kommunernes generelle administration af erhvervsaffald bliver finansieret af DUT-midler, hvorfor kommunerne ikke længere må opkræve et generelt jordflytningsgebyr hos virksomheder. Derfor er det nødvendigt at ændre opkrævningsbestemmelserne i Sønderborg Kommunes nuværende regulativ for jord.

Kommunen skal fortsat opkræve gebyr fra private husstande til dækning af kommunens generelle administrationsomkostninger for anmeldelser og dokumentation ved jordflytning fra boligejendomme. Forvaltningen anbefaler derfor i forslag til revideret regulativ for jord, at jordflytningsgebyret for private husstande fremadrettet bliver opkrævet som en del af det generelle administrationsgebyr på affaldsområdet. Det fremtidige gebyr skal overholde hvile-i-sig-selv-princippet og vil alene dække kommunens udgifter til håndtering af jordsager fra husstande. Forslag til revideret regulativ er vedlagt som bilag.

Hjemlen for opkrævning af jordflytningsgebyret er den samme, som kommunen benytter til at opkræve det generelle administrationsgebyr på affaldsområdet til at dække kommunens omkostninger til administration af anvisningsordninger, regulativfastsættelse, information, konkrete anvisninger, affaldsplanlægning og anden administration, som ikke kan henføres under den enkelte affaldsordning.

Forslaget til regulativ er yderligere blevet revideret og tilpasset Miljøstyrelsens model for standardregulativer på affaldsområdet. Det betyder, at definitioner, beskrivelser og krav, som allerede fremgår af anden regulering, er blevet fjernet fra regulativet. Samtidig er reguleringen om bortskaffelse jord som affald blevet samlet, da kommunens affaldsordning for jord er den samme for husstande og erhverv.

Forudsat udvalget godkendelse sendes forslag til revideret regulativ for jord i offentlig høring i fire uger.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 09-06-2020

Godkendt.

Bilag

Forslag til revideret regulativ for jord

Punkt 10: Godkendelse af DK2020 Sønderborg

19/52978

Sagsresumé

Sønderborg Kommune deltager i det nationale projekt DK2020, og er dermed forpligtet til at udarbejde en klimaplan, der lever op til Parisaftalen.

Forvaltningen har i samarbejde med ProjectZero-sekretariatet og Sønderborg Forsyning udarbejdet en klimaplan kaldet ”DK2020 Sønderborg – Climate Action Plan for Sønderborg Kommune”. Planen integrerer tre spor: Bæredygtighed, klimatilpasning og reduktion af klimagasser.

Teknik- og Miljøudvalget godkendte kommissorium for opgaven i december 2019.

DK2020 Sønderborg understøtter Byrådets Vision og Planstrategi for 2018-2021, som har grøn omstilling, CO2-neutralitet og samarbejde med borgere og virksomheder som gennemgående elementer.

Byrådet har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at Byrådet godkender

- DK2020 Sønderborg – Climate Action Plan for Sønderborg Kommune.

Sagsfremstilling

Sønderborg Kommune deltager i det nationale projekt DK2020 som én af 20 danske kommuner. Dermed har kommunen forpligtiget sig til at udarbejde en klimaplan, der lever op til Parisaftalen. Det vil sige en plan, der ser samlet på reduktion af klimagasser, klimatilpasning og bæredygtighed og fastsætter ambitiøse klimamål for disse frem mod 2050.

Forvaltningen har udarbejdet ”DK2020 Sønderborg – Climate Action Plan for Sønderborg Kommune” i samarbejde med ProjectZero-sekretariatet og Sønderborg Forsyning. Handleplanen er vedlagt som bilag.

Tænk tanken Concito har vurderet, at planen er kompatibel med Parisaftalen. Forudsat Byrådets godkendelse af planen vil Concito indstille planen til godkendelse hos C40, som er et globalt netværk af storbyer, der har forpligtet sig til at arbejde med bæredygtige løsninger på klimaændringer.

Sønderborg Kommune kan dermed blive én af de første kommuner i Danmark, der ikke er medlem af C40, som får en klimaplan godkendt. Dette vil understrege ambitionerne og handlekraften i Sønderborg Kommune, ProjectZero og Sønderborg Forsyning og vil danne grundlag for øget opmærksomhed og erhvervsturisme. Når projektet med de 20 kommuner er gennemført i løbet af 2020, er det forventningen, at platformen vil blive udbredt til landets øvrige kommuner.

For at kunne dokumentere, at planen lever op til Parisaftalen, er planen bygget op efter et Climate Action Planning Framework, som C40 har udarbejdet til støtte for klimaplaner, der er kompatible med Parisaftalen. Som supplement hertil er der udarbejdet en ”DK2020 Sønderborg – kort fortalt”, der opsummerer de væsentligste elementer i den fulde plan. Denne er ligeledes vedlagt som bilag.

DK2020 Sønderborg giver det samlede overblik over klimaindsatsen i Sønderborg Kommune. Den er bygget op om de eksisterende, fagspecifikke planer og politikker, som bevares. Der er altså ikke tale om en plan, der erstatter en række planer og politikker men en overligger i form af en plan, som samler og skærper indsatsen.

Sønderborg Kommune har allerede i en årrække arbejdet målrettet med visionen om CO₂-neutralitet i 2029 via ProjectZero. Ligeledes har kommunen vedtaget en klimatilpasningsplan i 2014 og en bæredygtighedspolitik i 2017. Sønderborg er således allerede en ambitiøs kommune på klimaområdet. DK2020-plattformen tilføjer primært følgende:

- Reduktion af klimagasser, klimatilpasning og bæredygtighed betragtes samlet med henblik på at opnå synergi mellem disse.
- Krav om at medregne alle klimagasser – ikke blot CO₂ – men også metan- og lattergas fra landbruget i klimaregnskabet. Der skal være mål om at nå netto-nul i 2050. Dette er en udvidelse i forhold til ProjectZero-visionen, der fokuserer på CO₂-neutralitet for energisystemet.
- Fastsætte strategiske mål for klimatilpasningen og sikre at datagrundlaget for klimatilpasningsprojekter er opdateret. Klimatilpasningsplanen fra 2014 skal opdateres for at leve op til de nye krav - se ”Strategisk granskning af klimatilpasningsplanen” i vedlagte bilag. Opdateringen ventes at afstedkomme et tillæg til kommuneplanen for områder i risiko for oversvømmelse.

Forudsat Byrådets godkendelse af DK2020 Sønderborg forpligter kommunen sig til at forfølge de ambitiøse målsætninger for bæredygtighed, reduktion og klimatilpasning. Det sker konkret ved at gennemføre de prioriterede tiltag og løbende følge udviklingen fremover.

De prioriterede tiltag er:

- Gennemføre Roadmap2025
- Opdatere energi- og varmeplanlægningen i 2020-2021
- Opdatere Handleplan for grøn transport i 2021
- Dialog med landbruget om reduktion
- Opdatere klimatilpasningsplanen i 2021
- Klargøre til realisering af klimatilpasningsprojekter angivet i klimatilpasningsplanen
- Igangsætte pilotprojekter for klimatilpasning
- Indarbejde klimatilpasning i ejerstrategien
- Fortsætte stærk organisering og partnerskab om DK2020 for at frisætte synergi
- Bruge nyt Center for Verdensmål til formidling

Der er i planen en forpligtigelse til at følge udviklingen af de prioriterede tiltag årligt for at sikre, at målsætningerne opnås. Hvert fjerde år gennemføres en evaluering, der vil indgå i Byrådets arbejde med Vision og Planstrategi. På den baggrund træffes beslutning om eventuel revision af DK2020 Sønderborg.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 09-06-2020

Udvalget anbefaler indstillingen.

Bilag

Bilagsliste til DK2020 Sønderborg

Strategisk granskning af klimatilpasningsplanen

DK2020 Sønderborg kort fortalt ENDELIG

DK2020 Sønderborg ENDELIG

Punkt 11: Godkendelse af endelig ekspropriation breddeudvidelse af Buskmosevej

20/8774

Sagsresumé

Teknik- og Miljøudvalget godkendte den 4. juli 2019 at gennemføre arealerhvervelse til udvidelse af Buskmosevej, på strækningen imellem Buskmosevej og Ravnsbjergvej ved ekspropriation. Den 17. april 2020 blev der afholdt åstedsforretning med de berørte lodsejere.

Teknik- og Miljøudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at godkende

- ekspropriation af det nødvendige areal til udvidelse af Buskmosevej, på strækningen mellem Buskmosevej og Ravnsbjergvej i henhold til Lov om offentlige veje m.v.

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget godkendte den 4. juli 2019 at gennemføre udvidelse af Buskmosevej ved Rinkenæs, på strækningen imellem Buskmosevej og Ravnsbjergvej ved ekspropriation. Den 17. april 2020 blev der afholdt åstedsforretning med de berørte lodsejere.

I alt skal der eksproprieres ca. 2.793 kvadratmeter fra syv lodsejere.

I forbindelse med anlægsarbejdet er det også nødvendigt med en midlertidig erhvervelse af et samlet areal på ca. 22.939 kvadratmeter i anlægsperioden. Der vil være behov for at bruge arealet ved siden af stiens tracé som byggeplads, og der ydes erstatning til lodsejerne, hvis der dyrkes afgrøder på arealerne.

Det videre forløb

På åstedsforretningen blev lodsejerne præsenteret for et forligstilbud, som de fleste underskrev. Ved udsendelse af protokollen vil de resterende forligsaftale blive sendt ud. Lodsejerne har, i henhold til Lov om offentlige veje m.v., fire uger efter modtagelse til at acceptere ekspropriationen og erstatningsforslaget.

Er lodsejerne uenige i erstatningens størrelse, men enige i ekspropriationen, kan projektet forsætte og spørgsmålet om erstatningen sendes til taksation. Er lodsejerne uenige i ekspropriationen, kan denne påklages til Transport- og Boligministeriet, som træffer afgørelse omkring hvorvidt klagen har opsættende virkning og hvorvidt der skal foretage ændringer i projektet.

Forventet tidsplan:

Udsendelse af beslutning og erstatningsforslag	Uge 25
Udsendelse af VVM	22
Udløb af høringsfrist	26

Detailprojektering afsluttes	22
Udbud	22
Licitation	24
Kontraktforhandling	25
Opstart af projekt, første spadestik	26

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 09-06-2020

Godkendt.

Bilag

Protokol fra åstedsforsretning

Notat til protokol

Kort

Punkt 12: Godkendelse af forbedringer af tunnel under Brovej, Egersund

17/36427

Sagsresumé

I budgetaftalen for 2020-2023 er forvaltningen blevet bedt om at vurdere behov for vedligeholdelse og bedre tilgængelighed til tunnelen under Brovej i Egersund.

Ramperne ned til tunnelen er meget stejle, men tunnelens placering betyder, at det ikke er muligt at ændre ramperne, så de overholder kravene til tilgængelighed. Ramperne er i dårlig stand og der er behov for vedligehold.

Forvaltningen foreslår ændring af ramperne og maling af tunnelen med lys maling for at øge lysniveaet.

Teknik- og Miljøudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at godkende

- at forvaltningens forslag til forbedring af tunnel under Brovej, Egersund indarbejdes på listen over potentielle anlægselementer i forbindelse med budgetlægning for 2021-2024.

Sagsfremstilling

I budgetaftalen for 2020-2023 er forvaltningen blevet bedt om at vurdere behov for vedligeholdelse og bedre tilgængelighed til tunnelen uden Brovej i Egersund:

Partierne bag budgetaftalen ønsker at øge trafikikkerheden og benyttelsen af tunnelen under Brovej i Egersund, hvorfor der udarbejdes en vurdering af behovet for vedligeholdelse og bedre tilgængelighed til tunnelen. Eventuelle tiltag afholdes af afsatte midler til trafikikkerhed eller indgår i budgetlægningen for 2021.

Forvaltningens analyse af forholdene ved tunnelen viser, at ramperne til tunnelen er meget stejle og ikke overholder kravene til tilgængelighed. Tunnelens placering meget tæt på Engvej 20 betyder, at det ikke er muligt at ændre rampen på denne side af tunnelen, så kravet til tilgængelighed kan overholdes. Ramperne er udført med små trin og er belagt med chaussesten, hvilket gør trappen vanskelig at gå på.

Der er i begge sider lagt metalskinner for at tilgodese personer trækkende med cykler og personer med rollatorer. Metalskinnernes placering og udformning gør dem vanskelige at benytte, for personer der er gangbesværede. Tunnelens længde betyder, at den er meget mørk, hvilket kan give utryghed. Tunnelens generelle tilstand er acceptabel, men der er behov for mindre betonreparationer.

Forvaltningens anbefaling:

- Ramperne deles af et gelænder. På den ene side af gelænderet etableres en korrekt udført trappe med et antal reposer og på den anden side etableres en jævn rampe. Begge tiltag vil højne tilgængeligheden til tunnelen
- Tunnelen males i en lys farve for at øge lysniveaet.

Ændring af ramperne forventes at koste ca. kr. 0,6 mio. kr. mens maling og betonreparation forventes at koste kr. 0,1 mio. kr. Forudsat udvalgets godkendelse vil projektet indgå i anlægsprioriteringerne for 2021-2024.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser, idet finansiering vil indgå i budgetprocessen for budget 2021-2024.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 09-06-2020

Godkendt. Med den præcisering, at forslaget finansieres af puljen til trafiksikkerhed i 2020 og 2021.

Bilag

Kort

Billeder

Punkt 13: Godkendelse af udformning af Gerlachsgade, Sønderborg

20/3337

Sagsresumé

Økonomiudvalget godkendte den 24. oktober 2018 at sælge en del af arealet mellem Gerlachsgade og Nørre Havnegade i Sønderborg til etablering af en parkeringsplads til byggeriet af Kongebrohuset.

Forvaltningen har udarbejdet et forslag til indretningen af arealet, således at der fortsat kan være parkering langs med kasernebygningerne. Forslaget er udarbejdet i samarbejde med Bitten og Mads Clausens Fond.

Teknik- og Miljøudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at godkende

- forvaltningens forslag til udformning af Gerlachsgade.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget godkendte den 24. oktober 2018 at sælge en del af arealet mellem Gerlachsgade og Nørre Havnegade i Sønderborg til en privat bygherre til etablering af en parkeringsplads til byggeriet af den bebyggelse, som nu har fået navnet Kongebrohuset.

Forvaltningen har, i samarbejde med den private bygherre, udarbejdet et samlet projektforslag for både den private og den kommunale del af parkeringspladsen. Dette for at sikre, at området i sin helhed hænger sammen.

Den private del indrettes som parkeringsplads for Kongebrohuset.

Belægningen på de eksisterende parkeringspladser langs med kasernen udskiftes med nye græsarmeringssten. Parkeringspladserne bliver offentlige parkeringspladser uden tidsbegrænsning. De første pladser rykkes længere væk fra kasernen, efter aftale med de nye ejere af kasernen. De første pladser reserveres til ejerne af kasernen, da en del af arealet er solgt til kasernen.

Vejstrækningen går fra parkeringshusets indkørsel og op foran kasernen. En del af kasernen er solgt til hotelformål og i forbindelse med salg af parkeringshuset på Nørre Havnegade er der opstået behov for etablering af et parkeringsareal foran kasernen. Der er solgt et areal til dette formål til boligudvikleren.

I forbindelse med etablering af parkeringspladser skal de eksisterende vejforhold og parkeringspladser indarbejdes og opgraderes i ét samlet projekt.

Den eksisterende del af Gerlachsgade fra parkeringshuset og op til kaserneindgangen vil bibeholde den eksisterende belægning med de gamle brosten på vejbanen. Herfra forlænges vejen og tilsluttes Nørre Havnegade igen. Dette vejstykke

vil blive etableret med kantsten og i asfalt. Parkeringspladserne vil blive udført i græsarmeringssten for at tydeliggøre, hvad der er parkeringsareal.

Forvaltningen har udarbejdet anlægsoverslag, der viser at projektet kan gennemføres for 1,5 mio. kr. Udgiften afholdes af uforbrugte midler fra 2019. Projektet vil generere en afledt drift på 0,025 mio. kr. om året.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 09-06-2020

Godkendt.

Bilag

Oversigtskort

Punkt 14: Godkendelse af anvendelse af pulje til vedligeholdelse af offentlige toiletter

20/17732

Sagsresumé

Partierne bag budgetaftalen 2020-2023 besluttede at fastholde puljen på 0,5 mio. kr. årligt til renovering af de offentlige toiletter. Af puljen til renovering skal der afsættes midler til aftale med private omkring brug af faciliteter, herunder aftale vedrørende toiletter ved Gråsten Station.

Forvaltningen fremlægger forslag til anvendelse af puljen.

Teknik- og Miljøudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at godkende

- forslag til anvendelse af pulje til vedligeholdelse af offentlige toiletter.

Sagsfremstilling

Gennem en årrække er mange af Sønderborg Kommunes toiletter blevet renoveret og gjort handicaptilgængelige. Prioriteringen er sket på baggrund af en rapport udarbejdet af forvaltningen i samarbejde med social- og sundhedsområdet. Rapporten er vedlagt som bilag.

Budgetaftalen for 2020-2023 indeholder en årlig pulje på 0,5 mio.kr. til fortsat renovering af de offentlige toiletter. Af puljen til renovering skal der afsættes midler til aftale med private omkring brug af faciliteter, herunder aftale vedrørende toiletter ved Gråsten Station.

Fra budget 2019 er der overført et tilsvarende beløb til anvendelse i 2020, hvorfor der i indeværende år kan renoveres for 1 mio. kr.

Forvaltningen foreslår, at de afsatte midler anvendes som følger.

1. Opførsel af ny handicapvenlig toiletbygning på Strandvej 2, 6400 Sønderborg - Fluepapiret

Som en del af tiltagene relateret til Covid-19 har forvaltningen igangsat projekteringen af en ny handicapvenlig toiletbygning med tilknytning til strandpromenaden. Der er indsendt byggeansøgning om to handicapvenlige toiletter, som har adgang fra selve strandpromenaden. Det eksisterende toilet ved parkeringspladsen planlægges nedrevet, da det er nedslidt og ikke overholder handicapkrav, ligesom adgangen til toilettet ikke er handicapvenlig. Den forventede udgift vil være ca. 0,85 mio. kr.

2. Renovering af toilettet i Ballebro

Toiletbygningen i Ballebro er så medtaget, at den ikke kan renoveres og der bør i stedet opsættes et nyt handicapvenligt toilet. Forvaltningen er i dialog med landsbylauget i Blans og der er igangsat en proces omkring placering af toilettet, som passer ind i de udviklingsplaner, landsbylauget har med området. Ligeledes vil forvaltningen opstarte dialog med Færgen

Bitten, da toilettet er placeret i tilknytning til færgelejet i Ballebro. Den forventede udgift vil være ca. 0,4 mio. kr. Anlæggelsen af toilettet vil ske i 2021 med finansiering af de resterende midler for 2020 og den nye pulje for 2021.

Oversigt over forslag i mio. kr.

	2020	2021	2022	2023
Budget	1,0	0,5	0,5	0,5
Ny toiletbygning Strandvej 2	0,85			
Renovering af toilet i Ballebro		0,4		
Afledt drift	0	0	0	0
I alt	1,85	0,9	0,5	0,5

Forvaltningen vil i efteråret 2020 fremlægge en langsigtet plan for renovering af offentlige toiletter. Planen vil indeholde forslag til renovering og nye toiletter samt forslag til aftaler med private omkring brug af faciliteter. Aftaler omkring Gråsten Station vil indgå i planen.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 09-06-2020

Godkendt.

Bilag

Skitse Ballebro

Skitse Strandpromenaden

Punkt 15: Godkendelse af genåbningsplan nr. 20 for tilsyn og besigtigelser i Teknik- og Miljøforvaltningen

20/20452

Sagsresumé

I forbindelse med hjemsendelse af offentlige ansatte fra den 12. marts 2020 har tilsyns- og besigtigelsesopgaver i Teknik- og Miljøforvaltningen hovedsagligt været sat i bero under hensyntagen til regeringens udmelding om at medvirke til at minimere smittespredning af Covid-19.

Regeringen har onsdag den 20. maj 2020 udmeldt, at offentlige ansatte i blandt andet Jylland fra onsdag den 27. maj 2020 kan møde fysisk frem på arbejdspladsen.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til om tilsyns- og besigtigelsesopgaver i Teknik- og Miljøforvaltningen kan genoptages.

Teknik- og Miljøudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at godkende

- genåbningsplan nr. 20 for tilsyn og besigtigelser i Teknik- og Miljøforvaltningen.

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøforvaltningen udfører en række forskelligartede tilsynsopgaver på følgende områder

- Miljøtilsyn med husdyrsbrug (landbrug)
- Miljøtilsyn i produktionsvirksomheder med mere
- Rottebekæmpelse
- Besigtigelse og tilsyn
- Tilsyn veje, grønne arealer, ekspropriation og andet
- Bygningstilsyn
- ABA – Automatisk Brand Alarmering
- Ventilation
- Brandsyn.

I forbindelse med nedlukningen af offentlige arbejdspladser grundet COVID-19 har Teknik- og Miljøforvaltningen sat tilsyn og besigtigelser på en række områder i bero. Det har dog på nogle områder været nødvendigt at fastholde udførelse af tilsyn og besigtigelser. Sundhedsstyrelsens anvisninger for hygiejne og yderligere minimering af smittespredning har været fulgt i disse tilfælde.

Regeringen har onsdag den 20. maj 2020 udmeldt, at offentlige ansatte i blandt andet Jylland fra onsdag den 27. maj 2020 kan møde fysisk frem på arbejdspladsen. På denne basis anbefaler forvaltningen at genoptage tilsyn og besigtigelser på alle områder såvel indendørs som udendørs. Dermed kan forvaltningen imødekomme krav om årligt antal tilsyn samt imødekomme ønske om tilsyn fra eksterne erhvervsdrivende samarbejdspartnere. Hvor relevant sendes forud for tilsyn varslingsbreve til samarbejdspartnere med orientering om procedure for det konkrete besøg.

Forudsat udvalgets godkendelse anvendes Sundhedsstyrelsens generelle forholdsregler om afstand og hygiejne samt Sønderborg Kommunes anvisning V1 19.05.20 til forebyggelse af smitte ved anvendelse af køretøjer i forbindelse med arbejdets udførelse under COVID-19-epidemien. Anvisningen er udarbejdet af kommunens sundhedsberedskab efter Sundhedsstyrelsens anbefalinger og gældende retningslinjer for COVID-19.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at der ikke vil være sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne, idet genåbningen sker i tråd med Sundhedsstyrelsens anvisninger.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 09-06-2020

Godkendt.

Bilag

Genåbningsplan nr. 20.0 for tilsyn og besigtigelse i Teknik og Miljø

Punkt 16: Godkendelse af genåbningsplan nr. 32 for åbning af kommunale kulturbygninger

20/22056

Sagsresumé

I forbindelse med nedlukning af Danmark har de kommunale kulturbygninger uden kommunalt tilknyttet personale været lukket for brugere siden den 12. marts 2020, hovedsagligt med afsæt i forsamlingsforbuddet i Bekendtgørelse nr. 687 af 27. maj 2020: ”Bekendtgørelse om forbud mod større forsamlinger og mod adgang til og restriktioner for lokaler og lokaliteter i forbindelse med håndtering af covid-19”.

Regeringen udmeldte onsdag den 20. maj 2020, at genåbning af bygningerne kan ske fra onsdag den 27. maj, jf. ”Aftale om anden fase af en kontrolleret genåbning, pr. 27 maj 2020”.

Teknik- og Miljøudvalget skal tage stilling til, om de kommunale kulturbygninger kan genåbnes.

Teknik- og Miljøudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at godkende

- genåbningsplan nr. 32 om ”Åbning af kommunale kulturbygninger uden kommunalt tilknyttet personale”.

Sagsfremstilling

Forvaltningen Kultur, Turisme og Bæredygtighed og Teknik- og Miljøforvaltningen administrerer og varetager driften i en række kommunale kulturbygninger uden tilknyttet kommunalt personale.

Der skelnes mellem kommunale kulturbygninger, hvor rengøring

- varetages af kommunens rengøringsenhed
- varetages af private udbydere eller brugerne selv.

I forbindelse med nedlukning af Danmark har de kommunale kulturbygninger været lukket for brugere siden den 12. marts 2020.

Regeringen udmeldte onsdag den 20. maj at genåbning af bygningerne kan ske fra onsdag den 27. maj, jf. ”Aftale om anden fase af en kontrolleret genåbning, pr. 27 maj 2020”, under forudsætning af, at der er truffet politisk beslutning derom.

Det vurderes, at

- kulturhuse (fx lokalhistoriske arkiver og kommunale museer), hvor kommunens rengøringsenhed, Rådhuservice, varetager rengøring kan åbnes med et døgn varsel
- foreningshuse (haller, klubhuse o. lign.), hvor kommunens rengøringsenhed, Rådhuservice, varetager rengøring kan åbnes med et døgn varsel fra den 11. juni 2020

- kulturhuse, hvor private udbydere eller brugerne selv varetager rengøring kan åbnes med et døgn varsel.

Sundhedsberedskabet vurderer, at det påkrævede rengøringsniveau er som før Corona-periodens begyndelse. Rådhuservice kan derfor varetage opgaven uden tilførsel af ekstra personaleressourcer. Hvor Rådhuservice ikke udfører rengøring, informeres private udbydere samt brugere/foreninger om eget ansvar i forhold til minimering af smitterisici.

Forudsat udvalgets godkendelse anvendes Sundhedsstyrelsens generelle forholdsregler om minimering af smittespredning samt Sønderborg Kommunes anvisninger til forebyggelse af smitte på fx kontorarbejdspladsen under COVID-19 epidemien – V8 28.05.20

Anvisningen er udarbejdet af kommunens sundhedsberedskab efter Sundhedsstyrelsens anbefalinger og gældende retningslinjer for COVID-19.

Aktivitetsniveauet i bygningerne afstemmes i forhold til det nuværende rengøringsniveau. Ønsker foreninger at afvikle aktiviteter, der kræver yderligere rengøring end det nuværende niveau, er de som små juridiske enheder selv ansvarlige for denne rengøring.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at der ikke vil være sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne idet genåbningen sker i henhold til Sundhedsstyrelsens anvisninger.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 09-06-2020

Godkendt.

Bilag

Genåbningsplan nr 32 Åbning af kommunale kulturbygninger

Punkt 17: Godkendelse af mødeplan for 2021 - Teknik-og Miljøudvalget

20/16688

Sagsresumé

For hvert regnskabsår skal Økonomiudvalget og de stående udvalg vedtage en mødeplan.

Hvert af de stående udvalg har beslutningskompetencen for så vidt angår eget udvalg, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at godkende

- forslag til mødeplan for 2021 for så vidt angår Teknik- og Miljøudvalgets møder.

Sagsfremstilling

Byrådet og udvalgene udøver deres virksomhed i møder. Økonomiudvalget og hvert stående udvalg træffer for hvert regnskabsår beslutning om, hvornår og hvor udvalgets møder skal afholdes. Udvalgets beslutning om mødeplan kan af ethvert af udvalgets medlemmer forlanges indbragt til afgørelse af Byrådet.

Med udgangspunkt i mødeplan for 2020 er der udarbejdet et samlet forslag for afholdelse af møder i alle udvalgene og Byrådet for 2021, så der sikres et smidigt flow i dagsordensprocessen. Se bilaget, Mødekalender 2021.

Juli holdes fri for byrådsmøder og udvalgsmøder og det samme gælder som udgangspunkt januar måned.

Mødetidspunkt / lokale foreslås således:

Onsdag kl. 8.00

Økonomiudvalget (Magistratssalen)

Tirsdag 12.30

Sundhedsudvalget (mødelokale 205)

Tirsdag 15.30

Erhvervsudvalget (Mødelokale 205)

Teknik- og Miljøudvalget (Magistratssalen)

Onsdag 15:30

Arbejdsmarkeds –og Integrationsudvalget (mødelokale 205)

Børne- og Uddannelsesudvalget (Magistratssalen)

Torsdag 8:30

Udvalget for Kultur, Idræt, Handel og Turisme (Magistratssalen)

Torsdag 15:30

Social- og Seniorudvalget (Magistratssalen)

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 09-06-2020

Godkendt.

Bilag

Mødekalender 2021

Punkt 18: Drøftelse af budgetreducerende tiltag på den kollektive trafik

20/11089

Sagsresumé

Aftaleparterne godkendte med budgetaftalen for 2020-2023, at der skal frigøres 5,5 mio. kr. årligt inden for området kollektiv trafik.

Heraf skal 4 mio. kr. udmøntes ved egenbetaling på ungdomskort, mindre natbuskørsel, reduktioner i bybusdriften og omlægning af skolekortet. Dette realiserer dog ikke en besparelse på 4 mio. kr. årligt, hvorfor forvaltningen fremlægger forslag til yderligere budgetbesparende tiltag.

Det resterende beløb på 1,5 mio. kr. vedrører Flextur og visiterede kørselsordninger og vil blive håndteret særskilt.

Forvaltningen anbefaler, at Teknik- og Miljøudvalget drøfter sagen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at drøfte

- budgetreducerende tiltag på den kollektive trafik.

Sagsfremstilling

Med budgetaftalen for 2020-2023 godkendte aftaleparterne en samlet budgetreduktion på 5,5 mio. kr. årligt på området kollektiv trafik. De 4 mio. kr. udmøntes som beskrevet i tabellen herunder.

Der er efterfølgende truffet en ny beslutning vedrørende de resterende 1,5 mio. kr. ved indskrænkning af Flextur inden for Sønderborg by og omlægning af kørselsordninger til Flextrafik. Det betyder konkret, at der kun skal udmøntes 0,5 mio. kr. Denne sag vedrører udelukkende udmøntning af de 4 mio. kr.

Forvaltningen vil monitorere effekten af ændringerne i Flextur og forelægge opgørelse for Teknik- og Miljøudvalget i andet halvår af 2020.

De 4 mio. kr. skal udmøntes som vist i tabellen herunder inklusive budgetaftalens forventede besparelse samt den forventede realiserede besparelse i 2020 og 2021.

Udmøntningsområde	Forudsat årlig besparelse jf. budgetaftalen	Forventet besparelse i 2020	Forventet besparelse i 2021
Omlægning af bybusserne	1.850.000	669.000	1.337.000
Egenbetaling på ungdomskortet	1.400.000	600.000	600.000
Mindre natbuskørsel	200.000	90.000	180.000

Omlægning af skolekortet	> 500.000	0	0
Optimering af køreplanerne/efterregulering fra 2019		1.500.000	1.000.000
I alt	> 4.000.000	2.859.000	3.117.000
Forventet manglende realisering		1.141.000	883.000

Omlægning af bybusruter i forbindelse med etablering af Kær Vestermark indgår ikke i beregningen (budgetaftalen 2020-2023).

Mankoen i 2020 videreføres til kommende bevillingsrevision, jf. budgetaftalen.

For at imødekomme den forventede besparelse på 4 mio. kr. årligt forelægges yderligere forslag til budgetreducerende tiltag på baggrund af en analyse af den kollektive trafik, som blev foretaget jf. budgetaftalen for 2019-2022. Analysen er vedlagt som bilag. Køreplanændringer vil først kunne implementeres i forbindelse med køreplansskiftet juni 2021, hvorfor kun få tiltag vil kunne gennemføres med et besparelsespotentiale for indeværende år.

Forslag til yderligere budgetreducerende tiltag:

Område	Budget 2020	Budget 2021	Budget 2022
1. Øget egenbetaling på ungdomskort	300.000*	1.100.000	1.100.000
2. Billigere ungdomskort ophører	900.000*	2.600.000	2.600.000
3. Egenbetaling på skolekort til brug i hele kommunen	0	1.000.000	2.000.000
4. Nedlæggelse af bybuslinje 2	0	286.000	595.000
5. Nedlæggelse af bybuslinje 6	0	274.000	572.000
6. Nedlæggelse af kørsel til to friskoler	0	256.000	511.000
7. Øget gebyr for erstatningsskolekort	30.000	60.000	60.000
8. Lukning af ventesal på Sønderborg Busstation	0	110.000	110.000
9. Rute 223, drift kl. 23-01	0	94.000	188.000

* Beløbet er forudsat ikrafttrædelse pr. august 2020.

1. Øget egenbetaling på ungdomskort
Elevens egenbetaling til køb af ungdomskort til ungdomsuddannelse ville være 382 kr. pr. måned i 2020, såfremt Sønderborg Kommune ikke havde tilbud om tilbagebetaling af den del, som ligger over 50 kr. pr. måned.

Egenbetalingen kan hæves, således at tilbagebetalingssatsen fremadrettet vil være 50 procent af Statens fastsatte egenbetalingsbeløb. Det vil give et samlet besparelspotentiale på 0,9 mio. kr. i 2020 og 1,6 mio. kr. årligt fremadrettet. Der er allerede indarbejdet en besparelse på 0,60 mio. kr. årligt, idet eleverne fra 1. januar 2020 betaler 50 kr. månedligt, hvorfor merbesparelsen vil udgøre 0,3 mio. kr. i 2020 og 1,1 mio. kr. i overslagsårene.

2. Billigere ungdomskort ophører

Tilbuddet om billigere ungdomskort kan ophøre. Det vil give et besparelspotentiale på 1,5 mio. kr. i 2020 og 3,2 mio. kr. årligt fremadrettet. Der er allerede indarbejdet en besparelse på 0,6 mio. kr. årligt, idet eleverne fra 1. januar 2020 betaler 50 kr. månedligt, hvorfor merbesparelsen vil udgøre 0,9 mio. kr. i 2020 og 2,6 mio. kr. i overslagsårene.

3. Egenbetaling på skolekort til brug i hele kommunen

Fra skoleåret 2021/2022 kan der indføres egenbetaling på skolekort til ikke-befordringsberettigede elever. Ordningen kræver godkendelse af Sydtrafiks bestyrelse. Forvaltningen foreslår, at

- befordringsberettigede elever tilbydes skolekort med gyldighed til rejse i zonerne mellem hjem og distriktsskole og
- alle i elever i 0.-10. klasse kan købe et kort med gyldighed til rejse i hele kommunen til 100 kr. pr. måned. Hvis fx 2.000 elever køber et kort med egenbetaling, giver det en besparelse (merindtægt) på 1 mio. kr. i 2021 og 2 mio. kr. årligt fremadrettet.

4. Bybuslinje 2

Linjen betjener strækningen Busstation, Alsion/banegården og Ankersgade/Sundgade i Sønderborg by. På nær området Ankersgade/Sundgade betjenes strækningen også af bybuslinje 1. De to bybuslinjer koordinerer med togets ankomst- og afgangstider. Cirka fem passagerer dagligt gør brug af opstigningen mellem bus og tog. Ruten benyttes hovedsagligt morgen og eftermiddag af elever på Dybbøl-Skolen, som er bosiddende uden for skoledistriktet og derfor ikke befordringsberettigede.

5. Bybuslinje 6

Linjen betjener strækningen Busstationen, biblioteket, Hotel Alsik og Sygehus Sønderjylland i Sønderborg by. Sygehuset betjenes også af andre linjer. Gennemsnitligt benyttes linjen af ca. 19 passagerer dagligt (halvtimesdrift i tidsrummet kl. 6-19) og stort set ingen om lørdagen.

6. Nedlæggelse af kørsel til to friskoler

Der er 14 friskoler i kommunen. I køreplanerne er der tre ture, som er planlagt efter to friskoles behov. Den kollektiv trafik planlægges ikke efter de øvrige friskoler, som tilpasser sig eller køber/lejer eget materiel.

7. Øget gebyr for erstatningsskolekort

Elever, der mister deres skolekort, betaler 50 kr. for et nyt. Prisen dækker kun det fysiske rejsekort og ikke administrationsudgifterne. Det foreslås, at egenbetalingen hæves til 150 kr.

8. Lukning af ventesal på Sønderborg Busstation

Ventesalen i stationsbygningen på Sønderborg Busstation lejer kommunen af DSB. Lejeaftalen vil kunne opsiges med virkning fra 1. januar 2021. I Sønderborg Kommune er det kun i Sønderborg by, buspassagerer har mulighed for at vente indendørs.

9. Rute 223, drift kl. 23-01

Ruten kører mellem Gråsten og Nordborg fra kl. 04.30 til efter midnat. Turene, som køres i tidsrummet kl. 23-01, kan

nedlægges, da færrest benytter ruten i det tidsrum.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 09-06-2020

Drøftet.

Bilag

Analyse af den kollektive trafik

Punkt 19: Orientering om indberetning af miljøtilsyn og -godkendelser i 2019

20/12179

Sagsresumé

Forvaltningen har udarbejdet en beretning for det forgangne års indsats på miljøtilsyn og miljøgodkendelser, som skal sendes til Miljøstyrelsen.

Dette års beretning viser, at Sønderborg Kommune lever op til sin forpligtigelse.

Beretningen beskriver ligeledes de to udførte kampagner vedrørende kontrol af miljøledelsessystem i industrien og hestehold i landbruget i 2019.

Teknik- og Miljøudvalget orienteres.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at tage

- orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

Sønderborg Kommune skal én gang årligt indberette det forgangne års indsats på miljøtilsyn og miljøgodkendelser til Miljøstyrelsen. Via indberetningen skal kommunen dokumentere, at de lovpligtige frekvenser for tilsyn overholdes og orientere om antal meddelte miljøgodkendelser, påbud og indskærper samt opkrævet brugerbetaling.

I 2019 er der gennemført i alt 272 miljøtilsyn på industrivirksomheder og landbrug. Krav til frekvensen for kommunernes miljøtilsyn er fastsat i Bekendtgørelse nr. 1536 af 9. december 2019.

På et miljøtilsyn undersøges det, om virksomheden overholder de gældende miljøkrav fastsat i deres miljøgodkendelse, de gældende bekendtgørelser og regulativer. Afhængig af branche er der forskellige problemstillinger, der undersøges.

Eksempelvis ses på udledning af spildevand, så der ikke ledes skadelige stoffer til rensningsanlæg eller vandløb. Der ses på udledning af stoffer til luften og om filtrene er skiftet og renholdes som de skal, så omgivelserne ikke belastes med sundhedsskadelige stoffer. Desuden kontrolleres opbevaring af farlige råvarer og farligt affald, for at sikre at det ikke udgør en fare for forurening af jord og grundvand, hvis beholderne vælter, påkøres eller lækker.

Sønderborg Kommune har i 2019 givet 202 indskærper mod 263 indskærper i 2018. Antallet af indskærper givet i 2019 er på samme niveau som antallet i 2017. Antal indskærper givet i 2018 var højt sammenholdt med tidligere år.

Der er meddelt to påbud og ét forbud. Et påbud meddeles enten, fordi en virksomhed ønsker tilladelse til andet, end de må i dag. I et sådan påbud gives der tilladelse til at forurene under fastsatte vilkår. Et påbud kan også meddeles, hvis

virksomheden forurener mere end det miljømæssigt er acceptabelt, men hvor der ikke i forvejen er vilkår. Disse fastsættes i påbuddet. Et forbud forbyder fortsat drift af ulovlige aktiviteter.

Det er desuden et nationalt krav, at kommunen gennemfører to årlige miljøtilsynskampagner. I 2019 fokuserede den ene kampagne på industriområdet, hvor miljøledelsessystemet på tre virksomheder blev gennemgået. Der blev givet tre indskærpelser omkring udarbejdelse af procedurer og dokumentstyring. Kampagnen gav en god dialog med virksomhederne.

Den anden kampagne fokuserede på landbrugsområdet, specifikt på hestehold, hvilket var en fortsættelse af kampagnen i 2018. Formålet med 2019-kampagnen var at behandle de indkomne data fra kampagnen i 2018 og få kortlagt, hvem der har hestehold, antal heste pr. hestehold og hvor hestene befinder sig. Kampagnen resulterede i ti nye erhvervsmæssige hestehold, som ikke var registreret. Disse hestehold vil få miljøtilsyn i 2020.

Kommunen skal opkræve brugerbetaling for medgået tid. Der er i 2019 opkrævet 714.715,42 kr. for tilsyn og 323.278,55 kr. for godkendelser og anmeldelser. Timetaksten for 2019 var 328,62 kr. og på fakturaer til landbrug skal der trækkes 20 pct. fra i henhold til national bestemmelse. Reglerne for brugerbetaling er fastsat i Bekendtgørelse om brugerbetaling nr. 1475 af 12. december 2017.

Indtægterne for tilsyn skal opkræves i november måned, mens indtægter for godkendelser og anmeldelser opkræves løbende. Der budgetteres hvert år med en indtægt på brugerbetaling. Denne var i 2019 på 690.500 kr.

Indtægten varierer efter antal godkendelser, der søges og maskinværksteder der anmeldes og omfanget af disse, samt hvor meget tid tilsynene kræver det enkelte år. Dette afhænger af de problemstillinger, der findes på tilsynene. Overskud på indtægterne tilfalder kommunekassen eller søges delvist overført til det efterfølgende år til eksempelvis konsulentbistand, hvis dette vurderes nødvendigt.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 09-06-2020

Taget til efterretning.

Bilag

Tilsynsindberetning 2019

Punkt 20: Godkendelse af første bevillingsrevision 2020 - Teknik- og Miljøudvalget

19/15890

Sagsresumé

To gange i 2020 vil Byrådet følge op på de bevillinger, der skal gives som konsekvens af eventuelle ændringer i økonomien.

Til første bevillingsrevision i juni 2020 viser forvaltningens gennemgang, at Teknik- og Miljøudvalgets driftsbudget 2020 samlet skal øges med 1,209 mio. kr., heraf -0,371 mio. kr. inden for andre politikområder og 1,580 mio. kr. fra kassen. Anlægsbudgettet reduceres med 0,5 mio. kr., som flyttes til driften under Økonomiudvalgets område.

Under Økonomiudvalgets område skal driftsbudgettet i 2020 samlet øges med 0,450 mio. kr.

Byrådet har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at Byrådet godkender

- at Teknik- og Miljøudvalgets budget øges med 1,209 mio. kr., hvor -0,371 mio. kr. finansieres inden for andre politikområder og 1,580 mio. kr. fra kassen
- at der flyttes anlægsmidler på 0,5 mio. kr. i 2020 til driften under Økonomiudvalgets område.
- at der gives anlægsbevilling til salg af grunde på i alt -1,197 mio. kr., finansieret via frigivelse af rådighedsbeløb til salg af grunde og bygninger.

Sagsfremstilling

Der sker opfølgning af økonomi i de månedlige ledelsesinformationer (LIS), hvor afvigelser og forventet regnskab forelægges til orientering for fagudvalg, Økonomiudvalg og Byrådet.

Ud over den månedlige opfølgning på ledelsesinformationerne, foretages der årligt et antal bevillingsrevisioner.

Økonomiudvalget har, i forbindelse med godkendelse af budgethandleplanen 2021-2024 i april 2020, besluttet, at der foretages to bevillingsrevisioner for 2020.

Ved bevillingsrevisionerne træffes der beslutning om de bevillingsmæssige ændringer, som blandt andet fremgår af de månedlige ledelsesinformationer.

Bevillingsrevisionerne i 2020 forelægges politisk på følgende tidspunkter:

	Uge 23 og 24(juni)	Fagudvalg
Første bevillingsrevision	17. juni	Økonomiudvalg
	24. juni	Byråd
	Uge 41 (oktober)	Fagudvalg
Anden bevillingsrevision	21. oktober	Økonomiudvalg
	28. oktober	Byråd

Bevillingsniveauet på driften er på det enkelte politikområde inden for hvert udvalg. Flytning af budgetter mellem politikområder, både inden for eget udvalg og mellem de enkelte udvalg, skal ligeledes forelægges ved bevillingsrevisionerne.

Forvaltningerne har nedenstående ændringer til det korrigerede budget i 2020.

Ændringer i overslagsårene håndteres og godkendes i forbindelse med det administrative budgetoplæg.

Politikområde 03 Kommunale ejendomme:

- Særlig feriegodtgørelse. Der foretages en budgetreduktion på -0,071 mio. kr. vedrørende særlig feriegodtgørelse, som ikke udbetales for perioden 1. september 2019 til 31. august 2020.
- Gråsten Plejecenter. Udgifter til el, vand og varme på 0,286 mio. kr. vedrørende øget fælles serviceareal søges finansieret af kassen.
- Gråsten Badmintonhal. Udgifter til el, vand og varme på 0,037 mio. kr. i forbindelse med renovering søges finansieret af kassen.
- Kegnæs Fyr. Der overføres 0,166 mio. kr. fra Arbejdsmarkeds- og Integrationsudvalget til ekstraordinær vedligeholdelse af Kegnæs Fyr.
- Justering af opgavefordeling. Der overføres 0,099 mio. kr. fra Børne og Uddannelsesudvalget vedrørende justering af opgavefordeling mellem institutionerne samt Service og Ejendomme.
- Opgaveflytning til Staben. Der overføres 0,036 mio. kr. til Økonomiudvalget vedrørende flytning af opgaver til Teknik og Miljø Staben.

Politikområde 05 Bosætning og Byggeri:

- Center for Verdensmål. Der overføres 0,650 mio. kr. til Økonomiudvalget vedrørende lejeaftale Sønderborg Varme/mellemedeponi.

Politikområde 07 Natur, Klima og Forsyning:

- Særlig feriegodtgørelse. Der foretages en budgetreduktion på -0,002 mio. kr. vedrørende særlig feriegodtgørelse, som ikke udbetales for perioden 1. september 2019 til 31. august 2020.
- Erhverv og Affald. Som led i omplacering af midler overføres der 0,2 mio. kr. til Økonomiudvalget.

Politikområde 08 Veje og trafik:

- Særlig feriegodtgørelse. Der foretages en budgetreduktion på -0,144 mio. kr. vedrørende særlig feriegodtgørelse, som ikke udbetales for perioden 1. september 2019 til 31. august 2020
- Byens Havn. Der foretages en budgetreduktion på -0,686 mio. kr. vedrørende udsigtsplatformen, hvor huslejen er forudbetalt af Havneselekabet indtil den 31. oktober 2028. Lejeaftalen udløber den 6. maj 2029.
- Havnen. Budgettet tilføres 0,095 mio. kr. vedrørende mistet lejeindtægt fra Sundgade. Ophør af lejekontrakt er sket uden reduktion i Havnens indtægtskrav. Beløbet søges finansieret af kassen.
- Vejafvandingsbidrag. Merudgift på 1,065 mio. kr. til acontooprævning 2020 samt efterregulering 2019 i forhold til korrigeret budget 2020 søges finansieret af kassen.
- Visiteret transport. Der søges 1,0 mio. kr. fra kassen til finansiering af ikke omlagt kørselsdrift 2020 vedrørende daghjem.
- Visiteret transport. Lønmidler på 0,250 mio. kr. flyttes fra Økonomiudvalget til Teknik- og Miljøudvalget. Budgettet flyttes i forhold til konteringspraksis.

Herudover flyttes anlægsmidler på 0,5 mio. kr. vedrørende Hertugbyen Augustenborg til driften under Økonomiudvalgets område.

Endvidere sker der en bevillingsmæssig tilpasning af indtægtsbevillinger vedr. salg af grunde og bygninger på i alt - 1,197 mio. kr.

Efter købers ønske er et salg på Ingolf Nielsens Vej ændret til et alternativt og større areal, hvilket har medført en merindtægt på - 1,397 mio. kr.

Særskilt bevilling på 0,2 mio. kr. til salg af Oksbøl Søndergade 9 føres tilbage, idet salget allerede er budgetlagt under Skovrejsningsprojektet Nordals.

Begge bevillinger reguleres via det afsatte rådighedsbeløb til salg af grunde og bygninger, hvor der samlet set frigives 1,197 mio. kr.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at hvis indstillingen godkendes, skal der ske nedenstående bevillinger.

Bevillingspåtegning (i 1.000 kr.)

	Politik område	Budget år	Overslags år 1	Overslags år 2	Overslags år 3
Drift	03	481			
	05	-650			
	07	-202			
	08	1.580			
Anlæg/ Rådighedsbeløb	05	-1.697			
Finansiering via:					
Drift andetsteds	Flere	871			
Afsat rådighedsbeløb	05	1.197			
Låneoptagelse					
Afdrag og renter af nye lån					
Kassebeholdning	01	-1.580			

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 09-06-2020

Udvalget anbefaler indstillingen.

Bilag

1. bevillingsrevision 2020 - Teknik- og Miljøudvalget

Punkt 21: Godkendelse af budgetreducerende tiltag for budgetåret 2021-2024 inden for Teknik- og Miljøudvalgets budgetområde

20/14839

Sagsresumé

Økonomiudvalget har på sit møde den 20. maj 2020 besluttet, at oversendelse af reduktionsforslag til behandling i fagudvalgene på åbne dagsordener i juni måned. Herunder høring af råd, nævn og HMU.

På Økonomiudvalgets ordinære møde den 22. april 2020 tog Økonomiudvalget stilling til, hvilke reduktionsforslag der skulle drøftes i fagudvalgene i løbet af maj måned. Økonomiudvalget tog stilling på grundlag af oplæg fra Direktionen udarbejdet i forlængelse af budgetaftalens beslutning om reduktioner på 30 mio. kr., der indledende blev drøftet på Økonomiudvalgets temadag den 15. april.

Byrådet har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at Byrådet godkender

- reduktionsforslagene inden for Teknik- og Miljøudvalgets budgetområde.

Sagsfremstilling

I forhold til budgetprocessens overordnede overblik/tidsplan frem mod vedtagelse af budget 2021-24, er arbejdet med at identificere og beslutte reduktioner af serviceudgifterne med 30 mio. kr. fra 2021 og fremefter en opgave, der naturligt har et særligt fokus.

Budgetreduktioner i denne størrelsesorden vil i et væsentligt omfang påvirke den kommunale service/de kommunale serviceydelser, uanset at der søges at gennemføre effektiviseringer uden servicepåvirkninger for at minimere denne effekt.

Økonomiudvalget har besluttet på mødet den 20. maj 2020 at oversende forslag til reduktioner til behandling i fagudvalgene på åbne dagsordener i juni måned. Herunder høring af råd, nævn og HMU.

Reduktionsforslagene, som fremgår af bilaget, er udarbejdet efter de indledende drøftelser på lukkede dagsordener i Økonomiudvalget og fagudvalgene i maj måned.

Fagudvalgene behandler reduktionsforslagene og igangsætter høring hos råd, nævn m.fl. samt HMU. Høringsforslag skal være indsendt senest den 11. juni 2020

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke medfører bevillingsmæssige konsekvenser, idet forslag til reduktioner vil indgå i arbejdet med budgetlægningen for 2021 og overslagsårene.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 09-06-2020

Udvalget anbefaler indstillingen.

Bilag

Budgetreducerende tiltag

Punkt 22: Drøftelse af anlægsbudgettering 2020-23 - Teknik- og Miljøudvalget

20/14839

Sagsresumé

Udvalgene drøfter på deres maj- og junimøder potentielle nye anlægselementer. Forslag til nye anlægselementer vil, efter udvalgenes behandling, blive vedlagt det samlede budgetmateriale for årene 2020-23 som særskilt bilag.

Forvaltningen anbefaler, at Teknik- og Miljøudvalget drøfter sagen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at drøfte

- de fremlagte anlægselementer.

Sagsfremstilling

Jævnfør budgethandleplanen for 2020-23 skal fagudvalgene drøfte og indstille potentielle nye anlægselementer til budget 2020-23 på udvalgenes junimøder. Udvalgene har deres første drøftelser på majmøderne.

De stående udvalg indtager dels en rolle som fagudvalg, dels en rolle som part i den tværgående budgetproces med fælles ansvar for realisering af de vedtagne budgettiltag. Med afsæt i ikke-disponerede råderum på anlægssiden fra år 2021 forudsættes mulighed for alene at fremføre et mindre antal forslag til nye tiltag på anlægsbudgettet fra budgetåret 2021. Sådanne ønsker skal behandles i udvalgene løbende med henblik på indstilling på møderne i juni.

Forslag til nye anlægselementer vil, efter udvalgenes behandling, blive vedlagt det samlede budgetmateriale for årene 2020-23 som særskilt bilag. Service og Ejendomme har igangsat et arbejde, som munder ud i en række anlægforslag, der fremlægges på junimødet.

Med udgangspunkt i de overførte anlægsmidler fra 2018 til 2019 kan der være behov for at udskyde (periodisere) udvalgte anlægsmidler til senere anvendelse. Forvaltningen udarbejder forslag hertil, som behandles i fagudvalgene senest i juni 2019 med henblik på indstilling til Økonomiudvalgets og Byrådets behandling i samme måned.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at sagen ikke medfører bevillingsmæssige konsekvenser, idet eventuelle anlægselementer vil indgå i den politiske budgetfase.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 09-06-2020

Drøftet.

Bilag

Anlægsprioriteringer budget 2021-2024 Teknik- og Miljøudvalget

Punkt 23: Orientering om status på udmøntningsplan 2020-2023

19/15890

Sagsresumé

Byrådet vedtog den 4. november 2019 kommunens budget for 2020-2023. Forvaltningen har efterfølgende udarbejdet udmøntningsplan for budgettet, som dels definerer den udvalgsmæssige og administrative forankring og dels danner grundlag for opfølgningen i løbet af året.

Å

Teknik- og Miljøudvalget orienteres.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at tage

- orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

Budgetaftalen for 2020-2023 indeholder for det første en række politisk prioriterede områder (budgetudvidelser), for det andet budgetforbedrende elementer (budgetreduktioner) samt, for det tredje, en række analyser, undersøgelser og lignende, der ønskes gennemført. Orienteringen indeholder ligeledes videreførte elementer fra udmøntningsplanen for budgetaftale 2019-2022.

Å

Med henblik på den fremadrettede udmøntning af budgettets elementer, godkendte Økonomiudvalget den 11. december 2019 udmøntningsplanen.

Å

Status på udmøntningsplanen vil "jf. Økonomiudvalget beslutning" blive fremlagt for Økonomiudvalget første gang den 19. februar 2020 og herefter hver anden måned.

Å

Derefter orienteres fagudvalgene første gang på marts-mødet 2020 og herefter hver anden måned.

Å

Status på udmøntningsplanens enkelte elementer pr. april 2020 fremgår af bilag.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 09-06-2020

Taget til efterretning.

Bilag

Opfølgning på udmøntningsplan 2020-2023 - TMU juni

Punkt 24: Orientering om ledelsesinformation 2020 - ultimo april

20/11489

Sagsresumé

Ledelsesinformationen giver et overblik over, hvordan økonomien og aktiviteter ser ud for det enkelte udvalg i løbet af året.

De økonomiske konsekvenser af COVID-19 registreres så vidt muligt løbende. Samlet set forventes det i øjeblikket, at budgettet for områderne under Teknik- og Miljøudvalget overholdes. Dog således, at eventuelle mer- eller mindreforbrug på en række takst- og brugerfinansierede områder overføres til 2021.

Ved denne orientering gives der ligeledes en status på anlægsvirksomheden.

Teknik- og Miljøudvalget orienteres.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at tage

- orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

Opfølgning på ledelsesinformationen sker hver måned for de enkelte udvalg, hvor der gives en status på og forventning til årets resultat.

Resultatet for Teknik- og Miljøudvalgets område ultimo april viser et forbrug på 84,4 mio. kr. svarende til 31,2 pct. af det korrigerede budget.

Forventet regnskab for de enkelte områder:

Politikområde 03 Kommunale ejendomme:

- Der forventes balance.

Politikområde 05 Bosætning og Byggeri:

- Der forventes balance.

Politikområde 07 Natur, Klima og Forsyning:

- Der forventes balance.

Politikområde 08 Veje og Trafik:

- Der forventes et merforbrug.

Samlet set forventes der balance på Teknik- og Miljøudvalgets område.

Det bemærkes, at områderne under Økonomiudvalget viser et forbrug på 25,0 mio. kr. svarende til 35,0 pct. af det korrigerede budget.

Ved denne orientering gives der ligeledes en status på anlægsvirksomheden.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 09-06-2020

Taget til efterretning.

Bilag

LIS Drift TMU 2020 - ultimo april

LIS Anlæg TMU 2020 - ultimo april

Punkt 25: Generel orientering

20/304

Sagsresumé

Orientering fra formand:

Orientering fra medlemmer:

Orientering fra forvaltningen:

1. Genåbning af udearealer
2. Frivillige dyrkningsaftaler i BNBO
3. Orientering omkring udsendelse af breve vedrørende nye affaldsbeholdere
4. Lokalplanliste
5. Byggesagsbehandlingstider.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 09-06-2020

Taget til efterretning.

Bilag

Ad 1. Genåbningsplan 18- åbning af udearealer

Ad 2. Proces for indgåelse af frivillige dyrkningsaftaler i BNBO

Ad 4. Lokalplanliste

Ad 5. Byggesagsbehandlingstider