

REFERAT 2022-25: Teknik-, By- og Boligudvalget d. 01-03-2022

Mødedato	Tirsdag d. 01. marts 2022 kl. 15:30
Mødested	Magistratssalen, Sønderborg Rådhus
Mødedeltagere	Kirsten H. Bachmann, Tage Petersen, Kristian Beuschau, Erik Krogh, Ganeswaran Shanmugaratnam

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Godkendelse af forslag til lokalplan 7.2-4 samt kommuneplantillæg nr. 16 for Børnehave på Bomh	4
Godkendelse af igangsættelse af lokalplan for ældreboliger på Vestergade 39 i Broager.....	7
Godkendelse af retningslinjer for og disponering af landsbypuljemidler.....	9
Godkendelse af prioriteringsrækkefølgen for bystrategibyerne.....	11
Godkendelse af arealer til autocampere i forbindelse med Tour de France.....	13
Godkendelse af forsøgsordning med ophold og parkering af autocampere.....	16
Godkendelse af skiltning ved ladestandere til elektrificerede biler.....	18
Godkendelse af ansøgning til cykelpuljen om medfinansiering af to cykelstier.....	21
Godkendelse af periodisk lukning af Sønder Havnegade, Sønderborg.....	23
Drøftelse af perspektiver for det videre arbejde vedrørende ny skøjtebane i Sønderborg.....	27
Godkendelse af anlægsoverførsler fra regnskabsåret 2021 til 2022.....	31
Godkendelse af driftsoverførsler fra regnskabsåret 2021 til 2022.....	33
Orientering om opfølgning på udmøntningsplan for 2022-2025 - februar 2022.....	36
Generel orientering.....	38
Underskriftsark.....	39

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

22/428

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik-, By- og Boligudvalget at godkende

- dagsordenen.

Beslutning Teknik-, By- og Boligudvalget den 01-03-2022

Godkendt.

Punkt 2: Godkendelse af forslag til lokalplan 7.2-4 samt kommuneplantillæg nr. 16 for Børnehave på Bomhusvej, Alnor, Gråsten

21/31729

Sagsresumé

Sønderborg Kommune har modtaget et projekt for omdannelse og udvidelse af ejendommen på adressen Bomhusvej 1, Alnor, 6300 Gråsten. Bygherre ønsker at udvide matrikel nr. 1449, Rinkenæs Ejerlav, Rinkenæs samt omdanne og udvide tilhørende bygning. Dette med henblik på at anvende ejendommen som daginstitution.

Forvaltningen vurderer, at det ansøgte projekt ikke er i overensstemmelse med kommuneplanen og den for området gældende lokalplan, hvor området er udlagt til erhvervsområde. Der er derfor sideløbende med lokalplanforslaget udarbejdet et kommuneplantillæg, der giver mulighed for fremadrettet at anvende ejendommen som daginstitution.

Forslaget til lokalplanen og kommuneplantillægget har været i offentlig høring i otte uger i perioden fra den 12. december 2021 til den 9. januar 2022. Forvaltningen har modtaget to høringssvar, som har medført tre ændringer i lokalplanforslaget og kommuneplantillægget.

Forvaltningen har den 15. december 2021 afholdt et borgerinformationsmøde som en del af den offentlige høring.

Der er foretaget en miljøscreening, som viser, at forslaget til lokalplanen og kommuneplantillægget ikke medfører væsentlige miljøpåvirkninger og at der derfor ikke har været behov for at foretage en miljøvurdering.

Projektet udvikles inden for bybåndet og understøtter Byrådets vision om at udvikle bæredygtige lokalsamfund med attraktive boligområder.

Byrådet har beslutningskompetencen, jf. delegationsplan.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik-, By- og Boligudvalget, at Byrådet godkender

- forslag til lokalplan 7.2-4, inklusiv kommuneplantillæg nr. 16 med ændringer som beskrevet i indstillingsbilaget.

Sagsfremstilling

Sønderborg Kommune har modtaget et projekt for omdannelse og udvidelse af ejendommen på adressen Bomhusvej 1, Alnor, 6300 Gråsten. Bygherre ønsker at udvide matrikel nr. 1449, Rinkenæs Ejerlav, Rinkenæs samt omdanne og udvide tilhørende bygning. Dette med henblik på at anvende ejendommen som daginstitution.

Bygherre ønsker at flytte eksisterende dagtilbud i Rinkenæs til en udvidet bygning på adressen Bomhusvej 1, Alnor, 6300 Gråsten. Formålet er at mindske den geografiske afstand til Förde-schule Gravenstein, der er beliggende i Alnor på Bomhusvej, samt at øge synergien og samarbejdet mellem børnehaven og skolen. Bygherre har købt matrikel nr. 1449, Rinkenæs Ejerlav, Rinkenæs med adresse Bomhusgade 1 samt tilkøbt cirka 868 kvadratmeter fra nabogrunden Bomhusgade 3, Alnor, 6300 Gråsten, matrikel nr. 1496, Rinkenæs Ejerlav, Rinkenæs. Den samlede arealstørrelse er i alt cirka 5125 kvadratmeter.

Den eksisterende bygning på grunden er på cirka 380 kvadratmeter. Bygningen, der i dag anvendes til kontorformål, ønskes anvendt til børnehave, hvorfor bygningen skal ombygges. Det forventes, at bygherre ligeledes vil opføre en tilbygning på cirka 150 kvadratmeter. Den samlede bygningsstørrelse bliver således cirka 530 kvadratmeter, hvilket giver plads til cirka 60 børn, heraf 15 vuggestuebørn og 45 børnehalebørn.

Forvaltningen vurderer, at det ansøgte projekt ikke er i overensstemmelse med kommuneplanen. Området ligger i kommuneplanens rammeområde 7.2.002.E og er udlagt til erhvervsområde. Projektet er ikke i overensstemmelse med den for området gældende lokalplan nr. 50-513, hvor området ligeledes er udlagt til erhvervsområde.

Forvaltningen har udarbejdet et forslag til lokalplan 7.2-4 Børnehave på Bomhusvej, Alnor, Gråsten. Formålet med lokalplanen er at give mulighed for at anvende området til en daginstitution. Ligeledes har lokalplanen til formål, at der opstilles bebyggelsesregulerende bestemmelser, som begrænser størrelsen af byggeri i området og at de ubebyggede arealer, herunder areal udlagt til parkering, udlægges på en hensigtsmæssig måde.

Sideløbende med lokalplanen er kommuneplantillæg nr. 16 udarbejdet, hvilket udlægger planområdet til offentlige formål.

Området ligger i byzone og forbliver i byzone efter lokalplanudarbejdelsen.

Der er foretaget en miljøscreening, som viser, at forslaget til lokalplanen og kommuneplantillægget ikke medfører væsentlige miljøpåvirkninger og at der derfor ikke har været behov for at foretage en miljøvurdering.

Forslaget til lokalplanen og kommuneplantillægget har været i offentlig høring i otte uger i perioden fra den 12. november 2021 til den 9. januar 2022. Forvaltningen har modtaget to høringssvar, som har medført tre ændringer i lokalplanforslaget og kommuneplantillægget. Høringssvarene fremgår af vedlagte bilag inklusiv forvaltningens bemærkninger hertil.

Forvaltningen har den 15. december 2021 afholdt et borgerinformationsmøde som en del af den offentlige høring. Ved mødet deltog ca. otte borgere. Forvaltningen gennemgik lokalplanens hovedpunkter, samt det ansøgte projekt der har medført udarbejdelse af lokalplanen og kommuneplantillægget. Der blev stillet spørgsmål til trafiksikkerhed og afvikling af trafik i området.

Støjforhold

En børnehave defineres som værende en støjfølsom anvendelse. Der er blevet foretaget støjregninger i forhold til vejstøj for området, og resultatet viser, at der er behov for en støjafskærmning på 4,5 meter for at kunne overholde grænseværdierne for støj på opholdsarealer. Dette er indarbejdet i lokalplanforslaget.

Trafikale forhold

Vejadgang til daginstitutionen sker på samme vej som skolen og vil øge trafikbelastningen på Bomhusvej. Der skal foretages en vurdering omkring trafikregulering og sikkerhed på det offentlige vejareal, der ikke indgår som en del af lokalplanens afgrænsning. Sønderborg Kommune er i gang med at foretage de nødvendige undersøgelser for områdets trafikale forhold.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Vurderingen af de sundhedsmæssige konsekvenser indgår som en del af miljøscreeningen af området.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik-, By- og Boligudvalget den 01-03-2022

Udvalget anbefaler indstillingen.

Bilag

Indstillingsbilag

Lokalplanforslag 7.2-4 for børnehave på Bomhusvej, Alnor, Gråsten og Kommuneplantillæg nr. 16

Høringssvar og vurderinger

Referat fra borgerinformationsmøde

Punkt 3: Godkendelse af igangsættelse af lokalplan for ældreboliger på Vestergade 39 i Broager

22/2326

Sagsresumé

Sønderborg Kommune har modtaget et projekt fra Boligforeningen B42 vedrørende udvidelse af Broager plejehjem med nye ældreboliger. Projektet viser et forslag, der indeholder 15 ældreboliger, som ønskes i umiddelbar tilknytning til det eksisterende plejecenter, bag det bevaringsværdige forhus på Vestergade 39.

Området er ikke lokalplanlagt, og projektet kræver, at der udarbejdes en lokalplan og et kommuneplantillæg for området. Som en del af udarbejdelsen af lokalplanforslaget igangsættes en miljøscreening for området.

Forudsat udvalgets godkendelse planlægger forvaltningen at afholde et borgerinformationsmøde i forbindelse med udarbejdelse af lokalplanen, i form af et informationsmøde i høringsfasen.

Projektet udvikles inden for bybåndet og understøtter Byrådets Vision om at udvikle bæredygtige boligområder, transformere områder i byerne og skabe rammerne om et godt liv.

Teknik-, By- og Boligudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik-, By- og Boligudvalget at godkende

- at der udarbejdes lokalplan med kommuneplantillæg for Vestergade 39 i Broager, som tager udgangspunkt i det fremsendte skitseforslag
- at lokalplanprocessen påbegyndes i tredje kvartal 2022.

Sagsfremstilling

Sønderborg Kommune har modtaget et projekt fra en boligforening vedrørende udvidelse af Broager Plejecenter.

Projektet omhandler etablering af i alt 15 ældreboliger, fordelt i to bygninger på henholdsvis én og tre etager. Bebyggelsen planlægges etableret bag det bevaringsværdige forhus på Vestergade 39, hvor ældreboligerne nærmest Vestergade bliver i ét plan. Der er primo 2021 meddelt tilladelse efter bygningsfredningslovens § 18 til nedrivning af bagbygningen, efter offentlig høring af sagen i november 2020.

Længst mod vest foreslås bebyggelse i tre plan, som arkitektonisk indarbejdes i området med afsæt i de terrænmæssige forhold på grunden. Dermed får ældreboligerne umiddelbar tilknytning til det eksisterende Broager Plejecenter, hvor forhuset samtidig istandsættes og omdannes til fællesareal og kontorer.

Da projektet har til hensigt at udvikle området til et større antal ældreboliger, er det forvaltningens vurdering, at projektet kræver, at der både udarbejdes en ny lokalplan og et kommuneplantillæg.

Forslaget til lokalplanafgrænsningen udgør projektområdet, som befinder sig i det centrale Broager, umiddelbart sydvest for Broager Kirke. Området ligger i byzone, hvilket forbliver uændret.

Forudsat udvalgets godkendelse, forventes opstart af lokalplanprocessen påbegyndt i tredje kvartal 2022. Forvaltningen vurderer, at det ikke vil være nødvendigt at foretage idéhøring i forbindelse med udarbejdelse af kommuneplantillægget, da der er tale om mindre ændringer i kommuneplanens rammedel, som ikke strider imod planens hovedprincipper.

Da der samtidig er tale om et projekt af mindre omfang, der ikke forventes at medføre gener for nærområdet, vurderer forvaltningen, at det ikke vil være nødvendigt at afholde et borgerinformationsmøde i forbindelse med lokalplanudarbejdelsen.

I forbindelse med lokalplanprocessen miljøscreener forvaltningen projektet for at afklare, om det medfører væsentlige miljøpåvirkninger og af den grund kræver, at der foretages en miljøvurdering.

Trafikale forhold

Påvirkning af trafikale forhold vurderes i forbindelse med miljøscreeningen.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Vurdering af forslagets sundhedsmæssige konsekvenser indgår som en del af miljøscreeningen.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik-, By- og Boligudvalget den 01-03-2022

Godkendt.

Bilag

Lokalplanafgrænsning

Skitseforslag

Punkt 4: Godkendelse af retningslinjer for og disponering af landsbypuljemidler

21/1594

Sagsresumé

Landsbypuljemidlerne er en statslig pulje, som blandt andet kan bruges til at give tilskud til bygningsforbedring, nedrivning og områdefornyelser. Det er et krav, at kommunen selv medfinansierer for at få adgang til landsbypuljemidlerne. I budgetaftalen for 2022-2025 bevilligede aftaleparterne 1 mio. kr. årligt i 2022 og 2023 til kommunal medfinansiering af projekter med fokus på byfornyelse, bygningsforbedring og nedrivning i mindre byer.

Forvaltningen har udarbejdet et forslag til retningslinjer for landsbypuljemidlerne samt et forslag til disponering af midlerne for 2022 og 2023.

Sagen er i overensstemmelse med Byrådets vision om at udvikle bæredygtige byer og lokalsamfund med fokus på fremtiden.

Teknik-, By- og Boligudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik-, By- og Boligudvalget at godkende

- forslag til retningslinjer for landsbypuljemidler
- forslag til disponering af landsbypuljemidlerne for 2022 og 2023.

Sagsfremstilling

Landsbypuljemidlerne er en statslig pulje, som tildeles udvalgte kommuner, mod at kommunerne selv finansierer restbeløbet. Sønderborg Kommune er en af de 56 ansøgningsberettigede kommuner. I Finansloven for 2022 er der afsat 97,5 mio. kr. til landsbyfornyelse på landsplan. Aftalen Mere liv i bymidter og landdistrikter tildeler yderligere 102,5 mio. kr. til landsbyfornyelse på landsplan i 2022, så der samlet vil være 200 mio. kr. til nedrivning, istandsættelse og områdefornyelse i landområderne. Tilsagn i 2022 har en forventet refusionsprocent på 60 pct.

Byfornylesloven sætter rammen for brugen af midlerne. Der skal gives tilsagn inden projektet påbegyndes. Alt efter emnet kan der gives tilsagn fra forvaltningen, et politisk udvalg eller Byrådet. Midlerne kan kun bruges i byer med færre end 4.000 indbyggere og i det åbne land. Landsbypuljemidlerne kan blandt andet anvendes til:

- områdefornyelse
- bygningsfornyelse, herunder fx
 - istandsættelse
 - nedrivning
 - fjernelse af skrot
 - kommunalt opkøb af nedslidte ejendomme med henblik på istandsættelse eller nedrivning
- kondemnering
- genhusning.

I budgetaftalen for 2022-2025 bevilligede aftaleparterne 1 mio. kr. årligt i 2022 og 2023 til kommunal medfinansiering af projekter med fokus på byfornyelse, bygningsforbedring og nedrivning i mindre byer for at gøre kommunens landsbyer mere attraktive. Forvaltningen har derfor udarbejdet forslag til nye retningslinjer for brug af landsbypuljemidlerne.

Forudsat udvalgets godkendelse erstatter de dermed de hidtil gældende retningslinjer gældende for landsbypuljemidler, byfornyelsesmidler og andre puljemidler, som er relateret til Byfornyelsesloven. Retningslinjerne vil være gældende indtil andet besluttet.

De foreslåede retningslinjer for brug af landsbypuljemidler erstatter ikke retningslinjerne for Bygningsforbedringsudvalget, som blev godkendt på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 2. marts 2021. Dette skyldes, at Bygningsforbedringsudvalgets retningslinjer kun vedrører en del af de anvendelsesmuligheder, som landsbypuljemidlerne har. Midlerne fra bygningsforbedringsudvalget tildeles til bevaringsværdige huse, hvorimod nærværende retningslinjer omhandler ikke-bevaringsværdige huse. I budgetaftalen for 2021-2024 bevilgede aftaleparterne 0,5 mio. kr. årligt i 2021 og 2022 til Bygningsforbedringsudvalget. Midlerne er disponeret således at byer med flere end 4000 indbyggere tildeles 0,25 mio. kr. og byer med færre end 4000 indbyggere samt det åbne land ligeledes tildeles 0,25 mio. kr. Der er ikke afsat midler i 2023 og 2024 til Bygningsforbedringsudvalget.

Forvaltningen har udarbejdet et forslag til plan for disponering af landsbypuljemidlerne, se vedlagte bilag.

Midlerne kan være med til at øge kvaliteten af boligmassen og øge det lokale engagement. Nedrivning og bygningsforbedring af bevaringsværdige boliger indgår desuden som element i handleplan 2022 under Arkitektur- og bevaringspolitikken, som blev godkendt af Teknik- og Miljøudvalget den 30. november 2021.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik-, By- og Boligudvalget den 01-03-2022

Godkendt.

Bilag

Forslag til retningslinjer for brug af landsbypuljemidler

Forslag til plan for disponering af landsbypuljemidler

Punkt 5: Godkendelse af prioriteringsrækkefølgen for bystrategibyerne

16/26927

Sagsresumé

I forbindelse med Planstrategi 2015 besluttede Byrådet, at der i samarbejde med lokale ildsjæle skal udarbejdes strategier for udviklingen af kommunens større byer.

Kommissoriet for udarbejdelsen af otte bystrategier blev vedtaget af Byrådet den 5. oktober 2016. Den 8. november 2016 drøftede Teknik- og Miljøudvalget den prioriterede rækkefølge for bystrategierne. Parterne bad budgetaftalen for 2022-2025 har ønsket, at Teknik-, By og Boligudvalget fastlægger rækkefølgen for udarbejdelsen af de sidste tre bystrategier.

Byrådets Vision og Planstrategi for 2018-2021 fokuserer på, at der skal arbejdes målrettet med at udvikle kommunens byer, blandt andet gennem bystrategier. Formålet er at synliggøre de enkelte byers potentialer og identitet.

Teknik-, By- og Boligudvalgets har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik-, By- og Boligudvalget at godkende

- at den nuværende rækkefølge for udarbejdelse af bystrategier bibeholdes.

Sagsfremstilling

I forbindelse med Planstrategi 2015 besluttede Byrådet, at der i samarbejde med lokale ildsjæle skal udarbejdes strategier for udviklingen af kommunens større byer.

Kommissoriet for udarbejdelsen af otte bystrategier blev vedtaget af Byrådet den 5. oktober 2016. Den 8. november 2016 drøftede Teknik- og Miljøudvalget den prioriterede rækkefølge for bystrategierne. Parterne bag budgetaftalen for 2022-2025 har bedt om at Teknik-, By og Boligudvalget fastlægger rækkefølgen for udarbejdelsen af de sidste tre bystrategier.

Byrådets Vision og Planstrategi for 2018-2021 fokuserer på, at der skal arbejdes målrettet med at udvikle kommunens byer, blandt andet gennem bystrategier. Formålet er at synliggøre de enkelte byers potentialer og identitet. De større byer i kommunen skal, og kan, ikke det samme. Alle byer har deres helt eget DNA og rummer forskellige muligheder. Nogle af kommunens byer er attraktive for bosætning, andre for virksomheder, turisme, kulturhistorie, kulturliv og så videre. Disse potentialer skal styrkes og synliggøres. Samtidig ønskes det at få sat byerne ind i en fælles sammenhæng, så de ikke konkurrerer indbyrdes, men sammen bidrager til en positiv udvikling af kommunen som helhed.

Arbejdet med bystrategierne skal være med til at styrke samarbejdet og netværksdannelsen mellem byerne, politikere, erhvervslivet, borgere og øvrige aktører. Med strategierne vil byernes potentialer blive synliggjort. Borgerne, politikere og forvaltningen får et håndgribeligt værktøj, der viser retning og rammer for byernes fremtidige udvikling.

Der er på nuværende tidspunkt vedtaget bystrategier for Augustenborg, Broager og Nordborg-Havnbjerg. Bystrategierne er blevet til med input fra byernes borgere. Bystrategien for Sønderborg by og Gråsten-Rinkenæs-Egernsund er i øjeblikket under udarbejdelse.

For de tre sidste bystrategier er rækkefølgen der blev drøftet på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 8. november 2016 som følger:

- 1) Hørup
- 2) Vester Sottrup
- 3) Guderup.

Forvaltningen anbefaler, at ovenstående rækkefølge fastholdes. Forvaltningen forventer at kunne påbegynde næste bystrategiproces i efteråret 2022, herefter endnu en bystrategi i 2023 og sidste bystrategiproces i 2024.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik-, By- og Boligudvalget den 01-03-2022

Godkendt.

Punkt 6: Godkendelse af arealer til autocampere i forbindelse med Tour de France

22/3420

Sagsresumé

Af budgetaftalen for 2020-2023 fremgår det, at forvaltningen skal fremlægge en analyse, hvori der udpeges arealer, der kan anvendes til parkering og ophold for autocampere. Særligt skal der forelægges konkrete initiativer frem mod Tour de France 2022.

Forvaltningen har i nærværende sag beregnet etableringsomkostninger for fire konkrete arealer med henblik på anvendelse i forbindelse med Tour de France. Udgifterne til etablering forventes indarbejdet som en del af Direktionens forslag til overførsler fra 2021 til 2022.

Forvaltningen har ligeledes kortlagt arealer, som kan indgå en forsøgsordning med ophold og parkering af autocampere frem mod 2023. Dette behandles i særskilt punkt på nærværende dagsorden.

Sagen forelægges til Teknik-, By- og Boligudvalgets beslutning.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik-, By- og Boligudvalget at godkende

- arealer til parkering af autocampere i forbindelse med Tour de France 2022.

Sagsfremstilling

Det fremgår af budgetaftale 2020-23, at partierne bag budgetaftalen ønsker at få analyseret og udpeget geografiske områder, der kan anvendes til parkering og ophold for autocampere. Særligt frem mod Tour de France i 2021 skal der forelægge konkrete initiativer, der kan realiseres. Det er afgørende, at Sønderborg Kommune i samarbejde med lokale aktører (herunder campingpladser mv.) skaber mulighederne for at udvikle dette turismeerhverv.

Nærværende sag forholder sig til budgetaftalens første del, muligheder i relation til Tour de France. I særskilt sag på dagsordenen behandles budgetaftalens anden del, muligheder i længerevarende fremadrettet turismeperspektiv.

Med henblik på konkrete forslag til parkering og ophold for autocampere i forbindelse med Tour de France 2022, har forvaltningen kortlagt og screenet mulige arealer i kommunen ud fra flere kriterier. Der har været afsøgt arealer ud fra blandt andre følgende fokuspunkter:

- Nærhed til Tour de France-ruten,
- Adgang til eksisterende faciliteter på arealet
- Krav til en vis bæreevne på arealet ift. autocamperes vægt
- Fokus på at holde autocampere delvist ude af byen, da autocamperne ellers hurtigt vil fylde på vejene og vores bynære parkeringsarealer
- Hvis muligt, at anvende arealer som også fremadrettet kan bruges til formålet.

Derudover har der løbende været dialog og koordinering ift. at sikre at arealerne ikke har været reserveret til andre formål under Tour de France, som eksempelvis sendevogne, busser, parkering mv.

På den baggrund er der beregnet etableringsomkostninger for nedenstående fire konkrete arealer. Udgifterne til etablering er ikke en del af Tour de France budgettet, og vil derfor skulle håndteres uden for dette. Konkret forventes de indarbejdet som en del af Direktionens forslag til budgetoverførsler fra 2021 til 2022.

Med alle fire arealer er der mellem 200 og 250 pladser til autocampere. Forvaltningen har været i dialog med Nyborg Kommune, der forventer at etablere samme antal pladser i forbindelse med Tour de France.

Indtægt

Forvaltningen anbefaler, at der opkræves leje for en autocamperplads på Kær Vestermark og Sundgade, således sejlere og autocampere er ligestillede. Samtidig sikres det, at de pladser som kommunen stiller til rådighed ikke undergraver campingpladsernes grundlag for at opkræve leje.

Det foreslås, at der anvendes samme takst som til mindre skibe i havnen på 140 kr. pr. overnatning. Etableringsomkostninger inklusiv indtægter fremgår af nedenstående tabel. Der er taget udgangspunkt i én overnatning pr. autocamper.

Areal	Antal pladser	Indtægt (1.000 kr.)	Etableringsomkostninger inklusive indtægter (1.000 kr.)
Kær Vestermark Med tilslutning af el og vand samt affaldsløsning	100-150	21,0 (140 kr. x 150 stk.)	186,5*
Sundgade Med tilslutning af el og vand samt affaldsløsning	40	5,6 (140 kr. x 40 stk)	33,9
Nybøl Udelukkende parkering	30	0	5,0
Fisknæsvej Udelukkende parkering	30	0	10,0
I alt	200-250	26,6	235,4

*Beløbet er inklusiv 50.000 kr. til reetablering af arealet.

Det forventes, at samme betalingssystem, som anvendes på havnene til gæstesejlere, kan anvendes. Der vil således kunne betales med MobilePay, QR kode, kort eller kontanter, på samme måde som i kommunens havne. Tillægget til den eksisterende kontrakt for betalingssystemet er under afklaring.

For Kær Vestermark stiller dispensationen fra fredningen en begrænsning på, at der maks. kan overnattes i to nætter. Samme begrænsning vil blive stillet for de øvrige arealer.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgere/medarbejdere.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik-, By- og Boligudvalget den 01-03-2022

Godkendt.

Bilag

Kort midlertidig parkering for autocampere under Tour de France

Punkt 7: Godkendelse af forsøgsordning med ophold og parkering af autocampere

21/35878

Sagsresumé

Af budgetaftalen for 2020-23 fremgår det, at forvaltningen skal fremlægge en analyse, hvori der udpeges arealer, der kan anvendes til parkering og ophold for autocampere. Med udgangspunkt i et langsigtet turismeperspektiv har forvaltningen kortlagt arealer, som kan indgå en forsøgsordning med ophold og parkering af autocampere frem mod 2023.

Forvaltningen har ligeledes udarbejdet et forslag til udpegning af arealer til autocampere i anledning af Tour de France i 2022. Dette behandles i særskilt punkt på nærværende dagsorden.

Sagen understøtter Byrådets vision om en turistdestination i særklasse.

Sagen forelægges til Teknik-, By- og Boligudvalgets beslutning.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik-, By- og Boligudvalget at godkende

- igangsættelse af forsøgsordning med ophold og parkering af autocampere.

Sagsfremstilling

Det fremgår af budgetaftale 2020-23, at partierne bag budgetaftalen ønsker at få analyseret og udpeget geografiske områder, der kan anvendes til parkering og ophold for autocampere. Særligt frem mod Tour de France i 2021 skal der forelægge konkrete initiativer, der kan realiseres. Det er afgørende, at Sønderborg Kommune i samarbejde med lokale aktører (herunder campingpladser mv.) skaber mulighederne for at udvikle dette turismeerhverv.

Nærværende sag forholder sig til budgetaftalens anden del, mulighederne for at udvikle autocamperparkering i et fremadrettet turismeperspektiv. I særskilt sag på dagsordenen behandles budgetaftalens første del, muligheder i relation til Tour de France.

På baggrund af budgetaftalen for 2020-23 har forvaltningen haft til opgave at identificere egnede arealer til parkering og ophold for autocampere.

Forvaltningen har ligeledes udarbejdet et forslag til udpegning af arealer til autocampere i anledning af Tour de France i 2022. Dette behandles i særskilt punkt på nærværende dagsorden.

Med udgangspunkt i et langsigtet turismeperspektiv er der kortlagt arealer, som kan realisere en forsøgsordning til ophold og parkering af autocampere. Sagen blev drøftet på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 30. november 2021 og på Udvalget for Kultur, Idræt, Handel og Turismes møde den 2. december 2021. På baggrund af drøftelserne har forvaltningen udarbejdet et oplæg til en forsøgsordning med ophold og parkering af autocampere.

Forvaltningen har indledningsvist kortlagt nogle af de kendte placeringer i kommunen, hvor der i dag sker parkering og ophold af autocampere. Der er i Nordborg, Gråsten og Augustenborg konkrete tilbud til autocampere. Det er forvaltningens vurdering, at den største efterspørgsel på arealer til parkering og ophold for autocampere er i Sønderborg by. I samarbejde med forvaltningen Kultur og Erhverv er der således gennemført en screening af en række potentielle arealer i Sønderborg by, der kan være med til at øge mulighederne for parkering og ophold for autocampere.

Af vedlagte bilag fremgår otte afsøgte bynære arealer. Heraf anbefaler forvaltningen, at der arbejdes videre med følgende tre arealer, der vurderes at være de mest attraktive og bynære placeringer:

- Sønderborg Lystbådehavn
- den sydlige del af Verdens Ende
- ved Sønderborg Vandrehjem.

Forvaltningen anbefaler at arbejde videre med disse arealer, da stederne har det rette plangrundlag og til dels rummer de nødvendige faciliteter. Derudover besøges arealerne allerede af kommunens turister, hvad end det er sejlere eller besøgende på vandrehjemmet, og det er derfor steder, der er rustet til besøg af autocampere. Forudsat udvalgets godkendelse vil der blive arbejdet henimod at realisere de tre arealer som midlertidige løsninger, der skal fungere i en forsøgsordning frem mod 2023.

Ved Sønderborg Lystbådehavn er der i øjeblikket seks autocamperparkeringspladser. Forvaltningen planlægger at gå i dialog med Sønderborg Lystbådehavn om at udvide kapaciteten inden for de gældende regler. Ved den sydlige del af Verdens Ende findes der ligeledes arealer, der benyttes til parkering, herunder også sporadisk til autocamperparkering. Forvaltningen vil undersøge muligheden for etablering af en løsning sammen med Sønderborg Havn, der gør det muligt for autocampere at benytte det pågældende areal. Forvaltningen planlægger ligeledes at gå i dialog med Sønderborg Vandrehjem om ophold og parkering af autocampere.

Forsøgsordningen vil gøre det muligt at undersøge, hvilket turismegrundlag der er for autocampere i Sønderborgområdet på længere sigt. På basis af en evaluering af ordningen, der vil finde sted ultimo 2023, vil det være muligt at arbejde på en permanent løsning. Alternativt at undersøge om lignende forsøgsordninger i andre af kommunens byer kan afdække turismepotentialer for autocampere. Evalueringen af forsøgsordningen samt vurderingen af en eventuel ny forsøgsordning vil ske i samarbejde med forvaltningen Kultur og Erhverv samt eventuelle relevante turismeaktører såsom fx campingpladserne.

Som en del af drøftelserne ved Udvalget for Kultur, Idræt, Handel og Turisme blev påpeget vigtigheden af, at der ikke blot realiseres en række tilbud. Det er vigtigt, at der også sker en formidling af disse tilbud til turisterne, hvilket kræver dialog med Destination Sønderjylland. Realisering af tilbuddene til autocamperturisterne kræver en dialog med de respektive aktører for hver af arealerne samt med Destination Sønderjylland. Forvaltningen Kultur og Erhverv vil forestå dialogen.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik-, By- og Boligudvalget den 01-03-2022

Godkendt.

Bilag

Udpegning af potentielle placeringer til ophold og parkering af autocampere

Punkt 8: Godkendelse af skiltning ved ladestandere til elektrificerede biler

22/3636

Sagsresumé

Byrådet godkendte den 22. december ProjectZero Masterplan2029, der beskriver, hvordan målet om CO2 neutralitet i Sønderborg Kommune nås med udgangen af 2029.

Et af de centrale indsatsområder i masterplanen vedrører persontransport, herunder særligt omstilling til elektrificerede biler. Der er i tilknytning hertil udarbejdet en handleplan for grøn omstilling af persontransport, der qua dens forankring i ProjectZero drøftes i Natur-, Klima- og Miljøudvalget den 2. februar med henblik på endelig godkendelse i samme udvalg den 2. marts. Et af aktivitetsområderne i handleplanen omhandler optimering af parkeringsforhold for elektrificerede biler.

På de kommunale parkeringsarealer, hvor der er opstillet ladestandere, er kun enkelte af ladepladserne forbeholdt elektrificerede biler. Forvaltningen anbefaler, at alle offentligt tilgængelige ladepladser på kommunale arealer fremadrettet reserveres til elektrificerede biler. På den måde sikres det, at parkeringspladser med ladestandere reelt anvendes af de bilister, der har behov for at lade.

Sagen understøtter Byrådets vision om den grønne omstilling og CO2-neutralitet i 2029.

Sagen forelægges til Teknik-, By- og Boligudvalgets godkendelse.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik-, By- og Boligudvalget at godkende

- at alle offentligt tilgængelige kommunale parkeringspladser med adgang til ladestander forbeholdes elektrificerede biler
- at ekstra skiltning ved eksisterende ladepladser finansieres af puljen til strategisk energiplan vedrørende grøn transport.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 22. december ProjectZero Masterplan2029, der beskriver, hvordan målet om CO2 neutralitet i Sønderborg Kommune nås med udgangen af 2029. Et af de centrale indsatsområder i masterplanen vedrører persontransport, herunder særligt omstilling til elektrificerede biler.

Der er i tilknytning til Masterplan 2029 udarbejdet en handleplan for grøn omstilling af persontransport, der qua dens forankring i ProjectZero drøftes i Natur-, Klima- og Miljøudvalget den 2. februar med henblik på endelig godkendelse i samme udvalg den 2. marts.

Et af aktivitetsområderne i handleplanen omhandler ladestandere og infrastruktur, herunder optimering af parkeringsforhold for elektrificerede biler. Forvaltningen anbefaler, at ladepladser på offentligt tilgængelige kommunale arealer, som et første skridt, forbeholdes elektrificerede biler. Dette indebærer skiltning med et forbud mod parkering af fossildrevne biler, der, såfremt forbuddet overtrædes, kan medføre en parkeringsafgift. Skiltetypen fremgår af bilag.

I dag er 7 af de i alt 22 offentligt tilgængelige ladepladser på kommunale arealer forbeholdt elektrificerede biler ved hjælp af skiltning. Det betyder, at fossildrevne biler retmæssigt kan parkeres på de øvrige 15 pladser og dermed forhindre en elektrificeret bil i at anvende den pågældende ladestander. Forvaltningen anbefaler, at der opsættes ekstra skiltning således at alle offentligt tilgængelige ladepladser på kommunale arealer forbeholdes elektrificerede biler – nu og fremadrettet.

I nedenstående tabel fremgår de nuværende placeringer af ladestandere på offentligt tilgængelig kommunale arealer. Gennemsnitsprisen for skiltning er 1500 kr. pr. skilt (inkl. opsætning), hvorfor en reservation til elektrificerede biler for de resterende 15 ladepladser medfører en omkostning på knap 25.000 kr. Forvaltningen foreslår at den ekstra skiltning finansieres via den afsatte pulje til strategisk energiplan vedrørende grøn transport.

Placering	Antal ladepladser	Antal skilte, aktuelt (Reserveret til elektrificerede biler)	Manglende skiltning (hvis alle ladepladser forbeholdes elektrificerede biler)	Udgift (1.500 kr. pr. skilt) 1.000 kr.
Rønhaveplads, Sønderborg	2	0	2	3
Asylvej Kirketorvet, Sønderborg	6	2	4	6
Vothmanns Plads, Sønderborg	6	2	4	6
Nørrebro, Sønderborg	4	1	3	4,5
Lufthavnsvej, Sønderborg	2	2	0	0
Vingården, Martin Nyrops Plads, Sønderborg	2	0	2	3
I alt	22	7	15	22,5

Såfremt Natur-, Klima- og Miljøudvalget godkender handleplanen for grøn omstilling af persontransport den 2. marts, arbejder forvaltningen videre med de heri beskrevne tiltag, der skal gøre det attraktivt at være ejer af elektrificerede biler i Sønderborg Kommune. Dette indebærer en udrulningsplan for ladestandere i kommunen og yderligere optimering af parkeringsforholdene for elektrificerede biler.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen oplyser, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgere/medarbejdere.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik-, By- og Boligudvalget den 01-03-2022

Godkendt.

Bilag

Skiltetype til afgrænsning af parkering

Punkt 9: Godkendelse af ansøgning til cykelpuljen om medfinansiering af to cykelstier

21/33009

Sagsresumé

I budgetaftalen for 2022-2025 fremgår det at der skal udarbejdes projektering og prisberegning på cykelstierne Avnbøl-Adsbøl og Lysabild-Asserballeskov.

Der er mulighed for at søge den statslige cykelpulje 2022, som har ansøgningsfrist i marts. Der kan opnås op til 50 pct. i medfinansiering til cykelinfrastruktur.

Etablering af cykelstier er i tråd med Byrådets vision om grøn omstilling og bæredygtig udvikling. Cykelstier har ligeledes et strategisk ophæng til ProjectZero målsætningen om CO2-neutralitet i 2029.

Teknik-, By- og Boligudvalget har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik-, By- og Boligudvalget at godkende

- at der ansøges om statslige midler ved cykelpulje 2022 til cykelstien Avnbøl-Adsbøl og cykelstien Lysabild-Asserballeskov.

Sagsfremstilling

Vejdirektoratet administrerer den statslige cykelpulje 2022, hvor der kan søges om tilskud til cykelprojekter, der sikrer ny infrastruktur til cyklister. Der kan søges tilskud til cykelprojekter, der kan forbedre vilkårene for cyklisme, så det hermed bliver mere attraktivt at cykle. Der kan opnås op til 50 pct. i medfinansiering til cykelinfrastruktur. Ansøgningsfristen er den 31. marts 2022.

I budgetaftalen for 2021-2024 var aftaleparterne enige om, at cykelstier på strækningerne Avnbøl-Adsbøl og Lysabild-Asserballeskov prioriteres højest i en kommende plan. I budgetaftalen for 2022-2025 har aftaleparterne afsat midler til projektering og prisberegninger af de to nye cykelstier. Der er afsat 0,5 mio. til projektering og prisberegning, men endnu ikke afsat midler til selve anlæggelsen.

Forvaltning har, sammen med rådgiver, udarbejdet et forslag til grovskitse for linjeføringen samt prisberegning for begge cykelstier. Fælles for begge stier er, at der arbejdes med dobbeltrettede cykelstier med en anlægsbredde på tre meter, hvor det er muligt. Denne bredde er både driftsvenlig i forhold til bredden af maskinerne, der vedligeholder stien, og giver plads til brede cykler og andre bløde trafikanter, der færdes på en cykelsti i et landområde. Cykelstien trækkes, hvor det er muligt, et stykke væk fra vejen. På Sydals forsøges de alsiske læhegn så vidt muligt bevaret. Se grovskitser i vedlagte bilag.

Den forventede anlægspris, eksklusiv arkæologisk forundersøgelse og udgravninger, udgifter til arealerhvervelse og ekstraordinære terrænreguleringer forventes at blive 11 mio. kr. for cykelstien Avnbøl-Adsbøl og 13 mio. kr. for cykelstien Lysabild-Asserballeskov.

Forvaltningen vurderer, at begge stier opfylder ansøgningskriterierne til cykelpuljen, der har fokus som er målrettet forbedringer for trafiksikkerheden for cyklister.

Forvaltningen har drøftet ideer og modtaget input fra landsbylaug og andre i lokalområderne. Der har været stort engagement og samarbejdsvillighed.

Forudsat udvalgets godkendelse vil forvaltningen udarbejde ansøgninger til cykelpuljen for begge cykelstier. Der vil i ansøgningerne blive lagt vægt på, at de forbedrer trafiksikkerheden for de bløde trafikanter og styrker det samlede cykelstinet og sammenhængen mellem de små landsbyer i landdistrikterne. På Sydals bidrager det til områdets turistvenlighed samt forbedrer trafiksikkerheden på den nationale cykelrute 8.

Jf. budgetaftalen for 2022-2025 skal projektering og projektforslag foreligge forud for budgetlægningen 2023-2026. Der forventes svar fra cykelpuljen inden efterårets budgetforhandlinger. Forudsat udvalgets godkendelse, og efterfølgende tildeling af puljemidler fra cykelpulje 2022, indarbejdes anlæg af de to cykelstier som potentielle elementer på anlægsprioriteringslisten.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik-, By- og Boligudvalget den 01-03-2022

Godkendt.

Bilag

Grovskitse Avnbøl Adsbøl

Grovskitse Lysabild - Asserballeskov

Punkt 10: Godkendelse af periodisk lukning af Sønder Havnegade, Sønderborg

21/4450

Sagsresumé

Aftaleparterne bag budgetaftalen for 2021-2024 ønskede, at der træffes beslutning vedrørende trafikafviklingen på Sønder Havnegade i Sønderborg. På denne baggrund har forvaltningen gennemført en prøvelukning af strækningen i juli og august 2021.

Forvaltningen fremlægger evaluering af prøvelukningen via en kombination af trafikanalyse og en offentlig høring for restauranter og hoteller i området, beboere i området, diverse organisationer samt borgerne i kommunen generelt.

Sagen understøtter Byrådets vision om at være en turistdestination i særklasse samt fyrtårnsprojektet Byens Havn, hvor Sønderborg Havn udvikles til et vartegn og samlingspunkt for byen.

Forvaltningen anbefaler, at Sønder Havnegade lukkes i juli og august hvert år.

Sagen forelægges til Teknik-, By- og Boligudvalgets beslutning.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik-, By- og Boligudvalget at godkende

- at Sønder Havnegade i Sønderborg lukkes for kørende trafik hele døgnet alle ugens dage i hele juli og august måned hvert år fra 2022.

Sagsfremstilling

Som en del af budgetaftalen for 2021-2024 ønskede aftaleparterne, at der inden sommeren 2021 træffes beslutning omkring trafikafviklingen på Sønder Havnegade i Sønderborg. Formålet er at skabe mere liv på Byens Havn, herunder mulighed for at turister og borgere til fods kunne opleve den gode stemning, udsigten og eventuelt lidt mad og drikke fra restauranterne på gaden.

På baggrund af ovenstående gennemførte forvaltningen en prøvelukning af strækningen i juli og august 2021. Teknik- og Miljøudvalgets valgte den 4. maj 2021 den første af tre modeller. Denne model gik ud på, at prøvelukningen skulle forløbe som en fuld lukning for kørende trafik hele døgnet alle ugens dage. Model 2 bestod i weekendlukning fra fredag formiddag til mandag morgen. Model 3 bestod i lukning hver dag fra formiddag til næste morgen.

Forvaltningen modtog i alt fem borgerhenvendelser i den lukkede periode. Henvendelserne omhandlede ulovlig kørsel med cykler og knallerter på fortovet på Sønder Havnegade, øget støj på Søndergade fra varelevering, knallerter og motorcykler samt øget trafik og hastighed på den sydlige del af Kongevej.

Trafikanalyse

En ekstern konsulentvirksomhed har udført en gps-baseret analyse af, hvordan trafikken i midtbyen er forløbet under prøvelukningen sammenlignet med data fra juli og august 2019, hvor Sønder Havnegade var åben for kørende trafik. Analysens konklusion er, at ændringerne i trafikmængden og trængsel som følge af lukningen af Sønder Havnegade ikke

var af en sådan størrelse, at trafikafviklingen i og omkring Sønderborg midtby i mærkbar grad var påvirket. Trafikanalysen er vedlagt som bilag.

Trafiktælling

Forvaltningen og Syd- og Sønderjyllands Politi havde inden prøvelukningen særlig opmærksomhed på de små smalle gader bag ved Sønder Havnegade, hvor to biler flere steder ikke kan passere hinanden, der er begrænset udsyn og begrænsede eller ingen sidearealer til de bløde trafikanter. Dermed er mere trafik forbundet med øget risiko for uheld, især på Bjerggade og Bagergade, som erfaringsmæssigt får mest trafik. Forvaltningen fik udført trafiktællinger på disse to gader før, under og efter prøvelukningen. På Bjerggade blev der talt ca. 2,5 gange så mange køretøjer under lukningen som før og efter. På Bagergade blev der talt ca. 2,75 gange så mange køretøjer under lukningen som før og efter. Se konkrete statistikker i vedlagte bilag. Forvaltningen vurderer, at trængsel i dette område er et generelt oplevet problem, grundet de smalle gader, som blev forstærket under prøvelukningen.

Evaluerings med restauranter

Forvaltningen evaluerede prøvelukningen med de af restauranterne på og omkring den lukkede strækning, som ønskede det. Med undtagelse af en enkelt restauration var erfaringerne positive, med kunder der nød roen og miljøet på den lukkede strækning. En restauration har oplevet forlænget leveringstid fra leverandører på grund af ekstra kørselstid. Evalueringssvar er vedlagt som bilag.

Høring

Forvaltningen har gennemført en bred skriftlig høring for alle i kommunen. Høringens omfang er defineret i vedlagte notat. Fokus for høringen lå på konkrete erfaringer fra prøvelukningsperioden samt ønsker til eventuelle fremtidige lukningsperioder. Høringen blev blandt andet annonceret i Ugeavisen under Borgerinformation.

Det overordnede resultat fra høringen er, at flertallet oplevede prøvelukningen positivt. Ud af i alt 112 høringssvar gav 82 udtryk for, at lukningen enten var positiv eller overordnet mest positivt for byen. 13 høringssvar vurderede, at lukningen var mest negativ, mens 17 høringssvar havde andre bemærkninger, som ikke indeholdt en vurdering for eller imod. Alle modtagne høringssvar er vedlagt som bilag, der desuden rummer en opsummering af centrale pointer fra høringssvarene.

Forvaltningens anbefalinger

Forvaltningen vurderer, at prøvelukningen var en succes, idet det lykkedes at skabe et levende byrum i den lukkede periode. Dertil kommer trafikanalysens resultater, høringens overvægt af positive tilkendegivelser og evalueringen med restauranterne på og omkring strækningen. På denne basis anbefaler forvaltningen, at der fremadrettet gennemføres periodisk lukning af Sønder Havnegade.

Forvaltningen har været i dialog med Syd- og Sønderjyllands Politi om lukningsmodellerne. Politiet har følgende vurdering af de to fleksible lukningsmodeller 2 og 3: Lukninger af veje én eller flere gange i løbet af et døgn vil skabe forvirring, unødigt kørsel, vendinger og frustrationer blandt trafikanter. Ligeledes vil det være påkrævet at fjerne eller tildække alle forbudstavler relateret til lukningen, hver gang strækningen åbnes igen - det vil sige hver dag for model 3. Ud fra disse indledende bemærkninger fra politiet vurderer forvaltningen, at politiet vil give afslag, hvis forvaltningen sender en formel ansøgning om fleksibel lukning der følger model 2 eller 3.

Set i lyset af ovenstående anbefaler forvaltningen model 1, fuld lukning. Modellen giver mest mulig ro på strækningen, hvorved den i størst mulig udstrækning giver den oplevelse af byrummet, som efterspørges. Desuden skaber denne model mindst mulig forvirring omkring åbne/lukkede tider blandt borgere og turister. Endelig rummer modellen den højeste grad af trafikssikkerhed sammenlignet med de to øvrige modeller. Se vedlagte notat med uddybning af fordele og ulemper forbundet med modellerne.

Forvaltningen anbefaler, at lukkeperioden også fremadrettet bliver juli og august. Periodens længde og placering falder sammen med sommerferien, hvor færre af byens og områdets beboere skal frem og tilbage på arbejde.

Forvaltningen anbefaler desuden, at gennemkørsel af Bjerggade og Bagergade begrænses. Forvaltningen arbejder i øjeblikket med, hvordan dette bedst sikres og planlægger at fremlægge planer for ny trafikskiltning i området på et senere udvalgsmøde.

I høringssvarene tilkendegivs det, at der har været øget trafik og øget kørselshastighed på Strandvej og Kongevej i prøvelukningsperioden. Forudsat udvalgets godkendelse vil forvaltningen foretage trafikmålinger for at følge udviklingen i trafikken på Strandvej og Kongevej i de perioder, hvor Sønder Havnegade er lukket.

I høringssvarene foreslås det at genåbne den ensrettede del af Østergade, som ligger mellem Perlegade og Kastanie Allé. Forvaltningen bemærker, at denne del af Østergade i sin tid blev ensrettet for at begrænse trafikken i midtbyen. Hvis dette ændres, vil strækningen blive mere benyttet og dermed give mere trafik hele året. Forvaltningen vurderer, at eventuel genåbning af den ensrettede del af Østergade vil kræve forudgående trafikanalyse med dette fokus.

Forvaltningen anbefaler, at der bliver udviklet en spæringsløsning, som passer ind i omgivelserne og tager højde for de jævnlige oversvømmelser af strækningen. Forvaltningen vil på et senere møde fremlægge et sådant forslag, inklusiv økonomisk overslag, som et potentielt element på anlægsprioriteringslisten.

Forudsat udvalgets godkendelse vil forvaltningen igangsætte relevant myndighedsbehandling af projektet. Det bemærkes, at samme spærring og terrorsikring som under prøvelukningen i 2021 vil blive anvendt, indtil et fast spæringsanlæg er etableret.

Supplerende sagsfremstilling til Teknik-, By- og Boligudvalget den 1. marts 2022

Teknik-, By- og Boligudvalget besluttede på mødet den 1. februar 2022 at udsætte behandlingen af sagen. Udvalget ønskede en udvidet beskrivelse af model 3 samt en status på trafikanalysen af midtbyen fra 2015.

Model 3 er en fleksibel lukningsmodel, hvor Sønder Havnegade åbnes for gennemkørende trafik hver dag fra kl. 7 til kl. 11. Resten af døgnet vil strækningen være spærret for kørende trafik og have status som gågade.

Forvaltningen vurderer, at det er nødvendigt at afspærre strækningen med bom og terrorsikringsselementer for at sikre de gående imod vildfaren kørende trafik i lukkeperioden.

Bom og terrorsikringsselementer vil skulle fjernes hver dag kl. 7 og genplaceres samme dag kl. 11. Ligeledes vil opstillede omkørselsskilte skulle tildækkes i de perioder, hvor de ikke er gyldige. Skiltene skal derfor tildækkes hver dag kl. 7 og tildækning fjernes igen kl. 11.

Forvaltningen vurderer, at model 3 vil koste ca. 0,9 mio. kr. i afledt drift, herunder dagligt gentaget placering og fjernelse af afspærring samt placering af omkørselsskiltning og tildækning af omkørselsskiltning. Der er ikke afsat midler til finansiering af drift af model 3.

Såfremt udvalget vælger denne model, vil realisering af den afhænge af, hvorvidt Syd- og Sønderjyllands Politi meddeler samtykke, jf. færdselslovens §§ 92 og 92 A til forbud, gågade, fodgængerfelter, parkerings- og standsningsforbud, vigepligt og ensretning.

Konkret vil ansøgningsprocessen til politiet forløbe således, at den kommunale vejmyndighed fremsender en situationsplan med skilteplaner, beskrivelse, baggrund og formål med vejprojektet med anmodning om samtykke. Politiet kan herefter meddele samtykke eller afslag. I nærværende sag har politiet på forhånd vurderet, at der ud fra de oplyste forhold ikke kan gives samtykke.

Strategi for byliv og infrastruktur fra 2015 er vedlagt som bilag, jf. udvalgets beslutning på mødet den 1. februar 2022.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik-, By- og Boligudvalget den 01-02-2022

Sagen udsættes med henblik på en udvidet beskrivelse af model 3 samt en status på trafikanalysen af midtbyen fra 2015.

Beslutning Teknik-, By- og Boligudvalget den 01-03-2022

Godkendt. Med følgende bemærkninger:

- Lukningen i 2022 først iværksættes efter afviklingen af Tour de France den 3. juli.
- Arrangementer, som fx Kulturnatten, skal kunne afvikles.
- Udvalget ønsker at forvaltningen foretager trafikmålinger for at følge udviklingen i trafikken på Strandvej og Kongevej i de perioder, hvor Sønder Havnegade er lukket.

Bilag

Trafikanalyse

Trafiktællinger Bjerggade og Bagergade

Evalueret med restaurationer

Høringssvar og vurderinger

Notat vedr. fleksibel lukning af Sønder Havnegade

Strategi for byliv og infrastruktur 2015

Punkt 11: Drøftelse af perspektiver for det videre arbejde vedrørende ny skøjtebane i Sønderborg

20/3502

Sagsresumé

Parterne bag budgetaftalen for 2021-2024 har afsat 10 mio. kr. til etablering af en ny skøjtebane på Nørrebro 1 i Sønderborg.

Forvaltningen har af flere omgange indhentet prisoverslag på projektet, senest i 2021 på grund af de generelle prisstigninger, som er fulgt i kølvandet på COVID-19. I denne forbindelse har rådgiver gjort opmærksom på, at banens køleydelse bør øges for at sikre brugbar is på banen hver vinter. Den øgede køleydelse samt prisniveauet for primo 2021 har betydet, at det genberegnete prisoverslag for både en propankølet bane og en CO2-kølet bane nu markant overstiger de afsatte 10 mio. kr.

Forvaltningen har undersøgt et alternativ til en rigtig isbane.

Projektet understøtter Byrådets vision om at skabe attraktivt byliv gennem sociale og kulturelle mødesteder samt en bæredygtig tilgang til ressourcer.

Forvaltningen anbefaler, at Teknik-, By- og Boligudvalget drøfter sagen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik-, By- og Boligudvalget at drøfte

- mulige perspektiver for det videre projektarbejde omkring ny skøjtebane.

Sagsfremstilling

Parterne bag budgetaftalen for 2021-2024 har afsat 10 mio. kr. i 2021 til etablering af en skøjtebane. Teknik- og Miljøudvalget godkendte på deres møde den 1. december 2020, at den nye skøjtebane bliver anlagt på samme placering som den gamle skøjtebane på Nørrebro i Sønderborg.

Forberedelser til den nye skøjtebane startede i 2017, hvor konsulentfirmaet Rambøll udarbejdede skitser og prisoverslag for to typer kølesystem og to typer bane. En permanent anlagt skøjtebane med multifunktion som kan bruges til andre typer aktiviteter uden for skøjtesæsonen. Banen kan køles med enten propan eller CO2.

Sideløbende med rådgiverarbejdet har forvaltningen udforsket mulighederne for at kombinere skøjtebanen med tekniske lærings- og demonstrationsanvendelser i samarbejde med lokale virksomheder og undervisningsinstitutioner.

Rambølls opdaterede ovenstående prisoverslag i 2019, hvilket dannede basis for, hvor mange midler der blev afsat til projektet på budgetaftalen for 2021-2024.

Rambølls overslag var beregnet ud fra en forudsætning om, at et kølesystem med en køleydelse på 250 Watt pr. kvadratmeter ville være tilstrækkeligt til at opnå brugbar is på banen i skøjtesæsonen. Efter den globale COVID-19-nedlukning fik forvaltningen i 2021 endnu en gang genberegnet prisoverslag. Denne gang var det konsulentfirmaet Niras, som udførte beregningerne. Niras gjorde i denne forbindelse opmærksom på, at køleydelsen bør øges til 320 Watt pr. kvadratmeter for at sikre, at banen kan opretholde brugbar is i skøjtesæsonen nu og i de kommende år. Denne vurdering er baseret på de seneste 10-15 års dokumenterede temperaturstigninger samt forventninger til fremtidige temperaturstigninger i vinterhalvåret. 320 Watt pr. kvadratmeter er den nye branchestandard for kølesystemer til udendørs skøjtebaner.

Den øgede køleydelse samt prisniveauet for primo 2021 har betydet, at det genberegnete prisoverslag for både en propankølet bane og en CO2-kølet bane nu markant overstiger de afsatte 10 mio. kr.

Forvaltningen vurderer, at det er relevant at drøfte mulige fremtidige perspektiver for projektet.

Forvaltningen har hidtil fokuseret på en skøjtebane med rigtig is. Det er dog også muligt at anvende kunstig is. Fordele og ulemper ved disse muligheder gennemgås herunder.

Skøjtebane med rigtig is

Projektarbejdet har hidtil fokuseret på at etablere en skøjtebane med rigtig is, som kan bruges som multibane til sport og events uden for skøjtesæsonen. Se skitser og snit i vedlagte bilag.

En traditionel skøjtebane med rigtig is kan enten køles med propan eller CO2. Propan er et naturligt, energieffektivt kølemiddel, som har været meget brugt til skøjtebaner. Det er brandfarligt ved lækage, men rådgiver vurderer, at risiko for lækage kan håndteres ved at følge korrekt påfyldningsprocedure.

CO2 er miljøneutralt og ufarligt ved udslip. Det er mere energieffektivt end propan og kræver derfor mindre strøm. CO2-baserede kølesystemer anvendes til skøjtebaneanlæg af høj kvalitet i lande som Rusland, Finland og Holland, hvor skøjtning og ishockey er særligt populært. I Danmark har Aarhus Skøjtehal fået CO2-køling. Ligeledes anvender skøjtebanen i Enghaveparken i København CO2-køling.

CO2-køling anvendes desuden til køling og frysning af fødevarer og derfor i blandt andet fødevarer- og supermarkedsbranchen - både i små butikker, supermarkeder, storkøkkener og opbevaringslagre med store kapacitetskrav. Skøjtebanens potentiale for lærings- og demonstrationsanvendelser er koblet til denne kommercielle brug af CO2-køling. Propan-køling er i denne forbindelse ikke relevant, da det er en mindre energieffektiv løsning.

Anlægsoverslag for permanent skøjte/multibane med rigtig is (mio. kr.)

Propan 21

CO2 20

Rådgiver oplyser, at der er større usikkerhed end vanligt omkring overslagene på grund af markedsforhold relateret til COVID-19.

Kølesystemer udvikler varme, når de er i drift. Denne overskudsvarme kan med fordel anvendes i fjernvarmenettet, hvorved banen, når den er i drift, på bæredygtig vis medvirker til at opvarme byens huse og derved genererer en mindre indtægt. Overslagene i ovenstående tabel omfatter derfor kobling af kølesystemet til fjernvarmenettet.

Rådgiver har desuden beregnet forventede omkostninger til drift af ovenstående baner. Disse sammenlignes i nedenstående tabel med den nuværende banes nettodriftsomkostninger for fire tidligere sæsoner. Sæson 2020/21 er ikke medtaget, da banens drift var underlagt restriktioner relateret til COVID-19. Samlede udgifter for sæson 2021/22 er endnu ikke opgjort, og er derfor heller ikke medtaget.

Indtægter fra varmesalg til fjernvarmenettet såvel som udlejning af skøjter indgår i beregningerne. Det bemærkes, at en ny permanent bane vil kunne holde brugbar is allerede fra starten af november, hvor den nuværende banes sæson løber fra december til februar. Tabellen herunder sammenligner således de totale nettoomkostninger pr. sæson uagtet længde.

Nettodriftsomkostninger (mio. kr.)

Nuværende bane december-februar				Permanent bane november-februar (forventede)	
2016/17	2017/18	2018/19	2019/20	CO2	Propan
0,45	0,53	0,7	0,46	0,14	0,36

CO2-køling har et lavere elforbrug end propan-køling. Derfor er de forventede nettoomkostninger lavere for CO2.

Differencen mellem ovenstående tidligere sæsoners gennemsnitlige nettodrift og de forventede nettodriftsomkostninger for den CO2-kølede bane er ca. 0,39 mio. kr. pr. sæson. Der må således forventes en betydelig besparelse i årlige nettodriftsomkostninger ved en CO2-kølet bane. En simpel tilbagebetalingsberegning uden diskonteringsfaktor indikerer en tilbagebetalingstid på 51 skøjtesæsoner. Rådgiver oplyser, at banen har en forventet levetid på 20-30 år.

Det lavere elforbrug forbundet med CO2-køling betyder, at denne løsning er mere bæredygtig end propan. Bæredygtigheden samt potentialet for lærings- og demonstrationsanvendelser forbundet med CO2-køling er af afgørende betydning for ovennævnte lokale parter medvirken i projektet. Derfor vil det ikke være muligt at indgå dette samarbejde, hvis der vælges propan-køling. Af disse grunde, samt det faktum at propan er en dyrere løsning både i anlæg og drift, anbefaler forvaltningen at vælge CO2-køling, såfremt udvalget foretrækker rigtig is til skøjtebanen.

Uanset valg af kølemiddel vil rigtig is kræve, at der etableres bygningsmasse af betragteligt omfang i umiddelbar nærhed af skøjtebanen. Heraf vil teknikhuset være langt den største bygning. Dertil kommer garage til ismaskine, vandbehandlingsanlæg til ismaskinen, transformer og skøjteudlejning.

Projektgruppen arbejder fortsat på at nedbringe antal bygningskvadratmeter, da arealet til rådighed er af begrænset størrelse. Placering af banens bygninger skal balancere mellem en række hensyn til fx støj, udsigt til vandet på tværs af banen, indkig til aktiviteter på banen, harmonisk gadeforløb på begge sider af banen og synlighed for eventuelle demonstratoriefunktioner.

Skøjtebane med kunstig is

Som alternativ til rigtig is kan man vælge en skøjtebane af kunstig is, som er lavet af et meget hårdt og glat plastmateriale.

Pladerne produceres typisk af plastrester fra anden produktion, samt genanvendte slidte paneler og har således et bæredygtigt perspektiv. En sådan bane kræver ingen køling og kan derfor også fra dette perspektiv siges at være bæredygtig. De kunstige isplader udlægges på en jævn og plan overflade og fjernes igen, når skøjtesæsonen er slut. Banen vil således kunne etableres som et mobilt element i en permanent multibane eller som en selvstændig mobil skøjtebane.

Flere kommuner har gennem årene haft skøjtebaner med kunstig is. Disse baner har ikke altid fået gode anmeldelser af brugerne, men baneproducenterne har til stadighed videreudviklet på konceptet, som derfor nu i højere grad end for ti år siden kan anses for at være et reelt alternativ til rigtige isbaner.

I 2022 er der to kunstige isbaner i privat regi. Hotel Marienlyst Strand i Nordsjælland har den ene bane og fortæller, at ikke alle synes banen har nok "glid", men at de alligevel planlægger at beholde den til glæde for hotelgæster og lokale borgere, der kan benytte den mod betaling. På Hillerød Torv er der for anden sæson i træk en kunstig isbane opstillet. Banen er finansieret og drevet af den lokale eventforening. Foreningen fortæller, at de har stor succes med banen, særligt efter de er begyndt at slibe skøjterne, hver gang de har været i brug. I denne sæson har foreningen ikke fået klager over isens glid.

Kunstig is skal rengøres med en stor vådstøvsuger, der fjerner almindeligt skidt og små stykker plast fra de ridser, skøjteløb laver i den. Hillerødforeningen oplyser, at de støvsuger banen dagligt, opsamler vandet fra vådstøvsugeren og leverer det til rensning hver uge for at undgå, at der kommer plastik i kloakken.

Sammenlignet med en rigtig isbane er en kunstig bane betragteligt billigere både i forhold til anlægsomkostninger og forventede driftsomkostninger. Dette skyldes først og fremmest, at den ikke skal køles, hvorved udgifter til indkøb af køleteknik, teknikhus og vedligeholdelse af køleteknik bortfalder. Driftsudgifter til strøm vil også være begrænsede. Denne type bane vil blot kræve en mindre bygning til skøjteudlejning på under 50 kvadratmeter. Rådgiver vurderer, at en permanent multibane med kunstige isplader som supplement om vinteren vil koste ca. 12 mio. kr. at anlægge.

Det bemærkes, at det ikke vil være muligt at indgå samarbejde med lokale virksomheder eller Syddansk Universitet, hvis der vælges kunstig is.

Som en del af projektet har forvaltningen været i dialog med Ungdomsrådet om, hvilke faciliteter de kunne finde attraktive på skøjtebanens areal. De unge kom med konstruktiv input og idéer. Ud over forslag til indretning af banen, var der særlig opmærksomhed på muligheder for ophold og siddemuligheder. Referat fra workshop med Ungdomsrådet er vedlagt som bilag.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning Teknik-, By- og Boligudvalget den 01-03-2022

Drøftet. Afklaring af det videre arbejde med skøjtebanen vil indgå som en del af budgetprocessen.

Det bemærkes, at der i sagsfremstillingen i afsnittet "Skøjtebane med rigtig is" fejlagtigt henvises til bilag med skitser og snit.

Bilag

Referat fra workshop med Ungdomsrådet 29. sep. 2021

Punkt 12: Godkendelse af anlægsoverførsler fra regnskabsåret 2021 til 2022

20/14839

Sagsresumé

Af Sønderborg Kommunes principper og retningslinjer for økonomistyring fremgår, at der i et vist omfang kan søges om overførsel af uforbrugte driftsbevillinger og rådighedsbeløb (anlæg) til næste år. Tilsvarende kan et merforbrug accepteres, såfremt efterfølgende bevillinger reduceres tilsvarende.

På udvalgets område er der et samlet mindreforbrug på 71,8 mio. kr.

Forvaltningen foreslår at der overføres 71,8 mio. kr. til 2022 til færdiggørelse af anlægsprojekterne.

Byrådet har beslutningskompetencen jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik-, By- og Boligudvalget, at Byrådet godkender

- at overførslerne på 71,8 mio. kr. gives som tillægsbevilling i 2022 til de enkelte politikområder under fagudvalget og finansieres af kassebeholdningen i 2022.

Sagsfremstilling

Af Sønderborg Kommunes principper og retningslinjer for økonomistyring fremgår, at der i et vist omfang kan søges om overførsel af uforbrugte driftsbevillinger og rådighedsbeløb (anlæg) til næste år. Tilsvarende kan et merforbrug accepteres, såfremt efterfølgende bevillinger reduceres tilsvarende.

Uforbrugte rådighedsbeløb til meddelte anlægsbevillinger i regnskabsåret 2021 er opgjort.

Forvaltningen har fremsendt deres begrundelser for ansøgning om overførsel af uforbrugte beløb pr. anlægsprojekt og har oplyst

- at projektet fortsætter i 2022, og med hvilket beløb
- angivet en kort status pr. projekt, herunder om det forventes at projektet strækker sig ind i 2022 eller senere

Opgørelsen af anlægsoverførsler viser nedenstående beløb pr. politikområde.

I 1.000 kr.

Politikområde	Restbudget 2021	Overførsel til 2022
Politikområde 03 Kommunale ejendomme	14.890	14.890
Politikområde 05 Bosætning og byggeri	20.320	20.320
Politikområde 08 Veje og Trafik	17.856	17.856

Politikområde 09 Senior	-3.484	-3.484
Politikområde 10 Kultur, Idræt og Fritid	5.060	5.060
Politikområde 15 Undervisning	17.168	17.168
I alt	71.810	71.810

Se bilag for anlægsoverførsler pr. projekt.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at hvis indstillingen godkendes, skal der gives en tillægsbevilling på 71,810 mio.kr., finansieret af kassebeholdningen i 2022.

Bevillingspåtegning (i 1.000 kr.)

	Politik område	Budget år 2022	Overslags år 1	Overslags år 2	Overslags år 3
Drift					
	03	14.890			
	05	20.320			
Anlæg/	08	17.856			
Rådighedsbeløb	09	-3.484			
	10	5.060			
	15	17.168			

Finansiering via:

Drift andetsteds

Afsat rådighedsbeløb

Låneoptagelse

Afdrag og renter af
nye lån

Kassebeholdning	01	-71.810
-----------------	----	---------

Beslutning Teknik-, By- og Boligudvalget den 01-03-2022

Udvalget anbefaler indstillingen.

Bilag

LIS Anlæg TMU ultimo december 2021 (data pr. 02. febr. 2022)

Samlet drifts- og anlægsoverførsler, lån m.m. 2021-2022

Punkt 13: Godkendelse af driftsoverførsler fra regnskabsåret 2021 til 2022

20/14839

Sagsresumé

Af Sønderborg kommunes principper og retningslinjer for økonomistyring fremgår, at der i et vist omfang kan søges om overførsel af uforbrugte driftsbevillinger og rådighedsbeløb (anlæg) til næste år. Tilsvarende kan et merforbrug accepteres, såfremt efterfølgende bevillinger reduceres tilsvarende.

Regnskabet på udvalgets område viser, at der samlet er et mindreforbrug på 3,870 mio. kr. Heri indgår Byrådets beslutning i december 2021 om Covid-kompensationen i 2021 og finansieringen heraf inden for budgetrammen i 2021.

Forvaltningen foreslår at overføre 3,695 mio. kr. fra 2021 til 2022 og 2023.

Byrådet har beslutningskompetencen, jf. delegationsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik-, By- og Boligudvalget, at Byrådet godkender

- at overførslerne på 3,695 mio. kr. gives som tillægsbevilling i 2022 og 2023 til de enkelte politikområder under fagudvalget, som finansieres af kassebeholdningen i 2022 og 2023.

Sagsfremstilling

I henhold til principper og retningslinjer for økonomistyring, kan der i et vist omfang søges om overførsel af uforbrugte driftsbevillinger og rådighedsbeløb (anlæg) til næste år. Tilsvarende kan et merforbrug accepteres, såfremt efterfølgende bevillinger reduceres tilsvarende.

Regnskabsresultatet for 2021 er opgjort pr. institution/forvaltning.

Institutioner og forvaltninger har fremsendt deres begrundelse for ansøgning om overførsel af mindreforbrug, og forklaring på hvad eventuelle merforbrug skyldes, og hvilke initiativer, der er iværksat for at det indhentes.

Der er et samlet mindreforbrug på 3,870 mio. kr. inden for udvalgets politikområder, hvor Covid-kompensationen i 2021 og finansieringen heraf indgår.

Direktionen har drøftet de samlede overførsler fra 2021 til 2022/23 på møde den 21. februar 2022. På driften er der et samlet mindreforbrug på 110,9 mio. kr. Heri indgår et merforbrug på 6,9 mio. kr. til podning af personale, der overføres til 2022 med henblik på central covid-kompensation.

Et mindreforbrug på 44,6 mio. kr. inden for overførselsområdet søges overført til en pulje i 2022 med henblik på kommende efter- og midtvejsregulering i 2022.

Af de resterende 66,3 mio. kr. foreslås 43,1 mio. kr. overført til 2022/23. Heri indgår midler til decentrale enheder.

Herefter resterer 23,2 mio. kr., som Direktionen foreslår tilført kassen, hvilket blandt andet skal ses i sammenhæng med, at der i henholdsvis december 2021 og februar 2022 er givet kassefinansiering på 4,5 mio. kr. til to anlægsprojekter.

Forvaltningen foreslår at overføre 3,695 mio. kr. til 2022 og 2023.

Baggrund og begrundelsen for overførslerne er følgende:

På politikområde 08 Veje og trafik anmodes der om overførsel på i alt 3,695 mio. kr., heraf:

- 0,031 mio. kr. vedrørende det mellemkommunale samarbejde under P-Syd, som er takstfinansieret.
- 0,206 mio. kr. vedrørende restmidler til varetagelsen af opgaven til sikkerhed af arrangementer i 2022, herunder sikkerhedsplan og trafikafviklingsplan for Tour de France.
- 0,3 mio. kr. vedrørende udskiftning af styresystem på Færgen Bitten, som foretages i forbindelse med det årlige værftsbesøg i 2022 jf. beslutning i TMU den 30. november 2021.
- 1,477 mio. kr. til vedligeholdelse af broer, herunder igangværende kontraktlige arbejder på Egersundbroen og kontraktbundet udskiftning af nedslidt lys på Kong Christian den X's bro, som på grund af det igangværende malerarbejde er udskudt og påbegyndes i februar 2022.
- 1,576 mio. kr. til indkøb relateret til etableringen af Logistik- og Servicecenter. Midlerne overføres til 2023.
- 0,105 mio. kr. til udskiftning af spildevandspumpe på Sønderborg Lystbådehavn jf. forpligtelse i lejekontrakten.

Det bemærkes, at der på Teknik- og Miljøforvaltningens områder under Økonomiudvalget er et samlet mindreforbrug på 5,825 mio. kr. Forvaltningen foreslår af overføre i alt 2,091 mio. kr.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at sagen ikke har sundhedsmæssige konsekvenser for borgerne.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at hvis indstillingen godkendes skal der gives en tillægsbevilling i 2022 på 2,119 mio.kr. og i 2023 på 1,576 mio.kr., finansieret af kassebeholdningen.

Bevillingspåtegning (i 1.000 kr.)

	Politik område	Budget år 2022	Overslags år 1	Overslags år 2	Overslags år 3
Drift	08	2.119	1.576		
Anlæg/ Rådighedsbeløb					
Finansiering via:					
Drift andetsteds					
Afsat rådighedsbeløb					
Låneoptagelse					
Afdrag og renter af nye lån					

Kassebeholdning	01	-2.119	-1.576
-----------------	----	--------	--------

Beslutning Teknik-, By- og Boligudvalget den 01-03-2022

Udvalget anbefaler indstillingen.

Bilag

Driftsoverførsler fra 2021 til 2022 TM

Samlet drifts- og anlægsoverførsler, lån m.m. 2021-2022

Punkt 14: Orientering om opfølgning på udmøntningsplan for 2022-2025 - februar 2022

21/11187

Sagsresumé

Byrådet godkendte den 29. september 2021 budgettet for 2022 og overslagsårene 2023-2025. Forvaltningen har efterfølgende udarbejdet en udmøntningsplan for budgettet, som dels definerer den udvalgmæssige og administrative forankring og dels danner grundlag for opfølgningen i løbet af året.

Udover elementerne for budgettet for 2022 indeholder orienteringen også status på en række uafsluttede elementer fra udmøntningsplanerne fra 2019-2022, 2020-2023 og 2021-2024. Den fremadrettede udmøntning af denne samlede opgaveportefølje betyder, efter forvaltningens vurdering, et betydeligt arbejdspress på organisationen.

Teknik-, By- og Boligudvalget orienteres.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Teknik-, By- og Boligudvalget at tage

- orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 29. september 2021 budgettet for 2022 og overslagsårene 2023-2025. Under overskriften ”Attraktiv og aktiv kommune” indeholder den underliggende budgetaftale en række politiske prioriteringer understøttet af budgetudvidelser såvel som reduktioner på udvalgte budgetposter.

Herudover er der med budgetaftalen besluttet en række øvrige elementer uden direkte tilknytning til budgettet. Det drejer sig om forskellige områder, der ønskes analyseret og/eller styrket gennem særlig opmærksomhed i budgetperioden.

Med henblik på den fremadrettede udmøntning af budgettets elementer godkendte Økonomiudvalget den 10. november 2021 udmøntningsplanen.

Status på udmøntningsplanen vil – i overensstemmelse med budgetforliget – blive fremlagt for Økonomiudvalget første gang den 9. februar 2022 og herefter hver anden måned. Derefter orienteres fagudvalgene første gang på marts-møderne i 2022 og herefter hver anden måned.

Udover elementerne for budgettet for 2022, så indeholder orientering ti Økonomiudvalget også de uafsluttede elementer fra tidligere udmøntningsplaner. Konkret er der tale om en række videreførte elementer fra budgetterne 2019-2022, 2020-2023 og 2021-2024, som er overført til udmøntningsplanen for budget 2022-2025, så disse elementer også vil blive fulgt fremadrettet.

Den samlede opgaveportefølje for udmøntningsplanen 2022-2025 lægger, efter forvaltningens vurdering, et betydeligt arbejdspress på organisationen – både i relation til mængden og kompleksiteten af opgaver.

Status på udmøntningsplanens enkelte elementer pr. februar 2022 fremgår af bilag.

Bevillingsmæssige konsekvenser

Økonomiforvaltningen oplyser, at sagen ikke har bevillingsmæssige konsekvenser

Bilag

Beslutning Teknik-, By- og Boligudvalget den 01-03-2022

Taget til efterretning.

Bilag

Opfølgning - udmøntningsplan B2022-2025 inkl. videreførte elementer - februar 2022

Punkt 15: Generel orientering

22/433

Sagsresumé

Orientering fra formanden

1. Trafiksikkerhedsprojekter.

Orientering fra medlemmer

1. Nedlæggelse af fodgængerfelt på C.H. Clausen Vej i Broager

Orientering fra forvaltningen

1. Status på igangværende cykelstiprojekter
2. Brandsikkerhed i plejeboliger m.v.

Beslutning Teknik-, By- og Boligudvalget den 01-03-2022

Taget til efterretning.

Bilag

Ad 1. Notat vedr. status på igangværende cykelstiprojekter ultimo februar 2022

Punkt 16: Underskriftsark

22/432

Sagsresumé

Brug knappen GODKENDT i venstre side for at godkende/underskrive.