

REFERAT 2018-21: Økonomiudvalget d. 22-01-2018

Mødedato Mandag d. 22. januar 2018 kl. 14:00

Mødested Magistratssalen, Sønderborg Rådhus

Mødedeltagere Erik Lauritzen, Jan Prokopek Jensen, Niels Ole Bennedsen, Jesper Smaling, Stephan Kleinschmidt, Aase Nyegaard, Peter Hansen, Tage Petersen (Fravær), Stefan Lydal

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Godkendelse af ændrede vedtægter i ejerforeningen Alsion.....	4
Godkendelse af model for folkemødet 2018 på Bornholm.....	6
Godkendelse af medlemskab af Foreningen Danmark på Vippen.....	7
Godkendelse af direktørernes ansvarsområder - justering.....	9
Godkendelse af ændringer i den ledelsesmæssige-og administrative organisering i Sønderborg Kommune.....	10
Godkendelse af ansættelse af direktør - fastansættelse.....	13
Godkendelse af indgåelse af 3-årig lejekontrakt Ellegårdvej 25A og B.....	14
Godkendelse af køb af jord.....	16
Lukket: Generel orientering.....	18

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

17/44871

Sagsresumé

-

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Økonomiudvalget at godkende

- dagsordenen.

Beslutning Økonomiudvalget den 22-01-2018

Godkendt.

Punkt 2: Godkendelse af ændrede vedtægter i ejerforeningen Alsion

16/17308

Sagsresumé

Økonomiudvalget godkendte april 2017, at Sønderborg indgår i partnerskabet omkring etablering af Center for Industriel Elektronik (CIE) på Alsion.

Centerets etablering er under udvikling og i den forbindelse fremlægges forslag til ændrede vedtægter for ejerforeningen Alsion.

Byrådet har beslutningskompetencen jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Økonomiudvalget, at Byrådet godkender

- forslag til ændrede vedtægter i Ejerforeningen matr. Nr. 5196 Sønderborg (Alsion)

Sagsfremstilling

Sønderborg Kommune er medejer af Alsion og indgår på den baggrund i bestyrelsen for "Ejerforeningen vedrørende matr. Nr. 5196" (Alsion).

Der er indkaldt til ekstraordinær generalforsamling i ejerforeningen den 16. januar 2018, med henblik på godkendelse af ændrede vedtægter for benævnte ejerforening.

Baggrunden for vedtægtsændringerne er etableringen af Center for Industriel Elektronik (CIE). Økonomiudvalget godkendte den 26. april 2017 Sønderborg Kommunes deltagelse heri.

Vedtægtsændringerne omfatter:

- Tilpasning af fordelingstallet (arealbaseret), så det stemmer over til tingbogsoplysningerne og i øvrigt tager højde for, at ejerlejlighed nr. 4 i 2016 blev videreopdelt som følge af salget af niveau 3 + 4 i Vidensparken til Sønderborg Kommune
- Tilpasning af §27, så ejerne af ejerlejlighed nr. 1 og nr. 4 efter aftale kan udnytte de vedtægtsbestemte byggeretter til opførelse af tilbygninger uden at de nødvendigvis opføres i tilknytning til en egen ejerlejlighed.

Tilpasningen af §27 er en forudsætning for at BMC/Vidensparken kan opføre den kommende CIE bygning, der planlægges opført syd for Alsion (uden direkte fysisk sammenhæng til Vidensparkens arealer i den nordlige ende af Alsion).

Baggrunden for formuleringen i § 27 omkring forbindelsesvej fra eksisterende bygning til tilbygningen skal ses i lyset af, at en tilbygning syd for Alsion kan opføres uden at reducere arealet, der anvendes til kontor, forskning og undervisning, mens det ikke er muligt ved en eventuel tilbygning, der potentielt kunne opføres mod nord.

Ajourføringen af vedtægterne medfører ingen ændringer i forhold til den aftalte fordelingsnøgle for ejerforeningens viderefakturering af fællesomkostninger.

Der er for kommunens vedkommende ingen juriske indsigelser til de foreslåede vedtægtsændringer. Det bemærkes imidlertid, at såfremt byggeretterne nord for eksisterende bygninger skal udnyttes fremadrettet, vil det potentielt kunne have en indvirkning på de kommunalt ejede arealer i bygningen ved etablering af forbindelsesadgang. I øvrigt henvises til bilag for juridiske kommentarer til ændringerne.

I bilag er de opdaterede vedtægter vedlagt med markerede ændringer, ligesom kommunens juridiske bemærkninger er vedlagt i notatform.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Økonomiudvalget den 22-01-2018

Udvalget anbefaler indstillingen.

Bilag

Udkast til opdaterede vedtægter for ejerforeningen Alsion (med markerede ændringer).pdf

Juridisk notat om ændring af vedtægterne

Punkt 3: Godkendelse af model for folkemødet 2018 på Bornholm

17/30484

Sagsresumé

Folkemødet 2018 på Bornholm afholdes i perioden 14.-17. juni 2018. Repræsentanter fra Sønderborg Byråd har siden 2012 deltaget i Folkemødet og forvaltningen har udarbejdet tre modeller for deltagelsen i 2018.

Økonomiudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Økonomiudvalget at godkende model

1. byrådsmedlemmerne og direktionen deltager for at blive inspireret eller
2. byrådsmedlemmerne og direktionen deltager i debatter, taler, seminarer og workshops eller
3. Sønderborg Kommune deltager med egen event for at profilere kommunen.

Sagsfremstilling

Repræsentanter fra Sønderborg Byråd har igen i år mulighed for at deltage i Folkemødet på Bornholm, som afholdes i perioden 14.-17. juni 2018. Byrådsmedlemmerne deltog i de forgangene år for at blive inspireret og for at deltage i debatter, workshops og andre events.

Sønderborg Kommune har ikke tidligere haft en selvstændig stand på folkemødet og heller ikke lejet Folkemødets eventtelte til et event. Arealleje for en stand koster mellem 80 og 250 kr. pr. m². I den bedste beliggenhed koster 50 m² 12.500 kr. og dertil kommer udgifter for teltet og indretning af teltet. Det er ikke længere muligt at leje en stand til Folkemødet 2018. Foreningen Folkemødet udlejer også et antal eventtelte samt enkelte openair scener fordelt ud over festivalområdet, hvor der kan afholdes events. Teltlejen koster mellem 8.000 og 11.500 kr. pr. time og det er stadig muligt at leje et telt og afholde et event for at profilere Sønderborg Kommune.

Sønderborg Kommune afholder udgifterne til transport, færgebilletter, hotel og forplejning for byrådsmedlemmerne og direktionen. Udgifterne finansieres under de enkelte udvalg og råd.

I 2016 deltog tre byrådsmedlemmer, en ledsager samt en medarbejder fra administrationen. I 2017 deltog seks byrådsmedlemmer og ledsagere samt to direktører og ledsagere. Indkvartering var på hotel og transporten foregik i kommunal bil. Den endelige udgift var på 40.427 kr. og der var egenbetaling for ledsagere.

Den 23. januar 2018 sendes en e-mail til alle byrådsmedlemmer med informationer om Folkemødet, tilmeldingen, hotellet og transporten fra Sønderborg til Bornholm og retur.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser, idet udgifterne afholdes indenfor eksisterende rammer.

Beslutning Økonomiudvalget den 22-01-2018

Model 2 er godkendt for så vidt angår 2018 og 2019.

Punkt 4: Godkendelse af medlemskab af Foreningen Danmark på Vippen

18/1754

Sagsresumé

Sønderborg Kommune har været medlem af foreningen Danmark på Vippen siden 2014. Nu skal kontingentet fornyes. Derfor skal det besluttes om kommunen skal fortsætte medlemskabet af foreningen. Kontingentet er 50.000 kr. årligt.

Danmark på Vippen er en partipolitisk neutral landsforening, der kæmper for vækst, velstand og lige vilkår i hele Danmark.

Økonomiudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Økonomiudvalget, at godkende

- at medlemskabet fornyes,
- og at kontingentet på 50.000 kr. finansieres af kontoen for kontingenter til KL.

Sagsfremstilling

Danmark på Vippen består af kommuner, virksomheder, organisationer og privatpersoner, som ønsker at vende den udvikling, der har fundet sted de senere år, med en stadig større geografisk ulighed mellem de enkelte områder i Danmark.

Flere og flere er flyttet til de større byer – centreret omkring Hovedstadsområdet og Østjylland. Samtidigt er det ”lokale” Danmark blevet tømt for en række offentlige funktioner. Danmark på Vippen mener, at det ikke er en naturlig udvikling, men et resultat af politiske beslutninger og foreningen ønsker at vende denne udvikling, så der skabes et Danmark i balance.

Foreningen har en klar vision: Uanset hvor i Danmark man bor, skal danskere have samme muligheder for at bosætte sig, finde jobs, udvikle virksomheder og have samme offentlige tilbud, adgang til effektive infrastrukturforbindelser og ensartede finansieringsbetingelser.

Danmark på Vippen kæmper derfor for vækst, velstand og lige vilkår i hele Danmark. Foreningen ønsker at skabe debat om Danmarks fremtid baseret på fakta. Dette gøres gennem udarbejdelse af analyser, at dokumentere og formidle viden om, hvordan der skabes et Danmark i balance til gavn for hele landet.

Foreningens årsberetning med beskrivelse af foreningens arbejde er vedlagt i bilag.

Kontingentet for deltagelse i foreningen er 50.000 kr. årligt.

Kontingentet er hidtidigt betalt fra kontoen for kontingenter til KL og det foreslås at kontingentet for 2018 finansieres fra samme konto.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Økonomiudvalget den 22-01-2018

Godkendt for de kommende 4 år.

Bilag

Kontingentopkrævning: Danmark på Vippen - DK på Vippen - KL

Danmark på Vippen - Årsrapport 2016

Punkt 5: Godkendelse af direktørernes ansvarsområder - justering

18/2253

Sagsresumé

Forslaget om organisationsændringer, der fremgår af orienteringssagen på Byrådets dagsorden, skal ses på baggrund af, at direktionen vurderer, at den kommunale ledelse og administration med disse justeringer sikrer en bedre kobling mellem forvaltningens opbygning og den politiske udvalgsstruktur.

Forslaget tager endvidere højde for den budgetreduktion, der er gældende for den kommunale administration fra 2018 svarende til 7 mio. kr. årligt fra 2019. Dette giver sig bl.a. udslag i, at der i forlængelse af forslaget sker en reduktion i antallet af forvaltninger med en og dermed også med en direktørstilling.

Med baggrund i ovenstående skal der træffes beslutning om justering af direktørernes ansvarsområder, således at følgende er gældende fra den 1. februar 2018:

- direktør Helle Mønsted Nielsen er direktør for forvaltningen Job og velfærd.
- direktør Carsten Lund er direktør for forvaltningen Børn, uddannelse og sundhed.
- direktør Bjarke Eriksen er direktør for forvaltningen Økonomi, teknik og miljø
- direktør Inge Olsen er direktør for forvaltningen Kultur, turisme og bæredygtighed.

Efter gennemførelse af organisationsændringerne se bilag.

Byrådet har beslutningskompetencen vedrørende direktørernes ansættelsesforhold.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Økonomiudvalget, at Byrådet godkender

- direktørernes ansvarsområder

Beslutning Økonomiudvalget den 22-01-2018

Udvalget anbefaler indstillingen.

Bilag

Den overordnede organisation - tilføjet 17-01-2018

Punkt 6: Godkendelse af ændringer i den ledelsesmæssige-og administrative organisering i Sønderborg Kommune

17/43467

Sagsresumé

Direktionen har udarbejdet et forslag til en ny ledelsesmæssig-og administrativ organisering i Sønderborg Kommune. Forslaget er udarbejdet i forlængelse af følgende:

- Den nye styrelsesvedtægt, som træder i kraft i forbindelse med konstitueringen af det nye Byråd.
- Udmeldingen om, at social-og seniordirektøren går på pension primo 2018.

Forslaget tager højde for den budgetreduktion, der blev godkendt i forbindelse med budget 2018 og overslagsårene.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Økonomiudvalget, at

- forslaget til ændringer i den ledelsesmæssige-og administrative organisation i Sønderborg Kommune sendes i høring i HMU i perioden 4. januar – 17. januar 2018.

Sagsfremstilling

Med baggrund i

- den nye styrelsesvedtægt, som træder i kraft i forbindelse med konstitueringen af det nye Byråd.
- udmeldingen om, at social-og seniordirektøren går på pension primo 2018

har Direktionen udarbejdet et forslag til ændringer i den administrative organisering.

Forslaget tager højde for den budgetreduktion, der blev godkendt i forbindelse med budget 2018 og overslagsårene.

Forslaget til ny organisering er sendt til medlemmerne af Økonomiudvalget forud for mødet, kommunaldirektøren vil gennemgå forslaget på mødet.

Forslaget til ændringer i organisationen sendes i høring i HMU i henhold til den tids-og procesplan, der er vedlagt denne sag som bilag.

Høringen indledes med et orienteringsmøde den 4. januar, hvor HMU, CMU'erne og næstformænd for relevante LMU'er inviteres sammen med de administrative ledere på niveau 1, 2 og 3 suppleret med øvrige relevante ledere.

HMU skal i henhold til planen udarbejde høringssvar på et møde den 17. januar 2018.

Beslutning Økonomiudvalget den 03-01-2018

Godkendt.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalgets møde den 22-01-2018

HMU har afgivet følgende høringssvar i forbindelse med forslaget til ændringerne i den ledelsesmæssige og administrative organisering:

”Direktionen ser positivt på høringssvaret fra medarbejdersiden i HMU, og finder de beskrevne punkter relevante og konstruktive. Direktionen bakker op om de sammenfattende opmærksomhedspunkter og tilkendegiver, at processen omkring ny MED struktur har prioritet.

HMU henviser til de vedhæftede bilag, der viser medarbejdernes bemærkninger til det udsendte forslag til organisationstilpasningerne.

Ledelse og medarbejdere i HMU er enige i det afgivne høringssvar til brug for orienteringen i Økonomiudvalget”.

I forhold til underbilaget fra medarbejdersiden, så har Direktionen nøje vurderet og afvejet de indkomne bemærkninger, idet flere områder har forskellige synsvinkler afhængig af organisatorisk ståsted. Sammenfattende har Direktionen truffet følgende beslutning;

- Direktionen indstiller til Byrådet den foreslåede direktøropdeling i 4 direktørområder plus Kommunaldirektørens Stabe

For så vidt angår de underliggende ansvarsområder, så har Direktionen besluttet følgende;

- Grundlæggende fastholdes den organisationsplan som er sendt i høring den 3. januar 2018
- Planen træder i kraft den 1. februar under forudsætning for Byrådets godkendelse af niveau 1 strukturen
- De respektive områders snitflader drøftes imellem de pågældende enheders chefer og i de respektive MED udvalg i 1. kvartal 2018, således de indkomne høringssvar vurderes og drøftes
- Omplacering af personale, herunder udmeldinger om evt. flytninger gennemføres i 1. kvartal 2018
- Afskedigelser på medarbejderniveau gennemføres i 1. kvartal 2018.
- Afskedigelser af ledere og chefer gennemføres i uge 5 2018
- Stillingsændringer for ledere og chefer udmeldes i uge 5 2018
- Følgende ændringer til høringsudkastet den 3. januar indarbejdes:
 - Lufthavnen fastholdes som selvstændig niveau 3 enhed under kommunaldirektøren
 - IT service placeres som niveau 3 enhed under Strategi & Udbud
 - Ungekoordinatoren fastholdes organisatorisk i Kultur, Idræt og Fritid, men løser opgaver i koordination med Ungecenteret
 - Flytning af Risiko og Forebyggelse til Service & Ejendomme, samt Forsikring til HR fastholdes, idet der udarbejdes en vurdering af de enkelte stillingers tilhørsforhold forud for flytningen. I forbindelse med opdelingen foretages en økonomisk analyse af det samlede beredskabsområde.

Efter 1. februar 2018 udsendes en ajourført beskrivelse af den ændrede organisationsstruktur

Supplerende indstilling til Økonomiudvalgets møde 11-01-2018

Forvaltningen indstiller til Økonomiudvalget, at

- orienteringen tages til efterretning

Beslutning Økonomiudvalget den 22-01-2018

Taget til efterretning.

Bilag

Revideret tids- og procesplan

Oplæg 4. januar 2018

Forslag til organisationstilpasning

Høringssvar (fra medarbejdersiden HMU til organisationstilpasningen) - tilføjet 17-01-2018

Bilag til HMU's høringssvar Sammenskrivning af input til HMU's høringssvar - tilføjet 17-01.2018

Punkt 7: Godkendelse af ansættelse af direktør - fastansættelse

18/1879

Sagsresumé

Under forudsætning af, at den tidligere sag på Byrådets dagsorden om organisationsændring er godkendt bliver direktør Inge Olsen direktør for forvaltningen Kultur, turisme og bæredygtighed med virkning fra den 1. februar 2018.

Direktør Inge Olsens åremålsansættelse udløber den 31. maj 2018. Det foreslås, at direktør Inge Olsen fastansættes som direktør for forvaltningen Kultur, turisme og bæredygtighed. Ansættelsen sker på kontraktvilkår, og vil ske med virkning fra den 1. juni 2018.

Sagen kan åbnes efter Byrådets godkendelse af ansættelsen.

Byrådet har beslutningskompetencen vedrørende direktørernes ansættelsesforhold.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller til Økonomiudvalget, at Byrådet godkender

- at direktør Inge Olsen fastansættes i stillingen som direktør for forvaltningen Kultur, turisme og bæredygtighed den 1. juni 2018.
- at kommunaldirektøren bemyndiges til at forhandle de endelige ansættelsesvilkår med baggrund i en ansættelse på kontraktvilkår.

Beslutning Økonomiudvalget den 22-01-2018

Udvalget anbefaler indstillingen.

Punkt 8: Godkendelse af indgåelse af 3-årig lejekontrakt Ellegårdvej 25A og B

17/43603

Sagsresumé

Det tidsbegrænsede administrative lejemål på Ellegårdvej 25A og B udløber 31. januar 2018. Der skal tages stilling til en forlængelse af lejemålet på Ellegårdvej 25A og B, hvor Social og Senior er placeret.

En forlængelse af lejemålet forventes at medføre krav om deponering. Deponeringen er opgjort ud fra den seneste offentlige vurdering. Deponeringskravet for lejemålet er opgjort til 12,7 mio. kr.

Sagen må åbnes, når kontrakten er indgået.

Byrådet har beslutningskompetence, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Økonomiudvalget at Byrådet godkender, at

- der indgås en aftale om forlængelse af lejemålet på Ellegårdvej 25A og B i perioden 1. februar 2018 til 31. januar 2021.

Sagsfremstilling

Det tidsbegrænsede administrative lejemål på Ellegårdvej 25A og B udløber 31. januar 2018. Der skal tages stilling til en forlængelse af lejemålet på Ellegårdvej 25A og B, hvor Social og Senior er placeret.

En forlængelse af lejemålet forventes at medføre krav om deponering.

Deponeringsbeløbet kan opgøres med udgangspunkt i enten 1) opførelses-/anskaffelsesomkostningerne eller 2) værdien af de benyttede ejendomme ifølge den senest foretagne offentlige vurdering.

Deponeringen er opgjort ud fra den seneste offentlige vurdering, idet det ikke antages at være muligt at fremskaffe relevante opførelsesomkostninger for lejemålet. Den samlede ejendomsvurdering for Erhvervsparken på Ellegårdvej er 36. mio. kr. Sønderborg Kommune råder over 3550 m², af det samlede antal m² på 10065. Deponeringskravet udgør dermed ca. en tredjedel af ejendomsvurderingen og er opgjort til 12,7 mio. kr.

I henhold til lånebekendtgørelsen opfattes indgåelsen af lejeaftaler, når disse erstatter en kommunal anlægsudgift, som låneoptagelse. Med mindre kommunen har ledig låneramme skal der deponeres et beløb svarende til værdien af det lejede. Indgåelsen af tidsbegrænsede lejeaftaler på op til 3 år uden mulighed for forlængelse udløser ikke krav om deponering.

Der er tale om en tidsbegrænset lejekontrakt på 3 år med mulighed for forlængelse, der formentlig ikke fritager kommunen for kravet om deponering. Forvaltningen har forespurgt Økonomi- og indenrigsministeriet om muligheden for fritagelse for deponering. Forvaltningen har endnu ikke modtaget en tilbagemelding fra ministeriet.

Lejemålet Ellegårdvej 25A og B omfatter 3550 m², og der er placeret 135 medarbejdere på Ellegårdvej 25A og B.

Der er udarbejdet et udkast til lejeaftale, hvoraf det fremgår, at Sønderborg Kommune ophører i lejemålet efter 3 år. Lejeudgifterne udgør 1.635.664 kr. årligt, hertil kommer ca. 176.000 kr. til bygningsdriftsudgifter årligt. Udgifter til el, vand og varme forventes at være på nuværende niveau. Udgifterne finansieres indenfor Social og Seniors ramme på politikområde 21.60.

Udgifter til deponering forudsættes finansieret af kassen.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at hvis indstillingen godkendes og der ikke modtages fritagelse for deponering hos ministeriet, vil der skulle deponeres 12,7 mio. kr. Det opgjorte deponeringsbeløb for lejeaftalerne skal hensættes på en særskilt bankkonto. Deponeringen vil herefter ikke indgå i kommunens likviditet, men afkastet vil løbende tilgå kommunen. Det deponerede beløb er som udgangspunkt bundet i 1 år, hvorefter det frigives med en femogtyvendedel årligt. Ved ophør af lejemålene frigives en eventuel restdeponering.

Bevillingsskema

Bevillingsspåtegning (i 1.000 kr.)					
	Politik område	Budget år 2018	Overslags år 1	Overslags år 2	Overslags år 3
Drift					
Anlæg/ Rådighedsbeløb					
Finansiering via:					
Drift andetsteds					
Afsat rådighedsbeløb					
Låneoptagelse					
Deponering af likvider	03	12.700	-508	-508	-508
Kassebeholdning	03	-12.700	508	508	508

Beslutning Økonomiudvalget den 22-01-2018

Udvalget anbefaler indstillingen.

Punkt 9: Godkendelse af køb af jord

17/30223

Sagsresumé

Sønderborg Motor Club (SMC) ved Nybøl er i positiv udvikling og høster gode resultater både nationalt og internationalt. For at udnytte det positive potentiale i sporten fuldt ud, kræves det, at banen i fremtiden kan leve op til de standarder, som store internationale stævner stiller. SMC har i samarbejde med kommunen igennem længere tid arbejdet på at finde en løsning på at få klubben udvidet og moderniseret på tilstødende jord mod øst. Sønderborg Kommune har fået mulighed for at erhverve det landbrugsjord, der muliggør moderniseringen af SMC.

Økonomiudvalget har beslutningskompetencen jf. delegationsplanen vedrørende erhvervelse af fast ejendom og byrådet har beslutningskompetencen jf. delegationsplanen vedrørende bevillinger.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til økonomiudvalget

- at økonomiudvalget godkender at erhverve matr. nr. 577, del af 211, 180, 181 og 185 Stenderup, Nybøl og 51 Nybøl, Nybøl i alt ca. 32 ha.
- at byrådet meddeler en tillægsbevilling og frigiver et beløb på 8,0 mio. kr., finansieret af kassebeholdningen

Sagsfremstilling

Sønderborg Motor Club (SMC) er i positiv udvikling og høster gode resultater både nationalt og internationalt og har senest fostret en Europamester. Banen er den eneste publikumsbane syd for Kolding/Esbjerg.

Baneanlægget med tilhørende faciliteter i Nybøl er ikke fremtidssikret og giver ikke mulighed for at udnytte det positive potentiale i sporten fuldt ud. For at banen i fremtiden kan deltage i store internationale stævner, skal banen leve op til kriterier, der kræver at banen udvikles. SMC har i samarbejde med kommunen igennem længere tid arbejdet på at finde en løsning på at få klubben udvidet og moderniseret på tilstødende jord mod øst. Klubben kan ikke selv købe landbrugsjorden.

Sønderborg Kommune har fået mulighed for at erhverve en del af den landbrugsejendom, der muliggør moderniseringen. Når ejendommen er erhvervet indgås aftale med SMC om leje af arealerne og/eller gradvis af ejerskabet.

Før SMC kan iværksætte projektet er der behov for en lokalplan med tilhørende procedure for vurdering af virkning på miljøet (VVM).

Køb af jord kan ske, når det er i overensstemmelse med kommunalfuldmagten. Det betyder, at kommunen kan købe jord, når kommunen har en lovlig kommunal interesse i at erhverve jorden.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at hvis indstillingen godkendes, skal der gives en tillægsbevilling som rådighedsbeløb på 8,0 mio. kr., som samtidig frigives som en anlægsbevilling. Idet der ikke er afsat midler til formålet, finansieres bevillingen af kassebeholdningen.

Bevillingspåtegning (i 1.000 kr.)					
	Politik område	Budget år 2018	Overslags år 1	Overslags år 2	Overslags år 3
Drift					
Anlæg/ Rådighedsbeløb	05.99	8.000			
Finansiering via:					
Drift andetsteds					
Afsat rådighedsbeløb					
Låneoptagelse					
Afdrag og renter af nye lån					
Kassebeholdning	03	-8.000			

Beslutning Økonomiudvalget den 22-01-2018

Udvalget anbefaler indstillingen.

Bilag

Kort Nybølbanen Stenderup 2.pdf

Kort Nybølbanen Stenderup 1.pdf

Punkt 10: Lukket: Generel orientering

18/3132