

REFERAT 2018-21: Økonomiudvalget d. 24-06-2020

Mødedato Onsdag d. 24. juni 2020 kl. 15:00

Mødested Ekstraordinært møde, Hotel Sønderborg Strand, Lans

Mødedeltagere Stefan Lydal, Tage Petersen, Peter Hansen, Aase Nyegaard, Stephan Kleinschmidt, Jesper Smaling, Niels Ole Bennedsen, Jan Prokopez Jensen, Erik Lauritzen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Godkendelse af ekstraordinære anlægsinvesteringer samt lånedispensationer i 2020 - 2. runde.....	4
Godkendelse af forslag til ændret økonomi for Sønderborg Lufthavn.....	7
Godkendelse af udbud af ejerandel i Sønderborg Lufthavn.....	10
Godkendelse af forslag om nedsættelse af luftfartafgifterne i Sønderborg Lufthavn.....	12
Godkendelse af omprioritering fra anlæg til kassen.....	14
Godkendelse af ansøgning om kommunegaranti for lån til Kultur- og Idrætscentret Diamanten.....	16
Lukket: Generel orientering.....	19

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

20/5343

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Økonomiudvalget at godkende

- dagsordenen.

Beslutning Økonomiudvalget den 24-06-2020

Godkendt.

Fraværende:

Stephan Kleinschmidt

Punkt 2: Godkendelse af ekstraordinære anlægsinvesteringer samt lånedispensationer i 2020 - 2. runde

19/15074

Sagsresumé

Der er mulighed for at igangsætte yderligere ekstraordinære (runde 2) anlægsinvesteringer for 238,5 mio.kr. i 2020, idet Social- og Indenrigsministeriet har givet tilsagn til yderligere lånedispensation.

Regeringen og KL har indgået en aftale om, hvordan kommunerne kan understøtte de danske virksomheder og lønmodtagere i lyset af COVID-19 ved at fremrykke anlægsinvesteringer til 2020. Der er afsat lånepuljer for at kommunerne likviditetsmæssigt har mulighed for at finansiere en sådan fremrykning.

Byrådet godkendte den 27. maj 2020 fremrykning og nye anlægsprojekter for i alt 147,8 mio. kr. med tilhørende lånedispensation.

Byrådet har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Økonomiudvalget, at Byrådet godkender

- at der gives tillægsbevilling til rådighedsbeløb og anlægsbevillinger på samlet 238,5 mio. kr. i 2020, som finansieres via låneoptag med -238,5 mio. kr.
- at der ligeledes gives bevilling til låneydelsen på 10,733 mio. kr. årligt fra budgetåret 2021, som finansieres ved en tilsvarende reduktion af de årlige afsatte råderumspulje til anlæg
- at anlægsniveauet, ved fremrykning af anlæg på 147,8 mio.kr. i 2021 og 2022 fastholdes uændret, ud over finansiering af låneydelserne, således at 25,147 mio. kr. i 2021 og 1,5 mio. kr. i 2022 tilføres råderumspuljen på anlæg.

Sagsfremstilling

Kommunerne sættes i 2020 fri af det aftalte anlægsloft.

Regeringen vil for at understøtte danske virksomheder og arbejdspladser fremrykke anlægsinvesteringer for at understøtte beskæftigelsen. Kommunerne har gode muligheder for at fremrykke renoveringer af bygninger og veje mv.

Regeringen vil på den baggrund ekstraordinært i 2020 sætte kommunerne fri af det aftalte anlægsloft mellem regeringen og KL, som for 2020 udgør 19,1 mia. kr. Det betyder, at kommunerne får fri mulighed for at fremrykke investeringer, som alligevel skulle være udført i de kommende år, så beskæftigelse kan understøttes her og nu.

Byrådet godkendte den 27. maj 2020 fremrykning og nye anlægsprojekter for i alt 147,8 mio. kr. med tilhørende lånedispensation på tilsvarende beløb. Herudover blev de afsatte midler i 2021 og 2022 vedrørende de fremrykkede anlæg på henholdsvis 25,147 mio. kr. i 2021 og 1,5 mio. kr. i 2022 tilført kassebeholdningen. Midlerne tilbageføres til råderumspuljen på anlæg, således at anlægsniveauet ikke nedsættes ved fremrykningen.

Forvaltningen har indsendt ansøgning om yderligere (runde 2) lånedispensation for i alt 238,5 mio. kr. til udvalgte anlægsprojekter. Ministeriet har den 9. juni 2020 givet tilsagn om lånedispensation på fremrykkede anlægsinvesteringer i 2020 på 238,5 mio. kr. Sønderborg Kommunes samlede lånedispensation i 2020 på fremrykkede anlægsprojekter er således på samlet 386,3 mio. kr.

Ministeret skal i den forbindelse understrege, at låntagningen for 2020 ikke kan overstige værdien af de faktisk bogførte udgifter til de ansøgte projekter i 2020.

Lånedispensationen kan overføres til efterfølgende år, såfremt anlægsaktiviteten, som lånedispensationen omfatter, er igangsat – helt eller delvist – ved bindende anlægskontrakt inden udgangen af det regnskabsår, hvortil dispensationen er givet.

Lånedispensationen indeholder nedenstående totaler og de udvalgte projekter fremgår af vedhæftet bilag (specifikationen)

Nye projekter	Lånedispensation	Årlige låneydelse
238.500	238.500	10.733

Der skal bemærkes, at der forudsættes at låneydelsen modregnes af de afsatte rådighedsbeløb (råderumspulje) i de pågældende budgetår.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at hvis indstillingen godkendes, skal der gives tillægsbevilling til rådighedsbeløb og anlægsbevillinger på samlet 238,5 mio. kr. i 2020, som finansieres via låneoptag på -238,5 mio. kr. i 2020. Der skal ligeledes gives bevilling til låneydelsen på 10,733 mio. kr. årligt fra budgetåret 2021, som finansieres ved en tilsvarende reduktionen af de årlige afsatte råderumspulje til anlæg. Samtidig øges råderumspuljen på anlæg med de tidligere fremrykkede anlæg på 25,147 mio. kr. i 2021 og 1,5 mio. kr. i 2022 med finansiering af kassebeholdningen. Råderumspuljen er herefter ca. 17 mio. kr. i 2021, ca. 35,5 mio. kr. i 2022 og ca. 23,6 mio. kr. i 2023.

Bevillingspåtegning (i 1.000 kr.)

	Politik område	Budget år 2020	Overslags år 1	Overslags år 2	Overslags år 3
Drift					
Anlæg/ Rådighedsbeløb	Diverse	238.500			
Finansiering via:					
Drift andetsteds					
Afsat rådighedsbeløb - fremrykkede					

rådighedsbeløb til råderumspuljen	02		25.147	1.500	
- Modregning af låneydelsen via råderumspuljen	02		-10.733	-10.733	-10.733
Låneoptagelse					
- Lånedispensation	01	-238.500			
Låneydelse					
- Lånedispensation	01		10.733	10.733	10.733
Kassebeholdning	01	0	-25.147	-1.500	0

Beslutning Økonomiudvalget den 24-06-2020

Udvalget anbefaler indstillingen.

Fraværende:

Stephan Kleinschmidt

Bilag

Udvalgte anlæg samt lånefinansiering - 2. runde

Punkt 3: Godkendelse af forslag til ændret økonomi for Sønderborg Lufthavn

19/28605

Sagsresumé

Sønderborg Byråd besluttede den 18. december 2019, at stifte og indskyde 111 mio. kr. i et kommunalt ejet aktieselskab, der skal drive Sønderborg Lufthavn. Formålet er en udbygning af Sønderborg Lufthavn med ny terminal og parkeringsanlæg.

Sønderborg Lufthavn er hårdt ramt af konsekvenser af COVID-19 pandemien. Al rutetrafik fra Sønderborg er aflyst frem til 17. august 2020, og det er usikkert hvornår lufttrafikken igen kommer på normalt niveau. Forvaltningen anbefaler derfor, at kommunen afventer udviklingen inden udbygningsplanerne for lufthavnen gennemføres.

Forvaltningen foreslår, at den tidligere indskudskapital på 111 mio. kr. tilføres kassen, og der i stedet anvendes modsvarende 111 mio. kr., som skitseret i indstillingen til henholdsvis driftsstøtte, investeringsstøtte og en kommunal anlægsbevilling til de mest nødvendige renoveringer i lufthavnen, og at investeringsstøtte til udbygning flyttes til 2023.

Sønderborg Kommune ønsker med omfordelingen, at fastholde ambitionen om at udvikle lufthavnen til gavn for erhvervslivet, turismen og kommunens borgere.

Byrådet har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Erhvervsudvalget, at Byrådet godkender:

- En årlig driftsbevilling på 8,5 mio. kr. i årene 2021-2025.
- En tillægsbevilling i driften på 3,5 mio. kr. til nedsættelse af lufthavnsafgifter i 2020.
- En anlægsbevilling på 11 mio. kr. til renovering af terminalbygning, parkeringsanlæg, stålhal i 2020.
- En anlægsbevilling på 14 mio. kr. til køb af jord i 2020.
- At investeringsstøtten på 40 mio. kr. til udvidelse af lufthavnen flyttes til 2023.
- At den afsatte investeringsstøtte på 111 mio. kr. til selskabsdannelse tilgår kassen i 2020.

Sagsfremstilling

Aktieselskabet ”Forberedelsesselskabet af 1. januar 2020 A/S” blev stiftet den 1. januar 2020 med indskud af 410.000 kr. i selskabskapital. Inden selskabet kan overtage driften af lufthavnen skal Trafikstyrelsen give tilladelse hertil. Herefter kan aktiver indskydes, og medarbejdere overføres til selskabet.

Det har efterfølgende vist sig uhensigtsmæssigt at indskyde alle 111 mio. kr. grundet statsstøttereglerne.

Forvaltningen anbefaler i stedet, at den bevilgede kapital til selskabet på 111 mio. kr. omfordeles til årlig driftsstøtte og investeringsstøtte til nye anlæg, samt at støtten gives på betingelse af at midlerne tilbagebetales, hvis støtten ikke bliver brugt. Denne procedure er i fuld overensstemmelse med statsstøttereglernes fritagelsesordning.

Forvaltningens anbefaling bygger blandt andet på en vurdering af den bygningsmæssige stand af lufthavnen. Der er akutte behov for renovering af den eksisterende terminal, der trænger til nyt tag og nyt el-system. Der er ligeledes behov for renovering af badeforhold på brandstationen, så de overholder kravene i arbejdsmiljølovgivningen. Hertil kommer en udvidelse af den eksisterende parkeringsplads med hegn og betalingsanlæg samt 80 nye parkeringspladser, som skal sikre at de parkerede biler er bedre beskyttet mod tyveri. Der opføres endvidere en stålhal til lufthavnsrelateret erhverv, der ønsker at etablere sig i lufthavnen. Der afsættes midler til rådgivning mv. Arbejdet foreslås gennemført i 2020 med en anlægsbevilling på 11 mio. kr.

For at understøtte forbindelsen mellem Sønderborg og København foreslås det, at trafikafgifter og afgifter på flyparkering sættes ned. Dette skal være gældende for 2020, og skal bidrage til at lette luftfartsselskabernes overgang til normal drift. Der budgetteres et beløb på 3,5 mio. kr.

Endvidere hensættes en anlægsbevilling på 14 mio. kr. til køb af jord til lufthavnens fremtidige udvidelse.

Da forberedelsesselskabet først overtager lufthavnens bygninger, når der er opnået tilladelse til at drive lufthavn foreslås, at ovenstående anlægsaktiviteter gennemføres i den kommunale forvaltning i indeværende år, inden aktiverne overføres til selskabet.

Lufthavnen er ved valuar værdisat til 32 mio. kr. Det vil således være dette beløb, der reserveres til en kommende privat/offentlig udvidelse af selskabet.

Omfordelingen af midler ses i nedenstående skema.

Emne	2020 mio. kr.	2021 mio. kr.	2022 mio. kr.	2023 mio. kr.	2024 mio. kr.	2025 mio. kr.	Total mio. kr.
Driftsstøtte		8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	42,5
Investeringsstøtte				40			40
Nybyggeri/renovering inkl. rådgivning	11						11
Køb af jord	14						14
Nedsættelse af trafikafgifter	3,5						3,5
	28,5	8,5	8,5	48,5	8,5	8,5	111

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at hvis indstillingen godkendes, har det nedenstående bevillingsmæssig konsekvens.

Bevillingspåtegning (i 1.000 kr.)

	Politik område	Budget år 2020	Overslags år 1	Overslags år 2	Overslags år 3
Drift	06	3.500	8.500	8.500	8.500
Anlæg/ Rådighedsbeløb	06	25.000			
Finansiering via:					
Drift andetsteds	06				
Afsat rådighedsbeløb	06				
Kapitalindskud	01	-111.000			
Investeringsstøtte	01				40.000
Kassebeholdning	01	82.500	-8.500	-8.500	-48.500

Beslutning Erhvervsudvalget den 24-06-2020

Udvalget anbefaler indstillingen.

Beslutning Økonomiudvalget den 24-06-2020

Erhvervsudvalgets anbefaling indstilles.

Bilag

Finansiering Sønderborg Lufthavn.pdf

Punkt 4: Godkendelse af udbud af ejerandel i Sønderborg Lufthavn

20/22967

Sagsresumé

Byrådet besluttede den 18. december 2019 at stifte et aktieselskab, der skal drive Sønderborg Lufthavn i fremtiden. Aktieselskabet blev stiftet den 2. januar 2020 og har navnet "Forberedelsesselskabet af 1. januar 2020 A/S". Driften af og aktiverne i lufthavnen kan først overdrages til "Forberedelsesselskabet", når Trafikstyrelsen har givet de nødvendige tilladelser. Herefter er det planlagt at selskabets navn ændres til Sønderborg Lufthavn A/S.

Selskabet blev stiftet for at sikre, at lufthavnen kan agere mere agilt og forretningsorienteret fremadrettet. Med etableringen af selskabet var der også et ønske om, at private investorer får mulighed for at købe sig ind i selskabet som medejere. Derved kan der tilføres private investeringer og forretnings know how.

Inden en privat investor kan købe sig ind i selskabet, skal muligheden udbydes, så alle har mulighed for byde ind. Som et minimum skal udbuddet fremlægges på kommunens hjemmeside. Forvaltningen foreslår derfor, at der udarbejdes udbudsmateriale og at materialet fremlægges på kommunens hjemmeside. Sønderborg Kommune ønsker med udbuddet, at fastholde ambitionen om at udvikle lufthavnen til gavn for erhvervslivet, turismen og kommunens borgere.

Byrådet har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Erhvervsudvalget, at Byrådet godkender,

- at forvaltningen udarbejder udbudsmateriale og udbyder medejerskabet af "Forberedelsesselskabet af 1. januar 2020".

Sagsfremstilling

Der er udarbejdet en forretningsplan for Sønderborg Lufthavn, som blandt andet beskriver en udvidelse af lufthavnen med etablering af en ny terminalbygning og parkeringsanlæg. Terminalbygningen var forudsat finansieret af private midler. Det var planen at opførelse af terminalbygningen og parkeringsanlægget skulle gennemføres i 2021, men som følge af COVID-19 krisen og den markante påvirkning af luftfarten forventes dette ikke muligt.

I udbuddet bliver fremtidsplanerne derfor justeret, så lufthavnen forventes drevet som hidtil. Beslutningen om en eventuel udvidelse foretages først, når der er mere vished om, hvordan flybranchen og rejsemønstret er påvirket efter COVID-19 krisen. Det forventes, at dette kan afklares af aktionærene ultimo 2021.

Medejerskabet vil blive udbudt således, at den nye medejer køber sig ind med en udvidelse af selskabskapitalen, så køber får aktiemajoriteten med en fordeling på 50,1/49,9. Endvidere stilles der krav om, at den nye medejer i år 2023 forpligter sig til indskyde eller donere et beløb til udvidelse af lufthavnen under forudsætning af, at passagerantallet i Sønderborg Lufthavn igen er på 2018-niveau, så en udvidelse af lufthavnen kan gennemføres.

Sønderborg Kommune forpligter sig til årligt at tildele driftsstøtte på op til 8,5 mio. kr. til dækning af underskud på driften i en 10-årig periode.

Forberedelsesselskabet har en selskabskapital på 400.000 kr. i likvide midler. Valuar har vurderet lufthavnens ejendomme og aktiver til 32 mio. kr. Disse aktiver vil enten blive indskudt som åbningsbalance i selskabet eller udbudt til salg, således at selskabet kan købe aktivet.

En tilbudsgiver skal kunne dokumentere sin likviditet og erfaring med andre udviklingsprojekter for at kunne komme i betragtning.

Beslutning om valg af medejer forelægges til Byrådets beslutning.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Erhvervsudvalget den 24-06-2020

Udvalget anbefaler indstillingen.

Beslutning Økonomiudvalget den 24-06-2020

Erhvervsudvalgets anbefaling indstilles.

Punkt 5: Godkendelse af forslag om nedsættelse af luftfartafgifterne i Sønderborg Lufthavn

20/22818

Sagsresumé

Konsekvenserne af COVID-19 krisen har ramt luftfarten i Sønderborg Lufthavn hårdt. Ruten Sønderborg – København har været lukket ned siden den 13. marts og vil tidligst åbne igen den 17. august 2020. Det forudses, at ruten vil køre med reduceret drift indtil årets udgang.

For at understøtte igangsætning af ruten foreslår forvaltningen, at lufthavnsafgifterne nedsættes midlertidigt i perioden 1. august til 31. december 2020. En nedsættelse af afgifterne er omfattet af forbuddet mod at yde statsstøtte til private virksomheder. EU-kommissionen har grundet COVID-19 udarbejdet en række fritagelser for forbuddet, så det er lovligt i en midlertidig periode at yde statsstøtte til virksomheder, der er særlig hårdt ramt af konsekvenserne af COVID-19 pandemien.

Da lovgivningen fra kommissionen er helt ny, har det ikke været muligt at få klarlagt om de virksomheder, som kan få glæde af en nedsættelse af lufthavnsafgifterne, vil være omfattet af ordningen. Forvaltningen foreslår derfor, at forvaltningen bemyndiges til at undersøge, om EU-kommissionen kan godkende en nedsættelse af lufthavnsafgifterne i Sønderborg Lufthavn, og at taksterne nedsættes i en midlertidig periode fra 1. august til 31. december 2020, hvis ordningen godkendes.

Byrådet har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Erhvervsudvalget, at Byrådet godkender

- at forvaltningen bemyndiges til at undersøge om EU-kommissionen kan godkende en nedsættelse af lufthavnsafgifterne
- at lufthavnsafgifterne sættes ned til 0 kr. på ruten Sønderborg – København i en midlertidig perioden fra 1. august til 31. december 2020 under forudsætning af godkendelse fra EU-kommissionen
- at lufthavnsafgifter for parkering af fly i lufthavnen nedsættes fra 9 kr. til 4,5 kr. pr. tons i døgnet for perioden 1. august til 31. december 2020 under forudsætning af godkendelse af EU-kommissionen
- at de samlede mindre indtægter på 3,5 mio. kr. på lufthavnsafgifterne finansieres af de 111 mio. kr. afsat til selskabsgørelse af Sønderborg Lufthavn.

Sagsfremstilling

Rutetrafikken fra Sønderborg Lufthavn har været lukket ned siden 13. marts og Sønderborg – København ruten forventes først startet op igen den 17. august 2020. For at understøtte opstart af ruten foreslår forvaltningen, at lufthavnsafgifterne på ruten nedsættes. Ruten forventes at flyve med reduceret program resten af året, hvor antallet af daglige rotationer er reduceret fra fem til to rotationer.

Nedsættelse af lufthavnsafgifterne til under kostpris er omfattet af reglerne om forbud mod at give virksomheder statsstøtte. På grund af COVID-19 krisen har EU-kommissionen fritaget virksomheder, der er særlig hårdt ramt af konsekvenserne af COVID-19 og opfylder en række øvrige krav. Da lovgivningen er helt ny, har det ikke været muligt at få klarlagt om de virksomheder, som kan få glæde af en nedsættelse af lufthavnsafgifterne, er omfattet af EU-kommissionens ordning.

Forvaltningen foreslår, at afgifterne på ruten Sønderborg – København nedsættes til 0 kr. i en midlertidig periode fra 1. august til 31. december 2020 under forudsætning af at EU-kommissionen kan godkende ordningen. Lufthavnsafgifterne består af en afgift pr. landing, en afgift pr. passager, afgifter for behandling af baggage, samt afgift på flyets vægt. Samtlige af disse afgifter sættes således ned til 0 kr.

Endvidere nedsættes afgiften på flyparkering i lufthavnen fra 9 kr. pr. ton/døgn til 4,5 kr. pr. ton/døgn under forudsætning af, at EU-kommissionen kan godkende ordningen.

Det estimeres, at de mindre indtægter ved nedsættelse af lufthavnsafgifterne samlet vil beløbe sig til 3,5 mio. kr., som finansieres af midlerne afsat til etablering af selskabsdannelse for Sønderborg Lufthavn.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at der ikke er sundhedsmæssige konsekvenser.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at hvis indstillingen godkendes, vil de bevillingsmæssige konsekvenser blive håndteret særskilt i det punkt omkring ændret økonomi i forbindelse med selskabsdannelse.

Beslutning Erhvervsudvalget den 24-06-2020

Udvalget anbefaler indstillingen med den tilføjelse, at støtten alternativt gives som public service støtte til ruten.

Beslutning Økonomiudvalget den 24-06-2020

Erhvervsudvalgets anbefaling indstilles.

Punkt 6: Godkendelse af omprioritering fra anlæg til kassen

19/15074

Sagsresumé

Sønderborg kommune har, som det fremgår af punktet ”Godkendelse af ekstraordinære anlægsinvesteringer samt lånedispensationer i 2020 – 2. runde” på denne dagsorden, fået låneadgang på 25 mio.kr. til anlægsinvesteringen ”Opfyldelse af myndighedskrav i forhold til eksisterende infrastruktur i kommunal lufthavn”.

Ligeledes på denne dagsorden, i punktet ”Godkendelse af forslag til ændret økonomi for Sønderborg Lufthavn” er der foreslået en ændret anvendelse af de 111 mio. kr. der var afsat til indskud i Sønderborg lufthavn, herunder at der blev afsat midler til to anlægsinvesteringer på henholdsvis 14 og 11 mio.kr.

Det foreslås, under forudsætning af at begge de nævnte sager godkendes i byrådet, at det er anlægsbudgettet på de 25 mio. kr. hvortil der er opnået lånefinansiering, der anvendes til henholdsvis køb af jord (14 mio.kr) og renovering (11 mio. kr.)

Byrådet har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Økonomiudvalget, at Byrådet godkender

- at anlægsinvesteringen på 25 mio.kr. i den kommunale lufthavn disponeres til to konkrete anlægsprojekter
- de 25 mio.kr. disponeret fra midlerne (111 mio.kr.) til lufthavnen til anlæg i stedet tilføres kassen

Sagsfremstilling

I sag 19/28605 om selskabsdannelse af Sønderborg Lufthavn på nærværende dagsorden fremgik forslag om at anvende budget på 111 mio.kr. til driftsstøtte, investeringsstøtte og to anlægsinvesteringer. De to anlægsinvesteringer omfattede henholdsvis 14 mio. kr. til køb af jord i 2020 og 11 mio. kr. til renovering af terminalbygning, parkeringsanlæg og stålhal i 2020.

I sag 19/15074 om ekstraordinære anlægsinvesteringer samt lånedispensationer på nærværende dagsorden er der parallelt hermed givet adgang til lånefinansiering af anlægsinvesteringer på 238,5 mio. kr., herunder 25 mio. kr. til opfyldelse af myndighedskrav i forhold til eksisterende infrastruktur i kommunal lufthavn.

Under forudsætning af at Byrådet har godkendt begge de ovenstående sager foreslås det at det er de 25 mio. kr., hvortil der er opnået låneadgang, der anvendes til de to nævnte anlægsinvesteringer.

Dermed vil disponeringen af 25 mio. kr., ud af budgettet på 111 mio. kr. til lufthavnen, ikke være nødvendigt og disse 25 mio. kr. foreslås i stedet tilført kassen.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at hvis indstillingen godkendes, skal de afsatte anlægsmidler på samlet 25 mio.kr. tilgå kassebeholdningen.

Bevillingspåtegning (i 1.000 kr.)

Politik område	Budget år 2020	Overslags år 1	Overslags år 2	Overslags år 3
----------------	----------------	----------------	----------------	----------------

Drift

Anlæg/ Rådighedsbeløb	06	-25.000
--------------------------	----	---------

Finansiering via:

Drift andetsteds

Afsat
rådighedsbeløb

Låneoptagelse

Afdrag og renter af
nye lån

Kassebeholdning	01	25.000
-----------------	----	--------

Beslutning Økonomiudvalget den 24-06-2020

Udvalget anbefaler indstillingen.

Punkt 7: Godkendelse af ansøgning om kommunegaranti for lån til Kultur- og Idrætscentret Diamanten

20/23612

Sagsresumé

Kultur- og Idrætscentret Diamanten i Fynshav ansøger om kommunegaranti for et lån på 10,9 mio. kr.

Lånet skal dels anvendes til indfrielse af et lån hos Lokale- og Anlægsfonden på 7,7 mio. kr., og dels til finansiering af udgiften på 3,2 mio. kr. til etablering af 2 nye 11 mands fodboldbaner.

Projekteringen af fodboldbanerne er sket i samarbejde mellem Diamantens bestyrelse og de tilknyttede sportsforeninger.

De nødvendige tilladelser til gennemførelse af projektet foreligger.

Lånet ønskes optaget hos Kommunekredit, hvilket kræver en kommunal garantistillelse. Garantien vil udløse krav om deponering af et tilsvarende beløb.

Byrådet har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Økonomiudvalget, at Byrådet træffer beslutning

om, at

1. meddele afslag på den ansøgte kommunegaranti for lån til Kultur- og Idrætscentret Diamanten

eller

2. godkende ansøgningen om kommunegaranti på 10,9 mio. kr. for lån til Kultur og Idrætscentret Diamanten med en løbetid på 15 år. Garantien vil også omfatte en evt. byggekredit inden for rammen.

Sagsfremstilling

Kultur- og Idrætscentret Diamanten i Fynshav ansøger om kommunegaranti for et lån på i alt 10,9 mio. kr. til finansiering af udgifterne til indfrielse af et eksisterende lån på 7,7 mio. kr., samt til finansiering af udgifterne på 3,2 mio. kr. til etablering af 2 nye boldbaner.

Der er tale om 11 mands fodboldbaner, og projektet er fremkommet gennem et samarbejde mellem Diamantens bestyrelse og de tilknyttede sportsforeninger.

Banerne ligger ud mod Færgevej i Fynshav, og der vil i den sammenhæng blive etableret såvel jordvold som hegn som sikkerhed for vildfarne bolde.

På et areal ved siden af banerne forventes der etableret et rekreativt område, der endvidere skal bruges til et overløbsbassin som reservoir fra banerne.

Diamanten har indhentet de nødvendige tilladelser til projektet fra såvel Vejdirektoratet som fra Sønderborg Kommune.

De samlede udgifter til etablering af banerne er ud fra indkomne tilbud opgjort til 3,2 mio. kr. ekskl. moms.

Et nyt lån på 3,2 mio. kr. vil medføre en stigning i Diamantens årlige låneydelser.

For at undgå dette ønsker Diamanten at indfri et eksisterende lån i Lokale- og Anlægsfonden på 7,7 mio. kr. Lånet har en restløbetid på 11 år og en fast rente på 4,7 %. I indfrielsesbeløbet til Lokale- og Anlægsfonden indgår en rentekompensation til långivende pengeinstitut på 0,9 mio. kr.

Den nuværende årlige ydelse på ovennævnte lån vil svare til den årlige ydelse – inkl. eventuel garantiprovision - på et nyt samlet lån på 10,9 mio. kr. med en løbetid på 15 år.

Lånet ønskes optaget hos Kommunekredit, hvilket kræver en kommunal garantistillelse.

Garantistillelsen vil i det konkrete tilfælde udløse krav om deponering af et tilsvarende beløb.

Deponeringen vil herefter ikke indgå i kommunens likviditet, men afkastet vil løbende tilgå kommunen. Det deponerede beløb er som udgangspunkt bundet i 1 år, hvorefter det frigives med en femogtyvendedel årligt. Ved indfrielsen af lånet efter 15 år frigives den resterende deponering.

Eventuel opkrævning af garantiprovision vil ske i henhold til retningslinjerne for lån og garantistillelse jf. særskilt punkt på dagsordenen for byrådsmødet den 24. juni 2020.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at hvis indstillingens pkt. 2 godkendes skal der deponeres 10,9 mio. kr., som frigives over 25 år. For et lån med 15 års løbetid frigives den resterende deponering ved låneindfrielsen.

Bevillingspåtegning (i 1.000 kr.)

	Politik område	Budget år	Overslags år 1	Overslags år 2	Overslags år 3
Drift					
Anlæg/ Finansforskydninger	01	10.900			
Finansiering via:					
Drift andetsteds					
Afsat rådighedsbeløb					
Finansforskydninger	01		-436	-436	-436
Afdrag og renter af nye lån					
Kassebeholdning		-10.900	436	436	436

Bilag

Diamanten – Økonomisk Analyse

Beslutning Økonomiudvalget den 24-06-2020

Udvalget anbefaler løsningsforslag 2.

Bilag

Diamanten - Økonomisk Analyse

Punkt 8: Lukket: Generel orientering

20/5344