

# REFERAT 2018-21: Byrådet d. 28-02-2018

**Mødedato** Onsdag d. 28. februar 2018 kl. 17:00

**Mødested** Byrådssalen, Sønderborg Rådhus

**Mødedeltagere** Erik Lauritzen, Peter Hansen (Fravær), Jan Prokopek Jensen, Heidi F. Jørgensen, Stephan Kleinschmidt, Dikke Lauritzen, Niels Ole Bennedsen, Jan Rytkjær Callesen (Fravær), Charlotte Riis Engelbrecht, Tage Petersen, Gerhard Bertelsen, Tom Hartvig Nielsen, Thomas Worm Larsen, Helge Larsen, Ganeswaran Shanmugaratnam, Stefan Lydal (Fravær), Christel Leiendecker, Preben Storm, Daniel Staugaard, Rikke Lock Harvig, Jesper Smaling, Peter Thomsen, Dieter Jessen (Fravær), Jesper Kock, Dorthe Mehlberg, Bjørn Allerelli Andersen, Claus Klaris, Mona Youssef Fahd, Aase Nyegaard (Fravær), Kirsten Bachmann, Kristian Beuschau, Tanja Lillian Svendsen, Carsten Sahl Andersen, Kathrine Svane Christiansen, Jan Georg Hoff

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden og indkaldelse af stedfortrædere.....	3
Godkendelse - § 35, stk. 2 udvalg (Folkeoplysningsudvalget) i byrådsperioden 2018 - 2021.....	5
Folkeoplysningsudvalget - udpegning af 2 byrådsmedlemmer og 2 stedfortrædere.....	7
Hofrådets Hus S/I - udpegning af 2 medlemmer (1 medlem skal være byrådsmedlem) og 2 supplea	9
Godkendelse af anmodning om udtrædelse af Bevillingsnævnet og udpegning af nyt medlem og ud	11
Godkendelse af ændring i underskriftsbemyndigelsen.....	12
Godkendelse af forretningsorden for Sønderborg Kommunes Byråd.....	13
Godkendelse af vedtægter for Borgerrådsgiveren i Sønderborg Kommune.....	15
Godkendelse af ansøgning om omdannelse af Parkkollegiet til almene familieboliger.....	17
Godkendelse af ansøgning om omdannelse og ombygning af Borgmester Andersens Kollegiet til al	20
Godkendelse af nedsættelse af Uddannelsesstrategisk Råd og godkendelse af kommissorium.....	24
Godkendelse af ansøgning om etablering af aldersintegrerede klasser - Nørreskov-Skolen.....	26
Godkendelse af folkeskolernes kvalitetsrapport 2017.....	28
Godkendelse af kommissorium til Masterplan for dagtilbud.....	30
Godkendelse af kvalitetsstandard for anviste almene boliger på handicap- og psykiatriområdet.....	32
Høring - forslag til Lokalplan 3.1-5 for biogasanlæg ved Glansager, Lambjerg, Hørup samt kommu	34
Endelig vedtagelse af lokalplan 5.2-4 Sundevedcentret på Stenderup Kirkebakke, Nybøl, Sønderbo	37
Godkendelse af aflysning af lokalplan nr. 127, Mosestien, Havnbjerg.....	40
Godkendelse af nedlæggelse af Taxinævn Syd.....	43
Orientering om Integrationsrådets Årsberetning 2017.....	45
Orientering om ledelsesinformation 2017 – ultimo januar 2018 - Byrådet.....	47
Godkendelse af køb af jord i erhvervsområde.....	49
Godkendelse af køb af ejendom.....	51
Godkendelse - ansøgning om ekstrabevilling.....	53
Lukket: Ændringer vedrørende De Sønderjyske Huse.....	56
Lukket: Generel orientering.....	57

# Punkt 1: Godkendelse af dagsorden og indkaldelse af stedfortrædere

17/41900

## Sagsresumé

Byrådsmedlem Stefan Lydal, Dansk Folkeparti, har meldt afbud til byrådsmødet på grund af arbejdsmæssige årsager. 1. stedfortræder Tanja Lillian Svendsen er indkaldt til i givet fald at indtræde som stedfortræder for Stefan Lydal i nærværende byrådsmøde.

Byrådsmedlem Jan Rytkjær Callesen, Dansk Folkeparti, har meldt afbud til byrådsmødet på grund af arbejdsmæssige årsager. 2. stedfortræder Carsten Sahl Andersen er indkaldt til i givet fald at indtræde som stedfortræder for Jan Rytkjær Callesen i nærværende byrådsmøde.

Byrådsmedlem Peter Hansen, Venstre, har meldt afbud til byrådsmødet på grund af arbejdsmæssige årsager. 1. stedfortræder Kathrine Svane Christiansen er indkaldt til i givet fald at indtræde som stedfortræder for Peter Hansen i nærværende byrådsmøde.

Byrådsmedlem Dieter Jessen, Slesvigsk Parti, har meldt afbud til byrådsmødet på grund af sygdom. 1. stedfortræder Jan Georg Hoff er indkaldt til i givet fald at indtræde som stedfortræder for Dieter Jessen i nærværende byrådsmøde.

Byrådsmedlem Aase Nyegaard, Fælleslisten, har meldt afbud til byrådsmødet på grund af personlige årsager.

Byrådet skal tage stilling til, om betingelserne for indkaldelse af stedfortrædere er opfyldt.

Byrådet har beslutningskompetencen, jf. styrelsesloven.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller til Byrådet, at godkende

- dagsordenen
- indkaldelse af stedfortrædere

## Sagsfremstilling

Betingelserne for indkaldelse af stedfortræder er:

*”Styrelsesvedtægtens § 6*

*Stk. 1 Borgmesteren indkalder stedfortræder til Byrådets møde, når et medlem er forhindret i at deltage i mødet på grund af sin helbredstilstand, graviditet, barsel eller adoption, varetagelse af anden offentligt hverv, ferie, forretninger eller lignende. Stedfortræder indkaldes uanset den forventede varighed af medlemmets fravær.*

*Stedfortræderen for et medlem indkaldes ved medlemmets forfald af de grunde uanset om hindringen har en kortere varighed end en måned.*

*Stk. 2 Meddelelse om fravær skal i videst mulig omfang gives til borgmesteren senest 3 hverdage før mødet i Byrådet.”*

og

*”Styrelseslovens § 15*

*Stk. 4 Kommunalbestyrelsen træffer beslutning om, hvorvidt betingelserne for stedfortræderens indtræden er til stede.”*

**Beslutning Byrådet den 28-02-2018**

Godkendt.

## **Punkt 2: Godkendelse - § 35, stk. 2 udvalg (Folkeoplysningsudvalget) i byrådsperioden 2018 - 2021**

17/30729

### **Sagsresumé**

Det nyvalgte Sønderborg Byråd skal i forbindelse med konstitueringen beslutte, hvordan Byrådet sikrer, at folkeoplysningslovens § 35, stk. 2, regler om brugerinddragelse på folkeoplysningsområdet, opfyldes i byrådsperioden 2018 - 2021.

Brugerinddragelsen er beskrevet i Sønderborg Kommunes folkeoplysningspolitik og i udvalgets vedtægter (jf. bilag 1 og 2) og Byrådet skal afgøre om denne brugerinddragelse skal fortsætte uændret.

Byrådet har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller til Udvalget for Kultur, Idræt, Handel og Turisme, at Byrådet godkender

- folkeoplysningsudvalgets anbefaling om, at det eksisterende § 35, stk. 2, udvalg, kaldet "folkeoplysningsudvalget", fortsætter i 2018 – 2021, med en størrelse på i alt 15 personer og med en sammensætning og kompetence som hidtil.

### **Sagsfremstilling**

Folkeoplysningsloven blev revideret pr. 1. august 2011, hvilket bl.a. medførte mulighed for ændringer af muligheden for brugerinddragelsen i den folkeoplysende virksomhed i kommunen.

Tidligere kunne Byrådet beslutte, om der skulle nedsættes et folkeoplysningsudvalg eller ej. I 2011 ændredes loven sådan, at der skal sikres en eller anden form for brugerinddragelse ved nedsættelse af et (eller flere) såkaldte § 35, stk. 2, udvalg.

Det nuværende Folkeoplysningsudvalg har på mødet den 30. oktober 2017 evalueret den forløbne valgperiode med henblik på at komme med en indstilling om udvalgets arbejde, sammensætning, kompetencer med mere til det nye Byråd.

Hovedpointerne i udvalgets indstilling er, at

- folkeoplysningsudvalget anbefaler det nye Byråd, at bibeholde et § 35, stk. 2 udvalg i dets nuværende form og med de nuværende kompetencer i den kommende byrådsperiode.

Den nugældende vedtægt er vedlagt som bilag. Heraf fremgår hvordan udvalget i den sidste periode har været sammensat og hvordan valghandlingen har været foretaget. Godkendes det, at § 35, stk. 2 udvalget fortsætter i sin nuværende form vil der skulle godkendes et nyt sæt vedtægter i Byrådet. Folkeoplysningsudvalgets sammensætning og kompetencer vil dog i de nye vedtægter være de samme som tidligere såfremt indstillingen i denne sag godkendes.

### **Udvalgets kompetencer og økonomi:**

#### **Udvalgets kompetencer**

I henhold til Folkeoplysningspolitikken fra 2012 har byrådet delegeret beslutningskompetence til § 35, stk. 2 udvalget

(folkeoplysningsudvalget) vedr. tilskuds- og lokalefordeling samt godkendelse af foreninger. Desuden er udvalget høringspart i forbindelse med budgetbehandlingen på folkeoplysningsområdet og i forbindelse med ændringer i Folkeoplysningspolitikken og i tilskudsreglerne.

### **Økonomi**

Folkeoplysningsudvalgets budget til mødeudgifter med mere er 20.700 kr.

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ingen

### **Bevillingsmæssige konsekvenser**

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

### **Beslutning Udvalget for Kultur, Idræt, Handel og Turisme den 08-02-2018**

Udvalget anbefaler indstillingen.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 21-02-2018**

Udvalget for Kultur, Idræt, Handel og Turismes anbefaling indstilles.

### **Beslutning Byrådet den 28-02-2018**

Godkendt.

### **Bilag**

FOU vedtægter 2014 - 2017

Folkeoplysningspolitik - vedtaget og underskrevet

Evaluerings

§35, stk. 2-udvalg, 2014-2017

## **Punkt 3: Folkeoplysningsudvalget - udpegning af 2 byrådsmedlemmer og 2 stedfortrædere**

16/13822

### **Sagsresumé**

#### **Hjemmel**

Vedtægt for § 35, stk. 2 udvalget (Folkeoplysningsudvalget) i Sønderborg Kommune § 2 af 4. juni 2014.

#### **Opgaver**

Udføre de opgaver, der er tillagt udvalget i henhold til folkeoplysningsloven inden for de økonomiske rammer og de retningslinjer, som fastsættes af Byrådet (med hjemmel i lovgivningen).

#### **Sammensætning**

Folkeoplysningsudvalget består af 15 medlemmer, heraf

- To medlemmer valgt af Byrådet blandt dens medlemmer
- 13 brugerrepræsentanter

For hvert byrådsmedlem udpeges én stedfortræder.

Forvaltningen foreslår samtidig en ændring af mødeplanlægningen, således at råd og nævn fra den nye byrådsperiode fastlægger møder generelt hver 2. måned i stedet for hver måned, fortsat med undtagelse af juli måned.

#### **Valgperiode**

Folkeoplysningsloven indeholder ikke regler om, at brugerudvalget, jf. folkeoplysningslovens § 35, stk. 2, skal følge den kommunale valgperiode.

Valg af brugerrepræsentanter foretages i april 2018

#### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller til Byrådet, at

- flertalsgruppen udpeger to medlemmer og to suppleanter
- godkende at der fastlægges møder hver 2. måned.

#### **Beslutning Byrådet den 28-02-2018**

Flertalsgruppen udpeger:

Medlem: Niels Ole Bennedsen

Suppleant: Christel Leiendecker

V og O udpeger:

Medlem: Thomas Worm Larsen

Suppleant: Peter Thomsen

## **Punkt 4: Hofrådets Hus S/I - udpegning af 2 medlemmer (1 medlem skal være byrådsmedlem) og 2 suppleanter**

17/160

### **Sagsresumé**

#### **Hjemmel**

Vedtægtens § 4, stk. 1 af 6. juli 2015.

#### **Opgaver**

Institutionen har til formål at erhverve, renovere, drive og udvikle ejendommen beliggende Storegade 11 i Augustenborg.

Bestyrelsen har den overordnede ledelse af Institutionens anliggender.

#### **Sammensætning**

Institutionen ledes af en bestyrelse på seks medlemmer, der er sammensat således:

- to medlemmer udpeget af Sønderborg Byråd, heraf skal den ene være medlem af Byrådet.
- tre medlemmer udpeget af Hertugbyens Bevaringsforening.
- et medlem udpeget af Museum Sønderjylland.

Alle medlemmer udpeges for en 2-årig periode regnet fra 1. januar.

For hvert medlem udpeges en personlig suppleant for samme periode som medlemmet.

Suppleanten kan deltage i bestyrelsesmøderne ved medlemmets forfald. Hvis suppleanten indtræder i bestyrelsen, gælder det for den periode, som det udtrædende medlem er udpeget for.

#### **Valgperiode**

01.01.2018 – 31.12.2019

#### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller til Byrådet, at

- flertalsgruppen udpeger to medlemmer (hvoraf et er byrådsmedlem) og to suppleanter (hvoraf en er byrådsmedlem).

### **Beslutning Byrådet den 28-02-2018**

Flertalsgruppen udpeger:

Medlemmer:

Aase Nyegaard

Peter Sandholdt

Suppleanter:

Helge Larsen

Arno Knöpfli

**Bilag**

Vedtægter for Hofrådets Hus SI

## **Punkt 5: Godkendelse af anmodning om udtrædelse af Bevillingsnævnet og udpegning af nyt medlem og udpegning af sagkyndigt medlem**

16/13858

### **Sagsresumé**

Allan Lausten har den 1. Februar 2018 anmodet om at udtræde af Bevillingsnævnet på grund af arbejdsmæssige årsager.

Allan Lausten er valgt af flertalsgruppen.

Det tilkommer den samme gruppe at udpege et nyt medlem.

Som følge af en ændring af restaurationsloven pr. 1. juli 2017, skal bevillingsnævnet fremover have et sagkyndigt medlem, der har forstand på virksomhedsøkonomi.

Forvaltningen er blevet bedt om at indstille en intern medarbejder, der har de rette kvalifikationer.

Byrådet har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller til Byrådet, at

- flertalsgruppen udpeger et nyt medlem
- Jan Andersen udpeges som sagkyndigt medlem

### **Beslutning Byrådet den 28-02-2018**

Dot 1

Flertalsgruppen udpeger:

Medlem: Henrik Sohl

Dot 2

Godkendt.

## **Punkt 6: Godkendelse af ændring i underskriftsbemyndigelsen**

17/36358

### **Sagsresumé**

I styrelseslovens § 32 fremgår det, at dokumenter vedrørende køb og salg af fast ejendom, optagelse af lån og påtegning af garantiforpligtigelser underskrives af borgmester eller viceborgmester (1. eller 2.) og en person, der er bemyndiget hertil af byrådet.

Herudover skal alle tegningsberettigede have installeret en digital signatur på sin PC for at få adgang til det digitale tinglysningssystem.

I den eksisterende bemyndigelse fra Byrådet har

- Tim Johnny Hansen
- Carsten Vilhelm Olesen Lund
- Inge Olsen

bemyndigelse til at underskrive.

Byrådet har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller til byrådet, at

- Bjarke Butt Eriksen, der pr. 1.februar 2018 er udpeget til direktør for Økonomi, Teknik og Miljø til får bemyndigelse til at underskrive.

### **Beslutning Byrådet den 28-02-2018**

Godkendt.

# Punkt 7: Godkendelse af forretningsordenen for Sønderborg Kommunes Byråd

17/35377

## Sagsresumé

I forbindelse med konstitueringen af det nye byråd pr. 1. januar 2018 er forretningsordenen blevet kvalitetssikret, så den svarer til gældende lovgivning, den er opdateret i forhold til den aktuelle arbejdsform samt blevet sprogligt opdateret.

Byrådet har beslutningskompetencen, og sagen skal behandles i to ordinære byrådsmøder.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller til Byrådet, at

- sende forslaget til 2. behandling i næste byrådsmøde.

## Sagsfremstilling

Byrådets forretningsorden har udgangspunkt i normalforretningsordenen fra Indenrigsministeriet. Den nuværende forretningsorden er blevet gennemgået med henblik på at sikre, at bestemmelserne svarer til de styrelsesændringer, der er kommet efterfølgende. Derudover er forretningsordenen gennemgået i forhold til den aktuelle arbejdsform samt blevet sprogligt opdateret.

Der er tilføjet en indledning vedrørende mødernes afholdelse, hvor der er sket en præcisering af mødepligten, afbud samt muligheden for afholdelse af ekstraordinære møder.

Dernæst er der sket væsentlige ændringer til forretningsordenens kapitel om mødernes offentlighed. Her er vigtigheden vedrørende byrådsmedlemmernes tavshedspligt blevet præciseret i forbindelse med deres hverv. Der er foretaget en præcisering af pressens deltagelse i Byrådets møder, herunder muligheden for at optage fra den åbne del af byrådsmødet.

Derudover er der indskrevet en mulighed for, at Byrådet kan beslutte, at der kan gives tilladelse til direkte videostreaming på Byrådets åbne møder.

Byrådet traf beslutning på mødet den 4. oktober om, at forvaltningen skal undersøge muligheden for at live streame fra byrådsmøderne. Forvaltningen vil fremsætte en sag på næste byrådsmøde om mulighederne.

I forretningsordenen præciseres det endvidere, at dagsorden og bilag alene foreligger i elektronisk form, og der er indsat en tilføjelse om borgmesterens underretning om sager i forbindelse med indkaldelse til ekstraordinært møde til Byrådets medlemmer.

I forhold til Byrådets behandling af årsbudget præciseres det, at Økonomiudvalgets udarbejdede budgetforslag ligger til grund for Byrådets drøftelse og beslutning. Endvidere at der alene foretages afstemning om fremsatte ændringsforslag under behandlingen af de enkelte konti. De konti, der ikke er fremsat ændringsforslag til, anses derimod som vedtaget uden afstemning.

Formen og måden hvorpå afstemning foregår i Byrådet er tillige blevet præciseret. Her fremgår det, at medlemmer, der stemmer imod et forslag, på borgmesterens opfordring, tilkendegiver deres stillingtagen. Endvidere afgøres alle beslutninger ved stemmeflerhed, medmindre andet er bestemt, samt at et afstemningspunkt anses for at være forkastet i tilfælde af stemmelighed.

Endelig er der foretaget enkelte mindre tilføjelser. Der kan her nævnes som eksempel, at Byrådet kan henvide en sag, der ikke henhører under et bestemt udvalgs forretningsområde, til et af de bestående udvalg. Muligheden for indkaldelse af stedfortræder, når et medlem forventes at blive inhabil i en sags behandling, samt offentliggørelse af beslutningsprotokoller på kommunens hjemmeside.

Sagen har forud for behandling i Byrådet været drøftet i Direktionen.

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ingen

### **Bevillingsmæssige konsekvenser**

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

### **Beslutning Byrådet den 31-01-2018**

Sendes til 2. behandling i Byrådet.

### **Supplerende indstilling**

Forvaltningen indstiller til Byrådet, at

- godkende forretningsordenen

### **Beslutning Byrådet den 28-02-2018**

Godkendt.

### **Bilag**

Forretningsorden Byrådet 2014

Forretningsorden for Sønderborg Kommunes Byråd 2018

# **Punkt 8: Godkendelse af vedtægter for Borgerrådsgiveren i Sønderborg Kommune**

17/312

## **Sagsresumé**

I forbindelse med vedtagelsen af styrelsesvedtægten for Sønderborg Kommunes Byråd, etableres en borgerrådsgiverfunktionen, som administreres direkte under Byrådet i overensstemmelse med kommunestyrelseslovens § 65 e, således borgerrådsgiverfunktionen organisatorisk fungerer uafhængigt af kommunens udvalg, borgmesteren og forvaltninger.

Dette skal sikre, at borgerrådsgiverfunktionen er oprettet som en uvildig institution i kommunen samt sikre imod, at denne bliver påvirket af usaglige hensyn i sit arbejde.

Af styrelsesvedtægten for Sønderborg Kommunes Byråd fremgår det, at borgerrådsgiverfunktionen skal yde vejledning og rådgive borgerne inden for de af Byrådet fastsatte rammer. Disse rammer ses nedfældet i dette forslag til vedtægter for borgerrådsgiveren, der også regulerer formål, den organisatoriske placering samt opgaver og kompetencer for borgerrådsgiveren.

Byrådet har beslutningskompetencen, jf. lov om kommunernes styrelse § 65 e.

## **Indstilling**

Forvaltningen indstiller til Byrådet, at godkende

- forslag til vedtægter for Borgerrådsgiveren

## **Sagsfremstilling**

Byrådet har ved vedtagelsen af den nye styrelsesvedtægt etableret en borgerrådsgiverfunktionen, som administreres direkte under Byrådet i overensstemmelse med lov om kommunernes styrelse § 65 e, således borgerrådsgiverfunktionen organisatorisk fungerer uafhængigt af kommunens udvalg, borgmesteren og forvaltninger.

Borgerrådsgiverens uafhængighed understreges ved, at denne efter loven kun kan ansættes og afskediges af Byrådet, hvorved borgerrådsgiverens gennemslagskraft sikres og vedkommendes arbejde er forbundet med tillid og legitimitet.

Formålet med borgerrådsgiveren er at styrke dialogen mellem borgerne og Sønderborg Kommune samt at bidrage til sikring af borgernes retssikkerhed i forbindelse med kommunens sagsbehandling.

Der afgives en årlig beretning til Byrådet og direktionen orienteres herom hvert kvartal.

Organisatorisk er borgerrådsgiveren placeret i Byrådssekretariatet og borgerrådsgiveren har mulighed for sparring og drøftelser omkring generelle forhold, overvejelser og lignende med Kommunaldirektøren eller med chefen for

Byrådssekretariatet. Det er ikke muligt at pålægge borgerrådgiveren instruktion, befaling eller lignende, idet denne er uafhængig af forvaltning og udvalg.

Borgerrådgiveren har til opgave at behandle henvendelser og klager om blandt andet kommunens formelle sagsbehandling, sagsbehandlingstid og personalets optræden. Endvidere har denne tillige til opgave, at hjælpe med rådgivning af borgere, der ønsker hjælp med for eksempel at finde vej i klagesystemer eller den kommunale organisation, hjælp til forståelse af afgørelser og henvendelser fra Sønderborg Kommune samt mægling i sager mellem forvaltning og borger.

Omvendt er det ikke muligt for borgerrådgiveren, at ændre forvaltningens afgørelser, ligesom det blandt andet ikke er muligt, at behandle klager eller henvendelser om det faglige indhold i afgørelser, ansættelsesforhold, politiske beslutninger samt forhold, der er indbragt for en ankeinstans.

Enhver som er part i en sag kan henvende sig til borgerrådgiveren. Dette gælder også henvendelse over forhold, som er til gene for en bredere kreds af borgere, der er væsentlig berørt heraf.

Det er vigtigt, at der er et godt samarbejde mellem forvaltningerne og borgerrådgiveren. Forvaltningen er blandt andet forpligtet til at udlevere de fornødne oplysninger og dokumenter, som forlanges af borgerrådgiveren, ligesom forvaltningen skal have mulighed for at udtale sig inden borgerrådgiveren selv udtaler sig i en sag.

Desuden er borgerrådgiveren underlagt tavshedspligt, ligesom denne skal respektere borgernes begæring om anonymitet, såfremt dette fremsættes.

Som led i at indfri formålet med borgerrådgiveren, føres der løbende en dialog med forvaltningen om behov og muligheder for forbedringer af kommunens sagsbehandling og orienterer forvaltningen om sine overordnede konstateringer.

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ingen

### **Bevillingsmæssige konsekvenser**

Ingen

### **Beslutning Byrådet den 28-02-2018**

Godkendt.

### **Bilag**

Vedtægter for Borgerrådgiveren

# Punkt 9: Godkendelse af ansøgning om omdannelse af Parkkollegiet til almene familieboliger

17/23908

## Sagsresumé

Byrådet godkendte principielt den 1. juni 2016, at Den Selvejende Institution Parkkollegiet (Augustenborg Landevej 77, 6400 Sønderborg), omdannes til almene familieboliger.

Omdannelse af Parkkollegiet er en del af den samlede kollegieplan, godkendt af Økonomiudvalget den 30. marts 2016.

Boligforeningen Søbo har på den baggrund ansøgt om en endelig godkendelse af omdannelsen, med tilhørende skema A for ombygning af kollegiet til 33 almene familieboliger.

Der søges om bevilling af kommunal grundkapital på 10 pct. af anskaffelsessummen, (1,752 mio. kr.) og om kommunal garantistillelse på 60 pct. af realkreditbelåningen.

Byrådet har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller til Økonomiudvalget, at Byrådet godkender

- den endelige omdannelse af kollegiet til almene familieboliger pr. 1. august 2018,
- skema A med en anskaffelsessum på 17,516 mio.kr.,
- at der bevilges 1,752 mio.kr. til grundkapital,
- at huslejen foreløbig fastsættes til 739 kr. pr. m<sup>2</sup> årligt,
- at der ydes kommunal garanti for den del af realkreditlån, som ligger over 60 pct. af den endelige belåning med realkreditlån. Garantiens størrelse opgøres endeligt på grundlag af den aktuelle kreditforenings vurdering af markedsværdien af ejendommen efter endt ombygning,
- at forvaltningen godkender skema B og C, såfremt dette ikke afviger med mere end 2 pct.

## Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 1. juni 2016 en principiel aftale mellem Søbo og Kollegiernes Kontor på vegne af de to selvejende institutioner, S/I Borgmester Andersens Vej Kollegiet og S/I Parkkollegiet, om omdannelse af de to kollegier til almene familieboliger.

Aftalen bevirker nedlæggelse af 69 kollegieværelser i Parkkollegiet, Augustenborg Landevej 77 i Sønderborg, der omdannes til 33 almene familieboliger.

Omdannelser sker med virkning fra den 1. august 2018. Tidspunktet er afstemt med, hvornår S/I Alssundkollegiet med 150 nye ungdomsboliger forventes indflytningsklare.

Familieboligerne forventes udlejet fra primo/forsommeren 2019.

Boligforeningen Søbo's organisationsbestyrelse ønsker fortrin for børnefamilier til ½ af 4-rumsboligerne. Endelig vil ca. 1/3 af boligerne blive såkaldte tilgængelighedsboliger med nye og større badeværelser.

Reglerne for omdannelse af kollegier til familieboliger i en almen boligorganisation er nærmere fastsat i bekendtgørelse nr. 912 af 10. september 2012.

Der er blandt andet krav om, at bestyrelserne for såvel kollegie som boligorganisation skal godkende omdannelsen, hvilket er sket i denne sag.

Landsbyggefonden har herefter foretaget en økonomisk vurdering af omdannelsen. Landsbyggefonden vurderer, at omdannelsen kan gennemføres på en række anførte økonomiske betingelser, der er fastsat i almenboligloven og bekendtgørelse nr. 1540 af 16. dec. 2013 om drift af almene boliger.

### **Økonomi og finansiering**

De samlede udgifter i forbindelse med omdannelsen (anskaffelsessum) er beregnet til 17,522 mio.kr.

Udover anskaffelsessummen overtages finansieringen af de eksisterende lån til forbedringer.

Oprindelige rente- og afdragsfrie statslån, ydet ved kollegiets opførelse indfries, finansieret ved kollegiets opsparede likvider og henlæggelser.

Den samlede anskaffelsessum er på 6.829 kr. pr. m<sup>2</sup> boligareal. De gældende maksimumssatser for almene boliger i provinsen andrager 18.410 kr., og projektet opfylder dermed de økonomiske betingelser i almenboliglovens § 115.

Projektet finansieres på følgende måde:

<b>Finansiering</b>	
Realkreditlån	88 pct.
Kommunal grundkapital	10 pct.
Beboerindskud	2 pct.

Finansieringen følger reglerne i almenboliglovens § 118a.

Den kommunale bevilling ved omdannelsen udgør 10 pct af anskaffelsessummen som grundkapital, dvs. 1,752 mio. kr.

For den del af realkreditlånet, som ligger over 60 pct. af markedsværdien skal kommunen yde garanti overfor realkreditinstituttet, jf. almenboliglovens § 127. Størrelsen af garantien kan først fastsættes, når den aktuelle kreditforening har vurderet markedsværdien af den ombyggede ejendom.

### Husleje

Kollegieboligerne omdannes til familieboliger i størrelser fra 1 rums boliger til 4 rums boliger. Huslejen varierer mellem ca. 2.000 kr. og 6.600 kr. pr. måned.

Den årlige leje pr. m<sup>2</sup> boligareal ligger på ca. 739 kr. pr. m<sup>2</sup>, jf. skema A. Heri er indregnet betaling til de overtagne lån. Dette svarer til en gennemsnitlig månedlig leje på 4.197 kr. pr. bolig.

Byrådet godkender huslejens størrelse og fordeling, jf. almenlejelovens § 9 stk. 3.

### Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

### Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at hvis indstillingen godkendes, skal der gives en tillægsbevilling på 1.752. t. kr.

Bevillingsskema

Bevillingsspåtegning (i 1.000 kr.)					
	Politik område	Budget år 2018	Overslags år 1	Overslags år 2	Overslags år 3
Drift					
Anlæg/ Rådighedsbeløb			1.752		
Finansiering via:					
Drift andetsteds					
Afsat rådighedsbeløb					
Låneoptagelse					
Afdrag og renter af nye lån					
Kassebeholdning			-1.752		

### Beslutning Økonomiudvalget den 21-02-2018

Udvalget anbefaler indstillingen.

### Beslutning Byrådet den 28-02-2018

Godkendt.

### Bilag

Parkkollegiet fotos og kort (1)

# Punkt 10: Godkendelse af ansøgning om omdannelse og ombygning af Borgmester Andersens Kollegiet til almene familieboliger

17/23904

## Sagsresumé

Byrådet godkendte principielt i møde af 1. juni 2016, at Den Selvejende Institution Borgmester Andersens Kollegiet (Borgmester Andersens Vej 43 i Sønderborg) omdannes til almene familieboliger.

Omdannelsen af Borgmester Andersens Kollegiet er en del af den samlede kollegieplan, godkendt af Økonomiudvalget den 30. marts 2016.

Boligforeningen Søbo har på den baggrund ansøgt om en endelig godkendelse af omdannelsen, med tilhørende skema A for ombygning af kollegiet til 28 almene familieboliger.

Der søges om bevilling af kommunal grundkapital på 10 pct. af anskaffelsessummen, (2,258 mio.kr.) og om kommunal garantistillelse på 60 pct. af realkreditbelåningen.

Byrådet har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller til Økonomiudvalget, at Byrådet godkender,

- den endelige omdannelse af kollegiet til almene familieboliger pr. 1. august 2018,
- skema A med en anskaffelsessum på 22,576 mio.kr.,
- at der bevilges 2,258 mio.kr. til grundkapital,
- at huslejen foreløbig fastsættes til 733 kr. pr. m<sup>2</sup> årligt,
- at der ydes kommunal garanti for den del af realkreditlån, som ligger over 60 pct. af den endelige belåning med realkreditlån. Garantiens størrelse opgøres endeligt på grundlag af den aktuelle kreditforenings vurdering af markedsværdien af ejendommen efter endt ombygning,
- at to 5-rumsboliger på hhv. 149 m<sup>2</sup> og 150 m<sup>2</sup> indrettes som handicapboliger, og at udlejning som fortrin forbeholdes husstande, hvoraf mindst et medlem er bevægelseshæmmet,
- at forvaltningen godkender skema B og C, såfremt dette ikke afviger med mere end 2 pct.

## Sagsfremstilling

Byrådet godkendte på møde den 1. juni 2016 en principiel aftale mellem Søbo og Kollegiernes Kontor på vegne de to selvejende institutioner, S/I Borgmester Andersens Vej Kollegiet og S/I Parkkollegiet, om omdannelse af de to kollegier til almene familieboliger.

Aftalen bevirker nedlæggelse af 92 kollegieværelser på Borgmester Andersens Kollegiet omdannes til 28 almene familieboliger.

Omdannelsen sker med virkning fra den 1. august 2018. Tidspunktet er afstemt med, hvornår S/I Alssundskollegiet med 150 nye ungdomsboliger forventes indflytningsklare.

Boligforeningen Søbo's organisationsbestyrelse ønsker fortrin for børnefamilier til ½ af 4-rumsboligerne. 2 stk. fem-rumsboliger på hhv. 149 og 150 m<sup>2</sup> overskrider den maksimale størrelse på familieboliger på 115 m<sup>2</sup>. Byrådet kan dog tillade en udvidelse af bruttoarealet med henblik på udlejning til husstande med mindst fire medlemmer, hvoraf mindst et medlem er stærkt bevægelseshæmmet, jf. almenboliglovens § 109, stk.5, såfremt boligen ellers indrettes til personer med handicap, herunder kørestolsbrugere. Endelig vil ca. 2/3 af boligerne blive såkaldte tilgængelighedsboliger med nye og større badeværelser.

Familieboligerne forventes udlejet fra primo/forsommeren 2019

Reglerne for omdannelse af kollegier til familieboliger i en almen boligorganisation er nærmere fastsat i bekendtgørelse nr. 912 af 10. september 2012.

Der er blandt andet krav om, at bestyrelserne for såvel kollegie som boligorganisation skal godkende omdannelsen, hvilket er sket i denne sag.

Landsbyggefonden har herefter foretaget en økonomisk vurdering af omdannelsen. Landsbyggefonden vurderer, at omdannelsen kan gennemføres på en række nærmere anførte økonomiske betingelser, der fremgår af almenboligloven og bekendtgørelse nr. 1540 af 16. december 2013 om drift af almene boliger.

### **Økonomi og finansiering**

De samlede udgifter ifm. omdannelsen (anskaffelsessum) er beregnet til 22,576 mio.kr.

Udover anskaffelsessummen overtages finansieringen af de eksisterende lån til forbedringer.

Oprindelige rente- og afdragsfrie statslån, ydet ved kollegiets opførelse indfries, finansieret ved kollegiets opsparede likvider og henlæggelser.

Den samlede anskaffelsessum er på 9.268 kr. pr. m<sup>2</sup>. De gældende maksimumssatser for almene boliger i provinsen andrager 18.410 kr. Projektet opfylder dermed de økonomiske betingelser i almenboliglovens § 115.

Projektet finansieres på følgende måde:

<b>Finansiering</b>	.
Realkreditlån	88 pct.
Kommunal grundkapital	10 pct.
Beboerindskud	2 pct.

Finansieringen følger reglerne i almenboliglovens §118a.

Den kommunale bevilling ved omdannelsen udgør 10 pct. af anskaffelsessummen som grundkapital udgør 2,258 mio. kr.

For den del af realkreditlånet, som ligger over 60 pct. af markedsværdien skal kommunen yde garanti overfor realkreditinstituttet, jf. almenlovens § 127. Størrelsen af garantien kan først fastsættes, når den aktuelle kreditforening har vurderet markedsværdien af den ombyggede ejendom

### Husleje med mere

Kollegieboligerne omdannes til familieboliger i størrelser fra et-rumsboliger til fem-rumsboliger. Huslejen varierer fra ca. 2.800 kr. til 9.150 kr.

Den årlige leje pr. m<sup>2</sup> boligareal er beregnet til 733 kr. pr. m<sup>2</sup>, jf. skema A. Heri er indregnet betaling til de overtagne lån. Dette svarer til en gennemsnitlig månedlig leje på 4.860 kr. pr. bolig.

Byrådet godkender huslejens størrelse og fordeling, jf. almenlejelovens § 9, stk.3.

### Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

### Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at hvis indstillingen godkendes, skal der gives en tillægsbevilling på 2.258. t. kr.

Bevillingsskema

Bevillingspåtegning (i 1.000 kr.)					
	Politik område	Budget år 2018	Overslags år 1	Overslags år 2	Overslags år 3
Drift					
Anlæg/ Rådighedsbeløb			2.258		
Finansiering via:					
Drift andetsteds					
Afsat rådighedsbeløb					
Låneoptagelse					
Afdrag og renter af nye lån					
Kassebeholdning			-2.258		

**Beslutning Økonomiudvalget den 21-02-2018**

Udvalget anbefaler indstillingen.

## **Beslutning Byrådet den 28-02-2018**

Godkendt.

### **Bilag**

BORGMESTER ANDERSENS KOLLEGIET kort og foto

# Punkt 11: Godkendelse af nedsættelse af Uddannelsesstrategisk Råd og godkendelse af kommissorium

16/5785

## Sagsresumé

Med vedtagelse af ny styrelsesvedtægt for Sønderborg Byråd er det besluttet, at der skal nedsættes et Uddannelsesstrategisk Råd som ét samlet forum og som skal rumme de samlede opgaver.

Byrådet har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller til Økonomiudvalget, at Byrådet godkender, at

- der nedsættes et Uddannelsesstrategisk Råd
- kommissorium for Uddannelsesstrategisk Råd

## Sagsfremstilling

Sønderborg Kommune har fra dannelse af den nye kommune i 2007 haft et Uddannelsesråd med deltagelse fra uddannelsesinstitutioner og kommunen. Dette forum er i årene blevet udvidet med et styrket fokus på arbejdsmarkedsområdet.

I 2015 nedsatte byrådet desuden et Uddannelsesstrategisk Forum, som ud fra en strategi om at fastholde og tiltrække uddannelser i Sønderborg Kommune har udarbejdet en række handlingsplaner med dette fokus. Her har der især været fokus på samarbejde til uddannelsesinstitutioner og erhvervslivet.

Der er et vis sammenfald i både opgaver og udpegning af repræsentanter for disse to fora.

Med vedtagelse af ny styrelsesvedtægt for Sønderborg Byråd er det besluttet, at der skal nedsættes et Uddannelsesstrategisk Råd som ét samlet forum og som skal rumme de samlede opgaver.

Formålet med Uddannelsesstrategisk Råd er at drøfte og igangsætte initiativer i forhold til at tiltrække, fastholde og udbygge antallet af studerende og uddannelser i Sønderborg Kommune og sikre helhed og sammenhæng i konkrete indsatser.

Uddannelsesstrategisk Råd skal medvirke til at løfte uddannelsesniveaue i Sønderborg Kommune generelt til sikring af et kvalificeret arbejdsudbud for kommunens virksomheder og til understøttelse af fremtidig bosætning i kommunen.

Uddannelsesstrategisk Råd har en særlig opgave med at drøfte, hvordan der sikres en god overgang mellem udskoling i folkeskolen og over til ungdomsuddannelserne i kommunen. Desuden skal der være fokus på at skabe interesse for, at de unges valg af videreuddannelse kan ske i kommunen.

Uddannelsesstrategisk Råd drøfter endvidere, hvordan der kan skabes god kvalitet i den forberedende grunduddannelses indsats for de unge, som ikke kommer direkte i ungdomsuddannelser.

Vedlagte kommissorium beskriver de nærmere mål og opgaver samt sammensætningen af Uddannelsesstrategisk Råd.

Uddannelsesstrategisk Råds understøttes af Sønderborg Kommune for så vidt angår udgifter til mødevirksomhed. Såfremt der skal arbejdes med egentlige tiltag i rådet som fordrer økonomiske midler, skal der udarbejdes konkrete indstillinger til Uddannelsesstrategisk Råd herom med angivelse af finansiering.

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ingen

### **Bevillingsmæssige konsekvenser**

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 21-02-2018**

Udvalget anbefaler indstillingen.

Det tilføjes, at Direktøren fra Vækstrådet anbefales at indtræde i rådet. Kommissorium tilrettes efterfølgende.

### **Beslutning Byrådet den 28-02-2018**

Økonomiudvalgets anbefaling godkendt.

### **Bilag**

Kommissorium for Uddannelsesstrategisk Råd

## **Punkt 12: Godkendelse af ansøgning om etablering af aldersintegrerede klasser - Nørreskov-Skolen**

18/3056

### **Sagsresumé**

Nørreskov-Skolen ansøger om tilladelse til at organisere undervisningen i 0. – 2. klasse i aldersintegrerede klasser.

Ansøgningen sker i henhold til § 25 stk. 3 i Folkeskoleloven, der giver kommunalbestyrelsen mulighed for at beslutte, at skoler kan organisere undervisningen i indskolingen i aldersintegrerede klasser.

Ligeledes er ansøgningen i tråd med Helhedsplanens anbefaling 6, der omhandler samarbejdet mellem lærere og pædagoger i indskolingen.

Byrådet har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller til Børne- og Uddannelsesudvalget, at Byrådet godkender

- Nørreskov-Skolens ansøgning om at organisere 0. – 2. klasse i aldersintegrerede klasser

### **Sagsfremstilling**

Nørreskov-Skolen ansøger om tilladelse til at organisere undervisningen i 0. – 2. klasse i aldersintegrerede klasser.

Ansøgningen sker med baggrund i skolens erfaring med, at der er meget stor både faglig og social spredning i de traditionelle aldersopdelte klasser. Med den anderledes organisering af undervisningen, vil den enkelte elev være tilknyttet

- en stamklasse sammensat af elever med forskellig alder. Stamklassen er at sammenligne med den traditionelle klasse, hvor eleven har sin primære tilknytning og sine sociale kontakter. Der er en klasselærer knyttet til hver stamklasse.
- faghold, hvor undervisningen foregår på det faglige niveau, der er relevant for eleven. Her møder eleven sine faglærere.

Der vil løbende være en tæt kontakt og dialog med forældrene i hele indskolingsforløbet.

På denne måde ønsker skolen at ”....skabe mest mulig tid til læring og samtidig også give eleverne læring i nærmeste udviklingszone, så vi får skabt solide læringsfundamenter for den enkelte elev at bygge videre på. Samlet set vurderer vi, at vi ved at lave aldersintegreret undervisning er i stand til at gøre eleverne endnu dygtigere end i dag – både fagligt og socialt – og dermed give dem, den bedste skole- og læringsstart på livet, hvor vi endnu bedre kan tage udgangspunkt i den enkelte elevs nuværende behov”. (fra skolens ansøgning)

Nørreskov-Skolen har hentet inspiration til arbejdet med aldersintegrerede klasser hos bl.a. Bredagerskolen i Jelling og Buskelundskolen i Silkeborg. Begge skoler har gennem mange års arbejde med aldersintegrerede klasser opnået stor erfaring på feltet.

Hjemmel til ordningen findes i Folkeskolelovens §25 stk.3, der giver kommunalbestyrelsen mulighed for, af pædagogiske grunde, at beslutte, at undervisning fra børnehaveklassen til og med 3. klassetrin organiseres i klasser, der omfatter elever med forskellig skolealder (aldersintegrerede klasser).

Det er en betingelse for beslutningen at

- skolen opfylder Folkeskolelovens § 29 a, der stiller krav om, at pædagogen på 1.-3. klassetrin varetager afgrænsede undervisningsopgaver inden for sine kompetencer og kvalifikationer i øvrigt. Tilsvarende er det en betingelse, at læreren i børnehaveklassen varetager afgrænsede undervisningsopgaver inden for sine kompetencer og kvalifikationer i øvrigt
- der er indhentet udtalelse fra skolebestyrelsen

Lokalt lægger skolens ansøgning sig tæt op ad anbefaling 6 i Helhedsplanen. Her lægges der op til at udbygge det professionelle samarbejde mellem lærere og pædagoger med det formål at styrke den pædagogiske praksis samt udvikle og styrke undervisningens kvalitet.

Økonomien omkring anbefaling 6 vil hermed understøtte skolens ønsker.

Nørreskov-Skolens ansøgning om aldersintegrerede klasser i 0. – 2. klasse er første skridt i en udvikling, hvor skolen på sigt ønsker at arbejde aldersintegreret i hele skoleforløbet.

Aldersintegrerede klasser ud over indskolingen kræver en dispensation, der skal søges i Undervisningsministeriet.

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Nørreskov-Skolens vurdering er, at elevernes trivsel og læring i højere grad vil blive tilgodeset i en aldersintegreret sammenhæng.

### **Bevillingsmæssige konsekvenser**

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

### **Beslutning Børne- og Uddannelsesudvalget den 07-02-2018**

Børne- og Uddannelsesudvalget anbefaler indstillingen.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 21-02-2018**

Børne og Uddannelsesudvalgets anbefaling indstilles.

### **Beslutning Byrådet den 28-02-2018**

Godkendt.

### **Bilag**

Ansøgning om aldersintegreret undervisning på Nørreskov-Skolen

# Punkt 13: Godkendelse af folkeskolernes kvalitetsrapport 2017

17/30379

## Sagsresumé

Folkeskolelovens §40a kræver udarbejdelse af en kvalitetsrapport på folkeskoleområdet hvert andet år. Kvalitetsrapporten beskriver og vurderer skolevæsnets og de enkelte folkeskolers niveau i forhold til nationale- og lokale fastsatte mål på blandt andet faglighed og trivsel.

Den næste kvalitetsrapport udarbejdes i 2019 og skal politisk godkendes marts 2020.

Byrådet har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller til Børne- og Uddannelsesudvalget, at Byrådet godkender

1. Folkeskolernes kvalitetsrapport 2017 og
2. at arbejdet med helhedsplanens anbefalinger skal afspejles i Folkeskolernes kvalitetsrapport 2019

## Sagsfremstilling

Folkeskolernes kvalitetsrapport er et værktøj til at styre efter og evaluere på ved mål og resultater.

Rapporten danner grundlag for dialog omkring kvalitetsudvikling i folkeskolen:

- I kommunalbestyrelsen
- Mellem kommunalbestyrelse og den kommunale forvaltning
- Mellem forvaltning, de enkelte skoleledelser og forældrebestyrelser om skolens kvalitetsudvikling
- Mellem skoleledelser og det pædagogiske personale om elevernes faglige og sociale udvikling.

I kvalitetsrapportens høringsperiode afvikles der dialogmøder med hver enkelt folkeskole, hvor mål, resultater og data fra kvalitetsrapport især har fokus. Ved dialogmøderne har børne- og uddannelsesudvalgets formand og næstformand været inviteret. Møderne har yderligere været med deltagelse fra skoleledelse, skolebestyrelse, skolechef, forvaltningskonsulenter, medarbejderrepræsentanter samt elevrepræsentanter på nogen skoler.

## Dialogmøderne:

Dagsordenen for møderne sætter fokus på trivslen på den enkelte skole, skolens resultater i forhold til den socioøkonomiske reference samt børnetalsprognosen for skoledistriktet. Disse punkter skal skabe dialog om skolens udvikling. Hver skole starter dialogmødet med en præsentation af skolen ud fra de gode historier og udfordringerne.

I kvalitetsrapporten er skolens gode historier, udfordringer samt udvalgsformandens ord om skolen samlet i et kort referat fra dialogmøderne.

De afviklede dialogmøder viser, at skolerne er målrettede og ambitiøse i deres arbejde for at give børn og unge de bedste lærings- og trivselsmuligheder. Alle skoler udtrykker stor tilfredshed med afholdelsen af dialogmøderne og ønsker dem fortsat afholdt de år, hvor der ikke udarbejdes en kvalitetsrapport.

### **Høringssvar:**

Der er i alt modtaget ni høringssvar fra skolerne. Disse er taget til efterretning.

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ingen

### **Bevillingsmæssige konsekvenser**

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

### **Beslutning Børne- og Uddannelsesudvalget den 07-02-2018**

Børne- og Uddannelsesudvalget anbefaler indstillingen.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 21-02-2018**

Børne og Uddannelsesudvalgets anbefaling indstilles.

### **Beslutning Byrådet den 28-02-2018**

Godkendt.

### **Bilag**

Folkeskolernes kvalitetsrapport 2017

Høringssvar - samlet

# Punkt 14: Godkendelse af kommissorium til Masterplan for dagtilbud

18/3415

## Sagsresumé

Børne- og Uddannelsesudvalget skal udarbejde en masterplan vedr. bygningsindretning og -tilstanden i kommunens daginstitutioner. Analysen skal tage højde for, at daginstitutionerne kan indrettes med et leg- og læringsmiljø, som tilgodeser de intentioner, der er i ”Helhedsplanen for Dagtilbud og Skole”.

Byrådet har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller til Børne- og Uddannelsesudvalget, at Byrådet godkender

- Kommissorium for udarbejdelse af Masterplan for dagtilbud

## Sagsfremstilling

Byrådet vedtog ved budgetlægningen for 2018 og overslagsår, at der skal udarbejdes en masterplan for dagtilbudsområdet. Nedenstående tekst er uddrag fra budgetudmøntningsplanen for 2018-2021.

Børn- og Uddannelsesudvalget skal udarbejde en masterplan vedr. bygningsindretning og -tilstanden i kommunens daginstitutioner. Analysen skal tage højde for, at daginstitutionerne kan indrettes med et leg- og læringsmiljø, som tilgodeser de intentioner, der er i ”Helhedsplanen for Dagtilbud og Skole”.

Der skal i masterplanen specifikt peges på tilpasning af kapacitetsoptimering i henholdsvis Augustenborg, Hørup, Broager og Nordals. Endelig skal forslaget om en bynær naturbørnehave, eventuelt placeret på Kær Vestermark, indgå i kommissoriet.

Formålet med masterplanen er:

1. at skabe et overblik over bygningstilstanden af Sønderborg Kommunes daginstitutioner
2. at der vurderes på bygningsindretningen i daginstitutionen ud fra målsætningen om, at denne fremadrettet er indrettet med et leg- og læringsmiljø, der understøtter intentionerne og anbefalingerne i ”Helhedsplanen for kvalitet i Børn og Uddannelse”
3. at der peges på en kapacitetsoptimering på området set i forhold til prognoseudviklingen af børnetallet samt mulige bygningsmæssige kapacitetsoptimeringer i de enkelte lokale områder. Her skal der især være fokus på dagtilbud i Augustenborg, Hørup, Broager og Nordals.
4. at der jf. ovenfor vurderes på, hvorvidt det i de enkelte områder vil være muligt at etablere dagtilbud i evt. ledige arealer på de enkelte folkeskoler som følge af det faldende børnetal samt prognosetal eller i tæt tilknytning til de enkelte folkeskoler.

5. at der vurderes på mulighederne ved placering af en bynær naturbørnehave evt. ved Kær Vestermark.

Masterplanen skal være gennemført i løbet af første halvdel af 2018. Der er afsat 0,5 mio. kr. til formålet.

### **Bevillingsmæssige konsekvenser**

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

### **Beslutning Børne- og Uddannelsesudvalget den 07-02-2018**

Indstillingen godkendt med enkelte redaktionelle ændringer.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 21-02-2018**

Børne og Uddannelsesudvalgets anbefaling indstilles.

### **Beslutning Byrådet den 28-02-2018**

Godkendt.

### **Bilag**

Kommissorie - Masterplan dagtilbud tilrettet med redaktionelle ændringer.docx

# Punkt 15: Godkendelse af kvalitetsstandard for anviste almene boliger på handicap- og psykiatriområdet

17/20464

## Sagsresumé

Forvaltningen har udarbejdet et udkast til kvalitetsstandard for anviste almene boliger på handicap- og psykiatriområdet.

Kvalitetsstandarden beskriver, hvem der kan blive visiteret til en anvist almen bolig på handicap- og psykiatriområdet. Det er politisk besluttet, at have fokus på de nære indsatser på det specialiserede voksenområde. Det betyder, at borgere indenfor målgruppen kan få tilbud om en anvist bolig, når boligen sammen med socialpædagogisk støtte kan gøre det muligt for den enkelte borger at klare sig i eget hjem.

Byrådet har beslutningskompetencen.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller til Social- og Seniorudvalget, at Byrådet godkender

- kvalitetsstandard for anviste almene boliger på handicap- og psykiatriområdet.

## Sagsfremstilling

Kommunen har for nuværende anvisningsret til 60 almene boliger, der ligger i nærhed af kommunale botilbud og/eller aktivitets- og samværstilbud på handicap- og psykiatriområdet, se bilag.

Kommunen kan inden for lovens rammer træffe beslutning om at fastsætte et generelt vejledende serviceniveau for handicappede borgers adgang til anviste boliger efter almenboligloven.

På handicap- og psykiatriområdet har Sønderborg Kommune fokus på de nære indsatser, og at alle borgere skal leve et så selvstændigt liv som muligt. Det indebærer bl.a., at borgerne skal tilbydes den mindst indgribende indsats og hjælpes så meget som muligt i nærmiljøet.

Byrådet godkendte i maj 2017 kvalitetsstandarder for botilbud. I forlængelse af disse kvalitetsstandarder, og som en del af fokusområdet "Nære indsatser før mursten" i udviklingsstrategien for det specialiserede voksenområde for 2017 – 2020, har forvaltningen udarbejdet et udkast til kvalitetsstandard for anviste almene boliger på handicap- og psykiatriområdet. Kvalitetsstandarden skal gøre det gennemskueligt hvem, der kan blive visiteret til en anvist bolig på handicap- og psykiatriområdet.

En anvist bolig er som udgangspunkt en varig bolig, og kan derfor ikke benyttes som akutbolig eller midlertidig bolig i afgrænsede perioder, hvilket er tydeliggjort i kvalitetsstandarden. Dette indebærer bl.a., at målgruppen er borgere med betydelig nedsat funktionsevne, som har et relativt omfattende behov for socialpædagogisk støtte. Boligens nærhed til aktivitets- og samværstilbud og/eller pædagogisk personale skal gøre det muligt for borgerne at klare sig i eget hjem. Det er en individuel vurdering af den enkelte borgers samlede behov, der afgør, om borgeren er indenfor målgruppen.

Den overordnede målsætning for hjælpen er at styrke borgerens muligheder for et selvstændigt og meningsfyldt liv. Det betyder, at vi ikke skal hjælpe for meget, men støtte borgerne i at udvikle og/eller vedligeholde deres funktionsevne. Dette følger af formålet med hjælp efter serviceloven samt kommunens rehabiliteringsstrategi.

Kvalitetsstandarden supplerer de øvrige kvalitetsstandarder på boligområdet for ældre og voksne handicappede i Sønderborg Kommune.

Høringssvar Handicapråd den 24. januar 2018:

Drøftet med rettelser i forhold til begrebet ældreboliger, som er afklaret med Handicaprådet.

CMU orienteres.

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ingen

### **Bevillingsmæssige konsekvenser**

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

### **Beslutning Social- og Seniorudvalget den 08-02-2018**

Udvalget anbefaler indstillingen.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 21-02-2018**

Social- og Seniorudvalgets anbefaling indstilles.

### **Beslutning Byrådet den 28-02-2018**

Godkendt.

### **Bilag**

Udkast - Kvalitetsstandard Anviste boliger på Handicap- og psykiatriområdet

Boliger på Handicap- og psykiatriområdet omfattet af kvalitetsstandarden for anviste boliger pr. 15. nov. 2107

# **Punkt 16: Høring - forslag til Lokalplan 3.1-5 for biogasanlæg ved Glansager, Lambjerg, Hørup samt kommuneplantillæg nr. 2 til Kommuneplan 2017-2029**

17/12499

## **Sagsresumé**

Et nyt lokalplanforslag er udarbejdet på baggrund af et ønske fra NGF Nature Energy Sønderborg om at etablere et biogasanlæg ved Glansager inden for et ca. 11 hektar stort område. Lokalplanen giver mulighed for, at det ønskede biogasanlæg med tilhørende bygninger, tanke og andre tekniske anlæg med relation til biogasanlægget kan etableres.

For at bringe lokalplanen i overensstemmelse med kommuneplanen er der udarbejdet et forslag til tillæg nr. 2 til Kommuneplan 2017-2029.

Det samlede planforslag ledsages af en miljørapport, indeholdende VVM-redegørelse og miljøvurdering af plangrundlaget. I miljørapporten er påvirkningerne vurderet at være ubetydelige eller af mindre negativ karakter. Dog vil påvirkningen af det kystorienterede landskab og kulturmiljøet ved Augustenborg Slot være moderat indtil beplantningen mod nord og vest har opnået en højde på ca. 12-15 meter.

Byrådet har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

## **Indstilling**

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at Byrådet godkender, at

- forslag til Lokalplan nr. 3.1-5, inkl. kommuneplantillæg nr. 2 sendes i offentlig høring i 8 uger (forventet høringsperiode fra den 7. marts 2018 til den 2. maj 2018)
- miljørapport i forbindelse med planforslag og VVM sendes i offentlig høring i 8 uger (forventet høringsperiode fra den 7. marts 2018 til den 2. maj 2018)
- der afholdes borgermøde i den offentlige høringsperiode (forventes afholdt i uge 11)

## **Sagsfremstilling**

Forvaltningen har udarbejdet et lokalplanforslag med tilhørende kommuneplantillæg og miljørapport på baggrund af ønske fra NGF Nature Energy Sønderborg om at etablere et fælles biogasanlæg ved Glansager, inden for et ca. 11 hektar stort område.

Det nye biogasanlæg skal behandle op til 600.000 tons biomasse pr. år i form af husdyrgødning, dyrket biomasse, samt biomassetyper fra fødevarerindustrien. Med tiden ønskes også behandling af kildesorteret organisk dagrenovation. Ved afgasning af biomassen produceres der, ved et fuldt udbygget anlæg, årligt op til ca. 35 mio. m<sup>3</sup> biogas, hvorefter det renses, og ca. 21 mio. m<sup>3</sup> bionaturgas injiceres i naturgasnettet. Bionaturgassen vil erstatte naturgas, som anvendes i dag, og vil kunne opvarme ca. 15.000 boliger. Samlet set vil etableringen og drift af biogasanlægget betyde, at CO<sub>2</sub>-udledningen reduceres med ca. 80.500 tons CO<sub>2</sub> om året.

Biogasanlægget vil bestå af en administrationsbygning, læsehaller til på- og aflæsning af biomasse, for- og efterlagerbeholdere til biomasse og gas samt procesbygninger til forbehandlingsafdelinger, pumper, varmevekslere og el-tavler mv. Derudover er der anlæg til rensning af biogassen og til injektion på gasnettet.

Lokalplanen udlægger området til tekniske anlæg i form af biogasanlæg. For at sikre anlæggets indpasning i forhold til omgivelserne, fastlægger lokalplanen en række bestemmelser for bygningernes omfang, placering og ydre fremtræden. Ligeledes fastlægger lokalplanen rammer for, hvordan udearealer i området skal udformes og disponeres.

Lokalplanen har til formål, at fastlægge områdets anvendelse til tekniske anlæg. Lokalplanen muliggør etablering af et biogasanlæg med tilhørende bygninger, tanke og andre tekniske anlæg med relation til biogasanlægget ved Glansager. Lokalplanen skal sikre, at anlægget udføres under hensyntagen til det omkringliggende landskab ved krav for områdets disponering, materialevalg, beplantning m.v. Desuden at sikre vejadgang til området.

Området har status som landzone. Zonestatus ændres ikke ved lokalplanudarbejdelsen.

For at bringe lokalplanen i overensstemmelse med kommuneplanen er der udarbejdet et forslag til tillæg nr. 2 til Kommuneplan 2017-2029.

Forslag til lokalplan nr. 3.1-5 samt kommuneplantillæg nr. 2 er vedhæftet som bilag 1.

Lokalplanen er omfattet af Lov om miljøvurdering af planer og programmer, LBK nr. 1533 af 10/12/2015, § 3, stk. 1, nr. 1. Da lokalplanen i henhold til § 3 stk. 2 vurderes at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet, konkluderes det, at der er lovmæssigt krav om udarbejdelse af en miljøvurdering.

I henhold til VVM-bekendtgørelsen har Sønderborg Kommune på baggrund af, at anlægget er omfattet af bilag 1 truffet afgørelse om, at der skal udarbejdes en VVM-redegørelse for projektet, idet anlæg opført på bilag 1 er omfattet af obligatorisk VVM-pligt.

Formålet med VVM-redegørelsen af projektet og miljøvurderingen af plangrundlaget er at forbedre beslutningsgrundlaget ved at belyse projektets og planernes miljømæssige konsekvenser og mulige gener for blandt andet mennesker, natur og landskab, før der tages endelig stilling til projektet og planerne.

Miljøvurderingen er sammenskrevet med VVM-redegørelsen i én samlet miljørapport. Miljørapporten er vedhæftet som bilag 2. Miljørapporten konkluderer, at realisering af planforslaget vil medføre en ubetydelig eller mindre negativ påvirkning i forhold til det eksisterende plangrundlag (0-alternativet), der udgør udgangspunktet for vurderingen. Afgørende for projektets langsigtede påvirkning af landskab, kulturmiljø og visuelle forhold er lokalplanens bestemmelser om beplantning mod nord, øst og vest. Indtil beplantningen har opnået en højde på mindst 10 meter vil den visuelle påvirkning af kystlandskabet og oplevelsen af Augustenborg Slot være moderat. Herefter vil den visuelle påvirkning aftage og det vurderes, at når beplantningen har opnået en højde på mindst 20 meter, vil den visuelle påvirkning være afværget til en ubetydelig påvirkning.

Der har i perioden fra den 15. maj 2017 til den 9. juni 2017 været afholdt fordebat i Sønderborg Kommune med et borgermøde den 29. maj 2017. Bidragene fra fordebatten/idéfasen er inddraget i scoping, som fremhæver og afgrænser miljørapportens fokusområder. I forbindelse med fordebatten har der været arrangeret en fælles bustur for interesserede borgere til NGF Nature Energy's biogasanlæg i Holsted.

Der afholdes endnu et borgermøde, hvor NGF Nature Energy sammen med sin rådgiver vil orientere om projektet og dets virkninger på miljøet. Kommunen orienterer om myndighedsprocessen og det videre arbejde.

## **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Vurdering af projektets og planforslagets sundhedsmæssige konsekvenser indgår som en del af miljørapporten.

## **Bevillingsmæssige konsekvenser**

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke bevillingsmæssige konsekvenser.

## **Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 06-02-2018**

Udvalget anbefaler indstillingen.

## **Beslutning Økonomiudvalget den 21-02-2018**

Teknik- og Miljøudvalgets anbefaling indstilles.

## **Beslutning Byrådet den 28-02-2018**

Godkendt.

## **Bilag**

Bilag 1. Planforslag

Bilag 2. Miljørapport

# Punkt 17: Endelig vedtagelse af lokalplan 5.2-4 Sundevedcentret på Stenderup Kirkebakke, Nybøl, Sønderborg

17/43070

## Sagsresumé

Forslag til lokalplan for udvidelse af Sundevedcentret på Stenderup Kirkebakke, Nybøl, Sønderborg har været i offentlig høring i 4 uger i perioden den 15. december til 29. december 2017, jf. planloven. Lokalplanen fremlægges til endelig godkendelse.

Lokalplanforslag er udarbejdet på baggrund af et ønske fra Sundevedcentret, der planlægger at udvide bygningsmassen i området. Lokalplanen giver mulighed for, at der bl.a. kan etableres nye værelsesfløje og funktionshuse tilknyttet en terapihave.

I forbindelse med høringen er der indkommet tre høringssvar, heraf en indsigelse.

Byrådet har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at Byrådet godkender:

- lokalplan nr. 5.2-4 Sundevedcentret på Stenderup Kirkebakke, Nybøl, Sønderborg, med følgende ændringer:
  - a) lokalplanens redegørelse om offentliggørelse tilrettes med, at lokalplanen har været i offentlig høring i 4 uger.
  - b) lokalplanens redegørelse om formålet med lokalplanen tilføjes:

”De nye bygninger skal primært være knyttet til aktiviteter, der har relationer til Stenderup Frimenighedskirke”.

- c) lokalplanens redegørelse om planlægningsmæssig og funktionel begrundelse tilføjes:

”Sundevedcentret er baseret på frimenighedskulturen og nærheden til frimenighedskirken. Sundevedcentret beskriver, at det var arkitekt Nyrups formål med kirken, at skabe et åndeligt fristed, hvilket stadig omdrejningspunktet i centrets værdier og fremtidsplaner. Kommunen vurderer, at den planlagte udvidelse af Sundevedcentret med moderne værelsesfaciliteter og terapihave ikke er en væsentlig ændring eller væsentlig intensivering af områdets anvendelse. De nye bygninger og haveanlægget vil fortsat primært være knyttet til aktiviteter med relation til frimenighedskirken”.

- d) lokalplanens redegørelse om formålet med lokalplanen tilføjes:

”Lokalplanområdet ligger i landzone og forbliver ved vedtagelsen af denne lokalplan i landzone. Ifølge den gældende Vejledning om støj fra motorsportsbaner nr. 2 af 2005 er støjgrænsen på 55 dBA i dagtimerne og 50 dBA i aftentimerne.

- e) lokalplanens § 1 Formål præciseres med: ”at områdets fortsat kan drives som kursuscenter, lejrskole og kirke samt campingplads, med aktiviteter som primært er knyttet til Stenderup Frimenighedskirke”.

## Sagsfremstilling

Forvaltningen har udarbejdet et lokalplanforslag med tilhørende miljøscreening på baggrund af et ønske fra Sundevedcentret, der planlægger at udvide med bl.a. nye værelsesfløje. Den gældende lokalplan nr. 25 "Fritidsområde ved Stenderup Kirkebakke" (1993) tillader ikke nyt byggeri, og udvidelsen af Sundevedcentret kræver derfor en ny lokalplan.

Sundevedcentret er en selvejende institution, der driver lokalplanområdet som kursuscenter, lejrskole og festlokaler. Sundevedcentrets omdrejningspunkt er Stenderup Frimenighedskirke, der også kan lejes til for eksempel private bryllupper, barnedåb og bibelcamps.

Sundevedcentret har gennem den seneste årrække oplevet øget efterspørgsel på de kursus- og lejrskoleaktiviteter, som stedet kan tilbyde. Det kræver flere og mere tidssvarende overnatningsfaciliteter. Som noget nyt ønsker Sundevedcentret også at kunne tilbyde stedet som et terapeutisk refugium med tilhørende terapihave.

Formålet med lokalplanen er at sikre Sundevedcentret mulighed for at etablere nye værelsesfløje samt udvide det eksisterende campingkøkken/toilet. Lokalplanen åbner også for den mulighed, at der kan placeres enkelte funktionshuse og primitive bygninger i tilknytning til et parkanlæg/terapihave. Bestemmelserne i lokalplanen skal sikre, at ny bebyggelse opføres og udformes med hensyntagen til stedets kulturhistoriske og landskabelige værdier. Lokalplanen skal også sikre muligheden for fortsat drift af Sundevedcentrets eksisterende bygninger og campingplads.

Lokalplanområdet ligger i landzone. Der er derfor tilføjet den såkaldte 'bonusvirkning' i lokalplanens bestemmelser, hvor § 3 og §7 erstatter landzonetilladelser til byggeri i området.

Med vedtagelsen af lokalplan nr. 5.2-4 ophæves den eksisterende lokalplan nr. 25 Fritidsområde ved Stenderup Kirkebakke. Lokalplanen følger den eksisterende lokalplangrænse, og området bliver i landzone.

Der er foretaget en miljøscreening, som konkluderer, at lokalplanforslaget ikke medfører væsentlige miljøpåvirkninger, og at der ikke er behov for at foretage en miljøvurdering.

Lokalplanforslaget blev i første omgang sendt i offentlig høring i 14 dage, med henvisning til den reviderede planlovs mulighed for kortere høringsfrist for lokalplanforslag af mindre betydning (planlovens § 24,6). Erhvervsstyrelsen har efterfølgende vurderet, at lokalplanforslaget ikke opfylder betingelserne for en kortere høringsperiode, og den offentlige høring blev derfor forlænget til 4 uger.

I forbindelse med den offentlige høring er der indkommet tre høringssvar, heraf en indsigelse. Forvaltningen har udarbejdet et resume af bemærkningerne, og forvaltningens svar samt høringssvarene er vedlagt som bilag.

Af høringssvarene skal fremhæves Erhvervsstyrelsens bemærkninger om, at plangrundlaget skal begrundes yderligere i forhold til planlovens bestemmelser om funktioner (nye ferie-og fritidsanlæg) som må placeres i kystnærhedszonen, jf. planlovens §5 b stk. 1 nr. 4. Forvaltningen indstiller til, at der tilføjes en præcisering i lokalplanrådets formålsparagraf og at lokalplanens redegørelse, om den planlægningsmæssige og funktionelle begrundelse, uddybes.

Forvaltningen har vurderet, at der ikke sker et skred mod et alment hotel- eller feriecenter, og at den nye lokalplan ikke er i strid med planlovens § 5b stk. 1 nr. 4. Sundevedcentret er i forvejen lokalplanlagt og kommuneplanlagt til fritidsformål i form af kirke og kursuscenter med tilhørende bolig samt campingplads og rekreativt område.

## **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ingen

## **Bevillingsmæssige konsekvenser**

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

## **Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 06-02-2018**

Udvalget anbefaler indstillingen.

## **Beslutning Økonomiudvalget den 21-02-2018**

Teknik- og Miljøudvalgets anbefaling indstilles.

## **Beslutning Byrådet den 28-02-2018**

Godkendt.

## **Bilag**

Forslag til lokalplan 5.2-4 Sundevedcentret på Stenderup Kirkebakke, Nybøl, Sønderborg

Resumé af indsigelser og bemærkninger med forvaltningens kommentarer

Høringssvar Haderslev Stift

Høringssvar Erhvervsstyrelsen

Høringssvar Nybølbanen

# **Punkt 18: Godkendelse af aflysning af lokalplan nr. 127, Mosestien, Havnbjerg**

17/31966

## **Sagsresumé**

Forvaltningen foreslår at ophæve Lokalplan 127, Kolonihaveområde, Havnbjerg, der er vedtaget i 1982.

Lokalplanen fastlægger, at området skal bruges til kolonihaver, og at området har status som byzone.

For at sikre, at der ikke anvendes pesticider på arealet, som er omfattet af en indsatsplan for drikkevand, planlægger kommunen at omdanne området til et rekreativt område, som ligger i forbindelse med Oksbøl Skov.

Anvendelsen af området til kolonihaver ophørte i 2015 og anvendelsen til andre formål end til kolonihaver vil være i strid med lokalplanen. Der er ikke grundlag for en ny kolonihaveforening i lokalplanområdet.

Forvaltningen ser ophævelse af lokalplanen som en potentiel mulighed for at omdanne området fra en forladt kolonihavegrund til en lokalitet, som forener rekreativ brug og formidling af Oksbøl Skov og viden om grundvand og grundvandsbeskyttelse.

Et forslag om at ophæve lokalplanen er sendt i 4 ugers høring jf. planloven. Ved høringsfristens udløb er der modtaget et høringssvar, som støtter ophævelse af lokalplanen.

Byrådet har beslutningskompetencen jf. delegationsplanen.

## **Indstilling**

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at Byrådet godkender, at

- lokalplan nr. 127, der omfatter matr.nr. 330, 331 og 416, Havnbjerg ejerlav ophæves, og at områdets status bliver ændret fra byzone til landzone.

## **Sagsfremstilling**

Forvaltningen foreslår at omdanne området for tidligere kolonihaveforening Mosekær i Havnbjerg til et rekreativt område, som skal fungere som indgang til Oksbøl Skov. Forvaltningen lægger op til, at området skal rumme en legeplads, projektet "fra haver til maver" for førskolebørn, formidling af viden om grundvand og grundvandsbeskyttelse, madpakkehus og bålplads. Sønderborg Forsyning har endvidere i høringen foreslået, at der også placeres et nyt vandværk på grunden, som skal samtænkes med de øvrige projekter.

Området er omfattet af lokalplan 127, kolonihaveområde, Havnbjerg. Lokalplanen fastlægger, at området skal indrettes til kolonihaver.

Kolonihaveforeningen Mosekær, som tidligere har lejet området, opløste sig selv i 2015, da de fleste parceller havde stået tomme gennem flere år og vedligeholdelsen af området blev en uoverkommelig opgave for de tilbageværende medlemmer. Der har ikke siden været henvendelser med ønske om at starte en ny haveforening og området har således officielt stået tomt i ca. 2 år.

Forvaltningen ser to muligheder for at udføre de planlagte projekter at

1. udarbejde en ny lokalplan
2. ophæve lokalplan nr. 127

Ad 1: At udarbejde en ny lokalplan kan ses som en forholdsvis omfattende opgave i forhold til at indrette et område til rekreativt brug i forbindelse med Oksbøl Skov. Forvaltningen har vurderet, at de foreslåede projekter, som også nævnes i vedlagte høringsbrev, kan gennemføres med en landzonetilladelse.

Ad 2: Jf. planlovens § 33 kan kommunalbestyrelsen ophæve en lokalplan for landzonearealer, når en planlægning for området ikke længere findes nødvendig. Det gælder f.eks., hvor en landzonelokalplan er blevet uaktuel og kommunalbestyrelsen ønsker, at området skal vende tilbage til almindelig landzonestatus.

Forvaltningen ser ophævelse af lokalplanen som en potentiel mulighed for at omdanne området fra en forladt kolonihavegrund til en lokalitet, som forener rekreativ brug og formidling af Oksbøl Skov og viden om grundvand og grundvandsbeskyttelse.

Ved en ophævelse af lokalplanen vil byggeri på grunden være underlagt planloven og byggeloven, der sikrer karakteren, materialer, placering mv.

En ophævelse af en lokalplan kræver 4 ugers høring hos de berørte ejere og myndigheder. Beslutningen kan først træffes, når ejerne af de berørte arealer har haft lejlighed til at udtale sig. Derfor har sagen været i høring og fristen for at indgive høringssvar udløb d. 13. november 2017. Sønderborg Forsyning har indgivet et høringssvar, hvor de foreslår at supplere de foreslåede aktiviteter på grunden med et nyt vandværk, som skal indgå i formidlingen af viden om grundvand og grundvandsbeskyttelse. Forvaltningen er i dialog med Sønderborg Forsyning om dette.

Ifølge bekendtgørelse af lov om kolonihaver må et varigt kolonihaveområde kun nedlægges, hvis nedlæggelsen varetager væsentlige samfundsmæssige hensyn og/eller, hvis der tilvejebringes et nyt kolonihaveområde, som kan erstatte det område, som nedlægges.

Varetagelsen af grundvandsinteresser kan betragtes som et samfundsmæssigt hensyn, om end beskyttelsen også kan opnås ad anden vej. Vedrørende tilvejebringelse af et nyt kolonihaveområde, har forvaltningen undersøgt om der er efterspørgsel efter kolonihaver. Det viser sig, at der er ledig kapacitet i alle kolonihaveforeninger i kommunen, inklusiv Karholm Haveforening, som ligger 1,5 km fra den nedlagte kolonihaveforening Mosekær. Derfor udlægges der ikke et nyt kolonihaveområde i kommuneplanen. Skulle det vise sig nødvendigt eller ønskeligt at udlægge et nyt område, vil forvaltningen naturligvis genoverveje dette.

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ingen

### **Bevillingsmæssige konsekvenser**

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke bevillingsmæssige konsekvenser.

Der er ikke afsat midler til de potentielle muligheder som angivet i kortbilaget.

### **Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 06-02-2018**

Udvalget anbefaler indstillingen.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 21-02-2018**

Teknik- og Miljøudvalgets anbefaling indstilles.

### **Beslutning Byrådet den 28-02-2018**

Godkendt.

### **Bilag**

Lokalplan 127 kolonihaveområde

Kortbilag: Beliggenhed, indretning og forslag til ny indretning af området

Høringssvar Ophævelse af lokalplan nr. 127 Mosestien Havnbjerg

# Punkt 19: Godkendelse af nedlæggelse af Taxinævn Syd

17/23262

## Sagsresumé

Siden 2014 har Sønderborg og Aabenraa Kommuner varetaget opgaverne på taxiområdet i et fælleskommunalt nævn, Taxinævn Syd. Medlemmerne er udpeget fra begge byråd og sekretariatsfunktionerne er varetages af medarbejdere fra begge kommuner.

Taxinævn Syd anbefaler byrådene i Sønderborg og Aabenraa Kommuner, at税金ævnet nedlægges pr. 1. januar 2018.

Baggrunden herfor er Folketingets vedtagelse af en ny taxilov pr. 1. januar 2018, som henlægger administrationen af taxilovgivning til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen, og som ikke længere giver særskilt hjemmel til dannelse af et税金ævn.

Byrådet har beslutningskompetencen jf. delegationsplanen.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at Byrådet godkender, at

- Taxinævn Syd nedlægges pr. 1. januar 2018, i overensstemmelse med Taxinævn Syds anbefaling, og at administrationen af eksisterende tilladelser efter taxiloven overdrages til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen pr. 1. juli 2018.

## Sagsfremstilling

Taxinævn Syd har på sit møde d. 30. november 2017 besluttet at anbefale over for de to byråd, at税金ævnet nedlægges og desuden anbefalet, at tilsynet med eksisterende tilladelser efter taxiloven snarest muligt overdrages til Trafik-, Bygge og Boligstyrelsen.

Tilsynet med eksisterende tilladelser kan tidligst overdrages til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen pr. 1. juli 2018, og der skal gives et halvt års varsel. Taxinævnets sekretariat har varslet styrelsen om denne overdragelse allerede.

Indtil overdragelsen af tilsynet kan ske, vil kommunerne fortsat have en mindre opgave med at sælge trafikbøger til eksisterende vognmænd, samt at påtegne attester i forbindelse med deres skift af vogn. Efter 1. januar 2018 skal alle ansøgninger om tilladelser på taxiområdet sendes til Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen.

Det fælles sekretariat for Taxinævn Syd vil sørge for den resterende administration i forbindelse med overdragelsen og nedlæggelsen, herunder indhente Ankestyrelsens godkendelse af nedlæggelsen.

## Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

## Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at de bevillingsmæssige konsekvenser håndteres i forbindelse med bevillingsrevisionerne.

### **Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 06-02-2018**

Udvalget anbefaler indstillingen.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 21-02-2018**

Teknik- og Miljøudvalgets anbefaling indstilles.

### **Beslutning Byrådet den 28-02-2018**

Godkendt.

# Punkt 20: Orientering om Integrationsrådets Årsberetning 2017

17/5108

## Sagsresumé

Byrådet i Sønderborg Kommune har nedsat et Integrationsråd. Integrationsrådet udarbejder hvert år en skriftlig beretning over rådets arbejde. Årsberetningen er udarbejdet til Byrådet, men offentliggøres også på kommunens hjemmeside og sendes til Rådet for Etniske Minoriteter.

Integrationsrådets anbefalinger til den kommunale integrationsindsats:

- Et forsat systematisk arbejde med Integrationsstrategien.
- En årlig "Frivillighedens Dag" og et korps af frivillige med anden etnisk baggrund end dansk til at hjælpe nyankomne flygtninge.
- Et forsat fokus på, at integration er en fælles opgave.
- Tilbud om lektiehjælp for børn og unge af indvandrere.

Byrådet orienteres, jf. delegationsplanen.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller til Arbejdsmarkeds- og Integrationsudvalget, at Byrådet tager

- orienteringen til efterretning

## Sagsfremstilling

Integrationsrådet udarbejder hvert år en årsberetning, som beskriver rådets arbejde det forgangne år samt en vejledende udtalelse om den almindelige integrationsindsats i kommunen.

Rådet har i 2017 gennemført 8 ordinære møder. Henover året 2017 har rådet beskæftiget sig med tre fokusområder:

- Demokrati – Kommunalvalg 2017
- Beskæftigelse blandt indvandrere
- Uddannelses blandt indvandrere.

Fokus på de tre områder har udmøntet sig i drøftelser internt i rådet med afsæt i faktuelle tal og udfordringer. Hernæst initiativ til samarbejde med relevante kommunale aktører. Et samarbejde, som blandt andet har medført, at rådet deltaget i et valgmode samt en vejledende udtalelse i forhold til indsatsen overfor kvinder omfattet af integrationsprogrammet.

Integrationsrådet har været på studietur til Aarhus Kommune og har også uddelt årets brobyggerpris, som i 2017 gik til Red Barnets familieklub.

I årsrapporten har Integrationsrådet følgende anbefalinger til den kommunale integrationsindsats:

- At kommunen forsat arbejder systematisk med Integrationsstrategien på tværs af kommunens forvaltninger og afdelinger. Rådet tilbyder sin forsatte deltagelse i styregruppen eller andre grupper, som arbejder med at sikre

mission og vision for Integrationsstrategien.

- Integrationsrådet vil fortsat anbefale at der afholdes en årlig "Frivillighedens Dag", hvor foreninger kan præsentere deres tilbud for borgere i Sønderborg Kommune. Integrationsrådet vil endvidere anbefale, at der tages initiativ til at danne et korps af frivillige med anden etnisk baggrund end dansk, som kan være behjælpelige med at hjælpe nye flygtningefamilier ind i foreningslivet i Sønderborg.
- At der fortsat er fokus på, at integration er en fælles opgave. At Sønderborg Kommune fastholder og udvikler strategier og metoder, som sikrer en høj grad involvering af civilsamfundet i den samlede opgaveløsning.
- At Sønderborg Kommune sikrer lektiehjælp for børn og unge, som går i modtagerklasser og/eller børn og unge, som modtager modersmålsundervisning, da ikke alle forældre er i stand til at løfte denne opgave grundet manglende dansksproglige kompetencer eller begrænset skolegang.

Med vedtagelse af Sønderborg Kommunes Integrationsstrategi er der sat tydelige rammer og retninger for den kommunale integrationsindsats, som i høj grad understøtter Integrationsrådets fokusområder og anbefalinger. Dette både i relation til arbejde og uddannelse samt civilsamfundet, som en væsentlig aktør i integrationsindsatsen.

Der er udarbejdet et notat, som konkret beskriver tiltag og praksis i den kommunale forvaltning for hver anbefaling fra integrationsrådet. Forvaltningen vil på et kommende integrationsrådsmøde orientere om indsatsen og drøfte nye muligheder i forhold til anbefalingerne.

### **Bevillingsmæssige konsekvenser**

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

### **Beslutning Arbejdsmarkeds- og Integrationsudvalget den 07-02-2018**

Udvalget anbefaler indstillingen med den tilføjelse, at forvaltningen i samarbejde med Integrationsrådet arbejder videre på en forstærket indsats i forhold til lektiehjælp til børn.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 21-02-2018**

Arbejdsmarkeds- og Integrationsudvalgets anbefaling indstilles.

### **Beslutning Byrådet den 28-02-2018**

Økonomiudvalgets anbefaling godkendt.

### **Bilag**

Årsberetning 2017 Sønderborg Kommunes Integrationsråd

Notat vedrørende Integrationsrådets Årsberetning 2017

# Punkt 21: Orientering om ledelsesinformation 2017 – ultimo januar 2018 - Byrådet

17/12149

## Sagsresumé

Ledelsesinformationen giver et overblik over, hvordan økonomien ser ud for det enkelte udvalg i løbet af året.

Ved ledelsesinformationen for 2017 pr. ultimo januar 2018 forventes der samlet at udvise et mindre forbrug.

Byrådet skal orienteres, jf. delegationsplanen.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller til Økonomiudvalget, at byrådet tager

- orienteringen til efterretning.

## Sagsfremstilling

Ledelsesinformationen giver et overblik over, hvordan økonomien ser ud for det enkelte udvalg i løbet af året.

Opfølgning på ledelsesinformationen sker hver måned for de enkelte udvalg, hvor der gives en status og forventning til årsresultat.

Byrådet orienteres på overordnet niveau med udgangspunkt i de enkelte udvalgs forventninger.

## Driftsvirksomheden

Det samlede driftsresultat 2017 ultimo januar 2018 viser et forbrug på ca. 4,6 mia. kr. svarende til knap 98 pct. af det korrigerede budget.

Samlet set forventer udvalgene, at budgettet – på kommuneniveau – vil udvise et mindre forbrug ved årets udgang, jf. nedenfor.

## Driftsbudget fordelt pr. udvalg

Nettobudget i 1.000 kr.	Korr. budget 2017	Forbrug pr. 31.01.18	Forbrugs-pct. 31.01.18	Forvaltningens forventning om mindre/merforbrug	Afvigelse ift. korr. budget
Økonomi	675.608	655.070	97,0	Mindre forbrug	-19.653

<b>Arbejdsmarked</b>	1.167.471	1.123.577	96,2	Mindre forbrug	?
<b>Børne- og uddannelse</b>	1.127.523	1.122.926	99,6	Balance	6.342
<b>Kultur-, borger- og fritid</b>	90.835	86.322	95,0	Mindre forbrug	-5.742
<b>Sundhed</b>	505.849	482.576	95,4	Mindre forbrug	-15.000
<b>Social</b>	338.750	344.321	101,6	Balance	3.000
<b>Erhverv</b>	26.883	28.776	107,0	Merforbrug	1.893
<b>Teknik- og miljø</b>	158.365	155.878	98,4	Mindre forbrug	-3.329
<b>Senior</b>	610.019	596.383	97,8	Mindre forbrug	-14.000
<b>Udvalg for kulturel og regional udvikling</b>	11.828	10.191	86,2	Mindre forbrug	-1.600
<b>Drift i alt</b>	<b>4.713.130</b>	<b>4.606.021</b>	<b>97,7</b>	<b>Mindre forbrug</b>	<b>-48.089</b>

#### **Servicevækstrammen:**

Det oprindelige budget på servicevækstområdet angiver sigtepunktet til servicevækstrammen 2017 for kommunerne. Sønderborg Kommunes korrigerede servicevækstramme er dog på 3,198 mia. kr. i 2017.

Jævnfør det korrigerede budget 2017 (inkl. byrådsbeslutninger pr. 31. januar 2018) udgør serviceudgifterne i alt 3,274 mia. kr. Rammen er således overskredet med ca. 76 mio. kr.

Forventet regnskab 2017 pr. ult. januar 2018 udviser dog serviceudgifter for i alt 3,222 mia. kr. og således tættere på sigtepunktet.

Økonomi- og Indenrigsministeriet har bemyndigelse til at sanktionere de kommuner, der ikke overholder servicevækstrammen, såfremt kommunerne under ét ikke overholder den aftalte servicevækstramme.

Regnskabssanktionen vil ske med 60 pct. individuelt og 40 pct. kollektivt.

#### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ingen

#### **Bevillingsmæssige konsekvenser**

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

#### **Beslutning Økonomiudvalget den 21-02-2018**

Udvalget anbefaler indstillingen.

#### **Beslutning Byrådet den 28-02-2018**

Taget til efterretning.

#### **Bilag**

Byrådet - LIS 2017 pr. ult. januar 2018

## Punkt 22: Godkendelse af køb af jord i erhvervsområde

17/7498

### Sagsresumé

Kommunen ønsker at købe ca. 10,5 ha inden for lokalplanområdet Ragebøl Erhvervspark af en privat lodsejer. Arealet skal bruges til at udlægge et grønt areal (ca. 6 ha), en forbindelsesvej (ca. 0,5 ha). Resten kan udvikles til erhvervsjord for transporttungt erhverv, som lokalplanen foreskriver.

Kommunen kan ifølge kommunalfuldmagten erhverve fast ejendom når formålet er at varetage kommunale opgaver.

Punktet kan åbnes, når der er indgået en endelig købsaftale.

Økonomiudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen vedr. erhvervelse af fast ejendom og byrådet har beslutningskompetencen jf. delegationsplanen vedr. bevillingssager.

### Indstilling

Forvaltningen indstiller til Økonomiudvalget, at

- Økonomiudvalget godkender at erhverve matr. nr. 118, del af 187 samt 1880 Ragebøl, Dybbøl
- Byrådet meddeler en tillægsbevilling og frigiver et beløb på 5,5 mio. kr., finansieret af kassebeholdningen.

### Sagsfremstilling

Erhvervsområdet ved Ragebøl er lokalplanlagt ad flere omgange. Den gældende lokalplan er nr. 4.12-1 Ragebøl Erhvervspark, som er endelig vedtaget af byrådet den 25.03.2015.

Lokalplanen udlægger ca. 6 ha til grønt areal og ca. 0,5 ha til en kommende vejforbindelse mellem vejen Løntoft og Hørtoftvej. Det grønne areal er planlagt for at skabe en bred grøn korridor med forbindelse fra motorvejsrundkørslen mellem Ragebøl og Dybbøl til arealerne nord for Aabenraavej mod nord. Den gennemkørende vej er planlagt for at sikre gode tilkørselsforhold til erhvervsarealerne i området.

Arealerne, hvor både den kommende vej og det grønne areal skal realiseres, er ejet af én lodsejer, der i alt har ca. 10,5 ha i lokalplanområdet.

Sønderborg Kommune ønsker at erhverve de 10,5 ha, så der er sikkerhed for, at udviklingen af området kan ske når Sønderborg Kommune ønsker det. De arealer, der ikke er båndlagt til grønt areal eller vejanlæg, sættes til salg som attraktive erhvervsarealer sammen med de øvrige arealer i området, som Sønderborg Kommune ejer.

Forvaltningen er i dialog med ejer af arealet, og ejer er indstillet på at sælge de 10,5 ha for 5.100.000 kr., som Sønderborg Kommune er blevet tilbudt. Der søges samtidig om frigivelse af udgifter til landinspektør og skøde på 150.000 kr. samt prøvegravninger på ca. 200.000 kr. Samlet bevilling på 5,5 mio. kr.

## Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

## Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at hvis indstillingen godkendes, skal der gives en tillægsbevilling som rådighedsbeløb på 5,5 mio. kr., som samtidig frigives som en anlægsbevilling. Idet der ikke er afsat midler til formålet, finansieres bevillingen af kassebeholdningen.

Bevillingspåtegning (i 1.000 kr.)					
	Politik område	Budget år	Overslags år 1	Overslags år 2	Overslags år 3
<b>Drift</b>					
<b>Anlæg/ Rådighedsbeløb</b>	05.99	5.500			
<b>Finansiering via:</b>					
<b>Drift andetsteds</b>					
<b>Afsat rådighedsbeløb</b>					
<b>Låneoptagelse</b>					
<b>Afdrag og renter af nye lån</b>					
<b>Kassebeholdning</b>	03	-5.500			

## Beslutning Økonomiudvalget den 21-02-2018

Udvalget godkender dot 1 under forudsætning af at dot 2 godkendes af Byrådet.

Udvalget anbefaler indstillingen i dot 2.

## Beslutning Byrådet den 28-02-2018

Godkendt.

## Bilag

LUKEKT BILAG - Oversigtkort Ragebøl

## **Punkt 23: Godkendelse af køb af ejendom**

17/41933

### **Sagsresumé**

Udviklingselskabet Nordals Ferieresort P/S har bedt Sønderborg Kommune om, at anmode Sønderborg Jordkøbsnævn om, at erhverve to mindre ejendomme ved Havnbjerg for at igangsætte proces med opkøb og mageskifte af jord for at realisere Nordals Ferieresort.

Jordkøbsnævnet har den 29. november 2017 godkendt købet under forudsætning af SKATs bindende accept af vurderingsfordelingen af ejendommen samt Økonomiudvalgets efterfølgende godkendelse og bevilling, da Jordkøbsnævnet ikke selv har midler til erhverve ejendommene.

Punktet kan åbnes, når der er indgået en endelig købsaftale.

Økonomiudvalget har beslutningskompetencen jf. delegationsplanen vedrørende erhvervelse af fast ejendom og Byrådet har beslutningskompetencen jf. delegationsplanen vedrørende bevillinger.

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller til Økonomiudvalget, at

- Økonomiudvalget godkender købet af Nordborgvej 77 og Nordborgvej 79 på i alt 10,8 ha.
- Byrådet meddeler en tillægsbevilling og frigiver et beløb på 2.815.000 kr., finansieret af kassebeholdningen

### **Sagsfremstilling**

Udviklingselskabet Nordals Ferieresort har bedt Sønderborg Kommune om, at anmode Jordkøbsnævnet om, at erhverve jord for at igangsætte opkøb og mageskifte med henblik på at etablere Nordals Ferieresort.

En stor del af jorden til projektet er sikret eller forventes sikret gennem direkte aftaler mellem Udviklingselskabet og lodsejere med jord indenfor projektområdet. Der vil dog også være ejendomme, hvor lodsejere ønsker erstatningsjord i bytte for den afgivne jord.

Udviklingselskabet vurderer, at projektet ikke vil kunne realiseres uden erhvervelse af disse parceller.

Jordkøbsnævnet har den 29. november 2017 godkendt købet under forudsætning af SKATs bindende accept af vurderingsfordelingen af ejendommen samt økonomiudvalgets efterfølgende godkendelse og bevilling, da Jordkøbsnævnet ikke selv har midler til erhverve ejendomme.

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ingen

### **Bevillingsmæssige konsekvenser**

Økonomiforvaltningen oplyser, at hvis indstillingen godkendes, skal der gives en tillægsbevilling til Jordkøbsnævnet på 2,815 mio. kr., til køb af Nordborgvej 77 og 79.

Idet Jordkøbsnævnet ikke har midler til erhvervelse af ejendomme, finansieres bevillingen af kassebeholdningen.

<b>Bevillingspåtegning (i 1.000 kr.)</b>					
	<b>Politik område</b>	<b>Budget år 2018</b>	<b>Overslags år 1</b>	<b>Overslags år 2</b>	<b>Overslags år 3</b>
<b>Drift - Eksternt regnskab</b>	00	2.815			
<b>Anlæg/ Rådighedsbeløb</b>					
<b>Finansiering via:</b>					
<b>Drift andetsteds</b>					
<b>Afsat rådighedsbeløb</b>					
<b>Låneoptagelse</b>					
<b>Afdrag og renter af nye lån</b>					
<b>Kassebeholdning</b>	03	-2.815			

### **Beslutning Økonomiudvalget den 21-02-2018**

Udvalget godkender dot 1 under forudsætning af at dot 2 godkendes af Byrådet.

Udvalget anbefaler indstillingen i dot 2.

### **Beslutning Byrådet den 28-02-2018**

Godkendt.

#### **Bilag**

LUKKET BILAG - Nordborgvej 77

LUKKET BILAG - Nordborgvej 79

LUKKET BILAG - Samlet ejendom samt mulighed for mageskifte

## **Punkt 24: Godkendelse - ansøgning om ekstrabevilling**

17/42687

### **Sagsresumé**

Byrådet i Sønderborg Kommune bevilgede den 31. august 2016 et tilskud på 500.000 kr. til Fridthjof Film, som produktionsstøtte til spillefilmen ”I krig og Kærlighed”. Det er en historisk spillefilm, hvor cirka 80 procent af filmen optages på Als.

I forhold til kommunens kulturstrategi, ’Kulturkompasset’, inviterer filmproduktionen til inddragelse af områdets skoler og videregående uddannelser gennem et fokus på den historiske begivenhed i undervisningssammenhænge. Samtidig kan samarbejder etableres med kulturinstitutioner gennem udstillinger, foredrag etc. Dertil kommer den turisme, som en eventuel filmsucces kan skabe.

Fridthjof Film oplyser, at filmens budget er på 40 mio. kr., hvoraf de pt. har indhentet finansiering for 30 mio. kr. Forvaltningen har derfor modtaget en ansøgning fra Fridthjof Film, hvori de ansøger Sønderborg Kommune om yderligere produktionsstøtte på 2,5 mio. kr.

Sagen kan åbnes, når alle forhandlinger er afsluttet.

Byrådet har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller til Udvalget for Kultur, Handel, Idræt og Turisme at byrådet godkender, at

- tilgodese ansøgningen med en tillægsbevilling på 1,25 mio. kr. finansieret af kassebeholdningen
- frigivelse af tillægsbevillingen på 1,25 mio. kr.
- forvaltningen bemyndiges til at indgå aftale om modydelser jf. sagsfremstillingen

Heraf afsættes 1 mio. kr. til produktionsstøtte til Fridthjof Film, mens 250.000 kr. afsættes til forvaltningen til afvikling af gallapremieren i Alsion samt realisering af udvalgte indsatser.

Godkendelsen af bevillingen forudsætter, at Fridthjof Film leverer en række modydelser, som er uddybet yderligere i sagsfremstillingen.

### **Sagsfremstilling**

Byrådet i Sønderborg Kommune bevilgede d. 31. august 2016 et tilskud på 500.000 kr. til Fridthjof Film, som produktionsstøtte til spillefilmen ”I krig og Kærlighed”. Det er en historisk spillefilm, som finder sted i 1917 under 1. Verdenskrig. Filmen er inspireret af Karsten Skovs roman ’Knacker’, og skildrer historien om en sønderjysk desertør. Historien omhandler desertørens flugt og tiden i skjul fra de tyske myndigheder. Optagelserne i Sønderborg igangsættes medio februar.

Af produktionsplanen fremgår, at flere attraktioner og besøgsmaal anvendes som lokationer i filmen. Cirka 80 procent af optagelserne finder sted på Als, hvor Havnbjerg Mølle og Havnbjerg Kirke er centrale. Sønderborg Havn, Sønderborg Slot og Augustenborg Slot anvendes også som lokationer, og der vil blive etableret filmstudie på den tidligere kaserne. Således er der et væsentligt eksponeringspotentiale i filmen, som sætter hele området på landkortet. Fridthjof Film oplyser desuden, at filmcrewet udgøres af cirka 60 personer, som vil bo i Sønderborg i de 5 uger, hvor der filmes i området. Det vil generere betydelig omsætning i området via overnatning, bespisning, og diverse lokale ydelser.

Forvaltningen vurderer, at mange af de strategiske målsætninger i 'Kulturkompasset' kan tænkes ind i projektet. Blandt andet i skoler og på videregående uddannelser gennem et fokus på den historiske begivenhed i undervisningssammenhænge. Samarbejder med kulturinstitutioner kan etableres omkring kunststillinger, foredrag mm. Dertil kommer det turistmæssige output der kan komme ud af en filmsucces. Universe Science Park har ex. lavet et aftale med Fridthjof Film, som betyder, at oplevelsesparken overtager rekvisitterne fra filmen. Oplevelsesparken og Fridthjof Film har desuden sendt en fælles ansøgning til A.P. Møller Fonden om produktionsstøtte samt opbygning af et interaktivt univers i oplevelsesparken.

Fridthjof Film forventer, at filmen bliver en biografssucces, blandt andet på baggrund af et cast bestående af talentfulde danske skuespillere og et filmbudget på 40 mio. kr. Ifølge filmselskabet har DR1, NDR og TV2 Norge allerede købt rettigheder til at vise filmen i tv efterfølgende, og ambitionen er en Oscar-nominering for bedste udenlandske film.

Fridthjof Film oplyser, at de har indhentet finansiering for 30 mio. kr. af et budget på 40 mio. Derfor har Sønderborg Kommune modtaget endnu en ansøgning fra Fridthjof Film om yderligere produktionsstøtte på 2,5 mio. kr. Vedlagt som bilag er ansøgningen fra Fridthjof Film samt projektbeskrivelsen indeholdende budget og status på den nuværende finansiering. Til orientering har Tønder Kommune støttet filmen med 700.000 kr., da der skal laves optagelser på Zeppelin-basen.

Forvaltningen har udarbejdet en liste med modydelser, som vurderes at kunne skabe gavn og glæde for en bred borgergruppe. Fridthjof Film har indvilliget i at levere disse, som en del af en tillægsbevilling. Det er blandt andet specialvisninger af filmen efter premieren, en række foredrag på forskellige kulturinstitutioner, rettigheder til brug af udvalgte scener fra filmen, indsamling af videojournalistik samt afvikling af Master Classes for Musikskolen. Derudover leverer Sønderborg Kommune projektassistance og afvikler gallapremieren for filmen på Alsion i november i forbindelse med 100-året for 1. Verdenskrigs afslutning.

Forvaltningen vurderer, at der er væsentlige kulturelle og turistmæssige potentialer i produktionen. Filmens sætter fokus på en vigtig periode i Sønderborgs historie, som kan afføde kulturelle og historiske begivenheder i området særligt efter optagelserne. Mange interessentgrupper kan tænkes ind i projektet - både borgere, skoler, uddannelsesinstitutioner, kulturaktører, landdistrikter, turistaktører og turister. Øget finansiel støtte til Fridthjof Film vurderes at kunne styrke samarbejdet, som vil sikre at filmen sætter spor inden for mange områder.

Forvaltningen anbefaler på den baggrund, at der gives en tillægsbevilling til Fridthjof Film, da filmen har potentialet til at præge hele området positivt i de kommende år.

Den del af bevillingen der udgør støtte, vil være omfattet af EU-reglerne om statsstøtte og kan gives efter gruppefritagelsesforordningen for støtte til produktion og markedsføring af film. Efter denne ordning, kan en film opnå støtte omfattet af statsstøttereglerne, til at dække 50 % af sine produktionsomkostninger og støtten skal efterfølgende registreres.

### **Bevillingsmæssige konsekvenser**

Økonomiforvaltningen oplyser, at hvis indstillingen godkendes, skal der gives en tillægsbevilling på 1,25 mio.kr. i 2018 finansieret af kassebeholdningen.

<b>Bevillingspåtegning (i 1.000 kr.)</b>					
	<b>Politik område</b>	<b>Budget år 2018</b>	<b>Overslags år 1</b>	<b>Overslags år 2</b>	<b>Overslags år 3</b>
<b>Drift</b>					
<b>Anlæg/ Rådighedsbeløb</b>	10.99	1.250			
<b>Finansiering via:</b>					
<b>Drift andetsteds</b>					
<b>Afsat rådighedsbeløb</b>					
<b>Låneoptagelse</b>					
<b>Afdrag og renter af nye lån</b>					
<b>Kassebeholdning</b>	03	-1.250			

### **Beslutning Udvalget for Kultur, Idræt, Handel og Turisme den 08-02-2018**

Udvalget anbefaler indstillingen.

### **Beslutning Økonomiudvalget den 21-02-2018**

Udvalget for Kultur, Idræt, Handel og Turismes anbefaling indstilles.

### **Beslutning Byrådet den 28-02-2018**

Godkendt.

## **Punkt 25: Lukket: Ændringer vedrørende De Sønderjyske Huse**

17/37337

## **Punkt 26: Lukket: Generel orientering**

18/3896