

REFERAT 2022-25: Økonomiudvalget d. 22-11-2023

Mødedato Onsdag d. 22. november 2023 kl. 08:30

Mødested Magistratssalen, Sønderborg Rådhus

Mødedeltagere Erik Lauritzen, Ellen Trane Nørby, Stephan Kleinschmidt, Tage Petersen, Preben Storm, Dikke Lauritzen, Stefan Lydal (Fravær), Jesper Smaling, Bo Kleis Christensen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Godkendelse af 3. bevillingsrevision 2023 - Økonomiudvalget.....	4
Godkendelse af 3. bevillingsrevision 2023 - Samlet.....	8
Godkendelse af takster for budgetåret 2024.....	12
Godkendelse af udmøntningsplan B2024-2027.....	14
Godkendelse af forslag til budgettilpasninger for budgetårene 2024-2027 - Økonomiudvalgets ande	16
Godkendelse af huslejestigning SØBO afdeling 1.....	19
Godkendelse af VE-områder i Kommuneplan 2023-2035.....	21
Godkendelse af delegering af beslutningskompetence og principper for ABC-kategorisering af loka	26
Godkendelse af forslag til ny skolestruktur i Sønderborg By sendes i høring.....	28
Godkendelse af budgettilpasninger på Ungdomsskolen for budgetårene 2024-2027.....	30
Godkendelse af Handleplan for Medborgerskab 2024-2025.....	32
Orientering om trivselsmålingen 2023.....	35
Orientering om ledelsesinformation 2023 - ultimo oktober 2023 - ØU.....	38
Orientering om ledelsesinformation 2023 – Ultimo oktober 2023 - Byrådet.....	40
Godkendelse af salg af ejendom.....	43
Lukket: Godkendelse for vilkår for salg af ejendom.....	45
Lukket: Godkendelse af bevilling til ny byggemodning.....	46
Lukket: Godkendelse af revideret kommunal tilkendegivelse vedr. Lillebælt Vind.....	47
Lukket: Orientering om finansiering til masterplanen for Hertugernes Augustenborgs bærende inds	48
Lukket: Generel orientering.....	49
Lukket: Underskriftsside 22-11-2023.....	50

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

22/420

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Økonomiudvalget at godkende

- dagsordenen.

Beslutning Økonomiudvalget den 22-11-2023

Godkendt.

Fraværende:

Stefan Lydal

Fraværende Stefan Lydal

Punkt 2: Godkendelse af 3. bevillingsrevision 2023 - Økonomiudvalget

23/65643

Sagsresumé

Tre gange i 2023 vil Byrådet følge op på de bevillinger, der skal gives som konsekvens af eventuelle ændringer i økonomien.

Til 3. bevillingsrevision viser forvaltningens gennemgang, at Økonomiudvalgets

- driftsbudget 2023 samlet skal reduceres med -12,162 mio. kr. i 2023, øges med 0,8 mio. kr. i 2024 og 0,7 mio. kr. i 2025.
- Anlægsbudgettet øges med 4,905 mio. kr. i 2023, 1,867 mio. kr. i 2024 og 1,966 mio. kr. i 2025.
- Budgettet til finansforskydninger i 2023 reduceres med -20,496 mio. kr., hvoraf 17,167 mio. kr. overføres til 2024.

Der flyttes 0,423 mio. kr. mellem Økonomiudvalget og øvrige udvalg/politikområder. Der periodiseres anlægsbudgetter på diverse projekter fra 2023 til 2024 med 5,648 mio.kr.

Byrådet har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Økonomiudvalget, at Byrådet godkender

- at driften reduceres med -12,162 mio.kr i 2023, øges med 0,8 mio.kr. i 2024 og 0,7 mio. kr. i 2025
- at der foretages omplaceringer mellem andre udvalg/øvrige udvalg med 0,423 mio. kr. i 2023 og 3,363 mio. kr. fra 2024
- at anlægsbudgettet øges med 4,905 mio. kr. i 2023 og 1,867 mio. kr. i 2024 og 1,966 mio. kr. i 2025
- at diverse anlægsprojekter periodiseres fra 2023 til 2024 med 5,648 mio. kr.
- at finansforskydninger reduceres med -20,496 mio. kr. i 2023 og øges med 17,167 mio. kr. i 2024.

Sagsfremstilling

Der sker opfølgning af økonomi i de månedlige ledelsesinformationer (LIS), hvor afvigelser og forventet regnskab forelægges til orientering for fagudvalg, Økonomiudvalg og Byrådet. I den månedlige opfølgning på ledelsesinformationen, foretages der årligt et antal bevillingsrevisioner. I budgethandleplanen 2024-2027 som Økonomiudvalget godkendte i april 2023, fremgår der, at der foretages tre bevillingsrevisioner for 2023.

Ved bevillingsrevisionerne træffes der beslutning om de bevillingsmæssige ændringer, som blandt andet fremgår af de månedlige ledelsesinformationer.

Bevillingsrevisionerne i 2023 forelægges politisk på følgende tidspunkter:

	Uge 15/16 (april)	Fagudvalg
Første bevillingsrevision	19. april	Økonomiudvalg
	26. april	Byråd
Anden bevillingsrevision	Uge 33 (august)	Fagudvalg

	23. august	Økonomiudvalg
	30. august	Byråd
	Uge 45 (november)	Fagudvalg
Tredje bevillingsrevision	22. november	Økonomiudvalg
	29. november	Byråd

Ved bevillingsrevisionen fordeles puljen (fra 2. bevillingsrevision) under Økonomiudvalget på i alt 20,2 mio. i forhold til konkrete beslutninger. Puljemidlerne blev opsamlet med henblik på finansiering af stigende energipriser, konkrete beslutninger samt indfasninger af initiativer på vedfærdsområderne. Dette med henblik på opnåelse af budgetbalance.

På nuværende tidspunkt er en del af puljen anvendt i forhold til konkrete byrådsbeslutninger, mens der aktuelt forventes budgetoverholdelse på velfærdsområderne og i forhold til kommunens energiudgifter. Endelig opgørelse vil ske i forbindelse med regnskabsaflæggelsen.

Bevillingsniveauet på driften er på det enkelte politikområde inden for hvert udvalg.

Flytning af budgetter mellem politikområder, både inden for eget udvalg og mellem de enkelte udvalg, skal ligeledes forelægges ved bevillingsrevisionerne.

Forvaltningerne har nedenstående ændringer til det korrigerede budget.

Drift:

- Anvendelse af pulje fra 2. bevillingsrevision -13,641 mio. kr.
- Merudgifter til AES 1,0 mio. kr.
- Finansiering af udgifter til M365 implementering flyttes fra anlæg med 1,0 mio. kr. i 2023, 0,8 mio. kr. i 2024 og 0,7 mio. kr. i 2025
- Etableringsudgifter til Reimers-skolen 0,250 mio. kr. flyttes til anlæg
- Udgifter til lokalplaner vedrørende Gråsten Politigrund og B.S.Ingemannsvej 1 flyttes til de konkrete bevillinger med 0,6 mio. kr.
- Finansiering af COVID-19 kompensation til Lufthavnen flyttes fra kapitalindskud til drift 0,329 mio. kr.

Flytning mellem politikområder/udvalg:

- Udgifter til tolkebistand 0,781 mio. kr. flyttes fra Børn, Uddannelse og Sundhed
- Tilslutningsaftale Gateway -0,225 mio. kr. fra 2023 og frem flyttes til Omsorg og Udvikling
- Rengøring aftale Guderup hjemmepleje -0,089 mio.kr. i 2023 og -0,358 mio. kr. fra 2024 flyttes til Omsorg og Udvikling
- Rengøring af Sundhedshuset og Tangshave flyttes 0,080 mio. kr. i 2023 og 0,243 mio. kr. fra 2024 og frem flyttes fra TBB
- Rengøring af DSB 0,357 mio. kr. fra 2024 flyttes fra TBB
- Besparelse vedr. drift er HR huset Havnbjerg flyttes til rengøringsenheden 0,2 mio. kr. fra TBB
- Sundhedsvejledere i Sundhedsordningen og hygiejnekonsulenter flyttes fra Sundhed til HR og Arbejdsmiljø med 0,203 mio. kr. i 2023 og 2,470 mio. kr. fra 2024 og frem
- Tilpasning af arbejdsmiljøorganisationen til HR og Arbejdsmiljø fra Omsorg og Udvikling med 0,041 mio. kr. i 2023 og 0,256 mio. kr. fra 2024.
- Regulering af fordelt kompensation ved 2. bevillingsrevision vedrørende Ukraineudgifter

Anlæg:

- Bærende indsats i Hertugernes Augustenborg 8 mio. kr. fordelt i årene 2023, 2024 og 2025
- Etableringsomkostninger til Studieboliger 2,7 mio. kr.
- Kapitaltilførsel til afdeling 35, Nørager 0,2 mio. kr.
- Salg af matr. Nr. 589 Havnbjerg -0,250 mio. kr. anvendes til finansiering af udgift til lokalplan
- Færdiggørelse af stisystem - Kær halvø, flytning af restmidler 0,188 mio. kr. vedr. Gendarmstien - Reparation efter vinterskader under TBB.
- Finansiering af M365 implementering overføres til driften -1,0 mio. kr. i 2023, 0,8 mio. kr. i 2024 og 0,7 mio. kr. i 2025
- Etableringsudgifter til Reimers-skolen 0,250 mio. kr. flyttes fra driften
- GrundlovsEgen i Sønderborg 0,150 mio. kr.
- Der flyttes budget på 5,648 mio. kr. fra 2023 til 2024.

Finansforskydninger:

- Merindtægt vedrørende momsgennemgang fra tidligere år -3,0 mio.kr
- Finansiering af COVID-19 kompensation til Lufthavnen flyttes fra kapitalindskud til drift -0,329 mio. kr.
- Budget fra 2023 til 2024 på indskud i Landbyggefonden med 17,167 mio. kr. på 5 projekter.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomi- og Arbejdsmarkedsforvaltningen oplyser, at hvis indstillingen godkendes, medfører det nedenstående bevillinger, hvor 33,401 mio. kr. tilføres kassen i 2023 og 25,482 mio. kr. i kassetræk i 2024 og 2,667 mio. kr. i 2025.

Bevillingspåtegning (i 1.000 kr.)

	Politik område	Budget år 2023	Overslags år 1	Overslags år 2	Overslags år 3
Drift	02	-11.891	800	700	
	05	-600			
	06	329			
	Diverse	423	3.363	3.363	3.363
Anlæg/ Rådighedsbeløb	Diverse	4.905	1.867		
	Diverse	-5.648	5.648	1.966	
Finansiering via:					
Drift andetsteds	Diverse	-423	-3.363	-3.363	-3.363
Afsat rådighedsbeløb					
Finansforskydninger	01	-20.496	17.167		
Afdrag og renter af nye lån					
Kassebeholdning	01	33.401	-25.482	-2.666	0

Beslutning Økonomiudvalget den 22-11-2023

Udvalget anbefaler indstillingen.

Fraværende:

Stefan Lydal

Bilag

Samlet oversigt over 3. bevillingsrevision 2023.pdf

Fraværende Stefan Lydal

Punkt 3: Godkendelse af 3. bevillingsrevision 2023 - Samlet

23/65643

Sagsresumé

Tre gange i 2023 vil Byrådet følge op på de bevillinger, der skal gives som konsekvens af eventuelle ændringer i økonomien.

Direktionens forslag til den samlede bevillingsrevision er vedlagt.

Forslaget til 3. bevillingsrevision er udarbejdet med henblik på at udgifter og indtægter balancerer. Der resterer fortsat en pulje fra 2. bevillingsrevision under Økonomiudvalget til imødegåelse af udgifter ved årets regnskabsafslutning.

Kassebeholdningen, set over årene 2023-2027, er således uændret.

Samlet udviser 3. bevillingsrevision

- at driftsbudget 2023 samlet reduceres med -11,921 mio. kr. og indtægterne/finansieringen reduceres med -20,496 mio. kr. i 2023 samt at anlægsbudgettet reduceres med samlet - 17,202 mio. kr. i 2023.
- at overslagsårene øges driften med 0,8 mio. kr. i 2024 og 0,7 mio. kr. i 2025. Anlægsbudgettet øges med 28,986 mio. kr. i 2024 og med 1,966 mio. kr. i 2025 og finansiering tilhøres 17,167 mio. kr. i 2024.

Byrådet har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Økonomiudvalget, at Byrådet godkender

- tillægsbevillinger til driftsvirksomheden på -11.921 t.kr. i 2023, 800 t. kr. i 2024 og 700 t. kr. i 2025.
- tillægsbevillinger til anlægsvirksomheden på -17.202 t.kr. i 2023 og øges med 28.986 t. kr. i 2024 og 1.966 t.kr. i 2025.
- tillægsbevillinger til finansiering (konto 07 og 08) på i alt -20.496 t. kr. i 2023 og 17.167 t.kr. i 2024
- at nettobeløbet på -49.619 t.kr. i 2023, 46.953 t.kr. i 2024 og 2.666 t.kr. i 2025 finansieres af kassebeholdningen i perioden 2023-2025.

Sagsfremstilling

Der sker opfølgning af økonomi i de månedlige ledelsesinformationer (LIS), hvor afvigelser og forventet regnskab forelægges til orientering for fagudvalg, Økonomiudvalg og Byrådet. Ud over den månedlige opfølgning på ledelsesinformationen, foretages der årligt et antal bevillingsrevisioner.

I budgethandleplanen 2024-2027 som Økonomiudvalget godkendte i april 2023, fremgår der, at der foretages tre bevillingsrevisioner for 2023. Ved bevillingsrevisionerne træffes der beslutning om de bevillingsmæssige ændringer, som blandt andet fremgår af de månedlige ledelsesinformationer.

Bevillingsrevisionerne i 2023 forelægges politisk på følgende tidspunkter:

	Uge 15/16 (april)	Fagudvalg
Første bevillingsrevision	19. april	Økonomiudvalg
	26. april	Byråd
	Uge 33 (august)	Fagudvalg
Anden bevillingsrevision	23. august	Økonomiudvalg
	30. august	Byråd
	Uge 45 (november)	Fagudvalg
Tredje bevillingsrevision	22. november	Økonomiudvalg
	29. november	Byråd

Ved bevillingsrevisionen anvendes en del af puljen (fra 2. bevillingsrevision) under Økonomiudvalget på i alt 20,2 mio. kr. i forhold til konkrete byrådsbeslutninger.

Puljemidlerne blev opsamlet med henblik på finansiering af stigende energipriser, konkrete beslutninger samt indfasninger af initiativer på velfærdsområderne. Dette med henblik på opnåelse af budgetbalance.

På nuværende tidspunkt er en del af puljen anvendt i forhold til konkrete byrådsbeslutninger, mens der aktuelt forventes budgetoverholdelse på velfærdsområderne og i forhold til kommunens energiudgifter. Endelig opgørelse vil ske i forbindelse med regnskabsaflæggelsen.

Bevillingsrevisionen giver således nedenstående ændringer til de korrigerede budgetter.

Udvalgene (beløb i t.kr.)	Tillægsbevil-ling				
	Første bevillings- revision 2023	2024	2025	2026	2027
Arbejdsmarked og Integration	-852	-895	-895	-895	-895
Pol. 11 Integration					
Pol. 18 Beskæftigelse og forsørgelse	-852 0	-895 0	-895 0	-895 0	-895 0
Sundhed	-1.503	-3.770	-3.770	-3.770	-3.770
Pol. 13 Sundhed	-1.503	-3.770	-3.770	-3.770	-3.770
Pol. 19 Medf. af sundhed	0	0	0	0	0
Social-, Senior og Handicap	1.671	1.505	1.505	1.505	1.505
Pol. 09 Senior	1.389	1.556	1.556	1.556	1.556
Pol. 17 Handicap		-95	-95	-95	-95
Pol. 09 Senior/ 17 Handicap	282	44	44	44	44
Børne- og Uddannelse	141	0	0	0	0
Pol. 14 Dagtilbud	0	0	0	0	0

Pol. 15 Undervisning	141	0	0	0	0
Pol. 16 Børn m. særlige behov	0	0	0	0	0
Kultur, Idræt, og Medborgerskab	707	0	0	0	0
Pol. 03 Kommunale ejendomme	854	0	0	0	0
Pol. 10 Kultur, idræt og fritid	-147	0	0	0	0
Erhverv og Grøn vækst	0	0	0	0	0
Pol. 05 Bosætning/byggeri	0	0	0	0	0
Pol. 06 Erhverv	0	0	0	0	0
Teknik-, By og Bolig	178	321	321	321	321
Pol. 03 Kommunale ejendomme	1.428	321	321	321	321
Pol. 08 Veje og trafik	-1.250	0	0	0	0
Natur, Klima og Miljø	-524	-524	-524	-524	-524
Pol. 08 Veje og Trafik	-524	-524	-524	-524	-524
Økonomi	-11.739				
Pol. 02 Adm. og pol.	-11.468	4.163	4.063	3.663	3.663
Pol. 05 Bosætning/byggeri	-600	4.163	4.063	3.363	3.363
Pol. 06 Erhverv	329				
Driftsvirksomheden i alt	-11.921	800	700	0	0
Heraf					
- serviceudgifter	-11.069	1.695	1.595	895	895
- overførselsudgifter	-852	-895	-895	-895	-895
Anlægsvirksomheden i alt	-17.202	28.986	1.966	0	0
Heraf					
- Periodiseringer	-27.119	27.119			
- Øvrige ændringer	9.917	1.867	1.966		
Finansiering/finansforskydning i alt	-20.496	17.167			
Heraf					
- Periodiseringer	-17.167	17.167			
- Øvrige ændringer	-3.329	0			
Ændringer i alt	-49.619	46.953	2.666	0	0

Konsekvenser for kommunens servicevækstramme

Forvaltningen bemærker, at det korrigerede budget 2023 ultimo oktober (det vil sige inden bevillingsrevisionen) er ca. 13 mio. kr. over kommunens servicevækstramme, heri indgår driftsoverførslerne fra 2022. Bevillingsrevisionen medfører en budgetreduktion af serviceområdet på -11,069 mio. kr. i 2023. Sønderborg Kommunes opdaterede servicevækstramme er 3.772 mio. kr. og rammen er herefter overskredet med knap 2 mio. kr.

Anlægsområdet

Der er foretaget periodiseringer af anlægsprojekter for 27,119 mio. kr. fra 2023 til 2024 og indarbejdet nye bevillinger på samlet 14,150 mio. kr. i forhold til konkrete byrådsbeslutninger bl.a. vedrørende Hertugernes Augustenborg, Studiebøliger og kapitaltilførelsen vedrørende Nørager (afd. 35 SAB).

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomi- og Arbejdsmarkedsforvaltningen oplyser, at indstillingen har nedenstående bevillingsmæssig konsekvens. Kassebeholdningen, set over årene 2023-2027, er således uændret.

Bevillingspåtegning (i 1.000 kr.)

	Politik område	Budget år 2023	Overslags år 1	Overslags år 2	Overslags år 3
Drift					
- Service	Diverse	-11.069	1.695	1.595	895
- Ikke service	Diverse	-852	-895	-895	-895
Anlæg/ Rådighedsbeløb	Diverse	-17.202	28.986	1.966	
Finansiering via:					
Drift andetsteds					
Afsat rådighedsbeløb					
Finansforskydninger	01	-20.496	17.167		
Afdrag og renter af nye lån					
Kassebeholdning	01	49.619	-46.953	-2.666	

Beslutning Økonomiudvalget den 22-11-2023

Udvalget anbefaler indstillingen.

Fraværende:

Stefan Lydal

Bilag

Samlet oversigt over 3. bevillingsrevision 2023.pdf

Fraværende Stefan Lydal

Punkt 4: Godkendelse af takster for budgetåret 2024

23/66894

Sagsresumé

Budgettet for 2024 er nu vedtaget, og taksterne for 2024 skal godkendes inden budgetårets start og offentliggørelse.

Byrådet har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Økonomiudvalget, at Byrådet godkender

- taksterne for 2024, som er omfattet af styrelseslovens § 41a.

Sagsfremstilling

Budgettet for 2024 er nu vedtaget, og de kommunale takster, der gælder for borgerne for 2024, skal godkendes inden budgetårets start og offentliggørelse af takstoversigten.

Taksterne skal godkendes af Byrådet, hvis de er omfattet af styrelseslovens § 41 a (takster for benyttelse af sociale institutioner og ordninger med videre samt skolefritidsordninger), ellers godkendes de i det pågældende fagudvalg.

For at sikre en generel åbenhed og information om de kommunale takster, der gælder over for borgerne, skal der udarbejdes en takstoversigt til budgettet. Det er obligatorisk at udarbejde en takstoversigt til det vedtagne budget.

Med udgangspunkt i det vedtagne budget 2024 er der udarbejdet vedhæftet takstblad som hermed fremlægges til Byrådets godkendelse.

I december bliver takster for følgende to områder tilføjet takstbladet:

- Forsyningsområdet: Bestyrelsen for Sønderborg Forsyning A/S godkender taksterne for vand, spildevand samt renovation på deres møde i november 2023, hvorefter taksterne behandles i Natur-, Klima-, og Miljøudvalget på mødet i december 2023.
- Lovbestemte takster: Herudover er der lovbestemte takster for 2024, som afventer ministeriernes udmelding. Når taksterne er offentliggjorte, vil disse blive tilføjet takstbladet.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomi- og Arbejdsmarkedsforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Økonomiudvalget den 22-11-2023

Udvalget anbefaler indstillingen.

Fraværende:

Stefan Lydal

Bilag

Samlet takstblad for budget 2024.pdf

Fraværende Stefan Lydal

Punkt 5: Godkendelse af udmøntningsplan B2024-2027

23/69876

Sagsresumé

Byrådet godkendte den 11. oktober 2023 budgettet for 2024 og overslagsårene 2025-2027. Med henblik på implementering af budgettet har forvaltningen udarbejdet en plan for konkret udmøntning.

Økonomiudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Økonomiudvalget at godkende

- udmøntningsplan for budget 2024-2027.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 11. oktober 2023 budgettet for 2024 og overslagsårene 2025-2027. Budgetaftalen indeholder en række politiske prioriteringer understøttet af budgetudvidelser såvel som reduktioner på udvalgte budgetposter.

Herudover er der med budgetaftalen besluttet en række øvrige elementer uden direkte tilknytning til budgettet. Det drejer sig om forskellige områder, der ønskes analyseret og/eller styrket gennem særlig opmærksomhed i budgetperioden.

Som værktøj til opfølgning på udmøntning og konkretisering af budgetaftalen har forvaltningen udarbejdet forslag til udmøntningsplan.

Udmøntningsplanen behandles i følgende sammenhænge:

- 12. oktober: Stormøde med ledere, HMU, CMU og næstformænd LMU
- 23. oktober: Drøftelse i Direktionen
- 1. november: Drøftelse mellem aftaleparter og Direktionen
- 13. november: Godkendelse i Direktionen
- 22. november: Godkendelse i Økonomiudvalget
- 19. december: Information i HMU

Status på elementerne i udmøntningsplanen vil blive fremlagt for Økonomiudvalget i februar, april, august, oktober og december 2024. Fagudvalgene orienteres i marts, maj, september og november 2024.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi og Arbejdsmarked oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Økonomiudvalget den 22-11-2023

Godkendt.

Fraværende:

Stefan Lydal

Bilag

Udmøntningsplan B2024-2027 endelig version

Fraværende Stefan Lydal

Punkt 6: Godkendelse af forslag til budgettilpasninger for budgetårene 2024-2027 - Økonomiudvalgets andel

23/4116

Sagsresumé

Der er på tværs af udvalgene og frem mod budgetvedtagelsen i oktober 2023, blevet arbejdet med at identificere budgettilpasninger fra 2024, på samlet 40 mio. kr.

Økonomiudvalget godkendte d. 22. marts, processen for arbejdet med budgettilpasningerne samt model for fordeling af budgettilpasningskravet mellem udvalgene. Dette betyder, at Økonomiudvalget skal pege på budgettilpasninger på samlet 4,5 mio. kr. indenfor Økonomiudvalgets område.

Økonomiudvalget har drøftet forslag til budgettilpasninger i perioden april -september, hvorefter forslagene til budgettilpasninger blev sendt i høring i HMU, Ældreråd og Handicapråd. Høringssvar er vedlagt sagen som bilag.

Forslag til budgettilpasninger på Økonomiudvalgets område forelægges nu til godkendelse i Økonomiudvalget og Byrådet.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Økonomiudvalget, at Byrådet godkender

- forslag til budgettilpasninger på Økonomiudvalgets område.

Sagsfremstilling

Der skal på tværs af udvalgene og frem mod budgetvedtagelsen i oktober 2023, arbejdes med at identificere budgettilpasninger fra 2024 på samlet 40 mio. kr. Økonomiudvalgets andel er 4,5 mio. kr. Budgettilpasningsbeløbene på udvalgsniveau er indarbejdet i det administrative budgetoplæg.

I forlængelse af processen for arbejdet med budgettilpasninger fra 2024, godkendt i Økonomiudvalget d. 22. marts, har Økonomiudvalget drøftet forslag til budgettilpasninger på møderne i perioden april-september. Efterfølgende blev forslagene til budgettilpasninger sendt i høring i HMU, Ældreråd og Handicapråd. Høringssvarene er vedlagt som bilag.

Overblik over de 17 forslag ses nedenfor, mens uddybende beskrivelser af forslagene er vedlagt som bilag.

Det skal bemærkes, at der i forbindelse med indgåelse af budgetaftalen for 2024 er afsat midler til, at forslag 6 vedr. besparelse på HK-elevområdet IKKE implementeres.

Nr.	Titel	2024	2025	2026	2027
1.	Kontraktoptimeringer	175	175	175	175
2.	Reduktion i ikke direkte borger- eller virksomhedsrettede opgaver	130	130	130	130

3.	Prioritering og omlægning af opgaver	200	300	300	300
4.	Omlægning af turismeindsats	500	500	500	500
5.	Ophør af årsaftale på radiospots	120	120	120	120
6.	Reduktion i antal HK-elever (fra 5 til 3 i 2025)**	0	167	500	500
7.	Licenser - gennemgang	100	100	100	100
8.	Ændret koordinatorfunktion (samles i ledelsen)	200	200	200	200
9.	Reduktion af midler til aktiviteter og velfærdsteknologi	450	450	450	450
10.	Landdistriktskoordination: Lokalvarmearbejdet i område 4 flyttes til nyt lokalvarmeselskab	320	320	320	320
11.	Reduktion af kunstmidler ved nye anlæg	150	150	150	150
12.	Reduktion i pulje til for-projekter (fra UBL)*	100	100	100	100
13.	Nedlæggelse af borgerrådgiverfunktion	350	350	350	350
14.	Stillingsreduktion i hjælpemiddelafdelingen	450	450	450	450
15.	Stillingsreduktion (Husassistent) i indsatser for Børn og Unge	355	355	355	355
16.	Nedlæggelse af 1/3 vakant stilling samt reduktion i timetal i Økonomi og Arbejdsmarked	300	300	300	300
17.	I løbet af 2024/2025 udmønter Direktionen engangsreduktioner.	600	333	0	0
I alt		4.500	4.500	4.500	4.500
Ramme		4.500	4.500	4.500	4.500
Manko		0	0	0	0

*Forslag 12 stammer fra Udvalget for Bæredygtighed og Landdistrikter, der har drøftet, at forslaget kan indgå i budgettilpasningerne på Økonomiudvalgets område.

** Der er i budgetaftalen for 2024 afsat midler til at forslag 6 ikke implementeres.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi og Arbejdsmarked oplyser, at sagen ikke medfører bevillingsmæssige konsekvenser, idet udvalgets andel er indarbejdet i det vedtagne budget for 2024-27.

Beslutning Økonomiudvalget den 22-11-2023

Udvalget anbefaler indstillingen med den tilføjelse

- at pkt. 8 udgår
- at pkt. 10 nedsættes til 120.000 kr.

Fraværende:

Stefan Lydal

Bilag

Oversigt over forslag til ØU andel af budgettilpasninger fra 2024.

Høringssvar fra Handicaprådet - Budgettilpasninger på Økonomiudvalgets område.pdf

Ældrerådets høringssvar på forslag til budgettilpasninger på Økonomiudvalget område.pdf

Høringssvar fra HMU medarbejdersiden.pdf

Fraværende Stefan Lydal

Punkt 7: Godkendelse af huslejestigning SØBO afdeling 1

23/68670

Sagsresumé

Forvaltningen har modtaget en henvendelse fra den almene boligforening SØBO.

På baggrund af et krav om separatkloakering af afdeling 1 Sønder Landevej 41-57, 6400 Sønderborg anmoder boligforeningen om at få godkendt en huslejestigning på 5,25 % i afdelingen.

Jævnfør Almenlejelovens §10 stk. 3, skal lejeforhøjelser på mere end 5 % indenfor samme regnskabsår godkendes af kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget har beslutningskompetencen jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Økonomiudvalget at godkende

- huslejestigning på 5,25 % til forbedringsarbejde i SØBØ afd. 1, Sønder Landevej 41-57, 6400 Sønderborg.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har modtaget en henvendelse fra den almene boligforening SØBO om at få godkendt en huslejestigning på mere end 5 % på baggrund af ”forbedringsarbejde”. Området omkring afdeling 1 Sønder Landevej 41-57 i Sønderborg er i foråret 2023 blevet forberedt af SONFOR til, at grundejerne fremadrettet skal separatkloakere deres ejendom.

SONFOR har afsluttet deres arbejde i området og det betyder, at afdelingen efterfølgende har et år til at separatkloakere på egen grund, SONFOR afsluttede arbejdet i maj 2023. Arbejdet går under kategorien ”forbedringsarbejde” og hvis arbejdet medfører en huslejestigning på mere end 5 %, skal kommunen godkende huslejestigning jævnfør § 10 stk. 3 i Almenlejeloven.

Afdeling 1 er nu klar med et projekt på at separatkloakere på egen grund, som de er forpligtet til jævnfør lovgivningen. Afdelingen har ligeledes indhentet et tilbud fra entreprenør på at få arbejdet udført. Afdelingen har ikke økonomi til at løfte projektet af egne midler og finansiering sker derfor via lånoptagelse. Det betyder at projektet vil medføre en huslejestigning på 5,25 %.

Samlet set stiger huslejen i afdelingen med 12.59 % fra 2024 som følge af en øget opsparing til fremtidige forbedringer og vedligeholdelsesarbejder, samt øget tilskud til A og G indskud og diverse reguleringer. Det betyder alt i alt en stigning i huslejen på 67 kr. pr. kvadratmeter, stigende fra 530 kr. pr. kvadratmeter til 597 kr. pr. kvadratmeter.

Huslejestigning er godkendt og påtegnet af afdelingsbestyrelsen den 14. august 2023 og på afdelingsmøde den 5. september 2023.

Forvaltningen anbefaler på den baggrund at godkende en huslejestigning som følge af forbedringarbejde på 5,25 % i afdelingen.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomi- og Arbejdsmarkedsforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Økonomiudvalget den 22-11-2023

Godkendt.

Fraværende:

Stefan Lydal

Fraværende Stefan Lydal

Punkt 8: Godkendelse af VE-områder i Kommuneplan 2023-2035

23/59988

Sagsresumé

Forslaget til Kommuneplan 2023-2035 har været i offentlig høring. Forvaltningen er i gang med at klargøre kommuneplanforslaget til endelig vedtagelse. I den forbindelse fremlægges forslag om ændringer vedrørende områder til vedvarende energianlæg (VE-anlæg).

Byrådet kan vedtage ændringer i planforslaget i forbindelse med den endelige vedtagelse af kommuneplan 2023-2035.

Forvaltningen skal orientere relevante borgere om ændringerne, og give dem mulighed for at udtale sig. Dette skal ske inden kommuneplanen kan blive vedtaget. De relevante parter vil blive orienteret efter Økonomiudvalgets beslutning.

Sagen understøtter Byrådets vision om den grønne omstilling og målet om CO₂-neutralitet i 2029.

Økonomiudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Økonomiudvalget at godkende

- at alle ikke-udnyttede kommuneplanrammer for VE-anlæg udgår af Kommuneplan 2023-2035 inden endelig vedtagelse
- at følgende perspektivområder indarbejdes i kommuneplan 2023-2035:
 - Avnbøl – Perspektivområde til solceller
 - Avnbøløsten – Perspektivområde til solceller og vindmøller
 - Blans – Perspektivområde til vindmøller
 - Kværs – Perspektivområde til vindmøller
 - Langesø – Perspektivområde til solceller
 - Lysabild – Perspektivområde til solceller
 - Majbøl – Perspektivområde til solceller
 - Mintebjerg – Perspektivområde til solceller
 - Pøl – Perspektivområde til vindmølleudskiftning
 - Snogbækgård – Perspektivområde til solceller
 - Svenstrup – Perspektivområde til solceller
 - Tumbøl Søndermark – Perspektivområde til vindmøller
 - Ullerup Mark – Perspektivområde til vindmøller
 - Vester Sottrup – Perspektivområde til solceller

Sagsfremstilling

Forslaget til Kommuneplan 2023-2035 har været i offentlig høring. Forvaltningen arbejder nu på at klargøre kommuneplanen til endelig vedtagelse. I den forbindelse bliver der behov for at ændre i planforslaget på baggrund af dialog med statslige styrelser. Det er ligeledes muligt at ændre i planforslaget på baggrund af borgernes input indsendt i høringsperioden. Forvaltningen skal orientere relevante borgere om ændringerne, og give dem mulighed for at udtale sig. Dette skal ske inden kommuneplanen kan blive vedtaget. De relevante parter vil blive orienteret efter Økonomiudvalgets beslutning.

I forbindelse med endelig vedtagelse af et forslag til kommuneplan, kan Byrådet vedtage ændringer i planforslaget. Mulighederne herfor fastsættes i Planlovens § 27, stk. 2. Ændringer kan opdeles i tre kategorier:

- A. Mindre ændringer kan foretages.
- B. Ændringer, der på en væsentlig måde kan berøre en borger, kan kun foretages, hvis borgeren orienteres og får mulighed for at udtale sig.
- C. Omfattende ændringer, der har karakter af nyt planforslag, skal miljøvurderes og i ny offentlig høring.

Sagen handler om de ændringer, der falder inden for kategori B. Der er konkret tale om ændringer, hvor kommuneplanrammer reduceres eller tages helt ud af kommuneplanforslaget, på baggrund af indsigelser fra de statslige styrelser.

Et udlæg af en ny ramme vil ligge i kategori C.

Dialog med de statslige styrelser

I forbindelse med høringen af forslag til Kommuneplan 2023-2035 har forvaltningen haft dialog med de statslige styrelser, der fører tilsyn med kommuneplanlægningen. Følgende styrelser har haft bemærkninger: Plan- og Landdistriktsstyrelsen, Miljøstyrelsen og Vejdirektoratet.

Styrelserne har haft en række bemærkninger som følge af ”Oversigt over nationale interesser i kommuneplanlægningen 2023”. Forvaltningen anbefaler på baggrund af dialogen at tage tre rammeområder til vedvarende energianlæg ud af kommuneplanforslaget for at nå til enighed med styrelserne. Hvis der ikke opnås enighed, vil styrelserne gøre indsigelse mod planforslaget, med den konsekvens, at planforslaget ikke kan vedtages af Byrådet.

På baggrund af dialogen med styrelserne anbefaler forvaltningen konkret følgende (se uddybning i bilag):

- Ramme 3.2.006.T Vindmøller Ertebjerg udgår.
- Ramme 3.3.005.T Vindmøller Pøl udgår. Området udlægges som perspektivområde til vindmøller.
- Ramme 7.4.005.T Tumbøl Søndermark udgår. Området udlægges som perspektivområde til vindmøller.

Borgernes input indsendt i kommuneplanens høringsperiode

Forvaltningen har modtaget i alt 450 høringssvar fra 311 personer/organisationer. Heraf vedrører 294 høringssvar fra 162 borgere/organisationer vedvarende energianlæg (VE). Dertil kommer indsamlede underskrifter. Se vedlagte bilag. Hovedparten af de 294 høringssvar består af indsigelser imod tre VE-områder:

- Ramme 3.2.006.T Vindmøller Ertebjerg - 172 indsigelser fra 61 borgere
- Ramme 5.3.003.T Vindmøller Avnbøløsten - 67 indsigelser fra 54 borgere
- Ramme 3.3.005.T Vindmøller Pøl - 29 indsigelser fra 29 borgere.

Underskriftsindsamlingerne vedrører Ertebjerg og Avnbøløsten.

Høringssvarene indeholder tre forslag til nye områder til VE-anlæg:

- Solcelleområde ved Snogbækgård
- Solcelleområde som en udvidelse af vindmølleområdet Avnbøløsten
- Udvidelse af vindmølleområde ved Tumbøl Søndermark

Områderne kan lægges ind i kommuneplan 2023-2035 som perspektivområder.

Videre planlægning for VE

Økonomiudvalget har tidligere drøftet muligheden for at skille VE-planlægningen ud i et særskilt forløb. Idet der nu er

behov for at ændre på nogle af rammerne til VE-anlæg, har forvaltningen set på mulige modeller for den videre planlægning for VE-anlæg. Modellerne er beskrevet i vedlagte bilag. Forvaltningen anbefaler model 4.

Kommuneplanforslaget indeholder 14 ikke-udnyttede områder til VE-anlæg. Fire områder er godkendt i Kommuneplan 2019 og 10 områder er foreslået i Kommuneplan 2023. Tre af de 10 nye områder er i konflikt med nationale interesser som beskrevet ovenfor. I modellerne er det foreslået at VE-områder håndteres samlet uanset om de er godkendt i 2019 eller foreslået i 2023. Det er gjort for at stille projekterne lige. Alternativt kan Økonomiudvalget vælge at den nye model for VE-planlægningen kun skal gælde de nye VE-områder.

Forvaltningen anbefaler at model 4 følges, så alle ikke-udnyttede kommuneplanrammer for VE-anlæg udgår af kommuneplanforslaget inden endelig vedtagelse. I stedet udlægges områderne til perspektivområder. Således vil følgende 14 perspektivområder blive indarbejdet:

- Avnbøl – Perspektivområde til solceller
- Avnbøløsten – Perspektivområde til solceller og vindmøller
- Blans – Perspektivområde til vindmøller
- Kværs – Perspektivområde til vindmøller
- Langesø – Perspektivområde til solceller
- Lysabild – Perspektivområde til solceller
- Majbøl – Perspektivområde til solceller
- Mintebjerg – Perspektivområde til solceller
- Pøl – Perspektivområde til vindmølleudskiftning
- Snogbækgård – Perspektivområde til solceller
- Svenstrup – Perspektivområde til solceller
- Tumbøl Søndermark – Perspektivområde til vindmøller
- Ullerup Mark – Perspektivområde til vindmøller
- Vester Sottrup – Perspektivområde til solceller

Vindmølleområdet Ertebjergvej udgår helt af kommuneplanen på baggrund af konflikt med nationale interesser.

Perspektivområderne signalerer, at kommunen er interesseret i at modtage konkrete projektansøgninger for områderne. Herefter vil der blive igangsat kommuneplantillæg, lokalplan og miljøvurdering i overensstemmelse med rækkefølgebestemmelserne beskrevet i kommuneplanen. De indkomne bemærkninger fra høringsprocessen vil blive inddraget når der igangsættes konkret planlægning.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomi- og Arbejdsmarkedsforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Økonomiudvalget den 22-11-2023

Ændringsforslag fra D om at udtage samtlige områder fra kommuneplanen 2023-2035:

Ikke godkendt.

For forslaget stemte: Bo Kleis Christensen (D).

Imod stemte: Tage Petersen (V), Ellen Trane Nørby (V), Erik Lauritzen (A), Preben Storm (A), Jesper Smaling (A), Didde Lauritzen (A) og Stephan Kleinschmidt (S).

Ændringsforslag fra V om at udtage Avnbøløsten fra kommuneplanen 2023-2035:

Ikke godkendt

For forslaget stemte: Bo Kleis Christensen (D), Tage Petersen (V), Ellen Trane Nørby (V)
Imod stemte: Erik Lauritzen (A), Preben Storm (A), Jesper Smaling (A), Didde Lauritzen (A) og Stephan Kleinschmidt (S).

Ændringsforslag fra (A og S) om at medtage:

- Avnbøl – Perspektivområde til solceller
- Blans – Perspektivområde til vindmøller
- Kværs – Perspektivområde til vindmøller
- Langesø – Perspektivområde til solceller
- Lysabild – Perspektivområde til solceller
- Majbøl – Perspektivområde til solceller
- Mintebjerg – Perspektivområde til solceller
- Pøl – Perspektivområde til vindmølleudskiftning
- Snogbækgård – Perspektivområde til solceller
- Svenstrup – Perspektivområde til solceller
- Tumbøl Søndermark – Perspektivområde til vindmøller
- Ullerup Mark – Perspektivområde til vindmøller
- Vester Sottrup – Perspektivområde til solceller

Godkendt.

For forslaget stemte: Erik Lauritzen (A), Preben Storm (A), Jesper Smaling (A), Didde Lauritzen (A) og Stephan Kleinschmidt (S), Tage Petersen (V), Ellen Trane Nørby (V).
Imod stemte Bo Kleis Christensen (D),

Ændringsforslag fra (A og S) om at medtage:

- Avnbøløsten – Perspektivområde til VE anlæg

Godkendt.

For forslaget stemte: Erik Lauritzen (A), Preben Storm (A), Jesper Smaling (A), Didde Lauritzen (A) og Stephan Kleinschmidt (S).
Imod stemte: Tage Petersen (V), Ellen Trane Nørby (V) og Bo Kleis Christensen (D).

Fraværende:

Stefan Lydal

Bilag

Høringssvar VE KP23 bilag til ØU 22.11.23

VE-anlæg Uddybende beskrivelse af ændringer som følge af dialog med statslige myndigheder

Modeller for VE planlægning

Ertebjergvej samlet

Samlet Avnbøløsten 2023

Samlet Avnbøløsten 2019

Samlet Avnbøløsten 2013

Samlet Avnbøløsten 2012

Fraværende Stefan Lydal

Punkt 9: Godkendelse af delegering af beslutningskompetence og principper for ABC-kategorisering af lokalplanprocessen

23/66485

Sagsresumé

Sønderborg Kommune arbejder for at lave en god planlægning på den mest ressourceeffektive måde. Forvaltningen arbejder derfor kontinuerligt med at optimere sagsgange og levere lokalplaner, som bidrager til og understøtter den positive vækst og udvikling som opleves i Sønderborg Kommune.

Forvaltningen har derfor udarbejdet principper for en ABC-kategorisering af lokalplaner, med det formål at effektivisere lokalplanprocessen for lokalplaner med lavere kompleksitet.

Forslaget understøtter realiseringen af vision, kommuneplan og politiske målsætninger som blandt andet har målet om 2500 nye boligenheder i Sønderborg Kommune, og målet om at blive 77.000 borgere inden 2030.

Byrådet har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik-, By- og Boligudvalget, at Byrådet godkender

- Uddelegering af beslutningskompetence og principper for ABC-kategorisering af lokalplanprocessen, se vedlagte bilag
- at ABC-kategorisering af lokalplaner evalueres i første kvartal af 2025.

Sagsfremstilling

Sønderborg Kommune arbejder for at lave en god planlægning på den mest ressourceeffektive måde. Forvaltningen arbejder derfor kontinuerligt med at optimere sagsgange og levere lokalplaner, som bidrager til og understøtter den positive vækst og udvikling, som opleves i Sønderborg Kommune.

Forvaltningen erfarer dog, at flere lokalplanprocesser bliver tungere og tager længere tid. En lokalplanproces tager mellem 12-15 måneder uanset planens formål og kompleksitet. Dette skyldes blandt andet lovkrav, øgede klimaudfordringer, krav om miljøvurderinger, interne såvel som eksterne analyser mv.

Dertil kommer en ofte omfattende politisk proces, med 3 politiske beslutninger undervejs i en lokalplanproces. Samlet kan den politiske beslutningsproces udgøre 3-4 måneder af en samlet lokalplanproces.

Dette betyder, at en række projekter må afvente kapacitet i forvaltningen, hvorved tidsperspektivet for realiseringen af anlægsprojekter forlænges. Der er derfor behov for at lokalplanprocessen effektiviseres yderligere.

Forvaltningen har udarbejdet principper for en ABC-kategorisering af lokalplaner i Sønderborg Kommune, se vedlagte bilag. Forvaltningen forventer at kategoriseringen kan reducere lokalprocessen med en til tre måneder for kategori B og C.

Effektiviseringen af lokalplanprocessen i Sønderborg kommune og principper for ABC-kategorisering af lokalplaner, er udarbejdet med henblik på at understøtte realiseringen af ovenstående vision, kommuneplan og politiske målsætninger.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomi- og Arbejdsmarkedsforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik-, By- og Boligudvalget den 07-11-2023

Udvalget anbefaler indstillingen.

Beslutning Økonomiudvalget den 22-11-2023

Teknik-, By- og Boligudvalgets anbefaling indstilles.

Fraværende:

Stefan Lydal

Bilag

Effektivisering af lokalplanprocessen i Sønderborg Kommune – ABC-kategorisering af lokalplaner

Fraværende Stefan Lydal

Punkt 10: Godkendelse af forslag til ny skolestruktur i Sønderborg By sendes i høring

23/70880

Sagsresumé

Et samlet Byråd godkendte den 11. oktober 2023 Budgetaftale 2024-27. I budgetaftalen fremgår, at Ahlmann-Skolen og Humlehøj-Skolen nedlægges fra 1. august 2024. Fra 1. august 2024 samles de to skoledistrikter i ét og tilknyttes en ny skole, som etableres på Humlehøj-Skolens matrikel.

Ifølge gældende lovgivning skal distriktsændringer og skolenedlæggelser sendes i høring hos berørte skolebestyrelser, ligesom skolenedlæggelser skal i offentlig høring med en frist på mindst 8 uger for fremsættelse af indsigelser mod forslaget. Forslaget offentliggøres med en kort beskrivelse, herunder oplysninger om forslagets konsekvenser for den fremtidige skolestruktur i kommunen.

Endelig beslutning træffes af Byrådet efter endt høring på møde og skal være truffet senest den 1. marts det år, hvor det træder i kraft 1. august.

Byrådet har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Børne- og Uddannelsesudvalget at Byrådet godkender

- at forslag til ny skolestruktur i Sønderborg By sendes i offentlig høring i perioden 30. november 2023 til 25. januar 2024.
- at forslag til ny skolestruktur i Sønderborg By sendes i høring hos skolebestyrelserne ved de berørte skoler.

Sagsfremstilling

Forslag til ny skolestruktur i Sønderborg By omfatter følgende:

- Ahlmann-Skolen og Humlehøj-Skolen nedlægges pr. 1. august 2024.
- Skoledistrikterne samles til ét distrikt og en ny skole med arbejdstitlen "Midtbyskolen" etableres på nuværende Humlehøj-Skolens matrikel pr. 1. august 2024. Eleverne fra Ahlmann-Skolen og Humlehøj-Skolen undervises fra den 1. august 2024 på den nye skole.
- Specialklasserækken på Ahlmann-Skolen undervises fra 1. august 2024 på den nye skole.
- Modtagerklasser på Humlehøj-Skolen undervises fra 1. august 2024 på Ulkebøl Skole.
- Der afholdes valg til skolebestyrelsen til den nye skole i foråret 2024 med tiltrædelse 1. august 2024.

Baggrund for forslaget:

Et samlet Byråd er i Budgetaftale 2024-2027 blevet enige om, at der etableres en ny byskole under arbejdstitlen "Midtbyskolen".

"Midtbyskolen" omfatter de nuværende skoletilbud på Ahlmann-Skolen og Humlehøj-Skolen. Som konsekvens deraf nedlægges de to skoler pr. 1. august 2024, hvorefter "Midtbyskolen" starter på nuværende Humlehøj-Skolens matrikel.

Skoledistrikterne for Ahlmann-Skolen og Humlehøj-Skolen udgør fremover ét samlet skoledistrikt for den kommende "Midtbyskolen".

Modtagerklasserne, som i dag er placeret på Humlehøj-Skolen, overflyttes til Ulkebøl Skole

Specialklasserækken, som i dag er tilknyttet Ahlmann-Skolen flytter med til den nye skole, ligesom der fortsat i tilknytning til specialklasserækken arbejdes ud fra principperne omkring tvillingeklasserne.

Ifølge gældende lovgivning skal distriktsændringer og skolenedlæggelser sendes i høring hos berørte skolebestyrelser, ligesom skolenedlæggelser skal i offentlig høring med en frist på mindst 8 uger for fremsættelse af indsigelser mod forslaget.

Jf. Budgetaftalen fortsætter de eksisterende skolebestyrelser frem mod 1. august 2024, hvor ”Midtbyskolen” åbner op for modtagelse af eleverne. En ny skolebestyrelse forventes at tiltræde i foråret 2024 med formel tiltræden 1. august 2024, jf. Vedtægt for styrelsen af Sønderborg Kommunes Skolevæsen. Dvs. at der skal være nyvalg til skolebestyrelsen i 2024, som ifølge gældende lovgivning er valgt for den resterende periode indtil ordinært valg i 2026.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomi- og Arbejdsmarkedsforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser, idet ændringerne ligger indenfor rammerne af Budgetaftalen 2024-2027

Beslutning Børne- og Uddannelsesudvalget den 09-11-2023

Udvalget anbefaler indstillingen.

Fraværende:

Jimmy Simonsen

Beslutning Økonomiudvalget den 22-11-2023

Børne- og Uddannelsesvalgets anbefaling indstilles.

Fraværende:

Stefan Lydal

Bilag

Uddrag af budgetaftale 2024-2027 - På vej mod en ny byskole

Lovgrundlag

Tidsplan

Fraværende Stefan Lydal

Punkt 11: Godkendelse af budgettilpasninger på Ungdomsskolen for budgetårene 2024-2027

23/37942

Sagsresumé

Børne- og Uddannelsesudvalget behandlede på møde den 17. august 2023 forslag til budgettilpasninger for budgetårene 2024-2027.

Det blev her besluttet, at forslag 17 'Ændret serviceniveau for Ungdomsskolens klubber' skulle udgå med ønske om, at Børne- og Uddannelsesudvalget får forelagt et handlekatalog på 1 mio. kr. på Ungdomsskolens område. Udvalget skal træffe beslutning om varige besparelser på i alt 0,5 mio. kr. fra budgetår 2024.

Forvaltningen har på den baggrund udarbejdet forslag til budgettilpasninger for budgetårene 2024-2027 for at sikre budgetoverholdelse inden for fagudvalgets samlede budgetramme.

Børne- og Uddannelsesudvalget godkendte den 5. oktober 2023 at handlekataloget blev udsendt i høring i MED-organisationen samt Ungdomsskolens bestyrelse i perioden 5. oktober frem til den 19. oktober 2023.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Børne- og Uddannelsesudvalget, at Byrådet godkender

- budgetreducerende tiltag for 0,5 mio. kr. i handlekatalog for budgettilpasninger på Ungdomsskolen for budgetåret 2024-2027.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 30. august 2023 forslag til budgettilpasninger for budgetårene 2024-2027 på Børne- og Uddannelsesudvalgets område. Her blev besluttet at godkende Børne- og Uddannelsesudvalgets forslag om, at forslag 17 'Ændret serviceniveau for Ungdomsskolens klubber' skulle udgå med ønske om, at Børne- og Uddannelsesudvalget får forelagt et handlekatalog på 1 mio. kr. på Ungdomsskolens område. Udvalget skal træffe beslutning om varige besparelser på i alt 0,5 mio. kr. fra budgetår 2024.

Forvaltningen har på den baggrund udarbejdet et handlekatalog med fire forslag på varige budgetreduktioner på Ungdomsskolens budgetområde på i alt 1 mio. kr.

Handlekatalogen indeholder følgende forslag:

- Reducering af åbningstider i ungdomsklubberne 0,200 mio. kr.
- Lukning af klub F i Fynshav 0,150 mio. kr.
- Nedlæggelse af gadeplansstilling 0,500 mio. kr.
- Øget egenbetaling ved rejser 0,150 mio. kr.

Handlekatalog for budgettilpasninger på Ungdomsskolen for budgetårene 2024-2027 har været sendt i høring ved MED-organisationen og Ungdomsskolens bestyrelse i perioden 5. oktober frem til 19. oktober 2023. Indkomne svar er behandlet og vedlagt som bilag.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomi- og Arbejdsmarkedsforvaltningen oplyser, at sagen ikke medfører bevillingsmæssige konsekvenser, idet budgettilpasningen er en udmøntning af forslag 17 fra sagen om forslag til budgettilpasninger for budgetårene 2024-2027 på Børne- og Uddannelsesudvalgets område, som Byrådet godkendte 30. august 2023.

Beslutning Børne- og Uddannelsesudvalget den 09-11-2023

Handlekataloget indstilles til Byrådets godkendelse med følgende ændringer:

Forslag 1: Reduktion af åbningstid i ungdomsklubberne.

Forslag 2: Lukning af Klub F i Fynshav.

Forslag 3: Nedlæggelse af stilling som gadeplansmedarbejder udgår.

Forslag 4: Øget egenbetaling ved ture.

Besparelsen på 0,5 mio. kr. vil blive tilført til politik område 16, og posteres i en pulje med de samlede besparelser på politikområde 14 og 15 som frigives ved et merforbrug.

Såfremt de godkendte besparelser er uforbrugte, skal forvaltningen i kommende bevillingsrevisioner fremlægge forslag om tilbageførsel af midlerne til politikområde 14 Dagtilbud og politikområde 15 Undervisning.

Fraværende:

Jimmy Simonsen

Beslutning Økonomiudvalget den 22-11-2023

Børne- og Uddannelsesudvalgets anbefaling indstilles.

Fraværende:

Stefan Lydal

Bilag

Høringssvar budgetreduceringer ungdomsskolen

Vis_Behandling af høringssvar ungdomsskolen

Handlekatalog til budgetreduktioner på Ungdomsskolen for budgetårene 2024-2027

Fraværende Stefan Lydal

Punkt 12: Godkendelse af Handleplan for Medborgerskab 2024-2025

22/13197

Sagsresumé

Udvalget for Kultur, Idræt og Medborgerskab igangsatte i efteråret 2022 arbejdet med en Handleplan for Medborgerskab, som skal gælde for perioden 2024-2025. Med sammenhæng hertil godkendte Byrådet den 22. februar 2023 et forslag om at udvikle et format vedrørende borgerinddragelse på politisk niveau. Udvalget for Kultur, Idræt og Medborgerskab fik til opgave at konkretisere forslaget i forbindelse med Handleplan for Medborgerskab.

Udvalget for Kultur, Idræt og Medborgerskab drøftede den 6. september 2023 et udkast til Handleplan for Medborgerskab 2024-2025 indeholdende seks handlinger samt et notat, der beskriver modeller og opmærksomheder ved indførelsen borgerinddragelse på politisk niveau. Udvalget for Kultur, Idræt og Medborgerskab besluttede at sende notatet til drøftelse i de øvrige politiske fagudvalg, mens handleplanen blev indstillet til videre godkendelse. Økonomiudvalget besluttede den 20. september 2023 at sende handleplanen tilbage til fornyet behandling i udvalget med fokus på handling 5 'Udvikle land og by i samskabelse med borgerne' og handling 6 'Inddrage borgere i forhold til det politiske niveau'.

Med afsæt i fagudvalgenes respons til handling 6 samt et forslag fra Økonomiudvalget om borgerbudgettering i relation til handling 5 har forvaltningen opdateret Handleplan for Medborgerskab 2024-2025. Forvaltningen anbefaler, at udvalget drøfter den opdaterede handleplan og indstiller den til videre godkendelse.

Sagen forelægges til Byrådets beslutning.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Udvalg for Kultur, Idræt og Medborgerskab, at Byrådet godkender

- Handleplan for Medborgerskab 2024-2025.

Sagsfremstilling

Udvalget for Kultur, Idræt og Medborgerskab igangsatte i efteråret 2022 arbejdet med en Handleplan for Medborgerskab, som skal gælde for perioden 2024-2025. Handleplanen har som formål at styrke kommunens arbejde med at inddrage borgerne i den fortsatte udvikling af kommunen på tværs af politikområder. Den forventes endeligt godkendt i Udvalget for Kultur, Idræt og Medborgerskab samt Byrådet i november 2023.

Byrådet godkendte den 22. februar 2023 et forslag om at udvikle et format vedrørende borgerinddragelse på politisk niveau med henholdsvis ikke forvarslet spørgetid i Byrådet og foretræde for de politiske fagudvalg. Udvalget for Kultur, Idræt og Medborgerskab fik til opgave at konkretisere forslaget med sammenhæng til Handleplan for Medborgerskab.

Udvalget drøftede den 6. september 2023 et udkast til Handleplan for Medborgerskab 2024-2025, hvori forslaget om borgerinddragelse på politisk niveau indgår som handling 6. På samme møde drøftede udvalget et notat, der beskriver modeller og opmærksomheder ved indførelse af forslaget. Udvalget besluttede på mødet at indstille Handleplan for Medborgerskab 2024-2025 til videre godkendelse i henholdsvis Økonomiudvalget og Byrådet, mens det blev besluttet at sende notatet til drøftelse i de øvrige politiske fagudvalg.

I forlængelse heraf besluttede Økonomiudvalget den 20. september 2023 at sende handleplanen til fornyet behandling i Udvalget for Kultur, Idræt og Medborgerskab med henblik på at uddybe handling 5 og 6. Dette skal ske i sammenhæng med høringen af handling 6 i alle fagudvalg. For handling 5 skal der ske en uddybelse vedrørende borgerbudgettering.

Fagudvalgene har i oktober 2023 drøftet notatet vedrørende borgerinddragelse på politisk niveau med afsæt i tre overordnede spørgsmål. Det har medført følgende overordnede respons:

1.A Ikke forvarslet spørgetid i Byrådet

Der er ikke en entydig opbakning til modellen med ikke forvarslet spørgetid i Byrådet, og flere udvalg henviser til den nuværende ordning.

Spørgsmål 1:

Kan udvalget bakke op om de anbefalede modeller for henholdsvis ikke forvarslet spørgetid i Byrådet samt foretræde for de politiske fagudvalg?

1.B Foretræde for de politiske fagudvalg

Der er ikke en entydig opbakning til modellen med foretræde for de politiske fagudvalg. Flere udvalg peger på forskellige løsninger. Samlet nævnes tre modeller:

- Foretræde for fagudvalg
- Foretræde for formandskabet
- Dialogmøder

Der er særlig opmærksomhed på følgende:

Spørgsmål 2:

Hvordan sikres den nødvendige forventningsafstemning ud mod borgerne, så fokus er på den gode dialog og på at udvikle løsninger til fællesskabets bedste?

- **Udvikling:** Man mødes om noget til gavn og udvikling af Sønderborg Kommune.
- **Forberedelse:** Der forventes og skal gives mulighed for forberedelse.
- **Information:** Der skal gives god, ensartet og rettidig information til alle.
- **Relevans:** Kommunikationen med borgerne skal sikre, at temaerne er aktuelle og nærværende for borgere og civilsamfund.

Der er særlig opmærksomhed på følgende:

Spørgsmål 3:

Hvilke forudsætninger er nødvendige for at sikre det brede politiske ejerskab til ordningen?

- Der er behov for en god planlægningshorisont.
- Samtidighed i informationsdeling under foretræde er værdifuldt.

Vedrørende ikke forvarslet spørgetid i Byrådet

Med afsæt i fagudvalgenes drøftelser anbefaler forvaltningen, at den nuværende model for spørgsmål til Byrådet fastholdes med et fokus på at synliggøre ordningen.

Vedrørende foretræde for de politiske fagudvalg

Forvaltningen anbefaler, at det enkelte fagudvalg beslutter, hvilken model for borgerdialog det ønsker at afprøve i 2024 med afsæt i følgende mulige ordninger:

- Foretræde for fagudvalg
- Foretræde for formandskab
- Dialogmøde

Form, indhold og kadance fastsættes af det enkelte fagudvalg.

Med afsæt i fagudvalgenes respons samt et forslag fra Økonomiudvalget om borgerbudgettering i relation til Handling 5 'Udvikle land og by i samskabelse med borgerne' har forvaltningen udarbejdet et justeret udkast til Handleplan for Medborgerskab 2024-2025 med en opdatering af henholdsvis handling 5 og 6. Ligeledes er notat vedrørende borgerinddragelse på politisk niveau opdateret.

Forvaltningen anbefaler, at Udvalget for Kultur, Idræt og Medborgerskab drøfter det opdaterede udkast til Handleplan for Medborgerskab 2024-2025 med henblik på endelig godkendelse af handleplanen.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomi- og Arbejdsmarkedsforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Udvalget for Kultur, Idræt og Medborgerskab den 08-11-2023

Udvalget anbefaler indstillingen.

Beslutning Økonomiudvalget den 22-11-2023

Udvalget for Kultur, Idræt og Medborgerskabs anbefaling indstilles.

Fraværende:

Stefan Lydal

Bilag

Oversigt over input fra fagudvalg vedrørende notat om borgerinddragelse på det politiske niveau - oktober 2023

Udkast til Handleplan for Medborgerskab 2024-2025

Opdateret notat vedr. borgerinddragelse på politisk niveau - justeret 31.10.2023 efter fagudvalgenes drøftelser

Fraværende Stefan Lydal

Punkt 13: Orientering om trivselsmålingen 2023

23/5713

Sagsresumé

Sønderborg Kommune gennemfører en trivselsmåling hvert 3. år i overensstemmelse med trivselsaftalen. Trivselsmålingen er en måde at undersøge, hvordan ansatte har det på arbejdspladsen. Formålet er at få indsigt i ansattes oplevelse af det psykiske arbejdsmiljø og arbejdsrelateret sygefravær.

Trivselsmålingen giver et øjebliksbillede af ansattes oplevelse af det psykiske arbejdsmiljø. Resultatet af trivselsmålingen skal være afsæt til at arbejde målrettet og værdiskabende med at udvikle det gode arbejdsmiljø.

Spørgerammen for trivselsmålingen 2023:

- Psykisk arbejdsmiljø
- Social kapital
- Krænkende hændelser
- Arbejdsrelateret sygefravær.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Økonomiudvalget at tage

- orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

Trivselsmålingen 2023 blev gennemført som en anonym spørgeskemaundersøgelse i samarbejde med EG/SafetyNet. Spørgeskemaundersøgelsen foregik i perioden den 18. september til og med den 6. oktober, i alt 18 dage.

Den samlede svarprocent for organisationen er på 82 pct.

Svarprocent fordelt pr. forvaltning:

- Økonomi og Arbejdsmarked 88 pct.
- Kommunaldirektørens Stabe 87 pct.
- Børn, Uddannelse og Sundhed 84 pct.
- Omsorg og Udvikling 80 pct.
- Kultur og Erhverv 75 pct.
- Teknik, Miljø og Bæredygtighed 73 pct.

Udviklingen af svarprocenten på forvaltningsniveau kunne løbende følges på forsiden af InSite. Ledere kunne løbende fremsøge afdelingens svarprocent i SafetyNet.

Udvikling af svarprocent

År	Svarprocent
2023	82
2020	78
2017	90

Udvikling af medarbejdertrivsel indeks (MTI)

År	MTI
2023	6,0
2020	5,9
2017	5,6

MTI er et nøgletal der giver en overordnet indsigt i medarbejdernes trivsel og engagement i en skala fra 1-7.

Udvikling af social kapital indeks (SKI)

År	SKI
2023	81
2020	82
2017	77

SKI er et nøgletal der giver en overordnet indsigt i den sociale kapital i en skala 1-100. Brobyggende, forbindende og samlende social sammenlagt.

Trivselsmålingens totalrapport er præsenteret for Direktionen den 23. oktober og ved den virtuelle arbejdsmiljøkonference den 24. oktober 2023. Trivselsmålingens totalrapport forelægges HMU den 21. november 2023.

Det vedhæftede bilag ” Samlet scorecard 2023” indeholder et samlet overblik over alle 359 generede rapporter. Bemærk at således fremgår de 77 undtagede rapporter ikke af bilaget.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomi- og Arbejdsmarkedsforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Økonomiudvalget den 22-11-2023

Taget til efterretning.

Fraværende:

Stefan Lydal

Bilag

Samlet scorecard 2023

Sønderborg Kommune Totalrapport

PPT Trivselsmåling 2023 - Direktionsmøde 23.10.23

Fraværende Stefan Lydal

Punkt 14: Orientering om ledelsesinformation 2023 - ultimo oktober 2023 - ØU

23/15826

Sagsresumé

Ledelsesinformationen giver et overblik over, hvordan økonomien og aktiviteter ser ud for det enkelte udvalg i løbet af året.

På nuværende tidspunkt forventes der for Økonomiudvalgets driftsområde et merforbrug på forvaltningen Børn, Uddannelse og Sundhed på ca. 1,2 mio. kr.

Økonomiudvalget orienteres om sagen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Økonomiudvalget at tage

- orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

Opfølgning på ledelsesinformationen 2023 sker hver måned for de enkelte udvalg, hvor der gives en status og forventning til årsresultat.

Status på drift

På nuværende tidspunkt viser driftsresultatet for Økonomiudvalgets område ultimo oktober 2023 et forbrug på 511,4 mio. kr. svarende til 77,3% af det korrigerede budget. Det bemærkes, at i budgettet indgår en pulje på ca. 20 mio. kr., som er reserveret til 3. bevillingsrevision.

Der forventes et merforbrug på ca. 1,2 mio. kr. ved årets udgang indenfor forvaltningen Børn, Uddannelse og Sundhed's driftsområde.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomi- og Arbejdsmarkedsforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Økonomiudvalget den 22-11-2023

Taget til efterretning.

Fraværende:

Stefan Lydal

Bilag

ØU LIS Drift pr. 31. oktober 2023

ØU LIS 2023 del 2 - ultimo oktober 2023

Fraværende Stefan Lydal

Punkt 15: Orientering om ledelsesinformation 2023 – Ultimo oktober 2023 - Byrådet

23/15826

Sagsresumé

Ved ledelsesinformationen for 2023 pr. ultimo oktober 2023 viser driftsvirksomheden, som samlet set udviser et mindre forbrug i forhold til et spænd på +/- 1 % af det korrigerede budget.

Byrådet orienteres om sagen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Økonomiudvalget, at Byrådet tager

- orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

Ledelsesinformationen giver et overblik over, hvordan økonomien ser ud for det enkelte udvalg i løbet af året. Opfølgning på ledelsesinformationen sker månedligt fra og med april i 2023 for de enkelte udvalg, hvor der gives en status og forventning til årsresultat.

Byrådet orienteres på overordnet niveau med udgangspunkt i de enkelte udvalgs forventninger.

Driftsvirksomheden:

Det samlede driftsresultat ultimo oktober 2023 viser et forbrug på knap 4,4 mia. kr. svarende til ca. 80,1 % af det korrigerede budget. Sidste år på samme tidspunkt var forbrugsprocenten 81,4.

Samlet set forventer udvalgene, at budgettet – på kommuneniveau – vil udvise et mindre forbrug ved årets udgang, jf. nedenfor.

Driftsbudget fordelt pr. udvalg:

Nettobudget i 1.000 kr.	Korr. budget 2023	Forbrug pr. 30.09.23	Forbrugs-pct. 30.09.23	Forvaltningens forventning om mindre/merforbrug	Afvigelse ift. korr. budget
Økonomi	661.114	511.353	77,3	Balance	1.200
Arbejds-marked	1.398.829	1.122.213	80,2	Mindreforbrug 1)	-18.200
Børne- og uddannelse	1.251.134	1.050.936	84,0	Balance	1.400
Kultur, Idræt og	98.517	85.592	86,9	Mindreforbrug	-2.100

Medborger- skab

Sundhed	496.638	335.531	67,6	Balance	0
Social, Senior og Handicap	1.266.199	1.042.335	82,3	Balance 2)	0
Erhverv og Grøn vækst	28.643	23.392	81,7	Mindreforbrug	-1.300
Teknik, By og Bolig	252.904	201.650	79,7	Balance	-1.175
Natur, Klima og Miljø	28.305	16.294	57,6	Balance	0
Drift i alt	5.482.283	4.389.296	80,1	Balance (1+2)	-20.175

1) Mindreforbrug vil efter vanlig praksis blive søgt overført fra 2023 til 2024 med henblik på efter-/midtvejsregulering medio 2024.

2) Det samlede resultat for områderne under Social-, Senior- og Handicapudvalget vil være i balance for 2023. Vurderingen af det samlede regnskabsresultat er fortsat afhængig af implementeringshastigheden for reduktioner i Hjemme- og Sygeplejen jævnfør "Budgettilpasninger 2023" samt de mellemkommunale afregninger på Myndighedsområdet.

Servicevækstrammen:

Det oprindelige budget på servicevækstområdet angiver sigtepunktet til servicevækstrammen 2023 for kommunerne. Sønderborg Kommunes servicevækstramme (opdateret pr. juli) er på 3,772 mia. kr. i 2023.

Jævnfør det korrigerede budget 2023 (inkl. byrådsbeslutninger pr. 25. oktober 2023) udgør serviceudgifterne i alt 3,785 mia. kr. Rammen er således overskredet med ca. 13 mio. kr.

Det skal bemærkes, at driftsoverførsler fra regnskabsåret 2022 på samlet netto ca. 14,6 mio. kr. indgår i ovenstående og at anlægsoverførslerne, lån m.m. på ca. 93,6 mio. kr. indgår i budgetbalancen, idet disse blev godkendt af Byrådet den 29. marts 2023. Herudover indgår ligeledes konsekvenserne fra henholdsvis 1. og 2. bevillingsrevision 2023 samt en pulje på 20,2 mio. kr. reserveret til 3. bevillingsrevision.

Økonomi- og Indenrigsministeriet har bemyndigelse til at sanktionere de kommuner, der ikke overholder servicevækstrammen, hvis kommunerne under ét ikke overholder den aftalte servicevækstramme.

Regnskabssanktionen vil ske med 60 % individuelt og 40 % kollektivt.

Anlægsvirksomheden:

Det samlede anlægsresultat ultimo oktober 2023 viser et nettoforbrug på knap 17 mio. kr. svarende til en forbrugsprocent på knap 11% af det korrigerede budget.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomi- og Arbejdsmarkedsforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Økonomiudvalget den 22-11-2023

Udvalget anbefaler indstillingen.

Fraværende:

Stefan Lydal

Bilag

Byrådet - LIS 2023 pr. oktober 2023.pdf

Fraværende Stefan Lydal

Punkt 16: Godkendelse af salg af ejendom

23/65983

Sagsresumé

Den 18. august 2021 godkendte Økonomiudvalget, at Sønderborg Kommune købte ejendommen på Søndergade 4 i Guderup, 6430 Nordborg til nedrivning. Købet skulle ske som led i et byfornyelsesprojekt, hvortil der blev søgt statsligt tilskud. Ejendommen er købt, nedrevet og området reetableret. Forvaltningen foreslår at sælge grunden som en byggegrund og derfor fremlægges sagen nu til Økonomiudvalgets godkendelse. Mere detaljeret baggrundsinformation og selve beslutningen om vilkår for salget bliver truffet i en særskilt sag på samme dagsorden.

Sagen understøtter Byrådets Vision 2022-2025 om et godt liv og uddannelse og visionen om bæredygtige byer, lokalsamfund og fællesskaber ved at sikre, at der tilvejebringes forskellige boligtyper og servicefunktioner. Sagen understøtter også Byrådets målsætning om at indbyggertallet skal vokse til 77.000, og at der skal bygges 2500 nye boliger.

Økonomiudvalget har beslutningskompetencen om køb og salg af ejendom.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Økonomiudvalget at godkende

- udbud og salg af del af matr.nr. 73 Dyndved, Egen på Søndergade 4, Guderup på i alt 808 kvadratmeter.

Sagsfremstilling

Efter Økonomiudvalgets godkendelse den 18. august 2021 købte Sønderborg Kommune ejendommen på Søndergade 4, Guderup, 6430 Nordborg. Ejendommen blev købt som led i en byfornyelse og fik tilskud til køb og nedrivning fra den statslige pulje til byfornyelse.

I forbindelse med købet blev der ikke samtidig taget beslutning om hvorvidt grunden skulle sælges igen efter nedrivning og genetablering af området, hvorfor Økonomiudvalget anmodes om at træffe beslutning herom.

Efter nedrivning er et skel til nabogrund stabiliseret, da bygningen tidligere var sammenbygget med naboejendommen. Grunden er blevet reetableret og gjort klar til salg. Grunden ligger midt i Guderup, og forvaltningen foreslår, at den sælges som byggegrund.

Ejendommen er omfattet af kommuneplanramme til centerformål til bl.a. boliger, hvor der må bygges med maksimalt 2 etager og en højde på 8,5 meter.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomi- og Arbejdsmarkedsforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Økonomiudvalget den 22-11-2023

Godkendt.

Fraværende:

Stefan Lydal

Bilag

Kortbilag Søndergade 4

Fraværende Stefan Lydal

Punkt 17: Lukket: Godkendelse for vilkår for salg af ejendom

23/65983

Fraværende Stefan Lydal

Punkt 18: Lukket: Godkendelse af bevilling til ny byggemodning

23/65947

Fraværende Stefan Lydal

**Punkt 19: Lukket: Godkendelse af revideret kommunal tilkendegivelse vedr.
Lillebælt Vind**

23/72589

Fraværende Stefan Lydal

Punkt 20: Lukket: Orientering om finansiering til masterplanen for Hertugernes Augustenborgs bærende indsatser

23/40520

Fraværende Stefan Lydal

Punkt 21: Lukket: Generel orientering

22/436

Fraværende Stefan Lydal, Dikke Lauritzen

Punkt 22: Lukket: Underskriftsside 22-11-2023

22/445

Fraværende Stefan Lydal