

REFERAT 2018-21: Teknik- og Miljøudvalget d. 07-05-2019

Mødedato Tirsdag d. 07. maj 2019 kl. 15:30

Mødested Magistratssalen, Sønderborg Rådhus

Mødedeltagere Tage Petersen, Dieter Jessen, Rikke Lock Harvig, Kristian
Beuschau, Ganeswaran Shanmugaratnam, Stefan Lydal, Aase
Nyegaard

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Temadrøftelse - grønne områder.....	4
Godkendelse af forslag til kommuneplantillæg nr. 13 for Dybbøl Bygade 58, Sønderborg.....	5
Godkendelse af forslag til kommuneplantillæg nr. 14 for Sønderborg Kaserne.....	7
Godkendelse af høring af forslag til lokalplan 4.2-20 for hotel, restaurant, kontorer og offentlige for	9
Godkendelse af høring af forslag til lokalplan 4.7-3 for tæt-lav-boliger ved Pytgade, Vollerup.....	11
Godkendelse af høring af forslag til lokalplan 4.9-4 R1 for erhvervsområde i Sønderborg Nord.....	13
Godkendelse af ansøgning om støtte midler til arkitektkonkurrence og borgerinddragelse for højvan	15
Godkendelse af forslag til reviderede retningslinjer for fastsættelse af vejnavne og adresser.....	17
Godkendelse af høring af regulativ for arrangementer på offentlige pladser og veje.....	19
Godkendelse af linjeføring for cykelsti Skovby-Trænge.....	22
Godkendelse af linjeføring for etape 2 af cykelsti Buskmosevej, Rinkenæs.....	24
Godkendelse af effektiviseringer og besparelsesforslag på drift- og anlægsområdet 2020-2023.....	27
Godkendelse af anlægsregnskab for salg af areal ved kasernen i Sønderborg.....	29
Drøftelse af driftsomprioriteringer, effektiviseringer eller budgetreducerende tiltag til budgetårene 2	30
Drøftelse af anlægsbudgettering 2020-23 - Teknik- og Miljøudvalget.....	32
Orientering om status på udmøntningsplan 2019-2022.....	33
Orientering om ledelsesinformation 2019 - ultimo marts 2019 - Teknik- og Miljøudvalget.....	34
Generel orientering.....	36

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

18/48711

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at godkende

- dagsordenen.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 07-05-2019

Godkendt.

Punkt 2: Temadrøftelse - grønne områder

18/35212

Sagsresumé

På udvalgets møde den 7. maj faciliterer forvaltningen en udvalgsdrøftelse af temaet ”grønne områder”. Materiale præsenteres på mødet.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at drøfte

- temaet.

Sagsfremstilling

På baggrund af Teknik- og Miljøudvalgets drøftelser på visionsseminar og 12:12-seminar, har forvaltningen planlagt en række temadrøftelser i forbindelse med udvalgets møder i 2019.

Temadrøftelserne indeholder en introduktion og gennemgang af forskellige grundlæggende elementer inden for temaet.

På udvalgets møde den 7. maj faciliterer forvaltningen en udvalgsdrøftelse af temaet ”grønne områder”.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 07-05-2019

Drøftet.

Punkt 3: Godkendelse af forslag til kommuneplantillæg nr. 13 for Dybbøl Bygade 58, Sønderborg

18/53726

Sagsresumé

Økonomiudvalget godkendte den 22. august 2018 at sælge grunden Dybbøl Bygade 58, hvor en privat bygherre ønsker at opføre rækkehuse med ni boliger på grunden. For at dette kan realiseres, har forvaltningen udarbejdet kommuneplantillæg nr. 13, der ændrer området fra offentligt grønt område til boligformål. Forslag til kommuneplantillæg er udarbejdet separat for at undgå at forsinke planprocessen. Lokalplanforslaget behandles i en særskilt sag på et senere møde.

Teknik- og Miljøudvalget godkendte den 5. februar 2019 at sende forslag til kommuneplantillæg nr. 13 for Dybbøl Bygade 58 i offentlig høring i otte uger. Der er indkommet tre høringssvar, som ikke har givet anledning til ændringer.

Sagen understøtter Byrådets vision om at udvikle bæredygtige byer med fokus på fremtiden.

Byrådet har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at Byrådet godkender

- forslag til kommuneplantillæg nr. 13 for Dybbøl Bygade 58, Sønderborg.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget godkendte den 22. august 2018 at sælge grunden Dybbøl Bygade 58 til boligformål. Grunden er solgt til en privat bygherre, som ønsker at opføre rækkehuse med i alt ni boliger på grunden.

Teknik- og Miljøudvalget godkendte den 5. februar 2019 at sende forslag til kommuneplantillæg nr. 13 for Dybbøl Bygade 58 i offentlig høring i otte uger.

Der er indkommet tre høringssvar, som ikke giver anledning til ændring af kommuneplantillægget, der ændrer anvendelsen fra offentligt grønt område til boligområde. Resumé af høringssvar er vedlagt som bilag.

Normalt håndteres lokalplan og kommuneplantillæg i samme høringsproces, men i dette tilfælde køres de som to særskilte processer for at undgå at forsinke lokalplanprocessen.

Forvaltningen har sendt en lokalplan for Dybbøl Bygade 58 i offentlig høring. Lokalplanen har nr. 4.11-4. Denne høring udløb den 29. april 2019, og lokalplanen forventes forelagt til endelig vedtagelse i juni 2019.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Vurdering af de sundhedsmæssige konsekvenser indgår som en del af miljøscreeningen for området.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 07-05-2019

Udvalget anbefaler indstillingen.

Bilag

Forslag til kommuneplantillæg nr. 13 for Dybbøl Bygade 58

Kommuneplankort

Resumé af høringssvar

Punkt 4: Godkendelse af forslag til kommuneplantillæg nr. 14 for Sønderborg Kaserne

19/17872

Sagsresumé

Byrådet godkendte den 28. november 2018 salg af bygning 4, 6 og 18/18A fra kasernen i Sønderborg. Teknik- og Miljøudvalget godkendte den 5. februar 2019 høring af forslag til et nyt kommuneplantillæg for kasernen i Sønderborg, forud for udarbejdelsen af et lokalplanforslag. Forslaget til kommuneplantillæg er udarbejdet separat for at undgå at forsinke lokalplanprocessen.

Forslaget til kommuneplantillæg og den efterfølgende lokalplan skal sikre, at de bevaringsværdige kasernebygninger kan bruges til hotel, restauration og kontorer og offentlige formål, der skal bringe nyt liv til området.

Sagen understøtter Byrådets vision om at udvikle nye, unikke potentialer i fællesskab og erhvervs klima i topklasse.

Kommuneplantillægget har været offentliggjort i otte ugers høring fra primo februar til primo april 2019. Der er ikke indkommet bemærkninger eller indsigelser i høringsperioden.

Byrådet har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at Byrådet godkender

- forslag til kommuneplantillæg nr. 14 for Sønderborg Kaserne.

Sagsfremstilling

Byrådet har den 28. november 2018 godkendt salg af bygning 4, 6 og 18/18A fra kasernen i Sønderborg. Teknik- og Miljøudvalget godkendte den 5. februar 2019 høring af forslag til et nyt kommuneplantillæg forud for udarbejdelsen af den nye lokalplan for området.

Kommuneplantillægget er udarbejdet separat, da det af juridiske årsager skal være endelig vedtaget, inden den nye kommende kommuneplanrevision offentliggøres i høring, hvilket planlægges fremlagt for Byrådet til godkendelse i juni 2019. Hvis ikke kommuneplantillægget er vedtaget, inden kommuneplanrevisionen sendes i høring, skal det i stedet afvente den endelige vedtagelse af kommuneplanrevisionen, som planlægges til december 2019. Det vil betyde, at lokalplanprocessen for området vil blive tilsvarende forsinket med ca. seks måneder.

Hvis kommuneplantillægget endeligt vedtages i maj, vil det sikre, at lokalplanforslaget kan vedtages til juni, forudsat at lokalplanprocessen forløber efter planen.

Kommuneplantillægget har primært til formål at åbne op for nye anvendelser i området.

De nye ejere planlægger at anvende bygningerne til hotel, restauration og kontorer, og kommunen har endvidere planer om at anvende noget af den resterende bygningsmasse til offentlige formål.

Området er i dag omfattet af kommuneplanramme nr. 4.2.001.D, som udlægger området til offentlige formål med kaserneområde. Denne ramme kan ikke rumme de ønskede anvendelser. Derfor udlægger nærværende forslag til kommuneplantillæg nr. 14 den del, som omfatter kasernebebyggelsen, samt tilstødende parkeringsarealer med videre, til centerområde med kontor og serviceerhverv, offentlige formål, og øvrige ferie- og fritidsformål.

Ud over anvendelsen ændrer den nye ramme også den tilladte byggehøjde i området fra 15 til 20 meter. Dette gøres dels fordi flere af de eksisterende bygninger er væsentligt højere end den nuværende grænse på 15 meter, og dels for at sikre at eventuelle behov for ombygning eller nybyggeri kan rummes i den kommende lokalplan.

Kommuneplantillægget har været offentliggjort i otte ugers høring fra den 8. februar til den 5. april 2019. Der er ikke indkommet bemærkninger eller indsigelser i høringsperioden.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Vurderingen af forslagets sundhedsmæssige konsekvenser indgår som en del af miljøscreeningen.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 07-05-2019

Udvalget anbefaler indstillingen.

Bilag

Forslag til kommuneplantillæg nr. 14 for Sønderborg Kaserne

Kortbilag med oversigt over bygningsnumre

Punkt 5: Godkendelse af høring af forslag til lokalplan 4.2-20 for hotel, restaurant, kontorer og offentlige formål på Sønderborg Kaserne

18/57405

Sagsresumé

Byrådet godkendte den 28. november 2018 salg af bygning 4, 6 og 18/18A fra kasernen i Sønderborg. Teknik og Miljøudvalget godkendte den 5. februar 2019 igangsættelsen af en ny lokalplan for kaserneområdet.

Lokalplanen skal sikre, at de bevaringsværdige kasernebygninger kan bruges til hotel, restauration og kontorer og offentlige formål, der skal bringe nyt liv til området. Forudsat udvalgets godkendelse udsendes lokalplanforslaget i fire ugers offentlig høring.

Der er udarbejdet et kommuneplantillæg separat for at undgå at forsinke lokalplanprocessen. Den endelige godkendelse af kommuneplantillægget behandles i et selvstændigt punkt på dagsordenen.

Sagen understøtter Byrådets vision om at udvikle nye, unikke potentialer i fællesskab og erhvervsklima i topklasse.

Forudsat udvalgets godkendelse sendes lokalplanforslaget i fire ugers offentlig høring.

Der er foretaget en miljøscreening, som konkluderer, at lokalplanforslaget ikke medfører væsentlige miljøpåvirkninger, og at der ikke er behov for at foretage en miljøvurdering.

Teknik- og Miljøudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at godkende

- at lokalplanforslag nr. 4.2-20 sendes i offentlig høring i fire uger.
- miljøscreeningen for området.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 28. november 2018 salg af bygning 4, 6 og 18/18A fra kasernen i Sønderborg. Teknik og Miljøudvalget godkendte den 5. februar 2019 igangsættelsen af et nyt lokalplanforslag for området.

De nye ejere af bygningerne planlægger at anvende dem til hotel, restauration og kontorer, og kommunen har endvidere planer om at anvende noget af den resterende bygningsmasse til offentlige formål.

Lokalplanens primære formål er at åbne op for nye anvendelser i området.

Området er i dag omfattet af byplanvedtægt nr. 10 for området omkring Landshospitalet og kasernen. Byplanvedtægten udlægger området til offentlige formål. Den ønskede anvendelse til hotel med morgenmadsservering og kontorerhverv,

kan således ikke rummes i den gældende lokalplan. Det nye lokalplanforslag udlægger derfor området til centerområde med kontor og serviceerhverv, offentlige formål og øvrige ferie- og fritidsformål.

Foruden den ændrede anvendelse fastsætter det nye lokalplanforslag også en række bestemmelser, som skal sikre, at de bevaringsværdige kasernebygninger ikke skæmmes som følge af de nye anvendelser, således at de kulturhistoriske værdier bevares for eftertiden.

Der er ikke afholdt en ekstraordinær borgerinddragelsesproces i forbindelse med udarbejdelsen af lokalplanen, idet forvaltningen vurderer, at projektets rammer var fastlagt på forhånd, hvorfor der er et begrænset grundlag for at danne merværdi i en borgerinddragelsesproces.

Forudsat udvalgets godkendelse sendes lokalplanforslaget i fire ugers offentlig høring.

Der er foretaget en miljøscreening, som konkluderer, at lokalplanforslaget ikke medfører væsentlige miljøpåvirkninger, og at der ikke er behov for at foretage en miljøvurdering.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Vurderingen af forslagens sundhedsmæssige konsekvenser indgår som en del af miljøscreeningen.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 07-05-2019

Godkendt.

Bilag

Lokalplanforslag 4.2-20 for hotel, restaurant, kontorer og offentlige formål på Sønderborg Kaserne

Miljøscreening 4.2-20

Punkt 6: Godkendelse af høring af forslag til lokalplan 4.7-3 for tæt-lav-boliger ved Pytgade, Vollerup

19/2042

Sagsresumé

Forvaltningen har udarbejdet forslag til lokalplan 4.7-3, med tilhørende miljøscreening, efter ønske fra privat grundejer om at udvikle matrikel nr. 252, Vollerup Ulkebøl til et boligområde med tæt-lav-boliger.

Projektet understøtter kommunens bosætningsstrategi i bybåndet samt Byrådets vision om at udvikle kommunens byer og lokalsamfund.

Forudsat udvalgets godkendelse sendes lokalplanforslaget i offentlig høring i fire uger.

Der er foretaget en miljøscreening, som konkluderer, at lokalplanen ikke medfører væsentlige miljøpåvirkninger, og at der ikke er krav om at foretage en miljøvurdering.

Teknik- og Miljøudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at godkende

- at forslag til lokalplan 4.7-3 for tæt-lav-boliger ved Pytgade, Vollerup sendes i offentlig høring i fire uger.
- miljøscreeningen for området.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har udarbejdet forslag til lokalplan 4.7-3, med tilhørende miljøscreening, efter ønske fra privat grundejer om at udvikle matrikel nr. 252, Vollerup Ulkebøl, beliggende ved Pytgade i Vollerup, til et boligområde med tæt-lav-boliger.

Formålet med lokalplanen er at aktivere et ellers ubenyttet, tilgroet område centralt i Vollerup by, ved at give mulighed for opførelse af tæt-lav-boliger på matriklen. Lokalplanen giver mulighed for, at boligerne kan opføres i to etager med en bygningshøjde på op til 8,5 meter og en maksimal bebyggelsesprocent på 40.

Vollerup ligger ca. 5 km øst for Sønderborg og er en mindre by med en blanding af industri, erhverv og boliger. Der er med tiden sket en større afvikling af erhvervsaktiviteter i Vollerup bymidte.

Området er i dag omfattet af Partiel Byplanvedtægt nr. 17 for Vollerup, der udlægger området til erhvervsområde med mulighed for én bolig i tilknytning til det pågældende erhverv. Lokalplanområdet kan derfor ikke udnyttes som ønsket uden en ny lokalplan. I forbindelse med endelig vedtagelse af dette lokalplanforslag ophæves den partielle byplanvedtægt samt temalokalplan nr. 0-0112 for det område, der berøres af lokalplan nr. 4.7-3.

Der er foretaget en miljøscreening, som konkluderer, at lokalplanen ikke medfører væsentlige miljøpåvirkninger, og at der ikke er krav om at foretage en miljøvurdering.

Forudsat udvalgets godkendelse sendes lokalplanforslaget i offentlig høring i fire uger.

Forvaltningen planlægger at afholde et borgerinformationsmøde i forbindelse med høringsperioden, hvor de nærmeste naboer inviteres.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Vurderingen af forslaget sundhedsmæssige konsekvenser indgår som en del af miljøscreeningen for området.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 07-05-2019

Godkendt.

Bilag

Lokalplanforslag 4.7-3 for tæt-lav boliger ved Pytgade, Vollerup

Miljøscreening 4.7-3

Punkt 7: Godkendelse af høring af forslag til lokalplan 4.9-4 R1 for erhvervsområde i Sønderborg Nord

18/46270

Sagsresumé

En virksomhed i kategorien ”butik til særligt pladskrævende varegrupper” ønsker at placere sig i Erhvervsområde Sønderborg Nord. For at muliggøre etablering af virksomheden, samt at opretholde udviklingen af Sønderborg Nord, har forvaltningen udarbejdet en revideret lokalplan.

Lokalplanforslaget er i tråd med kommunens Erhvervsfremmestrategi og Byrådets vision om at sikre et godt erhvervsklima.

Forudsat udvalgets godkendelse udsendes lokalplanforslaget i to ugers offentlig høring.

Der er foretaget en miljøscreening, som konkluderer, at lokalplanforslaget ikke medfører væsentlige miljøpåvirkninger, og at der ikke er behov for at foretage en miljøvurdering.

Teknik og Miljøudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at godkende

- at forslag til lokalplan 4.9-4 R1 for erhvervsområde Sønderborg Nord sendes i offentlig høring i to uger
- miljøscreeningen for området.

Sagsfremstilling

Sønderborg Nord er i dag omfattet af lokalplanerne 4.9-4 Erhvervsområde Sønderborg Nord og 4.9-4 T1 Erhvervsområde Sønderborg Nord. Begge lokalplaner udlægger området mellem Kær landsby og omfartsvejen til erhvervsområde, med mulighed for placering af virksomheder med lettere produktion, industri, butikker til særligt pladskrævende varegrupper med mere i de respektive delområder.

Købsaftalen for arealerne i delområde 4 og 5 var betinget af, at den gældende lokalplan revideres, således at der kan etableres butikker til særligt pladskrævende varegrupper i disse delområder.

Med vedtagelse af lokalplanforslaget aflyses lokalplan 4.9-4 fra 2012 og lokalplantillæg 4.9-4 T1, som blev godkendt af Byrådet den 22. august 2018. Tillægget blev udarbejdet fordi butikskæden Jem & Fix ønskede at etablere butik i området.

Endnu en virksomhed i kategorien ”butik til særligt pladskrævende varegrupper” ønsker nu at placere sig i Sønderborg Nord – denne gang i delområde 4 og 5.

For at imødekomme virksomhedens ønske skal der endnu engang ændres anvendelsesbestemmelser, således at der kan etableres en butik til særligt pladskrævende varegrupper. Forvaltningen vurderer derfor, at det er mest hensigtsmæssigt at lave en ny lokalplan for området, i stedet for endnu et lokalplantillæg. Derved skabes et bedre overblik over bestemmelserne i lokalplanområdet. Forvaltningen har på den baggrund udarbejdet et lokalplanforslag, der muliggør etableringen af virksomheder med særligt pladskrævende varegrupper, således at udviklingen af erhvervsområdet i Sønderborg Nord kan fortsætte.

Kommuneplanramme 4.9.001.E er gældende for området og muliggør etablering af "butik til særligt pladskrævende varegrupper". Derfor er det ikke nødvendigt med et kommuneplantillæg. Derudover vil området stadig være omfattet af lokalplan nr. 0-0112 for skilte og facader i Sønderborg.

Forudsat udvalgets godkendelse udsendes lokalplanforslaget i to ugers offentlig høring.

Der er foretaget en miljøscreening som konkluderer, at lokalplanforslaget ikke medfører væsentlige miljøpåvirkninger, og at der ikke er behov for at foretage en miljøvurdering.

Fleksibel planlægning

Som en del af planlovsmoderniseringen i 2017 fik kommunerne mulighed for at tilvejebringe lokalplaner af mindre betydning med en kortere høringsfrist på mindst to uger. Dette betegnes som fleksibel lokalplanlægning.

Reglerne om fleksibel lokalplanlægning betyder, at kommunerne har fået mulighed for i visse tilfælde at udarbejde begrænsede lokalplaner af mindre betydning med begrænsede krav til redegørelse og bestemmelser samt en høringsfrist, der forkortes fra otte uger til mindst to uger.

Med fleksibel lokalplanlægning kan kommunen eksempelvis foretage mindre ændringer i bestemmelser, eller fjerne bestemmelser i eksisterende lokalplaner, som ikke håndhæves, og som kommunen bruger tid på at dispensere fra. I denne lokalplan 4.9-4 R1 er der tale om en mindre ændring af anvendelsesbestemmelsen, så der tillades "butik til særlig pladskrævende varegrupper" i lokalplanens delområde 4 og 5.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Vurdering af lokalplanforslagets sundhedsmæssige konsekvenser indgår som en del af miljøscreeningen for området.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 07-05-2019

Godkendt.

Bilag

Lokalplanforslag 4.9-4 R1 for erhvervsområde Sønderborg Nord

Miljøscreening 4.9-4 R1

Punkt 8: Godkendelse af ansøgning om støttemidler til arkitektkonkurrence og borgerinddragelse for højvandsikring

19/20696

Sagsresumé

Realdania har, i fællesskab med Miljø- og Fødevarerministeriet, annonceret en ny støttepulje for pilotprojekter til højvandsikring af eksisterende byområder under titlen ”Byerne og det stigende havvand”.

Forvaltningen anbefaler at benytte denne mulighed for at søge støtte til en arkitektkonkurrence og en inddragende samskabelsesproces for højvandsikring og byfornyelse af området omkring Havbogade, Nørrebro og Sønder Havnegade.

Teknik- og Miljøudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at godkende

- at forvaltningen ansøger støttepuljen ”Byerne og det stigende havvand” om 500.000 kr. til arkitektkonkurrence og samskabelsesproces.

Sagsfremstilling

Jævnfør Rambølls rapport om klimatilpasning, som blev præsenteret på Klimamødet den 17. august 2017, står det klart, at blandt andet området fra Multikulturhuset, over Havbogade, Nørrebro og Sønder Havnegade til Sønderborg Slot ligger meget udsat for oversvømmelser ved 100-års hændelser. De seneste år har flere 5- og 10-års hændelser desuden ramt Sønderborg.

Til trods for arbejdet med klimahandleplanen, samt et igangværende skitseprojekt for Nørrebro, har det været en udfordring at finde konkrete løsningsmodeller for højvandsikring langs strækningen, ikke mindst fordi området er så varieret, både hvad angår havnekajens udformning og materialer og i forhold til de bagvedliggende byområder.

Realdania har, i samarbejde med Miljø- og Fødevarerministeriet, for nylig annonceret støttepuljen ”Byerne og det stigende havvand”, hvor op til ti kommuner kan opnå støtte til pilotprojekter til højvandsikring af kystnære bymiljøer. Puljen er på 10 mio. kr. og der kan opnås støtte på op til 1,5 mio. kr. pr. pilotprojekt. Det er et krav for at opnå støtte, at støtten maksimalt udgør 50 pct. af projektets finansiering. Halvdelen af kommunens bidrag kan dog være i form af arbejdstimer.

Forvaltningen anbefaler at gøre brug af denne mulighed for at udvikle en løsning for området mellem Multikulturhuset og Sønderborg Slot.

Forudsat udvalgets godkendelse vil forvaltningen søge om 500.000 kr. til afholdelse af en arkitektkonkurrence samt en efterfølgende samskabelsesproces med lokale borgere og interessenter. Forvaltningens andel på 300.000 kr. samt ca. 1000 mandetimer til projektet finansieres fra afsatte midler til klimasikring.

Idéen med projektet er at få udarbejdet en række kreative, faglige og realistiske løsningsmodeller ved konkurrencen og at disse efterfølgende skal danne grundlag for en dialog med borgere og interessenter, som ender ud i én konkret, lokalt forankret løsningsmodel.

Tidshorisont

Hvilke af de ansøgte pilotprojekter som får tildelt støtte, afgøres i august/september 2019.

Hvis Sønderborg Kommune tildeles de ansøgte midler, planlægger forvaltningen at udarbejde konkurrencematerialet i efteråret og at arkitektkonkurrencen løber fra december 2019 til februar 2020. Samskabelsesprocessen forventes at ligge fra april til juni 2020.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser, idet finansieringen ligger inden for den eksisterende budgetramme.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 07-05-2019

Godkendt.

Bilag

Overblikskort over projektområdet

Punkt 9: Godkendelse af forslag til reviderede retningslinjer for fastsættelse af vejnavne og adresser

19/17097

Sagsresumé

Lovgrundlaget for fastsættelse af vejnavne og adresser blev ændret i 2017. Derfor er det nødvendigt at revidere kommunens retningslinjer for fastsættelse af vejnavne, adresser og stednavne. Forslaget til nye retningslinjer vil primært betyde en præcisering af eksisterende praksis.

Ved navngivning lægges vægt på historiske områder, geografiske områder, navne samt generel entydighed inden for Sønderborg Kommune.

Teknik og Miljøudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at godkende

- forslag til reviderede retningslinjer for fastsættelse af vejnavne og adresser.

Sagsfremstilling

Lovgrundlaget for fastsættelse af vejnavne og adresser blev i 2017 ændret, idet der blev vedtaget en ny lov i form af Adresseloven. Loven medfører ændringer til adressebekendtgørelsen, ligesom den fastsætter stramninger for navngivning af nye veje samt procedureændringer i forhold til den daglige sagsbehandling.

De eksisterende retningslinjer for fastsættelse af vejnavne og adresser i Sønderborg Kommune er derfor ikke længere tidssvarende og skal revideres. De nuværende retningslinjer samt forvaltningens forslag til reviderede retningslinjer er vedlagt som bilag.

Konkret er der ændret på retningslinjerne vedrørende navngivning efter nulevende eller nyligt afdøde personer, hvor der henstilles til en venteperiode på minimum tre år. Ligeledes accepteres navngivning efter nuværende og aktive firma- og foreningsnavne ikke.

Generelt er det vigtigt med korrekte adresser, da adresser er Danmarks vigtigste vejviser. Derfor skal adresser være korrekte og tydeligt skilte. Alle der benytter adresser, herunder leverandører, beredskab og post, skal dagligt kunne finde frem til en entydig adresse.

Ændring af adresser igangsættes kun med baggrund i uoverensstemmelse med adressebekendtgørelsen eller ved vejspærringer, hvor adresser ikke længere er logiske. Dermed tages der ikke individuelle hensyn til ønsker i forhold til religion eller numerologi.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 07-05-2019

Godkendt.

Bilag

Reviderede retningslinjer

Eksisterende retningslinjer

Punkt 10: Godkendelse af høring af regulativ for arrangementer på offentlige pladser og veje

18/23064

Sagsresumé

I Regulativ for særlig råden over vejareal vedtaget af Byrådet den 23. november 2011 er der retningslinjer for arrangementer. Forvaltningen vurderer, at der er behov for mere præcise regler, hvorfor der er udarbejdet et selvstændigt regulativ for arrangementer.

Forudsat Byrådets godkendelse, skal regulativet sendes i offentlig høring, inden det kan endeligt godkendes.

Byrådet har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at Byrådet godkender

- at Regulativ for arrangementer sendes i fire ugers offentlig høring.

Sagsfremstilling

Reglerne for afholdelse af arrangementer bør være ensartede og give lige vilkår overalt i Sønderborg Kommune, når dette finder sted på offentlige veje, torve og pladser samt strande. Forvaltningen har derfor udarbejdet et udkast til et nyt regulativ, som, forudsat Byrådets godkendelse, skal sendes i fire ugers offentlig høring inden endelig vedtagelse.

Regulativet skal sikre færdselsforhold samt lige og rimelige vilkår for restauratører og erhvervsdrivende. Regulativet er gældende for offentlige arrangementer og regulerer gadeoptræden, filmoptagelser, gadefester og øvrige arrangementer, som finder sted på offentlige veje, pladser og strande i Sønderborg Kommune.

Regulativet angiver, hvilke tilladelser der skal søges, inden et arrangement kan afholdes. Desuden fastsættes det, at arrangøren af et arrangement skal samarbejde med forvaltningen om at finde den mest hensigtsmæssige placering af scener, boder, udskænkning med mere, for at sikre at et arrangement ikke er til væsentlig gene for de erhvervsdrivende i området.

I forlængelse heraf fastsættes det, at arrangøren af et arrangement skal forespørge restauratører, der er beliggende på torvet, pladsen eller gaden hvor arrangementet afholdes, om de ønsker at stå for salg af mad og drikkevarer. Ønsker de ikke at være med, kan en forening eller andre restauratører varetage salget.

Regulativet vedlægges som bilag.

Supplerende indstilling til Teknik- og Miljøudvalget den 7. maj 2019

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at Byrådet godkender

- at revideret Regulativ for arrangementer sendes i fire ugers offentlig høring.

Supplerende sagsfremstilling til Teknik- og Miljøudvalget den 7. maj 2019

Efter Økonomiudvalgets behandling af Regulativ for arrangementer på offentlige veje, pladser, parker og strande den 20. juni 2018, blev der nedsat en arbejdsgruppe til fornyet drøftelse af, hvorledes regulativet skulle udarbejdes. Dette med henblik på at øge fleksibilitet og handlemuligheder i de lokale samarbejder.

Den nedsatte gruppe bestod af repræsentanter fra henholdsvis Gråsten Handelsstandsforening, Aktørudvalget for Turisme, Handel og Kultur, Sønderborg Byråd samt forvaltningen.

Arbejdsgruppen har udarbejdet et revideret, mere fleksibelt regulativ, som lægger vægt på, at der kan indgås lokale aftaler, der helt eller delvist kan tilsidesætte regulativet. Formålet med det reviderede regulativ er gennem dialog at fremme samarbejdet mellem foreninger, frivillige og lokale aktører. Fremadrettet er det vigtigt, at så mange aktører som muligt får mulighed for at tage aktiv del i lokalsamfundets events og arrangementer.

Dette er i overensstemmelse med Byrådets vision om i fællesskab med vores borgere, foreninger og erhvervsliv at udvikle de unikke potentialer og tænke fællesskaber på nye måder i fremtiden.

Konkret er følgende ændringer indarbejdet i det reviderede regulativ:

Ny tilføjelse

”Regulativet kan afviges helt eller delvis ved enkelte lokale aftaler som gælder for et nærmere defineret område, som udarbejdes af en torveforening og godkendes af Sønderborg Kommune” (§ 7 Lokale aftaler).

Følgende afsnit udgår

”Der skal tages hensyn til de eksisterende erhvervsdrivende, restauranter, caféer mm, der er beliggende på arealet eller overfor arealet” (Afsnit Øvrige arrangementer, første punkt).

Mindre redaktionelle ændringer

”Indledning” ændres til ”Formålsbestemmelse”.

”... at forespørge om de vil forestå salg af mad og drikke” ændres til ”... arrangøren skal tilbyde restauranter, caféer med mere, der er beliggende på, overfor eller har et naturligt tilhørsforhold til området, om de vil være en del af arrangementet” (§ 5, stk 3 Øvrige arrangementer).

Det reviderede regulativ er vedlagt som bilag. Regulativet træder i kraft ved Byrådets godkendelse. Det bemærkes, at allerede myndighedsgodkendte arrangementer, kan afvikles som planlagt.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 12-06-2018

Udvalget anbefaler indstillingen.

For stemte: Aase Nyegaard (L), Kristian Beuschau (A), Rikke Lock Harvig (A), Ganeswaran Shanmugaratnam (A), Dieter Jessen (S).

Imod stemte; Stefan Lydal (O), Tage Petersen (V).

Beslutning Økonomiudvalget den 20-06-2018

Sagen tilbagesendes til Teknik- og Miljøudvalget med henblik på fornyet drøftelse og behandling.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 07-05-2019

Udvalget anbefaler indstillingen. Med den tilføjelse, at afsnittet ”fortolkning” på side 3 udtages af regulativet og alene anvendes i forbindelse med den administrative håndtering.

Bilag

Regulativ for arrangementer

Revideret regulativ for arrangementer

Punkt 11: Godkendelse af linjeføring for cykelsti Skovby-Trænge

18/9298

Sagsresumé

I budgetaftalen for 2018-2021 er der afsat 21 mio. kr. til realisering af fire cykelstiprojekter. Etablering af en cykelsti mellem Skovby og Trænge på Sydals indgår som det ene af disse projekter.

Teknik- og Miljøudvalget drøftede cykelstiens linjeføring på mødet den 2. maj. 2018. Ligeledes er der afholdt to borgermøder omkring linjeføringen.

Etablering af cykelstier er et led i Byrådets vision om grøn omstilling. Ligeledes sikrer cykelstier mobilitet for både borgere og turister.

Teknik- og Miljøudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at godkende

- forslag til linjeføring for den kommende cykelsti mellem Skovby og Trænge.

Sagsfremstilling

I budgetaftalen for 2018-2021 er der bevilliget midler til anlæggelse af en cykelsti fra Skovby til Trænge på Kegnæs.

Forudsat udvalgets godkendelse kan anlægsarbejdet igangsættes i 2019. Der er budgetteret med et overslag på 10 mio. kr.

Forvaltningen har, i samarbejde med rådgiver, fået udarbejdet et forslag til tracé ud fra trafiksikkerhedsmæssige og anlægsøkonomiske principper. Der er desuden blevet afholdt to borgermøder, hvor der er kommet bemærkninger og forslag til projektet.

Forvaltningens forslag til linjeføring, herunder potentielle udfordringer, beskrives i det følgende og er illustreret i vedlagte bilag.

Stien starter ved Skovby og anlægges i den østlige vejside og fortsætter frem til, hvor Kegnæsvej fører ind til Kerneland. Der er en passage ved en lavereliggende matrikel, hvor stien trækkes ud mod vejen for at komme nænsomt forbi. Bækken krydses med en træbro.

Lidt nord for vejen ind til Kerneland krydser stien over vejen og fortsætter langs Kegnæsvej i vestlig vejside. Krydsningen sker med etablering af en krydsningshelle for at sikre de bløde trafikanter. Ved campingpladsen etableres der også en krydsningshelle for at sikre passage for de bløde trafikanter.

På borgermødet blev det foreslået at lade cykelstien fortsætte i den østlige side helt ned til campingpladsen og derefter lade den krydse over i modsat vejside. På denne strækning passerer et lavtliggende vandholdigt areal, og der er flere overkørsler til ejendomme, end i den vestlige side på strækningen. Forslaget er derfor ikke indarbejdet i forvaltningens forslag til linjeføring.

Den dobbeltrettede cykelsti fortsætter henover ”dæmningen” ind mod Lillehav.

På borgermødet blev det desuden foreslået at bygge vejprofilet om henover dæmningen, således at stien kan placeres på modsat side og derfra videre over på Kegnæs. Forvaltningen vurderer, at det vil være en økonomisk meget fordyrende løsning, da det vil kræve, at vejen flyttes ca. 5 meter. Dæmningen er opbygget og kystsikret på en sådan måde, at det vurderes, at merudgiften ved at flytte vejen bliver 2-3 gange dyrere på strækningen.

På Kegnæssiden placeres cykelstien på Nørre Landevejs nordlige vejside frem til Lillekobbel. På strækningen ved Nørre Landevej 2, 4 og 11 er der et meget smalt vejarealforløb. Forvaltningen foreslår, at stien føres bagom ved nr. 2 og 4, da nr. 2 ligger meget tæt ved vejen/fortovet. Dette betyder dog, at stien passerer nr. 4 tættere på huset, som ligger længere tilbage på grunden.

Forvaltningen anbefaler, at cykelstien placeres som skitseret i vedlagte bilag, og vurderer, at den vil kunne etableres inden for de estimerede 10 mio. kr.

I forbindelse med projekteringen vil der blive gennemført en trafikikkerhedsrevision, hvor en trafikikkerhedsrevisor gennemgår hele strækningen og påpeger eventuelle problemstillinger, som der skal tages stilling til i henhold til den valgte løsning.

Skitseprojektet viser, at der skal eksproprieres jord. Ekspropriationsbeslutningen vil blive forelagt udvalget, når den endelige løsning er valgt, og ekspropriationsplanerne er udarbejdet.

Afledte driftsomkostninger

Ved anlæggelse af cykelstien efter forvaltningens indstilling vil der være afledte driftsomkostninger på i alt 190.000 kr. årligt. De afledte driftsomkostninger forventes indarbejdet i det administrative budgetoplæg for 2020-2023.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 07-05-2019

Godkendt.

Bilag

Oversigtskort

Punkt 12: Godkendelse af linjeføring for etape 2 af cykelsti Buskmosevej, Rinkenæs

17/34614

Sagsresumé

I budgetaftalen for 2018-2021 er der afsat 21 mio. kr. til realisering af fire cykelstiprojekter. Etableringen af anden etape af Buskmosevej i Rinkenæs indgår som det ene af disse projekter.

Teknik- og Miljøudvalget godkendte den 9. oktober 2018 den reviderede prioriteringsliste for anlæggelse af cykelstier, hvor anden etape af Buskmosevej, Rinkenæs blev opprioriteret. På samme møde blev der givet en orientering om cykelstien på Buskmosevej med et forslag til linjeføring. Forvaltningen har den 21. januar 2019 afholdt borgermøde omkring linjeføringen.

Etablering af cykelstier er et led i Byrådets vision om grøn omstilling. Ligeledes sikrer cykelstier mobilitet for både borgere og turister.

Teknik- og Miljøudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at godkende

- løsningsforslag 1, anlæggelse af stien langs Buskmosevej til Årsbjerg.

Sagsfremstilling

I budgetaftalen for 2018-2021 er der afsat 21 mio. kr. til realisering af fire cykelstiprojekter. Etableringen af anden etape af Buskmosevej i Rinkenæs indgår som det ene af disse projekter.

Teknik- og Miljøudvalget godkendte på mødet den 9. oktober 2018 den reviderede prioriteringsliste for anlæggelse af cykelstier, hvor anden etape af Buskmosevej, Rinkenæs blev opprioriteret. På samme møde blev der også givet en orientering om cykelstien på Buskmosevej med et forslag til linjeføring.

Forvaltningen har den 21. januar 2019 afholdt borgermøde. På borgermødet blev der drøftet tre løsningsforslag, som er vist i vedlagte bilag:

- Løsningsforslag 1, stien anlægges langs Buskmosevej til Årsbjerg
- Løsningsforslag 2, stien anlægges langs Buskmosevej bag om nr. 10 til Årsbjerg
- Løsningsforslag 3, stien drejer af ved Buskmosevej 10 og forsætter mod syd til Rinkenæs.

På borgermødet indikerede et flertal af de tilstedeværende borgere, at boldbanerne ved Årsbjerg, Förde Schule og Gråsten var oplagte destinationer for de fleste cyklister, hvilket taler for en cykelsti, der ender ud ved Årsbjerg.

På borgermødet kom der desuden forslag om at lægge stien langs med Marbæk, men da den løsning ikke betjener borgerne, der bor på Meldskov, vurderer forvaltningen, at det ikke er et brugbart alternativ. Derfor er den ikke en del af løsningsforslagene.

Forvaltningen anbefaler løsningsforslag 1, det vil sige, at cykelstien anlægges langs Buskmosevej til Årsbjerg. Alle tre linjeføringer indeholder problemstillinger, som beskrives herunder:

- Løsningsforslag 1: Stien anlægges langs Buskmosevej til Årsbjerg.
Bygningerne er placeret således, at det ikke er muligt at føre cykelstien forbi langs vejen uden at nedrive begge bygninger på Buskmosevej 10. Idet bygningerne vurderes at have en bevaringsværdi på 4 på SAVE-skalaen, skal der udføres en offentlig høring inden bygningerne eventuelt kan nedrives.
- Løsningsforslag 2: Stien anlægges langs Buskmosevej bagom nr. 10 til Årsbjerg.
Da cykelstien skal føres bag om bygningerne på Buskmosevej 10, kan nedrivning af bygningerne undgås. Denne løsning vil dog betyde, at grunden deles midtover, idet den er for stor til, at det vil give mening at lægge stien rundt om grunden.
- Løsningsforslag 3. Stien drejer af ved Buskmosevej 10 og forsætter mod syd til Rinkenæs. Denne løsning giver den mindste påvirkning af Buskmosevej 10. Det vil stadig være nødvendigt at erhverve noget af grunden, dog vil bygningerne stå uberørte.

Forvaltningen har været i dialog med ejeren af Buskmosevej 10. Ejeren har indikeret, at løsningsforslag 3 foretrækkes. Alternativt foretrækkes løsningsforslag 1, såfremt erstatningen er af en størrelse, som tillader ejeren at bygge et nyt hus på grunden. Løsningsforslag 2 er uønsket.

Baneoverskæring

Løsningsforslag 1 og 2 krydser baneoverskæringen. BaneDanmark afholder udgifterne til denne overskæring, fordi den henvender sig til de bløde trafikanter. Dette gør projektet ca. 2 mio. kr. billigere end det fremgik af orienteringen på mødet den 9. oktober 2018. BaneDanmark udfører arbejdet. Det vides i øjeblikket ikke, hvornår arbejdet bliver udført.

Fredskov

Ca. 500 m af cykelstien går gennem fredskov. Forvaltningen skal ansøge Naturstyrelsen om tilladelse, før skoven kan fældes. Det er kutyme ved denne type sager, at man etablerer erstatningsnatur i forholdet 1:1,5, og derfor plantede forvaltningen for år tilbage skov som forberedelse til cykelstien. Det vil derfor være en ren administrativ opgave at overføre denne erstatningsnatur til Naturstyrelsens ejerskab.

Arealerhvervelse

Alle tre løsninger kræver, at der eksproprieres jord. Ekspropriationsbeslutningen vil blive forelagt udvalget, når den endelige løsning er valgt, og ekspropriationsplanerne er udarbejdet.

Økonomi

	Løsning 1	Løsning 2	Løsning 3
Samlet anlægssum	6 mio. kr.	6,2 mio. kr.	6,3 mio. kr.
Total sum	8,6 mio.	7,3 mio.	7,6 mio.
inklusive arealerhvervelse, erstatninger, projektering, udbud og myndighedsbehandling	kr.	kr.	kr.

Som bilag er vedlagt en samlet oversigt over økonomien for de seks igangværende cykelstiprojekter, som der er afsat anlægsbevillinger til.

Afledte driftsomkostninger

Ved anlæggelse af cykelstien efter forvaltningens indstilling vil der være afledte driftsomkostninger på i alt 90.000 kr. årligt. De afledte driftsomkostninger forventes indarbejdet i det administrative budgetoplæg for 2020-2023.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 07-05-2019

Godkendt.

Bilag

Løsning 1

Løsning 2

Løsning 3

Økonomi til realisering af de budgetlagte cykelstiprojekter

Punkt 13: Godkendelse af effektiviseringer og besparelsesforslag på drift- og anlægsområdet 2020-2023

19/18748

Sagsresumé

Som følge af manglende budgetbalance hos Transportkontoret og Færgen Bitten, er der på drift- og anlægsområdet et samlet budgetunderskud for årene 2019 og frem. For at bringe balance i budgettet fra 2020 skal der findes effektiviseringer og besparelsesforslag for i alt 2,7 mio. kr. årligt.

Teknik- og Miljøudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at godkende

- forvaltningens forslag til effektiviseringer, besparelser og omlægninger på drift- og anlægsområdet på i alt 2,7 mio. kr. til gennemførelse i 2020 og frem, som herefter indarbejdes i budgetterne.

Sagsfremstilling

Med udgangspunkt i det forventede regnskab for Transportkontoret og Færgen Bitten vil der i 2019 være et samlet budgetunderskud på 3,0 mio. kr. Denne udfordring er permanent og vil også gælde i de kommende budgetår. Budgetunderskuddet udgør 2,7 mio. kr. i årene 2020-2023.

Budgetunderskuddet opstår som følge af ikke-udmøntede effektiviseringer og serviceharmoniseringer på Transportkontoret, og ved Færgen Bitten, som følge af stigende driftsomkostninger og fald i passagerer.

Transportkontorets forventede underskud er blandt andet baseret på følgende faktorer:

- Beslutning om at fastholde uændret serviceniveau på lægekørsel og handicapkørsel
- 15 pct. flere handicapkørsler end hidtil (stigning på 1 mio. kr. i aconto-opkrævning fra Sydtrafik).

Budgetunderskuddet ved Færgen Bitten skyldes hovedsageligt fald i indtægter som følge af ændrede transportmønstre siden Sønderborgmotorvejen åbnede i 2012, samt stigende udgifter til vedligeholdelse af færgen.

Forvaltningen har udarbejdet et katalog med konkrete forslag til effektiviseringer og besparelser. Forvaltningen har udarbejdet forslag til effektiviseringer og besparelser på i alt 2,7 mio. kr. for 2020 og frem.

Der vil i 2019 være et behov for at anvende uforbrugte midler på vinterbekæmpelse til overholdelse af budgetterne på drift- og anlægsområdet.

Det bemærkes desuden, at der vil være et behov for, på kommuneniveau, at finde besparelser på 50 mio. kr. fra 2020 og frem.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 07-05-2019

Godkendt.

Punkt 14: Godkendelse af anlægsregnskab for salg af areal ved kasernen i Sønderborg

19/12921

Sagsresumé

Anlægsregnskab under 2 mio. kr. vedrørende salg af areal ved kasernen i Sønderborg sendes til godkendelse i Teknik- og Miljøudvalget.

Projektet udviser en afvigelse på 0 kr. ved aflæggelse af anlægsregnskabet.

Teknik- og Miljøudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at godkende

- anlægsregnskabet for salg af areal ved kasernen i Sønderborg.

Sagsfremstilling

På Teknik- og Miljøudvalgets område afsluttes anlægsregnskaber under 2 mio. kr.

Anlægsregnskabet for salg af areal ved kasernen aflægges som følger:

I 1.000 kr.

Anlægsbevilling	Forbrug	Afvigelse
-880	-880	0

Anlægsregnskabet vedrører salg af ca. 2000 m² areal mellem Gerlachsgade og Nørre Havnegade.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 07-05-2019

Godkendt.

Punkt 15: Drøftelse af driftsomprioriteringer, effektiviseringer eller budgetreducerende tiltag til budgetårene 2020-2023

19/15890

Sagsresumé

I budgetlægningsprocessen drøfter udvalgene eventuelle driftsomprioriteringer inden for udvalgets eksisterende driftsrammer, herunder effektiviseringsforslag eller budgetreducerende tiltag.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at drøfte

- mulige driftsomprioriteringer, effektiviseringer eller budgetreducerende tiltag.

Sagsfremstilling

Jævnfør budgethandleplanen for 2020-2023 skal fagudvalgene på møderne i henholdsvis maj og juni drøfte driftsomprioriteringer med mere inden for egne driftsrammer.

I handleplanen fremgår, at de stående udvalg indtager dels en rolle som fagudvalg, dels en rolle som part i den tværgående budgetproces med fælles ansvar for realisering af de vedtagne budgettiltag.

I Byrådets seneste budgetaftale 2019-2022 indgår 16 analyseemner til afdækning af effektiviseringspotentialer samt et budgetteret effektiviseringsmål på 35 mio. kr. (servicevækst) fra budgetåret 2020. Herudover indgår effektiviseringsmål på overførselsområdet på 20 mio. kr. i 2019 og 25 mio. kr. fra år 2020.

Baseret på regnskabet fra 2018 har en række driftsområder været udfordret økonomisk og må forventes fortsat at være det i de kommende år. Det gælder primært tre områder, henholdsvis beredskabet med 4 mio. kr., det specialiserede børneområde med 5 mio. kr. samt det specialiserede voksenområde med 16 mio. kr. Tilsammen har disse områder haft økonomiske udfordringer i størrelsesordenen 25 mio. kr., som er omfattet af servicevækstrammen. For en vis dels vedkommende forventes udfordringerne håndteret i de ansvarlige udvalg, men samtidig forventes det, at områderne samlet vil have behov for yderligere midler i størrelsesordenen 13 mio. kr. årligt.

I budgethandleplanen indgår de 13 mio. kr. således som ufravigelige forhold.

Med fokus på servicevækstrammen, samt den lokale budgetoverholdelse, er der relativt tidligt i budgetprocessen indledt en politisk drøftelse om eventuelle tiltag inden for de respektive udvalgsområder. Drøftelserne kan forventeligt adressere fremadrettede politiske prioriteringer og serviceniveau på de respektive områder.

I budgethandleplanen er der tilrettelagt en retning ("2025-plan") med henblik på at sikre et fortsat holdbart likviditetsniveau i Sønderborg Kommune.

I nedenstående tabel er således vist en vej til fremadrettet stabilisering af likviditeten. Det bemærkes, at de viste niveauer for budgetreduktioner ligger ud over allerede indarbejdede reduktionskrav fra 2020, jf. ovenfor, hvorfor indfasningen af de nye budgetreducerende tiltag selvsagt skal ses i sammenhæng hertil.

På den baggrund forudsættes tiltagene opstartet i 2020 med en økonomisk effekt på 15 mio. kr., således at det samlede reduktionskrav på serviceområderne herefter i alt vil være på 50 mio. kr. i 2020. Herefter forudsættes indarbejdet yderligere tiltag svarende til nye 30 mio. kr. årligt i 2021 og 2022, hvorefter kravene mindskes til 15 mio. kr. årligt i perioden 2023- 2025.

I mio. kr.	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Nye budgetreducerende tiltag	-15	-30	-30	-15	-15	-15	-15
Akkumuleret effekt	-15	-45	-75	-90	-105	-120	-120

Forslag til driftsopprioriteringer, effektiviseringer eller budgetreducerende tiltag vil, efter udvalgenes behandlinger, blive vedlagt det samlede budgetmateriale for årene 2020-2023 som særskilt bilag.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at sagen ikke medfører bevillingsmæssige konsekvenser. Tiltagene vil indgå i den politiske budgetfase.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 07-05-2019

Drøftet.

Punkt 16: Drøftelse af anlægsbudgettering 2020-23 - Teknik- og Miljøudvalget

19/15890

Sagsresumé

Udvalgene drøfter på deres maj og juni møder potentielle nye anlægselementer. Forslag til nye anlægselementer vil, efter udvalgenes behandling, blive vedlagt det samlede budgetmateriale for årene 2020-23 som særskilt bilag.

Økonomiudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at drøfte

- de fremlagte anlægselementer.

Sagsfremstilling

Jævnfør budgethandleplanen for 2020-23 skal fagudvalgene drøfte og indstille potentielle nye anlægselementer til budget 2020-23 på udvalgenes junimøder. Udvalgene har deres første drøftelser på maj møderne.

De stående udvalg indtager dels en rolle som fagudvalg, dels en rolle som part i den tværgående budgetproces med fælles ansvar for realisering af de vedtagne budgettiltag. Med afsæt i ikke-disponerede råderum på anlægssiden fra år 2021 forudsættes mulighed for alene at fremføre et mindre antal forslag til nye tiltag på anlægsbudgettet fra budgetåret 2021. Sådanne ønsker skal behandles i udvalgene løbende med henblik på indstilling på møderne i juni.

Forslag til nye anlægselementer vil, efter udvalgenes behandling, blive vedlagt det samlede budgetmateriale for årene 2020-23 som særskilt bilag. Service og Ejendomme har igangsat et arbejde, som munder ud i en række anlægforslag, der fremlægges på juni-mødet.

Med udgangspunkt i de overførte anlægsmidler fra 2018 til 2019 kan der være behov for at udskyde (periodisere) udvalgte anlægsmidler til senere anvendelse. Forvaltningen udarbejder forslag hertil, som behandles i fagudvalgene senest i juni 2019 med henblik på indstilling til Økonomiudvalgets og Byrådets behandling i samme måned.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at sagen ikke medfører bevillingsmæssige konsekvenser, idet eventuelle anlægselementer vil indgå i den politiske budgetfase.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 07-05-2019

Drøftet.

Bilag

Anlægsprioriteringer budget 2020-2023

Punkt 17: Orientering om status på udmøntningsplan 2019-2022

18/13391

Sagsresumé

Byrådet vedtog den 3. oktober 2018 kommunens budget for 2019-2022.

Forvaltningen har efterfølgende udarbejdet udmøntningsplan for budgettet, som dels definerer den udvalgmæssige og administrative forankring, og dels danner grundlag for opfølgningen i løbet af året.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at tage

- orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

Den politiske budgetaftale for 2019-2022 indeholder en række politisk prioriterede områder (budgetudvidelser), budgetforbedrende elementer (budgetreduktioner) samt en række analyser, undersøgelser og lignende, der ønskes gennemført.

Med henblik på den fremadrettede udmøntning af budgettets elementer godkendte Økonomiudvalget den 21. november 2018 udmøntningsplanen.

Status på udmøntningsplanen vil, jf. Økonomiudvalgets beslutning, blive fremlagt for Økonomiudvalget første gang den 20. februar 2019 og herefter hver anden måned. Derefter orienteres fagudvalgene første gang på marts-møderne 2019 og herefter hver anden måned.

Status på udmøntningsplanens enkelte elementer pr. februar 2019 fremgår af vedlagte bilag.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 07-05-2019

Taget til efterretning.

Bilag

Opfølgning af udmøntningsplan 2019-2022 TMU

Punkt 18: Orientering om ledelsesinformation 2019 - ultimo marts 2019 - Teknik- og Miljøudvalget

19/13617

Sagsresumé

Ledelsesinformationen giver et overblik over, hvordan økonomien og aktiviteter ser ud for det enkelte udvalg i løbet af året.

Budgettet for områderne under Teknik- og Miljøudvalget forventes overholdt.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at tage

- orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

Opfølgning på ledelsesinformation sker hver måned for de enkelte udvalg, hvor der gives en status og forventning til årets resultat.

Resultatet for Teknik- og Miljøudvalgets område ultimo marts 2019 viser et forbrug på 68,942 mio. kr. svarende til 25,4 pct. af det korrigerede budget.

Forventet regnskab 2019 for de enkelte områder:

Politikområde 03:

- Der forventes balance.

Politikområde 05:

- Der forventes balance.

Politikområde 07:

- Der forventes balance.

Politikområde 08:

- Der forventes balance.

Samlet set forventes der balance for Teknik- og Miljøudvalgets område.

Det bemærkes, at områderne under Økonomiudvalget viser et forbrug på 18,557 mio. kr. svarende til 29,3 pct. af det korrigerede budget.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 07-05-2019

Taget til efterretning.

Bilag

LIS Drift TMU 2019 - ultimo marts 2019.

Punkt 19: Generel orientering

18/49965

Sagsresumé

Orientering fra formand:

Orientering fra medlemmer:

Orientering fra forvaltningen:

1. Udkast til program for studietur.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 07-05-2019

Taget til efterretning.

Bilag

Ad. 1 Udkast til program for studietur