

REFERAT 2018-21: Teknik- og Miljøudvalget d. 10-04-2018

Mødedato Tirsdag d. 10. april 2018 kl. 15:30

Mødested Magistratssalen, Sønderborg Rådhus

Mødedeltagere Aase Nyegaard, Stefan Lydal, Ganeswaran Shanmugaratnam, Kristian
Beuschau, Rikke Lock Harvig, Dieter Jessen, Tage Petersen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Drøftelse af Affaldsplan 2019-2031.....	4
Godkendelse af igangsættelse af lokalplan for Teglværksbyen Egersund.....	5
Godkendelse af igangsættelse af to bystrategier - Nordborg/Havnbjerg og Sønderborg.....	7
Godkendelse af skitseprojekt for Nørrebro - sammenhæng med Byens Havn.....	10
Godkendelse af frigivelse af rådighedsbeløb til byggemodninger.....	12
Godkendelse af færdiggørelse af Gammeldam.....	14
Godkendelse af åbningstider for Kong Chr. den X's bro.....	16
Godkendelse af generel dispensation for kørsel med tunge gyllevogne.....	20
Godkendelse af driftsoverførsler fra regnskab 2017 til 2018 - Teknik- og Miljøudvalget.....	23
Godkendelse af anlægsoverførsler fra regnskabsåret 2017 til 2018 - Teknik- og Miljøudvalget.....	26
Drøftelse af driftsprioriteringer til budgetårene 2019-2022.....	28
Drøftelse af anlægsbudgettering 2019-2022 - Teknik- og Miljøudvalget.....	30
Drøftelse af oprensning og vedligehold af branddamme og gadekær.....	31
Orientering om Lokalplan 4.9-5 - et arrangementsområde på Kær Vestermark.....	33
Orientering om ledelsesinformation 2018 - ultimo februar 2018 - Teknik- og Miljøudvalget.....	35
Generel orientering.....	37

Punkt 29: Godkendelse af dagsorden

18/1356

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at godkende

- dagsordenen.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 10-04-2018

Godkendt.

Punkt 30: Drøftelse af Affaldsplan 2019-2031

16/40133

Sagsresumé

Kommunerne skal hvert sjette år udarbejde en plan for håndtering af affald i kommunen.

I foråret 2018 udarbejder forvaltningen i samarbejde med Sønderborg Forsyning et udkast til kommunens Affaldsplan 2019-2031, som forventes politisk behandlet i Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet i juni måned.

Aktuelle emner til den kommende affaldsplan præsenteres for udvalget på mødet d. 10. april.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at drøfte

- forslag til indhold i den kommende affaldsplan.

Sagsfremstilling

Et udkast til affaldsplan forventes forelagt Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet i juni 2018. Efter politisk behandling forventes planen sendt i otte ugers offentlig høring og herefter til endelig vedtagelse i Byrådet i september 2018.

Affaldsplanen skal sætte de faste rammer for affaldsområdet for perioden 2019-2024 og retningslinjer for perioden 2025-2031. Planen kan betragtes som kommunens bestillingsliste til Sønderborg Forsyning på affaldsområdet, og forsyningsselskabet er forpligtiget til at sikre, at planen bliver opfyldt. Planen bliver udarbejdet i dialog med Sønderborg Forsyning

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 10-04-2018

Drøftet.

Hanne Bruun, afdelingsleder for Erhverv og Affald, deltog under punktets drøftelse.

Punkt 31: Godkendelse af igangsættelse af lokalplan for Teglværksbyen Egersund

18/12495

Sagsresumé

Sønderborg Kommune har modtaget en forespørgsel, om at der udarbejdes en ny lokalplan for området omfattet af Lokalplan nr. 68 for teglværksbyen i Egersund.

Ansøger ønsker at udvikle området. Ansøger har endnu ikke erhvervet sig ejerskab over området, idet de først ønsker en tilkendegivelse fra kommunen om, at der kan igangsættes udarbejdelse af en ny lokalplan med udgangspunkt i deres ønsker for området.

Teknik- og Miljøudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at godkende

- at der igangsættes udarbejdelse af en ny lokalplan for området, som i dag er omfattet af lokalplan nr. 68 for Teglværksbyen i Egersund.

Sagsfremstilling

Den 17. januar 2018 afholdt forvaltningen et møde med ansøger vedrørende muligheden for udviklingen af området omfattet af Lokalplan nr. 68 for Teglværksbyen i Egersund.

Ansøger gav udtryk for et ønske om at udvikle området på en måde, som afviger fra den eksisterende lokalplan, med lavere og mindre tæt bebyggelse, og med en anderledes udstykningsplan.

Forvaltningen vurderer, at den foreslåede udvikling er et positivt tiltag for at fremtidssikre området, idet at byggeriet muliggjort af den eksisterende lokalplan for området ikke vurderes at være realiserbar.

Dette vil imidlertid kræve, at der udarbejdes en ny lokalplan for området. Området er i Kommuneplanen udlagt til boligformål og vil derfor ikke kræve udarbejdelse af kommuneplantillæg.

Ansøger har givet udtryk for, at de gerne selv vil forestå udarbejdelsen af lokalplanen via tredjepart.

Den eksisterende Lokalplan nr. 68 for Teglværksbyen i Egersund blev vedtaget den 13. september 2006, blot to år før den finansielle krise. Lokalplanen var meget ambitiøs med areal afsat til en kanal og indhavn med bådpladser til 60 lystbåde, og boligbebyggelse af blandet karakter og tæthed, i op til 4,5 etager.

Siden vedtagelsen af lokalplanen er delområde 1 blevet etableret og udstykket til 19 parcelhusgrunde, hvoraf fem i dag er bebygget, og i delområde 3 er der blevet udstykket fem grunde, hvoraf tre er bebygget med rækkehuse.

Foruden dette henligger området uetableret og uudnyttet, og det er forvaltningens vurdering, at realiseringen af den gældende lokalplan er økonomisk urentabel, og at det derfor ikke er realistisk at forvente, at området bliver udviklet, før end der udarbejdes et nyt plangrundlag.

Endvidere vurderer forvaltningen, at den foreslåede løsning, med lavere og mere åben bebyggelse i den nordlige del af området, samt friholdelsen af et større areal i området sydlige ende, hvor store dele er registreret som beskyttet natur jf. naturbeskyttelseslovens § 3, vil danne et godt udgangspunkt for at udarbejde en ny lokalplan, som det vil være muligt at realisere.

Dele af området er stadig omfattet af strandbeskyttelseslinjen, og derfor skal der højst sandsynligvis ansøges om, og opnå, ophævelse af strandbeskyttelseslinjen.

Ansøger har efter mødet i januar indsendt en kort redegørelse for projektet samt en planskitse, begge dele er vedlagt dagsordenspunktet som bilag.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 10-04-2018

Godkendt.

Bilag

Gældende Lokalplan 68 - boligudviklingsprincip for Teglværksbyen

Billede teglværksbyen - fra ansøger

Beskrivelse Teglværksbyen - fra ansøger

Punkt 32: Godkendelse af igangsættelse af to bystrategier - Nordborg/Havnbjerg og Sønderborg

18/11698

Sagsresumé

I forbindelse med Planstrategi 2015 besluttede Byrådet, at der i samarbejde med lokale ildsjæle skal udarbejdes strategier for udviklingen af kommunens større byer, herunder Nordborg/Havnbjerg og Sønderborg.

Kommunesammenlægningen i 2007 har medført en anden rollefordeling og funktion for kommunens større byer. Bystrategierne har til formål at synliggøre de enkelte byers potentiale og identitet. Samtidig ønskes det at få sat byerne ind i en fælles sammenhæng, så de samlet bidrager til en positiv udvikling af kommunen som helhed.

En bystrategi angiver retningen for den fremtidige udvikling, og skal ses som et aktivt redskab for borgerne, politikere og administrationen.

Nordborg/Havnbjerg og Sønderborg er de næste byer i rækken til at få udarbejdet en bystrategi. I den forbindelse er der udarbejdet et forslag til projekternes overordnede rammer, indhold og organisering (vedlagt som bilag).

Teknik- og Miljøudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender

- de overordnede rammer for igangsættelsen af arbejdet med bystrategier for henholdsvis Nordborg/Havnbjerg og Sønderborg by.

Sagsfremstilling

De større byer i kommunen skal, og kan, ikke det samme. Alle byer har deres helt eget DNA og rummer forskellige muligheder. Nogle af kommunens byer er attraktive for bosætning, andre for virksomheder, turisme, kulturhistorie, kulturliv og så videre. Disse potentialer skal styrkes og synliggøres. Samtidig ønskes det at få sat byerne ind i en fælles sammenhæng, så de ikke konkurrerer indbyrdes, men sammen bidrager til en positiv udvikling af kommunen som helhed.

Arbejdet med bystrategierne skal være med til at styrke samarbejdet og netværksdannelsen mellem byerne, politikere, erhvervslivet, borgere og øvrige aktører.

Med strategierne vil byernes potentialer blive synliggjort. Borgerne, politikere og forvaltningen får et håndgribeligt værktøj der viser retning og rammer for byernes fremtidige udvikling.

Der er udarbejdet bystrategi for Augustenborg samt et forslag til en bystrategi for Broager by. De næste byer i rækken er Nordborg/Havnbjerg og Sønderborg. I den forbindelse er der udarbejdet 2 forslag til projekternes overordnede rammer, indhold og organisering (vedlagt som bilag).

Her følger et kort resume af bilagenes hovedpunkter.

Organisering

Etablering af fælles styregruppe for begge bystrategier for at styrke forankringen af projekterne.

Tidsplan

- Nordborg/Havnbjerg: Opstart forår 2018 - vedtagelse af bystrategi forår 2019
- Sønderborg: Opstart forår 2018 – vedtagelse af bystrategi vinter 2020

Processens indhold

- Fase 1: Opstart: Etablere kontakt til lokale aktører og interessenter
- Fase 2: Udviklingsfasen: Inddragelse af aktører og interessenter i udformningen af bystrategien.
- Fase 3: Politisk behandling: Høring og vedtagelse af bystrategi
- Fase 4: Implementering: Udarbejdelse af handlingskatalog på baggrund af bystrategien

Økonomi

Der er bevilliget 2 mio. kr. til processen for de 9 bystrategier i byrådets budget.

Hovedpunkter: Bystrategi for Nordborg/Havnbjerg

Nordborg/Havnbjerg er den næste by i rækken af bystrategier. På nuværende tidspunkt er der flere initiativer, der har fokus på udviklingen af Nordborg/Havnbjerg. Initiativerne er både forankret i lokale foreninger og i kommunen. Det er vigtigt, at der bliver skabt enighed og fælles fodslag omkring en retning for en fællesproces. Samtidig er der behov for en forventningsafstemning i forhold til formål, resultat og rollefordeling.

Hovedpunkter: Bystrategi for Sønderborg

Administrationen anbefaler, at arbejdet med bystrategi for Sønderborg by også startes op nu. Der igangsættes i øjeblikket flere udviklingsprojekter i Sønderborg by og disse bør tænkes sammen med bystrategien for Sønderborg by. Her tænkes blandet andet på en ny lokalplan for Sønderborgs bymidte, udvikling af DSB-grunden, udvikling og omdannelse af erhvervsområderne, udvikling af Nørrebro, parkeringsforhold mm.

Byrådets kommende Vision 2018-2022 vil være med til at danne grundlaget for udpegning af fokusområder i bystrategien for Sønderborg.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at sagen ikke medfører bevillingsmæssige konsekvenser, idet finansieringen ligger inden for den eksisterende budgetramme.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 10-04-2018

Godkendt.

Bilag

Overordnede rammer for udarbejdelse af bystrategi for Nordborg og Havnbjerg

Overordnede rammer for udarbejdelse af bystrategi for Sønderborg by

Punkt 33: Godkendelse af skitseprojekt for Nørrebro - sammenhæng med Byens Havn

18/12100

Sagsresumé

Forvaltningen foreslår, at der udarbejdes et skitseprojekt for Nørrebro, som er området omkring Christian d. X's Bro i Sønderborg. Projektet skal skitsere, hvordan Nørrebro kan binde Nordhavnen sammen med området omkring Sønder Havnegade og blive en del af Byrådets visioner om liv på havnen og øget turisme.

Teknik- og Miljøudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at godkende

- opstart af skitseprojekt for udvikling af Nørrebro
- at konkrete delprojekter indgår som potentielle anlægselementer i forbindelse med budgetlægning 2019

Sagsfremstilling

Byens Havn begynder at tage form og bliver et trækplaster og samlingspunkt, som udvider Sønderborgs indre by til at omfatte havneområdet. Derved skabes der basis for Sønderborg Kommunes visioner om mere liv på havnen og mere turisme til byen og området.

Som led i udviklingen af havneområdet foreslår forvaltningen et skitseprojekt for udvikling af Nørrebro, som er området omkring Christian d. X's Bro (bilag 1). Mod nord afgrænses området ved Hønekilden og som nærmeste nabo til bevaringsværdige og fredede huse på Havbogade. Mod syd er afgrænsningen gaden Kirkebakken som bliver til gaden Nørrebro, der løber langs med parkeringspladsen ved det gamle gule havnekontor, Nørrebro 1. Yderligere afgrænsning mod syd er kajen med det nye ishus og det nuværende blå havnekontor.

Havneområdet bindes sammen og skaber rammer for kultur- og fritidsaktiviteter

Med bystrategien for Sønderborg som paraply, skal skitseprojektet sikre et sammenhængende havneareal, som skaber attraktive rammer om en livlig bydel med mindre forretninger, caféer, udstillinger og lignende udadvendte aktiviteter. Grundlaget er også Frank Gehrys masterplan for Sønderborg Nordhavn (2008).

For området gælder følgende planer:

- 2009: Rammelokalplan 402-5 for Sønderborg Nordhavn
- 2010: Designguide for Sønderborg Nordhavn
- 2014: Lokalplan 4.1-5 for Nørrebro
- 2015: Helhedsplan Havbogadekvarteret (bilag 2).

Gehrys masterplan og Rammelokalplan 402-5 vil omdanne den tidligere industrihavn, herunder Nørrebro, til et livligt, rekreativt område med høj bytæthed og varieret bystruktur og ny bebyggelse af høj arkitektonisk kvalitet.

Designguiden for Nordhavnen beskriver rammerne for udviklingen af den nye bydel, og Lokalplan 4.1-5 har skabt et planmæssigt grundlag for placering og udformning af ny bebyggelse i området, samt udnyttelse af friarealer og placering

af servicefaciliteter.

Helhedsplanen for Havbogadekvarteret forholder sig til områdets udearealer og deres anvendelse. Den nordlige del af Nørrebro hører under Havbogadekvarteret, hvorfor snitflader til helhedsplanen skal indgå i den videre skitseprojektet.

På baggrund af ovennævnte plangrundlag er Hønekilden blevet renoveret, ny promenade og bypark ved Havbogade er blevet anlagt, og resten af belægningsarbejdet på Havbogade og Nørre Havnegade færdiggøres i foråret 2018. Derudover skal den gamle toldbygning, Nørrebro 1, renoveres som en del af udmøntningsplanen for 2018-21. Den vil fremover huse havnekontor, brovagter, vagtcentral, toilet, bad og servicefaciliteter for lystsejlere. Den blå bygning på kajkanten, hvor havnekontoret i dag er placeret, skal i den forbindelse fjernes.

Det er hensigtsmæssigt at skitsere hvordan promenaden skal fortsætte ind til Sønder Havnegade og få defineret hvad resten af Nørrebro skal rumme sådan at man får imødekommet ønsket om en livlig og rekreativ bydel, der hænger sammen med resten af byen.

Ud over givne elementer som belægning i området og retablering af kajen efter fjernelse af det blå havnekontor, kunne planen blandt andet indeholde en aktivitetsbane, der forener en stationær skøjtebane med sommeraktiviteter placeret dér, hvor den flytbare skøjtebane ligger i dag. Skitse og prisoverslag er udarbejdet og kan indgå i planlægningsprocessen, såfremt der er opbakning til det blandt relevante parter og interessenter.

Forvaltningen vurderer at gældende lokalplan kan rumme de projekter, som skitseprojektet for Nørrebro vil foreslå.

Udover ovenstående planer, skal skitseprojektet indtænke Sønderborg Byråds vision om CO₂-neutralitet i 2029. Hele Byens Havn skal bygges bæredygtigt med mest mulig brug af CO₂-neutrale produkter og en høj grad af genanvendelse, hvis genanvendelsen kan ske CO₂-neutralt. Lokalplan 4.1-5 fastlægger desuden, at hele området udbygges med byggeri i mindst lavenergiklasse 1, iht. Bygningsreglementet.

Skitseprojektet for Nørrebro vil blive forelagt Teknik- og Miljøudvalget på et senere møde.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Etablering af de anlæg som planen vil indeholde, forventes at have positive sundhedsmæssige konsekvenser, da det vil øge adgangen til fritidsliv og aktiviteter på havnen.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at sagen ingen bevillingsmæssige konsekvenser har.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 10-04-2018

Godkendt.

Bilag

Kort og visualisering for Nørrebro

Helhedsplan for Havbogadekvarteret

Punkt 34: Godkendelse af frigivelse af rådighedsbeløb til byggemodninger

18/8781

Sagsresumé

Før et kommunalt erhvervsareal kan bebygges, skal Museum Sønderjylland forundersøge arealet for fortidsminder.

For at gøre erhvervsarealerne mere attraktive for potentielle købere og gøre salgsprocessen mere smidig, indstiller forvaltningen, at der frigives rådighedsbeløb til forundersøgelse af erhvervsarealerne i Ragebøl og Glansager.

Byrådet har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik og Miljøudvalget, at Byrådet godkender

- Frigivelse af 1.500.000 kr. af rådighedsbeløbet for byggemodninger i 2018 til forundersøgelse af erhvervsarealer i Ragebøl og Glansager.

Sagsfremstilling

Kommunen har en del erhvervsarealer til salg, der endnu ikke er blevet forundersøgt for fortidsminder af Museum Sønderjylland.

Før en virksomhed kan påbegynde sit byggeri, skal jorden forundersøges for fortidsminder. Findes der fortidsminder i jorden, skal disse udgraves inden byggeriet kan påbegyndes. Udgravningen skal betales af bygherre, og er således en ikke uvæsentlig faktor for beslutning om køb.

For at gøre Sønderborg Kommunes erhvervsarealer mere salgsvendige søges om frigivelse af 1.500.000 kr. af rådighedsbeløbet for byggemodninger i 2018, til at forundersøge erhvervsarealer i Ragebøl og ved Glansager. Dette vil gøre salgsprocessen kortere og gøre arealerne mere attraktive, idet køber ikke skal afvente museets forundersøgelse og den usikkerhed den medfører.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at hvis indstillingen godkendes, skal der meddeles en anlægsbevilling på 1,5 mio. kr. til formålet, som finansieres af det afsatte beløb på 10 mio. kr. til byggemodning og færdiggørelser.

Bevillingspåtegning (i 1.000 kr.)					
	Politik område	Budget år 2018	Overslags år 1	Overslags år 2	Overslags år 3

Drift					
Anlæg/ Rådighedsbeløb	05.99	1.500			
Finansiering via:					
Drift andetsteds					
Afsat rådighedsbeløb	05.99	-1.500			
Låneoptagelse					
Afdrag og renter af nye lån					
Kassebeholdning	03	0			

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 10-04-2018

Udvalget anbefaler indstillingen.

Bilag

Kort Glansager

Kort Ragebøl

Punkt 35: Godkendelse af færdiggørelse af Gammeldam

17/38426

Sagsresumé

Ifølge den gældende lokalplan for 2. etape af Gammeldam-udstykningsen i Nordborg, skal grundejerforeningen overtage fællesarealer og veje.

Inden overdragelsen kan finde sted, skal området færdig-etableres til en acceptabel stand, så grundejerforeningen fremover kan overtage drift og vedligehold.

Byrådet har beslutningskompetencen jf. delegationsplanen

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at Byrådet godkender

- Frigivelse af 200.000 kr. af rådighedsbeløbet for byggemodninger i 2018 til færdiggørelse af Gammeldam inden overdragelse til grundejerforening.

Sagsfremstilling

Ifølge den gældende lokalplan om området, skal 2. etape af udstykningen på Gammeldam i Nordborg overdrages til grundejerforeningen. Formålet er, at grundejerforeningen fremadrettet overtager drift og vedligehold af fællesarealerne.

I forlængelse af, at et boligområde bliver udstykket og grundene solgt, skal veje- og fællesarealer overdrages til grundejerforeningernes så de kan overtage driftsforpligtelsen fremadrettet. Før overdragelsen kan finde sted, skal der færdiggøres nødvendigt anlægsarbejde. Det drejer sig om etablering af et mindre stykke fortov samt opretning af fortove, dræn, slidlag og kantsten. I alt arbejde for 150.000 kr. Hertil udgift til den matrikulære overdragelse af arealerne på 50.000 kr.

Der søges frigivet 200.000 kr. af rådighedsbeløbet for byggemodninger i 2018 til udførelse af anlægsarbejdet samt udgifterne forbundet med overdragelsen.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at hvis indstillingen godkendes, skal der gives en anlægsbevilling på 0,2 mio. kr. til formålet, som finansieres af det afsatte beløb på 10 mio. kr. til byggemodning og færdiggørelser.

Bevillingspåtegning (i 1.000 kr.)					
	Politik område	Budget år	Overslags år 1	Overslags år 2	Overslags år 3

		2018			
Drift					
Anlæg/ Rådighedsbeløb	05.99	200			
Finansiering via:					
Drift andetsteds					
Afsat rådighedsbeløb	05.99	-200			
Låneoptagelse					
Afdrag og renter af nye lån					
Kassebeholdning	03	0			

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 10-04-2018

Udvalget anbefaler indstillingen.

Bilag

Kort - Gammeldam

Punkt 36: Godkendelse af åbningstider for Kong Chr. den X's bro

16/10117

Sagsresumé

Hvert år i sejlersæsonen krydser op til 3.000 lystsejlere Kong Christian den X's bro, og samtidigt skal op imod 10.000 bilister dagligt over samme bro.

Det er derfor en udfordring at finde et niveau for broens åbningstider, der både tilgodeser sejlernes og bilisternes behov.

I sommerhalvåret 2017 blev der forsøgsvis for at imødekomme ønsker fra sejlere ændret på åbningstiderne for Kong Chr. den X's bro.

Forvaltningen forslår med baggrund af erfaringerne med forsøgsordningen i 2017, at Kong Chr. den X's Bro i sejlersæsonen 2018 åbnes på minuttal 38 i tidsrummet mellem kl. 06.30 – 22.00.

Teknik- og Miljøudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at godkende, at

- Kong Chr. den X's Bro i sejlersæsonen 1. april – 31. oktober 2018 i tidsrummet mellem kl. 06.30 – 22.00 åbnes på minuttal 38
- åbningstiden ved behov kan udvides op til 16 minutter
- særlige maritime arrangementer kan tilgodeses med længere åbningstid.

Sagsfremstilling

Åbningstider sejlersæsonen 2016 og 2017

I sejlersæsonen 2016 åbnede Kong Chr. den X's bro på minuttal 00 og 30, mens spærretiden var fra kl. 6.30-8.30 og igen fra kl. 14.30-16.00.

På grund af ændrede afgangstider for togene blev det på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 10. maj 2016 besluttet, at Kong Chr. den X's bro i 2017 skulle åbne på minuttal 01 og om nødvendigt minuttal 38 som en ekstra åbning. Åbningen minuttal 38 blev dog ikke brugt, da det ikke var muligt at afvikle trafikken helt inden den næste åbning på minuttal 01.

I sommeren 2017 åbnede Kong Christian den X's bro, således en gang i timen med en åbning på ca. 8 minutter. Forvaltningen modtog henvendelser fra sejlere, som var utilfredse med åbningstiderne.

For at imødekomme sejlerne blev den spærretid, hvor der af hensyn til biltrafikken normalt ikke åbnes, annulleret, og forvaltningen indførte supplerende åbninger kl. 08.01 og 15.01. Forsøgsordningen, varede i syv uger frem til den 15. september 2017, og gav ikke anledning til klager eller gener.

Åbningstider sejlernesæsonen 2018

Efter at have gennemgået de erfaringer, som forvaltningen har indsamlet, foreslår forvaltningen, at broen i 2018 åbnes én gang i timen på minuttal 38.

Forvaltningen vurderer, at en åbning af broen på minuttal 38 har den fordel, at der er mulighed for, at broen kan holdes åben i op til 16 minutter, hvis et stort antal sejlere ønsker at passere broen. Til sammenligning tog en broåbning i 2017 normalt cirka 8 minutter.

Forvaltningen vedlægger et bilag fra Teknik- og Miljøudvalgets møde den 12. september 2017. Bilaget viser bybussernes tidspunkter for bropassager samt togenes afgangs- og ankomsttidspunkter, da dette har betydning for, hvornår en broåbning er mulig.

Mulige tiltag for minimere generne for bilister ved broåbning

En længere åbningstid vil øge opstuvningen af køretøjer på begge sider af broen. Forvaltningen vurderer, at ved at opstille digitale infotavler om broåbning ved fx Rønhaveplads og på modsatte side ved Dybbølgade/Åbenråvej, at en del af trafikken vil kunne omdirigeres til Alssund broen.

Forvaltningen vil samtidigt undersøge muligheden for, at brovagten kan styre udvalgte signalanlæg, når opstuvningen af biler ved en broåbning overstiger et nærmere fastsat omfang. Brovagten skal derfor være opmærksom på trafikens udvikling ved en broåbning og efter behov styre lysene i signalanlæggene. Signalanlæggene vil så lyse grønt i det tidsrum, som brovagten skønner nødvendigt for, at den opstuvende trafik er afviklet. Herefter vil signalanlæggene igen fungere som normalt.

Etableringen af infotavler og overstyring af signalanlæg kræver en anlægsbevilling, og forvaltningen foreslår derfor infotavler og styring af signalanlæg som potentielt anlægsbeholdning i 2019. Imødekommes anlægsbevillingen vil infotavler og styring af signalanlæg kunne etableres i 2019.

Derudover vil forvaltningen tage kontakt til lystbådehavnene i kommunen, med det formål at påvirke lystsejlerne til at reducere brugen af Christian den X's bro i myldretiden.

Kort opsummering

Forvaltningen vurderer, at det mest hensigtsmæssige for den generelle afvikling af trafikken både over og under Kong Chr. d. X's er en broåbning én gang i timen. En åbning på minuttal 38, vil give mulighed for at tilpasse længden af en åbning i forhold til antallet af lystsejlere, der ønsker at sejle igennem, og dermed forbedre forholdene for både lystsejlere og bilister.

Etableringen af infotavler og mulighed for, at brovagten kan styre signallys vil yderligere forbedre forholdene for bilisterne. Etableringen kan ske i 2019, såfremt anlægsbevillingen imødekommes.

Forvaltningen indstiller derfor til Teknik- og Miljøudvalget, at Kong Chr. den X's Bro i sejlernesæsonen 1. april – 31. oktober 2018 i tidsrummet mellem kl. 06.30 – 22.00 åbnes i minuttal 38.

Derudover vil der være en daglig sikkerhedsåbning uden for sæson.

Supplerende indstilling den 10-04-2018

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at godkende, at

- Søfartsstyrelsen ansøges om, at
 - Kong Chr. den X's Bro fremover åbnes på minuttal 38 og hvis det skønnes nødvendigt, i juli og august, også på minuttal 01
 - uden for juli og august kan åbningstiden ved minuttal 38 efter behov udvides op til 16 minutter
 - spærretiden reduceres, så der kun er spærretid fra kl. 06:40 til kl. 08:30
 - særlige maritime arrangementer kan tilgodeses med længere åbningstid.

Supplerende sagsfremstilling den 10-04-2018

Efter Teknik- og Miljøudvalgets møde den 13. marts 2018 har forvaltningen revurderet åbningstider for Kong Chr. den X's bro. Forvaltningen vurderer, at forholdene med små tilretninger kan forbedres for både sejlene og kørende, og at der kan åbnes to gange i timen i perioden fra juli til august.

Forvaltningen foreslår følgende tilpasninger:

- Den primære åbningstid ændres fra minuttal 01 til 38.

Herved bliver det bedre udnyttet, at der ved åbning på minut 38 er mulighed for at forlænge åbningen i forhold til antallet af både.

- Minuttal 01 udnyttes kun i juli og august, hvis der er ventende både.
- Fjernelse af spærretid om eftermiddagen på hverdage.

Forsøgsordningen fra sommeren 2017 har vist, at det er muligt, uden større gener, at åbne broen i den normale spærretid om eftermiddagen. Forvaltningen ønsker at gøre dette permanent.

Forvaltningen gør endvidere opmærksom på, at Søfartsstyrelsen skal tillade ændringerne, inden det kan sættes i værk.

I nedenstående skema er de nuværende åbningsbetingelser sammenholdt med de tilpasninger, som forvaltningen indstiller.

Hvis der ingen både er, åbner broen kun den tekniske åbning en gang om dagen.

Forvaltningen vurderer, at forholdene, med små tilretninger, kan forbedres for de sejlene, og at der kan åbnes to gange i timen i perioden fra juli til august.

	Nuværende	Forslag til fremtidig

	praksis	praksis
Teknisk åbning	Én daglig åbning	Én daglig åbning
Åbningstid (sommer)	Kl. 06:30-22:00	Kl. 06:30-22:00
Åbningstid (vinter)	Kl. 06:30-15:45	Kl. 06:30-15:45
Første åbning	Kl. 06:35	Kl. 06:38
Sidste åbning (sommer)	Kl. 21:50	Kl. 21:38
Spærretid på hverdage – morgen	Kl. 06:40-08:30	Kl. 06:48-08:38
Spærretid på hverdage - eftermiddag	Kl. 14:30-16:00	Ingen
Primær åbning, minuttal	01	38
Sekundær	38	01

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at sagen ingen bevillingsmæssige konsekvenser har.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 13-03-2018

Sagen udsættes.

Forvaltningen skal til det kommende udvalgsmøde undersøge konsekvenser og muligheder for broåbning to gange i timen i juli og august.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 10-04-2018

Godkendt.

Bilag

Visualisering af mulig åbning. Fra TMU den 12/9 2017

Punkt 37: Godkendelse af generel dispensation for kørsel med tunge gyllevogne

17/17839

Sagsresumé

Sønderborg Kommune modtager hvert år en henvendelse fra Landbrug & Fødevarer på vegne af Færdselsgruppen, hvor de søger om midlertidig dispensation for kørsel med gyllevogne over et vist akseltryk og vægt. Landbrug & Fødevarer har oplyst, at der også for 2018 vil blive fremsendt en ansøgning.

Færdselsgruppen søger om en dispensation, som enten gælder for et år, eller indtil der kommer permanente regler om akseltryk og totalvægt på gyllekøretøjer.

Der er i tidligere år meddelt en generel dispensation til dele af vejnettet i Sønderborg Kommune. Dispensationerne har været gældende for et år ad gangen, og er udtryk for en balancering mellem landbrugets behov for at kunne køre på vejene med deres gyllevogne, overfor Sønderborg Kommunes interesse i at begrænse slid på vejene fra tunge køretøjer.

Teknik- og Miljøudvalget har beslutningskompetencen jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at godkende, at

- Sønderborg Kommune på baggrund af ansøgning fra Færdselsgruppen, meddeler en generel dispensation for øget akseltryk på gyllekøretøjer. Dispensation vil blive meddelt med samme vilkår, som dispensationen meddelt af Trafikstyrelsen i 2011.

Sagsfremstilling

Sønderborg Kommune modtager hvert år en ansøgning om midlertidig dispensation for gyllekørsel med tre-akslede gyllevogne. Ansøgningen er en generel ansøgning og er indsendt af brancheforeningen Landbrug & Fødevarer på vegne af Færdselsgruppen. Færdselsgruppen repræsenterer Landbrug & Fødevarer, Danske Landbrugsmaskinfabrikanter, Danske Sukkerroedyrkere og Danske Maskinstationer og Entreprenører.

Ansøgningen fremsendes hvert år, før gyllesæsonen starter, til de kommuner, som giver dispensation for et år ad gangen.

Færdselsgruppen søger om en dispensation, som enten gælder for et år, eller indtil der kommer permanente regler om akseltryk og totalvægt på gyllekøretøjer med lavtryksdæk, som beskrevet i dispensationen fra Trafikstyrelsen af den 18. marts 2011.

Trafikstyrelsens dispensation er meddelt med en række vilkår med krav til maksimalt akseltryk, minimal dækbredde, maksimalt dæktryk og minimal andel af dækribbers areal af den samlede dækoverflade.

Derudover er der stillet vilkår om, at kommunen, hvor gyllekørslen skal foregå (kørsel på kommuneveje), forudgående har meddelt accept af dispensationen i forhold til kørsel på kommunens veje.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen har siden 2011 kun modtaget en håndfuld dispensationsansøgninger. Det er derfor forvaltningens vurdering, at transporten med tunge landbrugskøretøjer nogle gange sker uden der er søgt om dispensation. Forvaltningen er dog på nuværende tidspunkt ikke i stand til at dokumentere et øget slid, som følge af den kørsel. Det er heller ikke muligt at estimere de omkostninger, som en generel dispensation vil kunne medføre.

Forvaltningen vurderer imidlertid, at kørsel med tunge og brede køretøjer vil øge slitagen på vores veje, og at det vil udfordre vedligeholdelsen af asfalkanter og vejrabatter. Bæreevnen for de bygværker (strukturer der blandt andet fører vandløb og åer under vejene), som er beliggende udenfor de tidligere amtsveje, er ukendte. En del af bygværkerne vurderes ikke at have den fornødne bæreevne, og det kan ikke udelukkes, at der på disse bygværker vil ske brud. For eksempel har Munkemøllebroen kun lige den fornødne bæreevne. Endvidere har broerne på smalle veje ikke den fornødne bredde, og forvaltningen forventer derfor ekstra slitage på konstruktionens kanter.

En generel dispensation vil derfor kunne medføre et behov for ekstra bevillinger til vedligeholdelse af veje og bygværker.

Forvaltningen anbefaler dog, at Sønderborg Kommune fremadrettet giver en generel dispensation til kørsel med øget akseltryk på gyllekøretøjer på baggrund af ansøgningen fra Færdselsgruppen. Med en generel dispensation får landmændene i Sønderborg Kommune de samme vilkår, som deres kollegaer i vores nabokommuner.

Dispensationen vil være gældende, indtil der foreligger nye nationale regler for området eller til forvaltningen får ny viden på området.

Hvad gør andre kommuner

Mange kommuner giver dispensation. De relativt få kommuner, som har meddelt afslag på ansøgningen om dispensation fra Færdselsgruppen, har brugt asfaltkontrakter med private asfaltfirmaer som begrundelse for afslaget. Argumentation for dette er, at rammevilkårene for kontrakten mellem kommune og asfaltfirma ændres væsentligt ved meddelelse af en dispensation. Viden om standen af broer og bygværker, eller mangel på samme, er også nævnt som begrundelse for afslag.

I Sønderjylland har Haderslev, Tønder og Aabenraa kommuner meddelt en generel dispensation.

Hvad gør Sønderborg Kommune

Forvaltningen udpegede i 2014 et overordnet vejnet, hvor landmænd og maskinstationer, uden forudgående dispensationsansøgning, kan anvende gyllekøretøjer som beskrevet i Trafikstyrelsens dispensation. Ønskede en landmand eller maskinstation at køre på veje udenfor det udpegede, skulle de søge om dispensation. Lokale forhold, for eksempel broer eller bygværker, kan være årsag til afslag eller forslag om alternative ruter.

Forvaltningen har vurderet vejenes nuværende opbygning, herunder for gennemfartsveje, fordelingsveje og lokalveje i det åbne land. Konklusionen er, at selv for gennemfartsveje (de gamle amtsveje) vil der være risiko for, at vejenes opbygning vil blive påvirket.

Sønderborg Kommune har 51 km veje udenfor byzone, hvor asfaltbelægningen er mindre end tre meter bred. Disse veje fører ofte ud til de marker, hvor landmanden skal bruge køretøjerne. Vejene har ikke en opbygning som er tilpasset tung trafik, og deres bæreevne er ukendt. I vintermånederne er vejene særligt sårbare, fordi vand i materialerne (vejopbygningen) reducerer bæreevnen.

En generel dispensation vil dog ikke få betydning for vores asfalt-kontrakt, da der i rammeaftalen er taget højde for det.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 10-04-2018

Godkendt.

Bilag

Dispensation fra Trafikstyrelsen, 2011

Ansøgning fra Færdelsgruppen, 24. januar 2017

Formål og mulige konsekvenser af kørsel med tunge køretøjer

Punkt 38: Godkendelse af driftsoverførsler fra regnskab 2017 til 2018 - Teknik- og Miljøudvalget

16/10096

Sagsresumé

Af Sønderborg Kommunes økonomiske styringspolitik fremgår, at der i et vist omfang kan søges om overførsel af uforbrugte driftsbevillinger og rådighedsbeløb (anlæg) til næste år. Tilsvarende kan et merforbrug accepteres, såfremt efterfølgende bevillinger reduceres tilsvarende.

Regnskabet på udvalgets område viser, at der samlet er et mindreforbrug på 3,258 mio. kr.

Forvaltningen foreslår at overføre 1,371 mio. kr. fra 2017 til 2018.

Byrådet har beslutningskompetencen jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at byrådet godkender

· at overførslerne på 1,371 mio. kr. gives som tillægsbevilling i 2018 til de enkelte politikområder under fagudvalget, som finansieres af kassebeholdningen i 2018.

Sagsfremstilling

I henhold til den økonomiske styringspolitik, kan der i et vist omfang søges om overførsel af uforbrugte driftsbevillinger og rådighedsbeløb (anlæg) til næste år. Tilsvarende kan et merforbrug accepteres, såfremt efterfølgende bevillinger reduceres tilsvarende.

Regnskabsresultatet for 2017 er opgjort pr. institution/forvaltning.

Institutioner og forvaltninger har fremsendt deres begrundelse for ansøgning om overførsel af mindre forbrug, og forklaring på hvad eventuelle merforbrug skyldes, og hvilke initiativer, der er iværksat for at det indhentes.

Der er et samlet mindre forbrug på 3,258 mio. kr. indenfor udvalgets politikområder.

Forvaltningen foreslår at overføre 1,371 mio. kr. til 2018.

Baggrund og begrundelsen for overførslerne er følgende:

Politikområde 07 Natur og Miljø

Der anmodes om følgende overførsler:

Overførsel på 1,055 mio. kr. vedrørende det takstfinansierede jordflytningsgebyr. Midlerne overføres til anvendelse i de kommende år. Jordflytningsgebyret er i taksterne for 2018 sat til 0.

Overførsel på 0,2 mio. kr. vedrørende fortsat varetagelse af klimatilpasningsopgaven.

Overførsel på 0,063 mio. kr. vedrørende skadedyrsbekæmpelse. Området er takstfinansieret.

Politikområde 08 Veje og Trafik

Der anmodes om følgende overførsler:

Overførsel på 0,366 mio. kr. vedrørende offentlige toiletter som ønskes overført til reetablering af toilet i Købingsmark.

Overførsel på – 0,313 mio. kr. vedrørende Parkering Syd. Parkering Syd skal betragtes som ”hvile i sig selv” og er et samarbejde med de andre sønderjyske kommuner.

Det bemærkes, at der på områderne under Økonomiudvalget er et samlet mindreforbrug på 11,728 mio. kr., hvoraf forvaltningen foreslår at overføre 8,245 mio. kr. Overførslerne indgår i overførselssagen under Økonomiudvalget.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at hvis indstillingen godkendes, skal der gives tillægsbevilling på i alt 1,371 mio. kr. i 2018, som finansieres af kassebeholdning.

Bevillingspåtegning (i 1.000 kr.)					
	Politik område	Budget år 2018	Overslags år 1	Overslags år 2	Overslags år 3
Drift	07	1.318			
	08	53			
Anlæg/ Rådighedsbeløb					
Finansiering via:					
Drift andetsteds					
Afsat rådighedsbeløb					
Låneoptagelse					

Afdrag og renter af nye lån					
Kassebeholdning	03	-1.371			

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 10-04-2018

Udvalget anbefaler indstillingen.

Bilag

Driftsoverførsler fra 2017 til 2018 TMU

Punkt 39: Godkendelse af anlægsoverførsler fra regnskabsåret 2017 til 2018 - Teknik- og Miljøudvalget

16/10096

Sagsresumé

Af Sønderborg Kommunes økonomiske styringspolitik fremgår, at der i et vist omfang kan søges om overførsel af uforbrugte driftsbevillinger og rådighedsbeløb (anlæg) til næste år. Tilsvarende kan et merforbrug accepteres, såfremt efterfølgende bevillinger reduceres tilsvarende.

På udvalgets område er der et samlet merforbrug på 5,263 mio. kr.

Forvaltningen foreslår at der overføres - 5,351 mio. kr. til 2018 til færdiggørelse af anlægsprojekterne.

Byrådet har beslutningskompetencen jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at byrådet godkender

- at overførslerne på – 5,351 mio. kr. gives som tillægsbevilling i 2018 til de enkelte politikområder under fagudvalget, og finansieres af kassebeholdningen i 2018.

Sagsfremstilling

Af Sønderborg Kommunes økonomiske styringspolitik fremgår, at der i et vist omfang kan søges om overførsel af uforbrugte driftsbevillinger og rådighedsbeløb (anlæg) til næste år. Tilsvarende kan et merforbrug accepteres, såfremt efterfølgende bevillinger reduceres tilsvarende.

Uforbrugte rådighedsbeløb til meddelte anlægsbevillinger i regnskabsåret 2017 er opgjort.

Forvaltningen har fremsendt deres begrundelser for ansøgning om overførsel af uforbrugte beløb pr. anlægsprojekt og har oplyst

- at projektet fortsætter i 2018, og med hvilket beløb
- angivet en kort status pr. projekt, herunder om det forventes at projektet strækker sig ind i 2019 eller senere

Vedlagte oversigt angiver om anlægsprojekterne er ”afsluttet i 2017” eller skal ”videreføres til 2018 eller senere”.

Bilaget med opgørelsen af anlægsoverførsler viser nedenstående beløb specificeret pr. projekt.

Anlægsprojekt i 1.000 kr.	Restbudget 2017	Overførsel til 2018
Politikområde 05 Bosætning og Byggeri	-7.005	-7.146
Politikområde 07 Natur og Miljø	370	376

Politikområde 08 Veje og Trafik	1.421	1.419
Politikområde 09 Forsyning	-49	0
I alt	-5.263	-5.351

Forskellen i beløb udgør de afsluttede anlæg, hvor der samlet set er et mindre forbrug på 0,088 mio. kr.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at hvis indstillingen godkendes, skal der gives tillægsbevilling på i alt -5,351 mio. kr. i 2018, som tilgår kassebeholdning i 2018.

Bevillingspåtegning (i 1.000 kr.)					
	Politik område	Budget år 2018	Overslags år 1	Overslags år 2	Overslags år 3
Drift					
Anlæg/ Rådighedsbeløb	05	-7.146			
	07	376			
	08	1.419			
Finansiering via:					
Drift andetsteds					
Afsat rådighedsbeløb					
Låneoptagelse					
Afdrag og renter af nye lån					
Kassebeholdning	03	5.351			

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 10-04-2018

Udvalget anbefaler indstillingen.

Bilag

AnlægsLIS TMU ultimo 2017 overførsler

Punkt 40: Drøftelse af driftsprioriteringer til budgetårene 2019-2022

18/13391

Sagsresumé

Forvaltningen fremlægger forslag til en politisk drøftelse af driftsprioriteringer inden for udvalgets eksisterende driftsrammer, herunder effektiviseringsforslag eller budgetreducerende tiltag.

Teknik- og Miljøudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik og Miljøudvalget, at drøfte

- eventuelle driftsprioriteringer til budgetårene 2019-2022.

Sagsfremstilling

Jævnfør budgetstrategien for 2019-2022 skal fagudvalgene på møderne i henholdsvis april, maj og juni drøfte driftsprioriteringer inden for egne driftsrammer.

I strategien fremgår ligeledes, at direktionen udarbejder effektiviseringsforslag med henblik på godkendelse i Økonomiudvalget i august 2018. Hver direktør har derved en bunden opgave i at fremsætte effektiviseringsforslag frem mod august 2018 – og i den forbindelse løbende holde sit fagudvalg orienteret i processen.

I tillæg hertil fremlægges i forbindelse med budgetlægningen forslag til håndtering af yderligere effektiviserings- og budgetreducerende krav med henblik på overholdelse af likviditetsmålet i 2022.

På nuværende tidspunkt vurderes, at de 35 mio. kr. fra effektiviseringsstrategien i 2021 skal fremrykkes og være gældende fra budgetåret 2019. Baggrunden er den nuværende usikkerhed omkring omfanget af budgetmæssige implikationer af den ventede udligningsreform.

På Økonomiudvalgets møde i april behandles en eventuel fordeling pr. udvalg af de 35 mio. kr. på henholdsvis service- og overførselsområdet.

Forslag til driftsprioriteringer vil, efter udvalgenes behandlinger, blive vedlagt det samlede budgetmateriale for årene 2019-2022 som særskilt bilag.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at sagen ikke medfører bevillingsmæssige konsekvenser. Driftsprioriteringer m.m. vil indgå i den politiske budgetfase.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 10-04-2018

Drøftet.

Punkt 41: Drøftelse af anlægsbudgettering 2019-2022 - Teknik- og Miljøudvalget

18/13391

Sagsresumé

Udvalgene drøfter på deres april, maj og juni møder potentielle nye anlægselementer. Forslag til nye anlægselementer vil, efter udvalgenes behandling, blive vedlagt det samlede budgetmateriale for årene 2019-22 som særskilt bilag.

Økonomiudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at drøfte

- potentielle nye anlægselementer.

Sagsfremstilling

Jævnfør budgetstrategien for 2019-22 skal fagudvalgene drøfte og indstille potentielle nye anlægselementer til budget 2019-22 på udvalgenes junimøder. Udvalgene har deres første drøftelser på aprilmøderne.

Forslag til nye anlægselementer vil, efter udvalgenes behandling, blive vedlagt det samlede budgetmateriale for årene 2019-22 som særskilt bilag.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at sagen ikke medfører bevillingsmæssige konsekvenser, idet eventuelle anlægselementer vil indgå i den politiske budgetfase.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 10-04-2018

Drøftet.

Punkt 42: Drøftelse af oprensning og vedligehold af branddamme og gadekær

17/44472

Sagsresumé

I budgetaftalen for 2018-2021 ønsker aftalepartierne, at der inden for eksisterende rammer afsættes midler til oprensning og vedligehold af branddamme og gadekær. Den særlige indsats forventes koordineret og sammentænkt med jobcenterets aktiverings- eller jobtræningsforløb.

Til drøftelse gives der en orientering om status på oprensning og vedligehold af dammene.

Teknik- og Miljøudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at drøfte

- oprensning og vedligehold af branddamme og gadekær.

Sagsfremstilling

I Sønderborg kommune er der 37 registrerede branddamme, hvoraf en del fremstår som gadekær i kommunens landsbyer. Branddammene blev tidligere benyttet og driftet af Brand & Redning, som ikke længere har driftsinteresse i branddammene.

Damme og søer udvikler sig over tid. Med tiden gror de til, hvis der ikke er nogen drift ved dem. Dammenes vand er tit uklart, fordi det er næringsrigt, og fordi der ofte ledes tag-, vej- og overfladevand til dem. Det må forventes, at der er dræn og andre tilløb som i større eller mindre grad bidrager til forurening af dammene.

Branddammene har gerne en synlig placering i byerne, og de vil kunne tilføre byerne rekreativ værdi, hvis de renses op og vedligeholdes. Dammenes udformning, placering og kvalitet gør, at de ofte har en lav værdi for padder og andre smådyr.

De seneste år har nyttejobbere gennem Jobcenteret udført forskellige opgaver ved branddammene, så som at buskrydde kanter, ordne defekt hegn og trække affald op. Disse indsatser fortsætter.

Nyttejobindsatsen kan ikke rense dammene for bundslam, siv med videre, da det kræver større gravemaskiner, lastbiler og deponering af slammet. Forvaltningen vurderer, at det ikke er muligt at gøre yderligere brug af jobcenterets aktiverings- eller jobtræningsforløb.

Rensning af branddamme

Udgiften til at rense en branddam op afhænger af mange faktorer. Størrelse, beliggenhed og om bundslammet er forurenet, kan få prisen til at variere. Som et eksempel kan nævnes et tilbud på oprensning af branddammen på Mintebjergvej 1, Sydals, hvor prisen er 55.000 kr. inklusive bortkørsel af 150 ton slam. Er slammet forurenet, vil prisen være højere.

Det skønnes, at kommunen har ca. 13.500 m² branddamme. Erfaringsmæssigt koster det ca. 120 kr. pr. m² for oprensning, hvis en dam er tilgroet, hvorfor der skal afsættes ca. 1,62 mio. kr., såfremt alle branddamme skal oprenses. Oprensningen vil skulle gentages løbende med års mellemrum, da dammene ellers gror til igen.

Status i dag

Forvaltningen har udarbejdet en prioriteringsliste over, hvorledes branddammene bør oprenses. Listen vedlægges som bilag. 12 damme (røde) er mest tiltrængte. At oprense de røde damme koster cirka 800.000 kr. De ni gule damme bør snarest oprenses, mens de resterende 16 grønne vil kunne vente nogle få år.

Der er ikke vurderet på naturbeskyttelse i bilaget. Det betyder, at branddamme over 100 m² kan være omfattet af naturbeskyttelseslovens §3.

De damme, der er mest tilgroede og som samtidig har en synlig placering, er blevet prioriteret højest. Enkelte damme kan, hvis de renses op, få funktion som levested for særligt beskyttede padder og andre smådyr. Dette kriterie er dog ikke indgået i prioriteringen af indsatsen.

-

Andre driftsmuligheder

Der er mulighed for at landsbylaug kan overtage dammene og dermed også driften.

Nogle af branddammene er desuden sat til salg og vil, ved køb, kunne indgå som en del af en privat ejendom. Der har dog ikke været nævneværdig interesse i at købe dammene.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik- og Miljø oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 10-04-2018

Drøftet.

Bilag

Prioriteringsliste for oprensning af branddamme

Punkt 43: Orientering om Lokalplan 4.9-5 - et arrangementsområde på Kær Vestermark

17/34844

Sagsresumé

Den 28. november 2017 besluttede Teknik- og Miljøudvalget at godkende opstart af en lokalplan for den sydlige del af Kær Vestermark. Økonomiudvalget besluttede den 6. december 2017 at godkende igangsættelsen af et kommuneplantillæg for området. Beslutningerne blev truffet på baggrund af en henvendelse fra Kultur i Syd om et planlagt arrangement i området, der skal afholdes i sommeren 2018.

Kultur i Syd har oplyst, at Kær Vestermark ikke er en aktuel placering for det planlagte arrangement, og at der arbejdes på at finde en mere bynær placering.

Den igangsatte lokalplanproces, for lokalplan 4.9-5 for et arrangementsområde på Kær Vestermark, sættes derfor i bero.

Teknik- og Miljøudvalget orienteres, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til udvalget, at tage

- orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

Sønderborg Kommune modtog i efteråret 2017 en henvendelse fra Kultur i Syd vedrørende et ønske om at arrangere en stor koncert på Kær Vestermark i sommeren 2018.

På baggrund af henvendelsen, planlagde kommunen at igangsætte en lokalplanproces for området. Lokalplanen skulle beskrive rammerne for de arrangementer, som i henhold til fredningen for området, kan arrangeres og afholdes. Kommunens hensigt med lokalplanen var, at den skulle være vedtaget, inden det første store arrangement skulle holdes i området.

Den 28. november 2017 besluttede Teknik- og Miljøudvalget at godkende opstart af lokalplanen. Økonomiudvalget besluttede den 6. december 2017 at godkende igangsættelsen af et kommuneplantillæg for området.

Projektet med koncertarrangementet på Kær Vestermark er dog ikke længere aktuelt. Undervejs i processen orienterede Kultur i Syd om, at de nu arbejder på at finde en mere bynær placering til deres planlagte arrangement i sommeren 2018.

Derfor har forvaltningen besluttet at udsætte lokalplanprocessen, indtil den planlagte helhedsplan for hele Kær Vestermark er blevet udarbejdet.

Den igangsatte lokalplanproces, for Lokalplan 4.9-5 for et arrangementsområde på Kær Vestermark, sættes derfor i bero.

Hvis Kultur i Syd, eller andre aktører, ønsker at holde et arrangement på Kær Vestermark inden for fredningen og strandbeskyttelseslinjen, kræver det, at kommunen orienteres og at der opnås dispensation fra Kystdirektoratet.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Bilag

Ingen

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 10-04-2018

Taget til efterretning.

Punkt 44: Orientering om ledelsesinformation 2018 - ultimo februar 2018 - Teknik- og Miljøudvalget

18/12473

Sagsresumé

Ledelsesinformationen giver et overblik over, hvordan økonomien og aktiviteter ser ud for det enkelte udvalg i løbet af året.

På nuværende tidspunkt forventes budgettet for områderne under Teknik- og Miljøudvalget overholdt på politikområde 05 Bosætning og Byggeri, 07 Natur og Miljø, 08 Veje og Trafik og 20 Kommunale ejendomme.

Der forventes et merforbrug 0,450 mio. kr. på politikområde 09 Forsyning.

Teknik- og Miljøudvalget orienteres, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at tage

- orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

Fra og med april sker opfølgningen på ledelsesinformationen 2018 månedligt for de enkelte udvalg, hvor der gives en status og forventning til årsresultat.

Status på økonomien

Resultatet for Teknik- og Miljøudvalgets område ultimo februar viser et forbrug på 34,6 mio. kr. svarende til 12,9 % af det korrigerede budget.

Forventet regnskab 2018 på de enkelte politikområder:

Politikområde 05:

- Balance

Politikområde 07:

- Balance

Politikområde 08:

- Balance

Politikområde 09:

- Merforbrug på 0,450 mio. kr. som skyldes udgiften til drift af de lukkede deponiceller på Skodsbøl Deponi. Deponiet er takstfinansieret og merforbruget reguleres over deponiets egenkapital. Merforbruget har derfor ingen betydning for den kommunale økonomi.

Politikområde 20:

- Balance

Samlet set forventes budgettet at være i balance ved årets udgang.

Det bemærkes at områderne under Økonomiudvalget viser et forbrug på 18,7 mio. kr. svarende til 25,3 % af det korrigerede budget.

Samlet set forventes budgettet at være i balance ved årets udgang.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 10-04-2018

Taget til efterretning.

Bilag

LIS drift TMU ultimo februar 2018

Punkt 45: Generel orientering

17/44294

Sagsresumé

Orientering fra formand:

Orientering fra medlemmer:

Orientering fra forvaltningen:

1. Plustur – orientering om pilotprojekt
2. Sydtrafik, realtidsinformation
3. Byens Havn
4. Status grundsalg
5. Sagsbehandlingstider for byggesager 2017
6. Afgørelse vedrørende Sottrupskov

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik- og Miljøudvalget, at tage

- orienteringen til efterretning.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Forvaltningen Økonomi, Teknik og Miljø oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 10-04-2018

Taget til efterretning.

Bilag

Ad 1) Plustur. Orientering om pilotprojektet til TMU den 10.04.2018

Ad 2) Sydtrafik, realtidsinformation

Ad 4) Grundsalg april 2018

Ad 5) Notat - sagsbehandlingstider byggesager 2017

Ad 6) Sottrupskov 32